

## INFORME DEL GERENTE GENERAL

En ejercicio de mis funciones como GERENTE GENERAL de esta Compañía denominada COATUR S.A., me dirijo a ustedes por medio del presente para informar que el giro del negocio de la compañía COATUR del período 1/ene-31/dic/09 fue el siguiente:

Considerando que la compañía cierra período al 31 de diciembre del 2009 con los siguientes datos:

Activos corrientes: \$357490.70

Activos Fijos Tangibles: \$421246.54

Activos Diferidos - Intangibles: \$63972.56

Pasivo Corriente: \$146167.78

Pasivo a Largo Plazo: \$377275.80

Patrimonio neto: \$319266.22

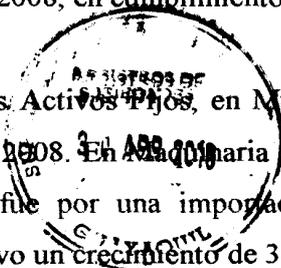
Procedo a efectuar el siguiente análisis:

A finales del año 2009 la compañía incrementó su disponible en 51.65% respecto al año 2008. Así mismo la liquidez de sus activos corrientes respecto del total de sus activos en el 2009 fue de 2.45 veces.

Tiene una prueba ácida de cubrir sus obligaciones más inmediatas para este año de análisis de 0.39 veces lo cual si resultó inferior en referencia al 2008 que fue de 4.65 veces.

El capital de trabajo de la COATUR para el 2008 es de \$211322.29. En cuanto a anticipos tributarios que se desembolsaron en el 2009 la cuenta incrementó en un 145% respecto al año 2008, en cumplimiento de las obligaciones estipuladas para con el SRI.

En cuanto a sus Activos Fijos, en Muebles y enseres la compañía creció en 23.98% respecto al año 2008. En Maquinaria y Equipo creció en tan solo el 3.74% respecto al 2008, lo cual fue por una importación de máquinas que se realizó. Equipos de computación tuvo un crecimiento de 31.81% respecto al 2008.



La razón de endeudamiento a corto plazo respecto al total de su patrimonio, para el año 2009 es del 46%, lo cuál es inferior al año 2008 que fue de 46%; con lo cuál se puede concluir que la Compañía para este año 2009 cubrió sus obligaciones inmediatas de una forma más oportuna. La razón de endeudamiento a largo plazo respecto al total del Patrimonio fue de 118%, sumamente inferior al año 2008 en que la compañía se encontraba altamente endeuda con sus socios, deuda que para el año 2009 se empezó a cancelar, la cuál ha disminuido considerablemente.

En cuanto a las obligaciones laborales COATUR S.A. cierra con un incremento de del 81.60% con respecto al año 2008, lo cuál nos indica que la Compañía en recurso humano se incremento para el mejor desempeño operacional de las salas, cabe recalcar que en esta cuenta se encuentra incluido las provisiones de beneficios sociales que se generaron para este año en curso.

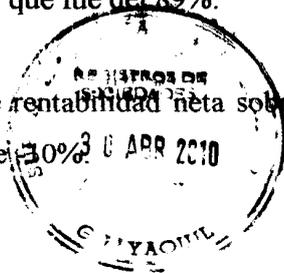
A pesar de la disminución del endeudamiento total de la compañía respecto al total de su Patrimonio, la compañía aún se encuentra altamente endeudada, esto es en un 164% para el 2009, siendo esta inferior a la razón de endeudamiento del año 2008 que era de 1222%, lo cuál también nos señala que las obligaciones que manteníamos con los socios disminuyó.

La razón de endeudamiento respecto al total de sus activos para el año 2009 representa el 62%, valor inferior al 2008 que fue de 92%.

En la razón de rentabilidad de la inversión representó un 40%, superior al 2008, que lo que nos arrojó fue un margen neto de pérdidas. A la vez la rentabilidad del Patrimonio representó el 106% en el 2009, superior al 2008 que fue de -164%.

