INFORME DE GERENTE

A los señores accionistas de la Compañía ESSART S.A

En calidad de Gerente me permito informar que la compañía ESSART S.A inició sus operaciones efectivas en el mes de febrero del 2011, habiendo obtenido los siguientes resultados:

En el ámbito comercial la compañía Essart S.A se desarrolló estratégicamente en el área de ventas incrementando su atención al cliente y especializando las ventas al consumidor final, logrando de esta manera incentivar el consumo de nuestros productos en cada uno de nuestros locales.

De la misma forma hemos alcanzado en corto plazo una estabilidad empresarial que ha permitido contratar personal con el objetivo de ser más eficientes y efectivos cumpliendo con todos los requerimientos legales hacia los empleados de la compañía.

Por primera vez se ha puesto al alcance de todos los segmentos socio-económicos planes privados con alta calidad de servicio y precios económicos. Esto se ha logrado usando las técnicas de negociación por volumen y eficiencia administrativa con alta tecnología.

RESULTADOS OBTENIDOS

En el detalle de las Ventas Totales y consolidados demostrados en el Estado de Resultados podemos obeervar la utilidad por las ventas en los cuatro locales alcanzando una utilidad bruta por las ventas del 27% promedio en relación a las Ventas Netas obtenidas.

La utilidad antes de la participación de trabajadores y pago del impuesto a la renta es de $91,558.16 correspondiente al año 2011 que tuvo su inicio de operaciones de la siguiente forma:

LOCAL	CIUDAD	INICIO DE OPERACIONES
EL CENTRO DEL RULIMAN	PORTOVIEJO - MATRIZ	3 DE MARZO DEL 2011
EL CENTRO DEL RULIMAN	PORTOVIEJO - SUCURSAL	1 DE MARZO DEL 2011
EL PALACIO DEL RULIMAN	MANTA	15 DE FEBRERO 2011
EL PALACIO DEL RULIMAN	MANTA	1 DE MAYO DEL 2011

ESTADO DE RESULTADOS

	MATRIZ	[redacted]			
INGRESOS	307,261.63	752,281.85	396,393.48	70,259.54	1,526,196.50
INGRESOS	307,261.63	752,281.85	396,393.48	70,259.54	1,526,196.50
VENTAS TARIFA 12%	302,307.38	773,102.46	393,496.43	67,970.63	1,536,876.90
DESCUENTOS EN VENTAS	(19,084.56)	(55,855.62)	(29,384.25)	(4,893.03)	(109,217.46)
VENTAS NETAS	283,222.82	717,246.84	364,112.18	63,077.60	1,427,659.44
DESCUENTOS EN COMPRAS DE MERCADERIA	10,620.32	32,059.41	11,616.96	2,843.32	57,140.01
OTROS INGRESOS	12,795.69	974.68	19,394.28	3,333.24	36,497.89
OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES	622.80	2,800.92	1,270.06	1,005.38	4,899.16
COSTO DE MERCADERIA	219,627.05	581,822.90	296,795.18	37,708.99	1,135,954.12
COSTO DE VENTAS	219,627.05	581,822.90	296,795.18	37,708.99	1,135,954.12
UTILIDAD BRUTA	87,634.58	170,458.95	99,998.30	32,550.55	390,242.38
	[redacted]				
GASTOS	78,707.02	117,329.49	77,076.48	25,571.23	298,684.22
GASTOS OPERACIONALES	78,707.02	117,329.49	77,076.48	25,571.23	298,684.22
GASTOS ADMINISTRATIVOS	68,186.91	74,600.46	53,882.51	21,729.33	218,399.21
GASTOS DE VENTAS	6,024.87	19,164.33	6,046.23	1,222.91	32,458.34
OTROS GASTOS	4,495.24	23,564.70	17,147.74	2,618.99	47,826.67
OTROS GASTOS	4,495.24	23,564.70	17,147.74	2,618.99	47,826.67
RESULTADO DEL EJERCICIO	8,927.56	53,129.46	22,521.82	6,979.32	91,558.16

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ESSART S.A

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADA 2011

AL 1 DE ENERO 2012

CUENTAS	MATRIZ	SUCURSAL	PALACIO	PALACIO SUCURSAL	TOTAL
ACTIVO	277,133.50	274,254.20	699,546.73	67,183.15	1,318,117.58
ACTIVO CORRIENTE	272,855.58	272,754.20	696,572.44	65,168.52	1,308,350.74
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	11,452.34	29,985.44	83,779.72	8,648.37	[redacted]
ACTIVOS FINANCIEROS	5,917.90	64,369.41	106,850.69	3,728.73	[redacted]
INVENTARIOS	251,891.98	178,188.80	417,581.81	53,701.48	[redacted]
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	4,393.56	270.46	8,441.82	90.80	[redacted]
ACTIVOS NO CORRIENTES	4,277.92	1,500.00	2,974.29	1,014.63	9,766.84
PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	4,277.92	1,500.00	2,974.29	1,014.63	9,766.84
PASIVOS	76,738.72	103,163.03	191,887.48	29,092.98	301,892.21
PASIVO CORRIENTE	76,738.72	103,163.03	191,887.48	29,092.98	301,892.21
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	71,828.60	96,811.58	178,674.57	17,651.71	364,166.56
LOCALES	71,828.60	96,811.58	178,674.57	17,651.71	364,166.56
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	4,710.03	6,351.44	12,693.91	2,351.27	26,106.65
CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	437.33	900.22	2,324.48	321.76	4,063.79
CON EL IESS	900.85	570.88	828.61	388.81	2,698.35
POR BENEFICIOS DE LEY	3,372.85	4,880.34	9,540.82	1,638.70	19,344.51
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS	1,000.00	-	528.00	-	1,528.00
CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	1,000.00	-	528.00	-	1,528.00
PATRIMONIO	200,394.78	171,091.17	507,648.25	47,180.17	926,315.37
CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	200.00	200.00	200.00	200.00	800.00
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUT	191,267.22	148,368.35	454,319.79	40,000.85	833,957.21
AUMENTO DE CAPITAL EN TRAMITE	191,267.22	148,368.35	454,319.79	40,000.85	833,957.21
RESULTADOS DEL EJERCICIO	8,927.56	22,521.82	53,128.46	6,979.32	91,558.16
PASIVO + PATRIMONIO	277,133.50	274,254.20	699,546.73	67,183.15	1,318,117.58

Portoviejo, 9 de marzo del 2012

Ing. JULIO CESAR ROMERO TORRES

GERENTE

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
PORTOVIEJO