

Guayaquil 24 de febrero del 2017

### **Informe Comisario**

He revisado el Balance General de INMOBILIARIA CREDMA S.A. "En liquidación", compañía ecuatoriana domiciliada en la ciudad de Guayaquil.-

#### **ANTECEDENTES**

La compañía denominada INMOBILIARIA CREDMA S.A "En liquidación", se constituyó mediante escritura pública 15 de agosto del 2005, ante el Notario Trigésimo de Guayaquil, Dr. Piero Aycart Vincenzini, e inscrita en el registro Mercantil de Guayaquil el 30 de agosto del 2005, con domicilio legal en la ciudad de Guayaquil, teniendo un plazo de duración de 50 años, con un capital inicial de \$800, pagado en un 100% de su valor nominal.- El mismo valor es el capital en la actualidad.

#### **DE LA ADMINISTRACIÓN**

Dio cumplimiento a las normas estatutarias y reglamentarias así como a las resoluciones de la junta general de accionistas. Los libros contables por el ejercicio económico 2016 de la compañía son llevados correctamente y no presentan observación alguna.-

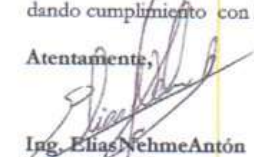
#### **CONTROL INTERNO**

La evaluación del control Interno se cumplió conforme a la ley.

#### **GESTION CONTABLE**

Las cifras mostradas en el Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integrales del periodo económico 2016, son las que están registradas en los libros de contabilidad dando cumplimiento con lo dispuesto en la ley de compañías vigente.

Atentamente,

  
Ing. Elias Nehme Anton  
COMISARIO