En cuanto a la razón de rentabilidad bruta sobre las ventas para el 2009 fue de 82%, inferior al 2008 que fue del 89%.

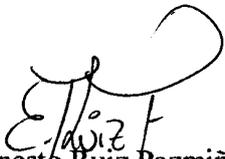
En su razón de rentabilidad neta sobre las ventas fue del 15% para el 2009, frente al 2008 que fue del 30%.



Como tal se puede concluir que en el año 2009, COATUR S.A. tuvo una mejor situación financiera respecto al año 2008 en cumplimiento con la proyección esperada que se realizó a finales del 2008.

Con expectativas de un gran crecimiento en la misma, nos permite expresar agradecimiento a nuestros colaboradores por su valiosa ayuda y entrega para seguir creciendo y avanzando en los proyectos de la compañía.

Atentamente,



Ernesto Ruiz Pazmiño  
GERENTE GENERAL  
COATUR S.A.





## RATIOS FINANCIEROS AÑO 2009

### 1. Ratios de liquidez

#### 1.1 Ratios de liquidez corriente.

Activo Corriente	/	Pasivo Corriente	=	2,00
357.490,70	/	146.167,78	=	2,45

#### 1.2 Ratios de liquidez absoluta o Prueba superácida.

Caja y banco	/	Pas. Corriente	=	0,50
56.497,43	/	146.167,78	=	0,39

#### 1.3 Capital de trabajo.

Act. Corriente	-	Pas. Corriente	=	
357.490,70	-	146.167,78	=	211.322,92

### 2. Ratios de endeudamiento, solvencia o de apalancamiento

#### 2.1 Ratio de endeudamiento a corto plazo.

(Pas. Corriente	/	Patrimonio	=	
146.167,78	/	319266,22	=	46%

#### 2.2 Ratio de endeudamiento a largo plazo.

(Pas. No Corriente	/	Patrimonio	=	
377275,8	/	319266,22	=	118%

#### 2,3 Ratio de endeudamiento total.

((Pas. Corr. + Pas. no Corr.)	/	Patrimonio	=	
523.443,58	/	319266,22	=	164%

#### 2.4 Ratio de endeudamiento por activo

(Pas. Corr. + Pas. no Corr.)	/	Activo total	=	
523.443,58	/	842709,8	=	62%

### 3. Ratios de rentabilidad

#### 3.1 Ratio de rentabilidad de la inversión. (ROA)

Utilidad neta	/	Activos	=	
336865,35	/	842709,8	=	40%

#### 3.2 Ratio de rentabilidad del patrimonio. (ROE)

Utilidad neta	/	Patrimonio	=	
336865,35	/	319266,22	=	106%

#### 3.3 Ratio de rentabilidad bruta sobre ventas.

Utilidad bruta	/	Ventas netas	=	
1818075,48	/	2217852,6	=	82%

#### 3.4 Ratio de rentabilidad neta sobre ventas.

Utilidad neta	/	Ventas netas	=	
336865,35	/	2217852,6	=	15%

#### 3.5 Ratio de rentabilidad por acción.

Utilidad neta	/	número de Acciones	=	
336865,35	/	200000	=	168%

#### 3.6 Ratio de dividendos por acción

Dividendos	/	número de Acciones	=	
144957,37	/	200000	=	0,72





**COMPARATIVO DE RATIOS FINANCIEROS**

**1. Ratios de liquidez** 2008 2.009

**1.1 Ratios de liquidez corriente.**

Activo Corriente	/	Pasivo Corriente	=		
				4,65	2,00 2,45

**1.2 Ratios de liquidez absoluta o Prueba superácida.**

Caja y banco	/	Pas. Corriente	=		
				0,51	0,50 0,39

**1.3 Capital de trabajo.**

Act. Corriente	-	Pas. Corriente	=		
				267.941,87	211.322,92

**2. Ratios de endeudamiento, solvencia o de apalancamiento**

**2.1 Ratio de endeudamiento a corto plazo.**

(Pas. Corriente	/	Patrimonio	=		
				99%	46%

**2.2 Ratio de endeudamiento a largo plazo.**

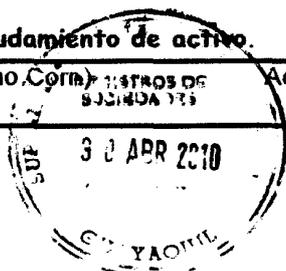
(Pas. No Corriente	/	Patrimonio	=		
				1123%	118%

**2,3 Ratio de endeudamiento total.**

((Pas. Corr. + Pas. no Corr.)	/	Patrimonio	=		
				1222%	164%

**2.4 Ratio de endeudamiento de activo.**

(Pas. Corr. + Pas. no Corr.)	/	Activo total	=		
				92%	62%



