

CONTRATO N.º 1

CONTRATO DE SERVICIOS Y LABORES EXPLICATIVAS, AUTORIZACIÓN
DE SERVICIOS PÚBLICOS QUE TRABAJA EL 11 DE AGOSTO DE 2012

CONTRATO DE SERVICIOS

CONTRATO N.º 1 se celebra en la ciudad de Bogotá, D.C., a los 11 de Agosto de 2012, entre el suscrito y el suscrito, en virtud de la Ley 17 de Agosto de 2009.

La presente se celebra en la ciudad de Bogotá, D.C., a los 11 de Agosto de 2012, entre el suscrito y el suscrito, en virtud de la Ley 17 de Agosto de 2009.

La presente se celebra en la ciudad de Bogotá, D.C., a los 11 de Agosto de 2012, entre el suscrito y el suscrito, en virtud de la Ley 17 de Agosto de 2009.

CONTRATO N.º 1

La presente se celebra en la ciudad de Bogotá, D.C., a los 11 de Agosto de 2012, entre el suscrito y el suscrito, en virtud de la Ley 17 de Agosto de 2009.

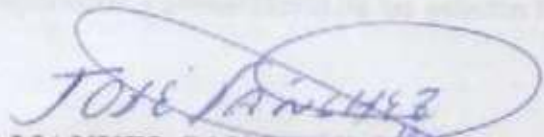
La presente se celebra en la ciudad de Bogotá, D.C., a los 11 de Agosto de 2012, entre el suscrito y el suscrito, en virtud de la Ley 17 de Agosto de 2009.

1. Actos de trabajo y labores que se realicen en la ciudad de Bogotá, D.C.
2. Realizar un valor mínimo de 100 horas de trabajo en la ciudad de Bogotá, D.C.
3. Tener un valor mínimo de 200 horas de trabajo en la ciudad de Bogotá, D.C.

BASES DE PREPARACIÓN

A. DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los suscritos declaran que los presentes se celebran en la ciudad de Bogotá, D.C., a los 11 de Agosto de 2012, entre el suscrito y el suscrito, en virtud de la Ley 17 de Agosto de 2009.


JOSE MANUEL SANCHEZ CAJAS
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO
REGISTRÓ NUMERO 12666

GERENMAX S.A.

POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

1 INFORMACIÓN GENERAL

GERENMAX S.A. fue constituida en la ciudad de Guayaquil- Ecuador, mediante escritura pública del 7 de Julio de 2.005. Inscrita en el registro mercantil el 17 de Agosto de 2.005.

Su objeto social es la actividad de instalación, mantenimiento y reparación de sistemas eléctricos.

La oficina principal de la compañía se encuentra ubicada en las calles Ciudadela Guayacanes manzana 71 solar 5 de esta ciudad de Guayaquil.

ANTECEDENTES

Tal como lo indica la Resolución emitida por la Superintendencia de compañías N.º 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008. Publicada en el Registro Oficial W 498 del 31 de diciembre 2008, y modificado el numeral 2 con el artículo sexto de la resolución N.º SC.O.I.CI.CPAIFRS.11.01 publicada en el Registro Oficial N.º 372 del 27 de enero 2011.

Tal como lo indica la Resolución emitida por la Superintendencia de Compañías No SC.O.I.CI.CPAIFRS.G.11.10 de 31 de octubre de 2011, Artículo primero - Para efectos del registro y preparación de estados financieros la Superintendencia de compañías califica como PYMES a las personas jurídicas que cumplan las siguientes condiciones:

1. Activos totales inferiores a cuatro millones de dólares.
2. Registren un valor bruto de ventas anuales inferior a cinco millones de dólares y
3. Tengan menos de 200 trabajadores (personal ocupado). Para este cálculo se tomará el promedio anual ponderado.

BASES DE PREPARACIÓN

DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB) las que han sido adoptadas en Ecuador por la Superintendencia de Compañías. Según disposiciones emitida en el Registro Oficial 498 del 31 de diciembre 2008, Resolución N.º 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías, estableció que "las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de compañías, para el registro, preparación y presentación de los estados financieros.

