

SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS		DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANZES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES		No. 1107283	
FORMULARIO 101 RESOLUCION N° 0084		IMPORTE: SPWALLES INSTRUCCIONES AL REVENEDOR		100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION	
200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE		100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION		100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION	
RUC 1790241547001		RAZON SOCIAL O DENOMINACION Inmobiliaria S.p.A. S.p.A.		ESTADO DE RESULTADOS	
ESTADO DE SITUACION		ESTADO DE RESULTADOS		ESTADO DE RESULTADOS	
300 ACTIVO		600 INGRESOS		600 INGRESOS	
310 ACTIVO CORRIENTE		610 INGRESOS BRUTOS		610 INGRESOS BRUTOS	
CAJA, BANCOS	311	6.187,89	VENTAS NETAS (GRAVADAS CON TAFIFA 10% Y 1%)	601	2.133,30
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	312		VENTAS NETAS GRAVADAS CON TAFIFA CERO	602	
OTRAS Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	313		EXPORTACIONES	603	
(1) PROVISION CUENTAS INCORRABILES	314		INGRESOS NO OPERACIONALES	604	
OTRAS Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	315		OTROS INGRESOS EVENTOS	605	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	316		RENTAS Y RENDIMIENTOS FINANCIEROS	606	
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	317	4,32	OTRAS RENTAS	607	
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)	318	92,85	TOTAL INGRESOS	608	2.133,30
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	319		700 COSTOS Y GASTOS		
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	320		710 COSTO DE VENTAS		
INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	321		INVENTARIO INICIAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	711	
INVENTARIO DE BIENES Y MATERIALES	322		COMPRAS NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	712	
INVENTARIO DE PROD. TEMP. Y MERCAD. EN ALMACEN	323		IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	713	
MERCADERIAS EN TRANSITO	324		(1) INVENTARIO FINAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	714	
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	325		INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	715	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	326		COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA	716	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	327	6.285,06	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	717	
330 ACTIVO FIJO	330	10.946,15	(1) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	718	
TERMINOS	331	2.270,34	BIENES Y BIENES	719	
EDIFICIOS E INSTALACIONES	332	3.944,81	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	720	
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	333	3.206,16	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	721	
EQUIPO DE COMPUTACION	334		HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	722	
VEHICULOS	335		GASTOS DE FABRICACION	723	
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	336		DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	724	
(1) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	337		DEPRECIACION ACCELERADA DE MAQUINARIA Y EQUIPO	725	
(2) DEPRECIACION ACUMULADA ACCELERADA ACTIVO FIJO	338		SUMINISTROS Y MATERIALES	726	
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	339	2.435,16	SEGUROS Y REASURADOS DE INV. MAQUIN. EQUIP. Y EQUIP. (seguros y reasurados)	727	
ACTIVO FIJO INTANGIBLE	340	2.435,16	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS DERECHOS	341		AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	729	
(1) AMORTIZACION ACUMULADA	342		SUELDOS Y SALARIOS	730	
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	343	2.435,16	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	731	
TOTAL ACTIVO FIJO	344	2.435,16	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	732	
3 VO DIFERIDO	345	8.360,22	HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	733	
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	346		COMBUSTIBLES	734	
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y OTROS	347		ARRENDAMIENTO MERCANTIL	735	
SALDO DEUDOR DE PERIENCIO CAMBIARIO	348		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	736	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	349		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	737	
(1) AMORTIZACION ACUMULADA	350		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	738	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	351	8.360,22	INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	739	