### 3. Ratios de rentabilidad

#### 3.1 Ratio de rentabilidad de la inversión. (ROA)

Utilidad neta	/	Activos	=	PERDIDA -12%	40%
---------------	---	---------	---	-----------------	-----

#### 3.2 Ratio de rentabilidad del patrimonio. (ROE)

Utilidad neta	/	Patrimonio	=	-164%	106%
---------------	---	------------	---	-------	------

#### 3.3 Ratio de rentabilidad bruta sobre ventas.

Utilidad bruta	/	Ventas netas	=	89%	82%
----------------	---	--------------	---	-----	-----

#### 3.4 Ratio de rentabilidad neta sobre ventas.

Utilidad neta	/	Ventas netas	=	-10%	15%
---------------	---	--------------	---	------	-----

#### 3.5 Ratio de rentabilidad por acción.

Utilidad neta		número de Acciones	=	-61%	168%
---------------	--	--------------------	---	------	------

#### 3.6 Ratio de dividendos por acción

Dividendos	/	número de Acciones	=	-0,61	0,72
------------	---	--------------------	---	-------	------



## BALANCE AL 31 DICIEMBRE DEL 2009

**AÑO 2008    AÑO 2009    VAR. %**

ACTIVOS			
DISPONIBLE	37.264,34	55.437,43	47,08%
CAJA	36.996,52	39.184,79	0,00%
BANCOS	248,53	17.303,35	6862,28%
CUENTAS DE AHORRO	9,29	9,29	0,00%
DEUDORES	304.057,66	300.555,27	-1,01%
ANTICIPOS Y PRESTAMOS	295.941,20	281.099,59	-5,02%
ANTICIPOS IMPUES Y CONTRIBU	8.116,68	19.893,68	145,10%
INVENTARIO	-	-	
MERCADERIA EN TRANSITO	-	-	
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	448.888,47	421.246,54	-6,16%
MUEBLES Y ENSERES	27.439,56	34.020,14	23,98%
MAQUINARIA Y EQUIPO	487.548,37	505.796,49	3,74%
EQUIPO DE COMPUTACION Y CO	3.726,18	4.911,49	31,81%
DEPRECIACION ACUMULADA	- 69.825,64	- 123.481,58	76,84%
ACTIVO FIJO INTANGIBLE	7.996,00	3.988,00	-50,13%
DERECHO DE LLAVE	7.996,00	3.988,00	-50,13%
DIFERIDO	179.953,84	59.984,56	-66,67%
CARGOS DIFERIDOS	179.953,84	59.984,56	-66,67%
INVERSIONES		-	
CERTIFICADOS DE DEPOSITO		-	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>978.150,53</b>	<b>842.709,80</b>	<b>-13,85%</b>
PASIVOS			
OBLIGACIONES FINANCIERAS	830.794,04	377.275,80	-54,59%
OTRAS OBLIGACIONES	830.794,04	377.275,80	-54,59%
PROVEEDORES	14.027,26	7.313,21	-47,86%
NACIONALES	14.027,26	7.313,21	-47,86%
CUENTAS POR PAGAR	45.504,10	22.138,11	-51,03%
COSTOS Y GASTOS POR PAGAR	21.762,62	1.068,94	-95,03%
DIVIDENDOS . PARTICIPACIONES	268,64	268,64	0,00%
RETENCION EN LA FUENTE	1.999,19	2.702,41	35,18%
RETENCION IVA	17.040,05	12.112,53	-28,92%
RETENCIONES Y APORTES DE NI	4.433,49	5.985,59	35,01%
OBLIGACIONES LABORALES	13.838,90	25.131,19	81,60%
SALARIOS POR PAGAR	140,29	1.054,12	651,39%
PROVISION DE BENEFICIOS SOCI	13.698,61	24.077,07	75,78%
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>904.164,39</b>	<b>431.858,31</b>	<b>-52,24%</b>
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	200.000,00	200.000,00	0,00%
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	200.000,00	200.000,00	0,00%
RESERVAS	29,85	29,85	0,00%
RESERVAS OBLIGATORIAS	29,85	29,85	0,00%
RESERVAS VOLUNTARIAS	-	-	
RESULTADO DE EJERCICIO	-	336.865,35	-378,08%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	-	336.865,35	-378,08%
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIO	4.905,94	126.043,71	2469,21%
PERDIDAS ACUMULADAS	4.905,94	126.043,71	-2669,21%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>73.986,14</b>	<b>410.851,49</b>	<b>455,31%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>978150,53</b>	<b>842.709,80</b>	<b>-13,85%</b>