Los Estados Financieros han sido preparados con base a costo histórico y que se encuentran especificadas en sus políticas de contabilidad.

POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adaptadas en la preparación de los estados financieros de acuerdo Normas Internacionales de Información Financiera NIIF a 31 de diciembre 2012.

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con el proyecto de Norma Internacional de Información Financiera NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de contabilidad (IASB). Están presentados en dólares de los Estados Unidos de América.

MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando la moneda de entamo económico principal en que la entidad opera (moneda funcional) representada en Dólares (US\$). El dólar es la unidad monetaria de la República del Ecuador. La República del Ecuador no emite papel moneda propio y en su lugar el dólar de los Estados Unidos de América se utiliza como moneda en curso legal, de acuerdo a la NIC 21 Efectos de las variaciones en moneda extranjera párrafo 9 al 14.

b. RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACION Y ESTIMACIONES REALIZADAS

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, patrimonio, Ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas de manera periódica. Los resultados de las revisiones de estimaciones contables son reconocidos en el periodo en que esta es revisada y en cualquier periodo futuro afectado.

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad de la Administración de compañía CERENMAX S.A. Marco Conceptual párrafo 11, quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En particular las principales estimaciones de incertidumbres y Juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen efecto significativo en los montos reconocidos y a reconocer en el Muro en los estados financieros, son las siguientes:

- Estimación de la vida útil y valor de mercado de los siguientes activos:
 - Inventarios
 - Propiedad planta Y equipos
 - Otros

- Las pérdidas por deterioro de determinados activos
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los beneficios a los empleados
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes
- Las provisiones en base a estudios técnicos que cubran las distintas variables que afectan a los productos en existencia
- Los costos futuros para el cierre de las instalaciones (Desmantelamiento)

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros sobre los hechos analizados, Es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se hará de forma prospectiva reconociendo los efectos de cambio de estimaciones en los correspondientes Estados Financieros.

CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

En el estado de situación financiera, Los activos son clasificados como corrientes cuando:

- ☐ Se espera realizar el activo o tiene la intención de venderlos o consumirlos en su ciclo normal de operación.
- ☐ Mantiene el activo principalmente con fines de negociación.
- ☐ Espera realizar el activo dentro de los 12 meses siguientes después del periodo sobre el cual se informa, o
- ☐ El activo es efectivo o equivalente de efectivo sin ningún tipo de restricción.

La compañía clasifica un pasivo como corriente cuando:

- ☐ Espere liquidar un pasivo en su ciclo normal de operación.
- ☐ Mantiene un pasivo principalmente por el propósito de negociar.
- ☐ El pasivo se debe liquidar dentro de los 12 meses siguientes a la fecha del periodo sobre el cual se informa, o
- ☐ La compañía no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante al menos los 12 meses siguientes a la fecha del periodo sobre el que se informa.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

La compañía considera como efectivo a la caja así como a los depósitos bancarios a la vista, y se considera como equivalentes de efectivo las inversiones a corto plazo de gran liquidez que están sujeta a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. Por tanto una inversión será equivalente al efectivo cuando tenga vencimiento próximo pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo depósitos a plazo, NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo.

ACTIVOS FINANCIEROS

La entidad ha optado aplicar como política de contabilidad lo previsto en la NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Valoración

3. Cuentas y documentos por cobrar

Corresponden principalmente a aquellos deudores pendientes de pago, por los bienes vendidos. Se contabiliza inicialmente al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambios en resultados) excepto si el acuerdo constituye en efecto, una transacción de financiación

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo

Los activos financieros significativos son examinados individualmente para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similar

