



www.neyplex.com

**NEYPLEX CIA. LTDA.**

La Empresa que viste a su producto

12008

Quito DM, lunes 31 de marzo del 2008

Señores  
Accionistas de NEYPLEX CIA. LTDA.  
Presente.-

De mis consideraciones:

Cumpliendo expresas disposiciones de los Estatutos de la Empresa y la Ley de Compañías, presento a ustedes el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del año 2007

### **INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA DE ACCIONISTAS**

En mi calidad de representante legal de Neyplex Cia. Ltda. presento a su consideración los resultados de mi gestión como Gerente General misma que me fue confiada por ustedes:

Con fecha 31 de marzo del 2007 se puso en marcha la nueva máquina flexográfica de 8 colores adquirida a Comexi por un valor de 1.415.144.85, con esta compra Neyplex ha incrementado junto a la máquina su capacidad de impresión en un 50%, tomando en cuenta la adquisición de la impresora Comexi adquirida un año y medio antes.

Además de la capacidad de impresión, la tecnología de punta incorporada con la adquisición de las 2 máquinas ha cumplido el objetivo buscado de empaques de alta calidad de presentación y materiales, los mismo que han tenido una sensible aceptación en el mercado que en el corto plazo ha incrementado su utilización horaria que prácticamente está copada. Esto también ha producido como consecuencia un crecimiento en la producción de polietileno cuya capacidad de producción en Neyplex ya se encuentra deficitaria por lo que se considera la ampliación de la misma con una nueva máquina coextrusora de 3 capas que nos permitirá atender nuestra demanda con mayor celeridad de lo que estamos haciendo hoy.

Las adquisiciones han dado también como resultado el incremento de nuestra facturación en un porcentaje representativo que nos permitirá seguir cumpliendo con nuestras obligaciones.

El año 2007 ha sido un año difícil, políticamente inestable, indefinido en política de desarrollo. El incremento del precio del petróleo ha incidido en un mercado internacional inestable de precios y especulativo de entrega y costos que nos ha obligado a incrementar stocks de materias primas, donde felizmente hemos contado con la confianza de nuestros principales proveedores, pero que nos ha obligado a adaptarnos a las circunstancias para poder continuar con nuestros procesos productivos.

---

**E-MAIL (S)**  
presidencia@neyplex.com  
cmanchero@neyplex.com  
namanchero@neyplex.com  
gerencia\_financiera@neyplex.com  
pmora@neyplex.com  
secretaria@neyplex.com  
ventas\_externas@neyplex.com

**FABRICA:** Av. La Prensa N69-221 (Cotacollao) Quito  
**PBX:** 2533-011 2493-770  
**FAX:** 593-2-2493-488  
**CASILLA:** 17-01-2203

**OFICINAS EN GUAYAQUIL**  
Ficus 123-A y Acacias (Urdesa)  
**TELEFONOS:** 2885-139 2883-481  
2888-533 2883-483 **FAX:** 2882-344  
**CASILLA:** 09-06-2133



**NEYPLEX CIA. LTDA.**

La Empresa que viste a su producto

www.neyplex.com

A pesar de todas las dificultades del entorno en que nos desarrollamos, estadísticamente hemos incrementado producción en kilos y valores en ventas, nuestra recuperación de cartera se ha mantenido en un nivel aceptable, permitiéndonos una liquidez con un buen control de nuestros pagos totales.

Es así que tenemos cubiertas nuestras obligaciones y beneficios con trabajadores, del IESS, del SRI, Superintendencia de Compañías, Municipio, etc., tanto en Quito como en Guayaquil.

Hemos continuado con nuestra política de factoring con el Banco Bolivariano, con facturas exclusivamente de la empresa Confiteca que nos ha permitido con un costo aceptable, manejar una liquidez para nuestros capitales de trabajo que nos permite atender obligaciones a proveedores nacionales y extranjeros.

La seriedad de la empresa en el manejo de sus obligaciones de materias primas adquiridas a nivel internacional, la confianza de los proveedores por este manejo, ha permitido el poder planificar con los diferentes proveedores adquisiciones que en la gran mayoría ha cubierto las necesidades de las materias primas, los faltantes que se han producido sean por mayores consumos o atrasos en los despachos e importaciones por causas fuera de nuestro control han sido cubiertas con adquisiciones locales.

