

## Acta de Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de Castillo Hermanos S. A.

En la ciudad de Quito a los 18 días del mes de abril de 2018, siendo las 12H00 en las instalaciones de la Compañía Castillo Hermanos S. A. ubicadas en la Panamericana Norte 13135 y Los Cerezos se encuentran reunidos los siguientes accionistas

- Mauricio Castillo Núñez por sus propios y personales derechos propietario de 141000 acciones ordinarias y nominativas de valor de \$ 1.00 cada una.
- Esteban Castillo Núñez por sus propios y personales derechos propietario de 141000 acciones ordinarias y nominativas de valor de \$ 1.00 cada una.

De conformidad con lo establecido en el inciso segundo del artículo 192 de la ley de Compañías, al poseer la COMPAÑÍA CASTILLO HERMANOS S. A. 282 000 acciones ordinarias y nominativas de \$ 1.00 cada una de sus propias acciones, sus derechos se encuentran suspensos.

Estando presente el 100% del capital de la compañía, los accionistas acuerdan reunirse en Junta General Extraordinaria con el carácter de Universal, por lo que la instalan y la dan por iniciada. Actúa como Presidente de la Junta el señor Esteban Castillo y como Secretario actúa el señor Mauricio Castillo Núñez Gerente de la Empresa.

El Presidente propone tratar el siguiente orden del día:

1. Conocimiento y aprobación del Informe de Gestión del Gerente y del Balance General y Estado de Resultados del ejercicio económico 2017,
2. Conocimiento del informe del Comisario en relación a los negocios y contabilidad de la Compañía del año 2017,
3. Conocimiento del informe de Auditoria Externa sobre el ejercicio económico 2017,
4. Conocimiento y aprobación del destino de utilidades generadas en el año 2017.
5. Designación de Comisario para el periodo fiscal 2017.
6. Designación de Auditores Externos para el periodo fiscal 2017.
7. Conocimiento del informe de los avalúos realizados a los edificios de propiedad de la Compañía

El orden del día es aprobado y se procede a tratar cada uno de los puntos de éste.

1. Conocimiento y aprobación del Informe de Gestión del Gerente y del Balance General y Estado de Resultados del ejercicio económico 2017,

Toma la palabra el Gerente y procede a poner en conocimiento de la Junta General de Castillo Hermanos S. A. el Informe de Gestión y los Estados Financieros de la Compañía correspondientes al ejercicio económico 2017.

Toma la palabra el Sr. Esteban Castillo para aprobar el Informe de Gestión y los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico 2017.

2. Conocimiento del informe del Comisario en relación a los negocios y contabilidad de la Compañía del año 2017.

Toma la palabra el Gerente y procede a poner en conocimiento de la junta General de Castillo Hermanos S. A. el Informe del Comisario de la Compañía correspondiente a la gestión realizada durante el ejercicio económico 2017, luego de lo cual no existieron más intervenciones ni mociones de los presentes.

3. Conocimiento del informe de Auditoria Externa sobre el ejercicio económico 2017.

Retoma la palabra el Gerente y procede a poner en conocimiento de la junta General de Castillo Hermanos S. A. el Informe de Auditoria Externa de la Empresa correspondiente al examen realizado a los estados financieros de ejercicio económico 2017, luego de lo cual no existieron más intervenciones ni mociones de los presentes.

4. Conocimiento y aprobación del destino de utilidades generadas en el año 2017.

Toma la palabra el Sr. Mauricio Castillo y solicita a la Junta General que no exista repartición de utilidades. Interviene el señor Esteban Castillo para apoyar la moción del señor Gerente y se la aprueba.

5. Designación de Comisario para el periodo fiscal 2018.

Toma la palabra el señor Esteban Castillo y mociona la ratificación del Comisario Ing. Wilson Chávez Arias. La moción es aprobada por unanimidad por lo que la Junta General de Accionistas de acuerdo al artículo Décimo Octavo de los Estatutos designa al Ing. Wilson Chávez Arias como Comisario para el periodo fiscal 2018.

6. Designación de Auditores Externos para el periodo fiscal 2018.

Toma la palabra el señor Esteban Castillo y propone que la Junta General de Accionistas apruebe la contratación de la empresa AUDITSERV RODRIGUEZ & CASTRO RC CIA. LTDA, la moción es aprobada por unanimidad y la Junta autoriza al Gerente que realice las gestiones necesarias para la respectiva firma del contrato con la Auditora Externa seleccionada

7. Conocimiento del informe de los avalúos realizados a los edificios de propiedad de la Compañía

Toma la palabra el señor Esteban Castillo y da a conocer a la Junta General de Accionistas el informe que realizó la empresa Service Group en diciembre del 2017, sobre los reavalúos que se efectuaron sobre todos los edificios de propiedad de Castillo Hermanos S. A. Dichos reavalúos afectaron significativamente el valor de



dichas propiedades, mismos que están constando en los Balances e informes económicos presentados a la Junta General. No hubo más comentarios al respecto.

El Presidente levanta la sesión a las 13H15. Firman el Presidente y el Secretario de la Junta General en unidad de acto en dos originales

  
Mauricio Castillo Núñez  
Accionista - Secretario

  
Esteban Castillo Núñez  
Accionista - Presidente