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. Si en periodos posteriores el importe de una pérdida por deterioro del valor disminuyese y la disminución puede relacionarse objetivamente con un hecho ocurrido con posterioridad al reconocimiento del deterioro (tal como una mejora en la calificación crediticia del deudor), la entidad revertirá la pérdida por deterioro reconocida con anterioridad, ya sea directamente o mediante el ajuste de una cuenta correctora. La reversión no dará lugar a un importe en libros del activo financiero (neto de cualquier cuenta correctora) que exceda al importe en libros que habría tenido si anteriormente no se hubiese reconocido la pérdida por deterioro del valor. La entidad reconocerá el importe de la reversión en los resultados inmediatamente

Activos no Financieros

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro) se realiza una estimación del importe recuperable de del activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja en forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual el activo pertenece.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registrará la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados del ejercicio.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores son evaluadas en cada cierre anual con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido en cuyo caso la pérdida será revertida.

c. Inventarios

Los inventarios son valorizados al costo y al precio de venta estimado menos los costos de terminación y venta (NIC 2 Inventarios), el que sea menor. El costo de los inventarios se basa en el método PMP (Precio Medio Ponderado), e incluye el gasto en la adquisición de inventarios y otros costos incurridos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales. El inventario en tránsito está valuado al costo según factura.

El valor neto realizable es el precio estimado de venta en el curso ordinario del negocio menos los costos estimados de terminación y gastos de ventas.

El análisis del valor de los inventarios al cierre de cada año se divide en:

- a) Suministros y materiales, el costo promedio y el precio de última compra al cierre de cada año.

d. Propiedad planta y equipo

Costo

Los ítems de propiedad, planta y equipos son medidos al costo (NIC 16 Propiedad, planta y equipo) menos su depreciación acumulada y eventuales pérdidas por deterioro (Medición posterior a reconocimiento, - NIC 36 Deterioro de valor de los activos).

El costo de activos autoconstruidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso intencional, y los costos de ensamblar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Los gastos financieros se registrarán de acuerdo a la (NIC 23 Costos de préstamos (por intereses)).

Cuando existen significativas de un ítem de propiedad, planta y equipos posean vidas útiles distintas entre sí, ellas son registradas como elementos separados dentro de ítem auxiliar de propiedad, planta y equipos.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de propiedad, planta y equipos son determinadas comparando los procedimientos de las ventas con los valores en libros de propiedad, planta y equipos y son reconocidas netas dentro de "otras ganancias/pérdidas" en el resultado.

Costos Posteriores

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedad, planta y equipos es reconocido a su valor en libros. Si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la entidad, su costo puede ser medido de forma contable. Los costos del mantenimiento habitual de propiedad, planta y equipos son reconocidos en el resultado cuando ocurren.

En forma posterior a la adquisición sólo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil del bien o su capacidad económica.

Una entidad reconocerá todos los costos por préstamos como un gasto en resultados en el período en el que se incurre en ellos.

Depreciación y Vidas Útiles

La depreciación será reconocida en resultados en base lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedad, planta y equipos. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales serán revisados anualmente y se ajustarán de ser necesario.

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos son las siguientes:

Años estimados de vida útil en años

Grupo de Activos

Edificios e Infraestructuras
instalaciones

20 a 60

10 a 20

Maquinarias y Equipos

10 a 35

Equipos tecnológicos

3 a 10

Vehículos
Otros activos fijos

10.25
10.30

Deterioro

En cada fecha sobre la que se informa una entidad aplicará a NIC 16 Propiedad planta y equipo y la NIC 36 Deterioro del Valor de los Activos para determinar si un elemento o grupo de elementos de propiedades, planta y equipo ha visto deteriorado su valor y en tal caso cómo reconocer y medir la pérdida por deterioro de valor.

g. Provisiones

Una entidad solo reconocerá una provisión cuando:

- a. La entidad tenga una obligación en la fecha sobre la que se informa como resultado de un suceso pasado
- b. Sea probable (es decir, exista mayor posibilidad de que ocurra que de lo contrario) que la entidad tenga que desprenderse de recursos que comporten beneficios económicos para liquidar la obligación; y
- c. El importe de la obligación pueda ser estimado de forma fiable.

