

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Abril 1, 2014

A los Señores de la Junta General de Accionistas de
BIENDICORP S.A.
Guayaquil

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo contemplado por las disposiciones legales vigentes, y a lo dispuesto en los Estatutos Sociales de la Compañía, procedo a emitir el siguiente informe:

ACTIVIDADES

Las actividades operacionales de BIENDICORP S.A. seguirán de forma normal, generando servicios principalmente de Construcción a nuestro cliente mediante la suscripción de nuevos contratos que nos permitirán continuar durante el año en curso 2014 prestando los servicios antes indicado.

CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS

Las actividades económicas de la compañía se desarrollaron de acuerdo con los requerimientos realizados por los accionistas, y con la contratación de proveedores de bienes y servicios y el apoyo de nuestros funcionarios a pesar de ello no hemos podido mantener las metas trazadas durante el periodo que terminó al 31 de diciembre del 2013, debido a la tardanza que le da nuestros clientes para la aprobación y cancelación de las planillas de avance de obra, sin embargo queda ese objetivo para el 2014.

INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

A nivel interno, se continuó con los procesos de mejoramiento de la operación para asegurar la calidad de nuestros servicios, con la finalidad de ser una empresa altamente competitiva en el mercado.

ENTORNO ECONÓMICO Y SITUACION FINANCIERA

Durante el año 2013, en el ámbito económico de Ecuador este se mantiene favorable principalmente por los altos precios del petróleo, cuya tendencia se ha mantenido en los últimos años, permitiendo al Gobierno Ecuatoriano realizar diferentes obras principalmente en el campo social e infraestructura vial.

La constante actividad del Gobierno en la economía del País ha permitido mantener estable el panorama económico, creando plazas de empleo y demandando obras y servicios a las entidades privadas moviendo de esta manera la economía local.

La situación económica financiera de la Compañía se resume en lo siguiente:

El Activo total al cierre del ejercicio fue de US\$893.552,51 estos generaron ingresos por US\$2'866.877,33 luego de los ajustes NIIF dejando una ganancia antes de impuestos de US\$ 21.369,12 El saldo de los pasivos que incluye principalmente a proveedores locales fue de US\$ 741.633,26 y el patrimonio neto quedó en US\$ 151.919,25.

Al cerrar el presente informe deseamos expresar nuestro reconocimiento a todo el personal de la empresa por la dedicación y esfuerzo realizado en cada momento de sus jornadas diarias, a nuestro cliente por su fidelidad comercial, y a Ustedes señores Accionistas por el apoyo y confianza depositada en nuestra gestión administrativa.

Atentamente,



ARQ. ERIKA TOMALA PAZ
Gerente General