### Informe Comisario

He revisado el Balance General de INMOBILIARIA CREDMA S.A., compañía ecuatoriana domiciliada en la ciudad de Guayaquil.-

### ANTECEDENTES

La compañía denominada INMOBILIARIA CREDMA S.A., se constituyó mediante escritura pública 15 de agosto del 2005, ante el Notario Trigésimo de Guayaquil, Dr. Piero Aycart Vincenzini, e inscrita en el registro Mercantil de Guayaquil el 30 de agosto del 2005, con domicilio legal en la ciudad de Guayaquil, teniendo un plazo de duración de 50 años, con un capital inicial de \$800, pagado en un 100% de su valor nominal.- El mismo valor es el capital en la actualidad.

# DE LA ADMINISTRACIÓN

Dio cumplimiento a las normas estatutarias y reglamentarias así como a las resoluciones de la junta general de accionistas. Los libros contables por el ejercicio económico 2019 de la compañía son llevados correctamente y no presentan observación alguna.-

### CONTROL INTERNO

La evaluación del control Interno se cumplió conforme a la ley.

## GESTION CONTABLE

Las cifras mostradas en el Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integrales del periodo económico 2019, son las que están registradas en los libros de contabilidad dando camplimiento con lo dispuesto en la ley de compañías vigente.

Atentamente.

Ing. Elias Nehme Antón

COMISARIO