Las provisiones se revertirán contra resultados cuando sea menor la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar la obligación.

h. Provisión para jubilación y desahucio

El código de trabajo establece la obligatoriedad de los "patronos" de conceder Jubilación Patronal (Código de trabajo artículo 216) a todos aquellos empleados que hayan cumplido entre 20 y 25 años de servicios continuos O interrumpidos en una misma institución, y en casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador el empleador al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio "estados a la misma empresa o empleador" (C.T. Art. 185 y 188). la compañía registrará anualmente una provisión tanto para la jubilación patronal y el desahucio en base a estudios actuariales realizados por un perito independiente debidamente calificado por la Superintendencia de compañías O Sancos. (NIC 19 Beneficios Empleados).

i. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Corresponden principalmente a cuentas por pagar propias al giro del negocio, así como de obligaciones patronales y tributarias las mismas que son registradas a sus correspondiente valores nominales excepto las cuentas por pagar a proveedores que se registran a su valor razonable utilizando el método de Interés compuesto para las cuentas a largo plazo (NIC 30).

Si la cantidad pagada por concepto de anticipo de impuesto a la renta excede del valor a pagar este se convierte en pago mínimo a pagar por impuesto a la renta corriente del periodo.

k. Ingresos y Gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del Principio del Devengado (NIC 1 Párrafo 27 y 28). Es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que les mismos representen con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Las ventas ordinarias se reconocen cuando los bienes son entregados y la titularidad se ha traspasado.

l. Estado de Flujos de Efectivo

En el estado de flujos de efectivo NCG 7 se utilizan las siguientes expresiones en los siguientes sentidos:

- ☐ **Flujos de efectivo:** Entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- ☐ **Actividades de explotación:** Actividades típicas de la operativa de los negocios de la compañía así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- ☐ **Actividades de inversión:** Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- ☐ **Actividades de financiación:** Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

m. Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al momento en que la Junta Extraordinaria de Accionistas lo aprueba en función de la política de dividendos acordados (ley d. Compañía año 2003 y 2009).

n. Período Contable

El período contable en el Ecuador es del 1 de enero al 31 de diciembre 2 012

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1

6

201A

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS		2012		2011	
Edificio	1	1	1	1	1
Maquinaria y equipo	2	2	2	2	2
Equipo de transporte	3	3	3	3	3
Equipo de oficina	4	4	4	4	4
Equipo de comunicación	5	5	5	5	5
Equipo de mantenimiento	6	6	6	6	6

$\frac{1}{2} \left(\frac{1}{2} + \frac{1}{2} \right) = \frac{1}{2}$

NSA

Case No.	Case Name	Case Type	Case Status	Case Date	Case Time	Case Location	Case Notes
1	John Doe	Arrest	Completed	10/10/2017	10:00	1234 Main St	Arrested for DWI
2	Jane Smith	Arrest	Completed	10/10/2017	11:00	5678 Elm St	Arrested for Vandalism
3	Bob Johnson	Arrest	Completed	10/10/2017	12:00	9010 Oak St	Arrested for Burglary
4	Alice Brown	Arrest	Completed	10/10/2017	13:00	2345 Pine St	Arrested for Assault
5	Charlie Davis	Arrest	Completed	10/10/2017	14:00	6789 Maple St	Arrested for Theft
6	Diana Evans	Arrest	Completed	10/10/2017	15:00	1011 Birch St	Arrested for Drug Possession
7	Frank Green	Arrest	Completed	10/10/2017	16:00	4567 Cedar St	Arrested for Public Intoxication
8	Grace Hill	Arrest	Completed	10/10/2017	17:00	8901 Fir St	Arrested for Disorderly Conduct
9	Henry King	Arrest	Completed	10/10/2017	18:00	3456 Gum St	Arrested for Trespassing
10	Ivy Lee	Arrest	Completed	10/10/2017	19:00	7890 Hickory St	Arrested for Vandalism

[illegible]

1. *Staphylococcus aureus*

Figure 1

1. The first step is to identify the problem. This involves understanding the situation and the goals that need to be achieved. It is important to gather all relevant information and to define the problem clearly.