

INFORME DEL GERENTE GENERAL

SEÑORES ACCIONISTAS,

EN CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN LA LEY Y EN LOS ESTATUTOS DE LA COMPAÑÍA, PONGO A CONSIDERACIÓN DE UDS. LAS MEMORIAS EXPLICATIVAS DE LA GESTIÓN REALIZADA EN EL PERÍODO ECONÓMICO DEL AÑO 2013:

COMO USTEDES CONOCEN LA COMPAÑÍA MUEBLES, ILUMINACIÓN Y PROYECTOS, MILPROYEC S.A. CONTINUÓ CON SUS OPERACIONES EN EL AÑO 2013, DONDE MANTUVO A SUS CLIENTES EN UN ESQUEMA ECONÓMICO DE DIFÍCIL ACEPTACIÓN, TANTO POR LA SUBIDA DE PRECIOS DE LOS MATERIALES DIRECTOS E INDIRECTOS, COMO LO PROPAGACIÓN DE MINI EMPRESAS PERSONALES, QUE HACEN QUE LOS PRECIOS DE LOS PRODUCTOS SEAN MUY BAJOS, DEJANDO UNA GANANCIA MUY REDUCIDA.

LAS VENTAS DE LA EMPRESA MILPROYEC SE INCREMENTAN RESPECTO AL 2012 POR NUEVOS CLIENTES, PUESTO QUE SE PASO DE \$241.084,33 A \$344.479,90, ES DECIR, CRECIO EL 42,89%. EN CUANTO A LO LABORAL, LAS LEYES SIGUEN DANDO BENEFICIOS MUY COSTOSOS, QUE SE CUMPLEN CON PUNTUALIDAD. ACTUALMENTE LA EMPRESA TIENE EN NÓMINA A SEIS PERSONAS EN PROMEDIO.

LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS SE CUMPLIERON CON DIFICULTAD POR LOS CAMBIOS REALIZADOS A LOS PROGRAMAS. LAS DECLARACIONES DE IVA, RETENCIONES EN LA FUENTE, Y DEMAS OBLIGACIONES COMO ANEXOS SE CUMPLEN MENSUALMENTE.

EN CUANTO A LOS COSTOS DE OPERACIÓN EN EL PRESENTE AÑO SON \$315.219,77 FRENTE A \$226.984,92 DEL AÑO 2012, LO QUE REPRESENTA UN INCREMENTO DEL 38,87%. FINALMENTE PROONGO A LA JUNTA, SEGREGAR LA RESERVA LEGAL Y LA DISTRIBUCION FINAL DEL SALDO.

DE USTEDES ATENTAMENTE,



LORENA SCHNEIDER G

GERENTE GENERAL