Los costos de las materias primas debido al incremento del precio del petróleo, a la globalización del mercado y a la mayor demanda mundial de estos insumos, se han incrementado sustancialmente repercutiendo en las compras igualmente locales. Estos incrementos no han podido ser trasladados en su totalidad a los precios de venta, lo cual ha significado también un sacrificio de precio para mantener el mercado.

Los niveles de inventario se han mantenido en una rotación controlada en la mayoría de ítems.

Los controles estatales y municipales ambientales se han incrementado habiendo cumplido con todos ellos tanto en emanaciones, desalojo de desechos, desechos vertidos a la red pública de alcantarillado; cumpliendo con todas las ordenanzas vigentes. Se deberá tener muy en cuenta y muy a punto en el futuro para evitar problemas de orden ambiental, esto obliga a pensar en una nueva ubicación de la planta en un futuro a mediano plazo.

Se ha seguido una política de contratación laboral al mejor y más calificado personal para mandos medios, con la finalidad que los controles en todas las fases de producción sean lo más eficiente posible y así mejorar la eficiencia en el control de desperdicio y producciones equivocadas, la escasez de mano de obra calificada dificulta en el proceso productivo a realizar las selecciones más adecuadas, la rotación de personal continúa siendo alta. Será fundamental entrar en un programa más agresivo de capacitación, manuales de procedimientos y todo lo concerniente a mejorar la parte educativa práctica del operario y mandos medios, cumpliendo así no sólo una necesidad de trabajo, sino también una gestión social que beneficia al país.

**E-MAIL (S)**

presidencia@neyplex.com  
cmancheno@neyplex.com  
namancheno@neyplex.com  
gerencia\_financiera@neyplex.com  
pmora@neyplex.com  
secretaria@neyplex.com  
ventas\_externas@neyplex.com

**FABRICA:** Av. La Prensa N69-221 (Cotocollao) Quito  
**PBX:** 2533-011 2493-770  
**FAX:** 593-2- 2493-488  
**CASILLA:** 17-01-2203

**OFICINAS EN GUAYAQUIL**  
Ficus 123-A y Acacias (Urdesa)  
**TELF.S.:** 2885-139 2883-481  
2888-533 2883-483 **FAX:** 2882-344  
**CASILLA:** 09-06-2133



**NEYPLEX CIA. LTDA.**

La Empresa que viste a su productor

www.neyplex.com

Se ha concluido la construcción de 2 nuevos galpones de 2000m<sup>2</sup> que permite mejores facilidades de bodega y espacio de producción.

Siguiendo la política de integración trazada de intercompañías se ha incorporado máquinas de la empresa Polyfan con el nombre en los libros de Neyplex para la producción de polietileno de alta y baja densidad, sumando así mayor cantidad de kilos de producción en el rubro de polietileno y evitamos contratación externa de producción.

A continuación indico las principales incrementos de activos funcionales que se han producido al cierre fiscal del año 2007:

**Incremento de activos:**

Se ha logrado incrementar nuestros activos de la siguiente manera:

**Edificios:** el valor de la inversión es de **169.791.24 dólares**, especialmente por la construcción del nuevo galpón de aproximadamente 2.000 metros cuadrados.

**Maquinaria y equipos:** el valor de la inversión es de **1'788.860.59 dólares**, especialmente 1 impresora Comexi do Brasil, 1 Laminadora sin solventes de Comexi do Brasil, 1 cortadora rebobinadora Polyroll, 1 compresor Atlas Copco, entre otros equipos menores

**Muebles y enseres:** el valor de la inversión es de **608.00 dólares**, por la compra de una central telefónica para la oficina de Guayaquil

**Equipos de computación:** el valor de la inversión es de **83.340.99 dólares**, especialmente por la compra de varios computadores y otros equipos menores, además del inicio de la implementación del nuevo sistema de contabilidad ERP.

**Vehículos:** el valor de la inversión es de **122.791.00 dólares**, por la compra de un vehículo BMW para Subgerencia General y 1 vehículo VOLVO para Presidencia.

