

**Agropesa, Industria
Agropecuaria Ecuatoriana S.A.**

*Estados Financieros por el Año Terminado
el 31 de Diciembre del 2019 e Informe de
los Auditores Independientes*

AGROPESA, INDUSTRIA AGROPECUARIA ECUATORIANA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

<u>Contenido</u>	<u>Página</u>
Informe de los auditores independientes	1
Estado de situación financiera	4
Estado de resultado integral	5
Estado de cambios en el patrimonio	6
Estado de flujos de efectivo	7
Notas a los estados financieros	8

Abreviaturas:

CINIIF	Interpretaciones del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
FV	Valor razonable (Fair value)
FVR	Valor razonable con cambios en resultados
FVORI	Valor razonable con cambios en otro resultado integral
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad
IESBA	Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores
IVA	Impuesto al Valor Agregado
NIA	Normas Internacionales de Auditoría
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
OBD	Obligaciones por Beneficios Definidos
PCE	Pérdida de crédito esperada
SPPI	Solamente pagos de principal e intereses
SRI	Servicio de Rentas Internas
US\$	U.S. dólares

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
Agropesa, Industria Agropecuaria Ecuatoriana S.A.:

Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Agropesa, Industria Agropecuaria Ecuatoriana S.A. (la "Compañía") que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2019 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Agropesa, Industria Agropecuaria Ecuatoriana S.A. al 31 de diciembre del 2019, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en este informe en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*". Somos independientes de Agropesa, Industria Agropecuaria Ecuatoriana S.A. de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Información presentada en adición a los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, pero no incluye el juego completo de estados financieros y nuestro informe de auditoría. Se espera que dicha información sea puesta a nuestra disposición con posterioridad a la fecha de este informe.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer dicha información adicional cuando esté disponible y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta.

Una vez que leamos el Informe anual de la Administración a la Junta de Accionistas, si concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar dicho asunto a los Accionistas de la Compañía.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La Administración es responsable de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Compañía.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), detectará siempre un error material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.
- Evaluamos lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría; sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Deloitte & Touche

Quito, Junio 25, 2020
Registro No. 019

David Liger

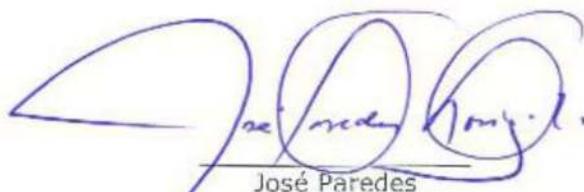
David Liger
Socio
Licencia No.17-5223

AGROPESA, INDUSTRIA AGROPECUARIA ECUATORIANA S.A.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
		(en U.S. dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y bancos		1,264,653	1,423,054
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5	1,089,859	1,041,083
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	15	1,299,203	1,227,579
Inversiones en activos financieros	6	1,609,215	4,026,944
Otros activos		<u>2,402</u>	<u>461</u>
Total activos corrientes		<u>5,265,332</u>	<u>7,719,121</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades, planta y equipo	7	12,308,436	10,059,975
Inversiones en asociadas		<u>16,638</u>	<u>16,638</u>
Total activos no corrientes		<u>12,325,074</u>	<u>10,076,613</u>
TOTAL		<u>17,590,406</u>	<u>17,795,734</u>

Ver notas a los estados financieros


José Paredes
Gerente General

PASIVOS Y PATRIMONIO

	<u>Notas</u>	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
		(en U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		241,194	213,089
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	15	145,992	93,890
Pasivos por impuestos corrientes	8	844,449	1,012,394
Obligaciones acumuladas	9	<u>1,227,534</u>	<u>1,323,326</u>
Total pasivos corrientes		<u>2,459,169</u>	<u>2,642,699</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Obligaciones por beneficios definidos	10	1,127,526	1,082,478
Pasivo por impuestos diferidos	8	168,917	200,777
Otras provisiones		<u>84,796</u>	
Total pasivos no corrientes		<u>1,381,239</u>	<u>1,283,255</u>
Total pasivos		<u>3,840,408</u>	<u>3,925,954</u>
PATRIMONIO:			
Capital social	12	4,700,000	4,700,000
Reserva legal		2,022,055	1,538,128
Reserva facultativa		96,583	100,189
Utilidades retenidas		4,445,581	4,801,001
Utilidad del año		<u>2,485,779</u>	<u>2,730,462</u>
Total patrimonio		<u>13,749,998</u>	<u>13,869,780</u>
TOTAL		<u>17,590,406</u>	<u>17,795,734</u>

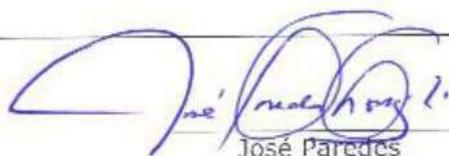
María Augusta Zabala
Contadora General

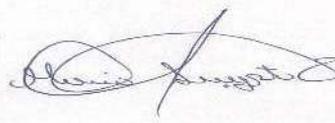
AGROPESA, INDUSTRIA AGROPECUARIA ECUATORIANA S.A.

