

MOLINCET S.A.

RUC 0992414162001

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL PERIODO DE 1 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

---

### 1. OPERACIONES

La Compañía MOLINCET S.A., fue constituida en Ecuador el 19 de Julio del 2005. Su actividad principal es COMPRAVENTA DE BIENES INMUEBLES.

### 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

**Base de presentación.-** Los Estados financieros se han elaborado de acuerdo a la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

Estas actividades han sido aprobadas por la Junta General de Accionistas de la Compañía.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros.

**Efectivo y equivalentes de efectivo.-**Para los efectos del estado de flujos de efectivo se ha considerado como efectivo y equivalentes de efectivo los fondos disponible en Caja y bancos los cuales son de disponibilidad inmediata.

En Cuentas por cobrar de clientes locales no relacionados estan LAS CUOTAS SOCIALES DE LOS SOCIOS de acuerdo a las políticas contables tienen un plazo a crédito de máximo 90 días. De acuerdo al detalle.

**Ingresos de actividades ordinarias.-**Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de las cuotas sociales, se reconocen cuando se realiza el cobro.

Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir.

**Participación a trabajadores.-**Están registradas con cargo a resultados del año a la tasa del 15% para participación a trabajadores de acuerdo con disposiciones legales.

**Impuesto a las ganancias.-** El gasto por impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y el diferido. El impuesto a la renta por

pagar está basado en la ganancia fiscal del año a la tasa del 22% de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes.

El capital al 31 de Diciembre del 2012 está constituido por 800 acciones de valor nominal unitario de un dólar cada una; todas ordinarias y nominativas.

### 3. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2012 y la fecha de preparación de este informe Abril 04 del 2013, no se han producido eventos que en opinión de la administración de la compañía MOLINCET S.A., Pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

Ing. CPA Carolina Mateo  
CONTADOR GENERAL  
REG. 0,5411