Guayaquil, 22 abril de 2010

Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**  
Ciudad. -

**REF: AUTORIZACION DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE DONDE  
RADICA LA COMPAÑÍA**

De mis consideraciones:

Certifico que Compañía de Administración Turística S.A. con RUC.992413956001, y número de expediente 119890; su oficina principal radica en la dirección Vélez 506 y Boyacá, tal como consta la dirección en el servicio básico que se adjunta. Siendo este un bien inmueble de alquiler, de mi propiedad PREDIAL SHANENA S.A.

Sin otro particular.

Atentamente,

  
D' ANIELLO ZACARIAS  
PREDIAL SHANENA S.A.



Guayaquil, 29 de abril de 2010

Sres.  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes, que el Representante Legal de Compañía de Administración Turística S.A. (COATUR S.A.) a la presente fecha es:

Sr. Ernesto Ruiz Pazmiño  
Cargo: Gerente General – Representante Legal  
N° Cédula Ciudadanía: 0916351554

Sin otro particular me despido de ustedes.

Atentamente,



Sr. Ernesto Ruiz Pazmiño  
GERENTE GENERAL  
COATUR S.A.



**Carnaval**  
S.R.LTS

**COATUR S.A.**  
RUC: 0992413956001

Guayaquil, 29 abril de 2010

Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**  
Ciudad. -

**REF: PRESENTACIÓN DE INFORMACIÓN ANUAL**

De mis consideraciones:

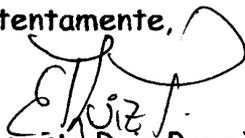
De conformidad con lo que establece el Art. 305 de la Ley de Compañías y en cumplimiento de la resolución # 90.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, adjunto sírvase encontrar la información anual correspondiente a la Compañía readministración Turística S.A. COATUR al 31 de Diciembre del 2009.

- Formulario 101 "Declaración de Impuesto a la renta y presentación de balances formulario único - sociedades"
- Nómina de accionistas - "Formulario único de Actualización"
- Informe anual del Representante Legal
- Informe anual del Comisario

La nómina de accionistas se adjunta a través del "Formulario único de Actualización", adicionalmente certifico la veracidad de la información presentada.

Sin otro particular.

Atentamente,



**Ernesto Ruiz Pazmiño**  
**GERENTE GENERAL**  
C.I.0916351554  
Exp. #119890