A continuación indico las variaciones más importantes que se han producido entre los estados financieros de resultados comparados entre de los años 2006 y 2007

<b>Conceptos</b>	<b>año 2006</b>	<b>año 2007</b>	<b>% variación</b>
<b>total ingresos</b>	<b>9,871,873.66</b>	<b>10,765,104.79</b>	<b>9.05%</b>
<b>costo de venta productos fabricados</b>	<b>7,537,017.34</b>	<b>8,409,661.15</b>	<b>11.58%</b>
<b>costo de venta de productos no fabricados</b>	<b>83,335.18</b>	<b>81,385.08</b>	<b>-2.34%</b>
<b>gastos financieros</b>	<b>278,702.69</b>	<b>312,446.23</b>	<b>12.11%</b>

**E-MAIL (S)**  
presidencia@neyplex.com  
cmancheno@neyplex.com  
namancheno@neyplex.com  
gerencia\_financiera@neyplex.com  
pmora@neyplex.com  
secretaria@neyplex.com  
ventas\_externas@neyplex.com

**FABRICA:** Av. La Prensa N69-221 (Cotocollao) Quito  
**PBX:** 2533-011 2493-770  
**FAX:** 593-2- 2493-488  
**CASILLA:** 17-01-2203

**OFICINAS EN GUAYAQUIL**  
Ficus 123-A y Acacias (Urdesa)  
**TELFs.:** 2885-139 2883-481  
2888-533 2883-483 **FAX:** 2882-344  
**CASILLA:** 09-06-2133



**NEYPLEX CIA. LTDA.**

La Empresa que viste a su producto

www.neyplex.com

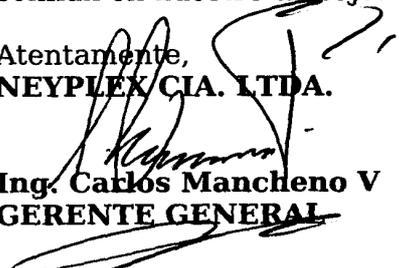
<b>costo departamentos de ventas</b>	<b>1,001,103.89</b>	<b>1,121,945.44</b>	<b>12.07%</b>
<b>total a d m i n i s t r a c i o n</b>	<b>619,454.86</b>	<b>569,704.70</b>	<b>-8.03%</b>
<b>total egresos</b>	<b>9,519,613.96</b>	<b>10,495,142.60</b>	<b>10.25%</b>
<b>Utilidad del ejercicio</b>	<b>352,259.70</b>	<b>269,962.19</b>	<b>-23.36%</b>

Como puede apreciar al comparar los años 2006 y 2007 hay un incremento del 9.05% en las ventas, mismas que permiten la generación utilidades que a su vez nos capacita para entregar la participación al personal de la empresa del 15 % que indica la ley respectiva, lo mismo que el 25% de impuesto a la renta al gobierno.

Nuestras cuentas y obligaciones con todos los organismos de control están totalmente cubiertas. Hemos cumplido y pagado todas nuestras obligaciones e igualmente hemos cumplido con informaciones solicitadas por organismos tales como el INEC.

Debo ratificar mi actitud de decisión al seguir al frente de la Gerencia General, que voy a enfrentar este año 2008 con la misma mística y mantener el empuje sostenido que ha tenido la compañía durante los últimos años, para finalmente garantizar la entrega de un producto de calidad a todas las compañías que confían en nuestro trabajo.

Atentamente,  
**NEYPLEX CIA. LTDA.**

  
**Ing. Carlos Mancheno V**  
**GERENTE GENERAL**

**E-MAIL (S)**  
presidencia@neyplex.com  
cmancheno@neyplex.com  
namancheno@neyplex.com  
gerencia\_financiera@neyplex.com  
pmora@neyplex.com  
secretaria@neyplex.com  
ventas\_externas@neyplex.com

**FABRICA:** Av. La Prensa N69-221 (Cotocollao) Quito  
**PBX:** 2533-011 2493-770  
**FAX:** 593-2- 2493-488  
**CASILLA:** 17-01-2203

**OFICINAS EN GUAYAQUIL**  
Ficus 123-A y Acacias (Urdesa)  
**TELF.S.:** 2885-139 2883-481  
2888-533 2883-483 **FAX:** 2882-344  
**CASILLA:** 09-06-2133