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

	Notas	Año terminado	
		31/12/19	31/12/18
(en U.S. dólares)			
INGRESOS	13	16,274,538	15,843,013
COSTO DE VENTAS	14	(11,602,995)	(10,630,465)
MARGEN BRUTO		4,671,543	5,212,548
Gastos de administración	14	(1,502,915)	(1,646,550)
UTILIDAD OPERACIONAL		3,168,628	3,565,998
Costos financieros		(6,389)	(4,253)
Otros ingresos, neto		244,070	260,515
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		3,406,309	3,822,260
Ingreso (gasto) por impuesto a la renta:	8		
Corriente		(952,390)	(1,126,608)
Diferido		31,860	59,217
Años anteriores			(24,407)
Total		(920,530)	(1,091,798)
UTILIDAD DEL AÑO		2,485,779	2,730,462
OTRO RESULTADO INTEGRAL:			
<i>Partidas que no se reclasificarán posteriormente a resultados:</i>			
Impuesto a la renta diferido de obligaciones por beneficios definidos	8	-	594
Mediciones de obligaciones por beneficios definidos	10	(105,561)	(2,377)
Total		(105,561)	(1,783)
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		2,380,218	2,728,679

Ver notas a los estados financieros


José Paredes
Gerente General

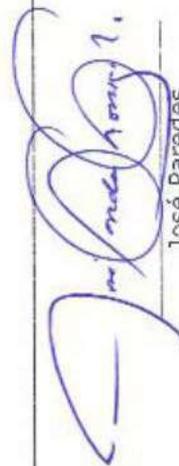

María Augusta Zabala
Contadora General

AGROPESA, INDUSTRIA AGROPECUARIA ECUATORIANA S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

	Utilidades retenidas					Reserva de capital	Total
	Capital social	Reserva legal	Reserva facultativa	Por la aplicación inicial de NIIF <small>...(en U.S. dólares)...</small>	Utilidades retenidas		
Saldos al 31 de diciembre del 2017	4,700,000	1,316,723	100,189	278,720	7,177,951	67,518	13,641,101
Utilidad del año					2,730,462		2,730,462
Dividendos declarados					(2,500,000)		(2,500,000)
Transferencias	221,405				(221,405)		-
Otro resultado integral del año					(1,783)		(1,783)
Saldos al 31 de diciembre del 2018	4,700,000	1,538,128	100,189	278,720	7,185,225	67,518	13,869,780
Utilidad del año					2,485,779		2,485,779
Dividendos declarados					(2,500,000)		(2,500,000)
Transferencias	483,927		(3,606)		(480,321)		-
Otro resultado integral del año					(105,561)		(105,561)
Saldos al 31 de diciembre del 2019	4,700,000	2,022,055	96,583	278,720	6,585,122	67,518	13,749,998

Ver notas a los estados financieros



José Paredes
Gerente General



María Augusta Zabala
Contadora General

AGROPESA, INDUSTRIA AGROPECUARIA ECUATORIANA S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

	Año terminado	
	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
	(en U.S. dólares)	
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad antes de impuesto a la renta	3,406,309	3,822,260
<i>Ajustes por:</i>		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	1,028,739	989,586
Baja de propiedades, planta y equipo	15,040	50,046
Obligaciones por beneficios definidos	77,372	77,659
<i>Cambios en activos y pasivos:</i>		
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	(48,776)	(320,408)
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	(71,624)	(128,555)
Otros activos	(1,941)	43,398
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	28,105	49,935
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	52,102	(6,747)
Obligaciones acumuladas	(95,792)	146,089
Impuestos por pagar	(52,557)	(29,389)
Efectivo generado en las operaciones	4,336,977	4,693,874
Impuesto a la renta pagado corriente	(1,120,867)	(786,382)
Efectivo neto proveniente de las actividades de operación	<u>3,216,110</u>	<u>3,907,492</u>
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Disminución en inversiones en activos financieros	2,417,729	173,056
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(3,292,240)	(756,835)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>(874,511)</u>	<u>(583,779)</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Dividendos pagados y total efectivo utilizado en las actividades de financiamiento	(2,500,000)	(2,500,000)
EFFECTIVO Y BANCOS:		
Incremento (disminución) neto de efectivo y bancos	(158,401)	823,713
Saldos al comienzo del año	1,423,054	<u>599,341</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>1,264,653</u>	<u>1,423,054</u>

Ver notas a los estados financieros


José Paredes
Gerente General


María Augusta Zabala
Contadora General