380 OTROS ACTIVOS	380	8.360,22	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	740	
PROVISIONES Y DOCS. POR COBRAR A LARGO PLAZO	381		(1) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	741	
(1) PROVISIONES INCORRABILES	382		OTROS COSTOS DE VENTAS	742	
INVERSIONES A LARGO PLAZO	383		TOTAL COSTO DE VENTAS	743	
GASTOS INICIALES	384		750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	750	
OTROS ACTIVOS	385		SUELDOS Y SALARIOS	751	
TOTAL OTROS ACTIVOS	386	8.360,22	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	752	
400 PASIVO	400	8.360,22	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	753	154,00
410 PASIVO CORRIENTE	410	10,00	HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	754	
PREVISIONES Y DOCS. POR PAGAR A LARGO PLAZO	411		ARRENDAMIENTO MERCANTIL	755	
(1) PROVISIONES INCORRABILES	412		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	756	
INVERSIONES A LARGO PLAZO	413		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	757	
GASTOS INICIALES	414		CONCOMISIONES EN VENTAS	758	
OTROS PASIVOS	415		PROMOCION Y FURULIDAD	759	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	416	1,36	COMBUSTIBLES	760	
420 PASIVO LARGO PLAZO	420	8,64	SEGUROS Y REASURADOS (grupos y reasurados)	761	
PREVISIONES Y DOCS. POR PAGAR A LARGO PLAZO	421		SUMINISTROS Y MATERIALES	762	
(1) PROVISIONES INCORRABILES	422		GASTOS DE GESTION	763	
INVERSIONES A LARGO PLAZO	423		GASTOS DE VIAJE	764	
GASTOS INICIALES	424		AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	765	294,99
OTROS PASIVOS	425		NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES	766	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	426	8,64	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	767	254,24
430 PASIVO DIFERIDO	430	8.351,56	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	768	916,65
PREVISIONES Y DOCS. POR PAGAR A LARGO PLAZO	431		DEPRECIACION ACCELERADA DE ACTIVOS FIJOS	769	
(1) PROVISIONES INCORRABILES	432		AMORTIZACIONES INVERSIONES E INTANGIBLES	770	
INVERSIONES A LARGO PLAZO	433		CUENTAS INCORRABILES	771	
GASTOS INICIALES	434		BAJA DE INVENTARIOS	772	
OTROS PASIVOS	435		AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	773	
TOTAL PASIVO DIFERIDO	436	8.351,56	RENTAS Y RENDIMIENTOS AL EXTERIOR	774	
440 OTROS PASIVOS	440	4,01	GASTO PROVISIONES REDUCIBLES	775	
INGRESOS ANTICIPADOS	441		OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	776	
OTROS PASIVOS	442		TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	777	1.681,88
TOTAL OTROS PASIVOS	443	4,01	780 GASTOS NO OPERACIONALES	780	
TOTAL DEL PASIVO	444	8.360,22	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	781	
500 PATRIMONIO NETO	500	400,00	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	782	
USUARIO OGRANADO	501		TOTAL GASTOS Y GASTOS	783	
(1) SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	502		UTILIDAD DEL EJERCICIO	784	455,82
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	503		PERDIDA DEL EJERCICIO	785	
RESERVAS (LEGAL, FACULTATIVA, ESTADISTICA)	504	54,44	(1) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES	801	455,82
RESERVA DE CAPITAL	505	6.161,05	(1) 100% DIVIDENDOS PERIODO EVENTOS	802	62,37
OTROS SUPERAVIS	506	824,34	(1) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS	803	
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	507	2.561,39	(1) GASTOS INCORRUIBLES EN EL PAIS	804	
(1) PERIODACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	508		(1) GASTOS INCORRUIBLES EN EL EXTERIOR	805	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	509	455,82	(1) GASTOS INCORRUIBLES PARA GENERAR INGRESOS EVENTOS	806	
(1) PERIODACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	510		(1) GASTOS INCORRUIBLES PARA GENERAR INGRESOS EVENTOS	807	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	511	8.360,22	(1) GASTOS INCORRUIBLES PARA GENERAR INGRESOS EVENTOS	808	
520 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO	520	4,01	(1) GASTOS INCORRUIBLES PARA GENERAR INGRESOS EVENTOS	809	
PAGO PREVIO	521		(1) GASTOS INCORRUIBLES PARA GENERAR INGRESOS EVENTOS	810	
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	522	4,01	(1) GASTOS INCORRUIBLES PARA GENERAR INGRESOS EVENTOS	811	
INTERES POR MORA	523		(1) GASTOS INCORRUIBLES PARA GENERAR INGRESOS EVENTOS	812	
MULTAS	524		(1) GASTOS INCORRUIBLES PARA GENERAR INGRESOS EVENTOS	813	
TOTAL PAGADO	525	4,01	(1) GASTOS INCORRUIBLES PARA GENERAR INGRESOS EVENTOS	814	

COPIA 2: SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 0231 27-03-02.

9 MAR. 2004 Marco Cruz Banco del Poblano GLA Asociado en Chile C.A.B.E.R.O. 82-08