

**Industria Agropecuaria
Ecuatoriana S.A.
- AGROPESA**

*Estados Financieros por el Año Terminado
el 31 de Diciembre del 2013 e Informe de
los Auditores Independientes*

INDUSTRIA AGROPECUARIA ECUATORIANA S.A. - AGROPESA

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

<u>Contenido</u>	<u>Página</u>
Informe de los auditores independientes	1
Estado de situación financiera	3
Estado de resultado integral	4
Estado de cambios en el patrimonio	5
Estado de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros	7
Abreviaturas:	
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIF	Normas Internacionales de Información Financiera
SRI	Servicio de Rentas Internas
FV	Valor razonable (Fair value)
US\$	U.S. dólares
IVA	Impuesto al Valor Agregado

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
Industria Agropecuaria Ecuatoriana S.A. - Agropesa:

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Industria Agropecuaria Ecuatoriana S.A. - Agropesa que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2013 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión calificada de auditoría.

Bases para calificar la opinión

Tal como se indica en el estado de resultado integral por el año terminado el 31 de diciembre del 2013, los gastos por participación a trabajadores y bonificación a ejecutivos están presentados después de la utilidad operacional. Las normas internacionales de información financiera requieren que estos gastos sean considerados como beneficios a empleados incluyéndolos como parte de los gastos operacionales.

Opinión calificada

En nuestra opinión, excepto por la presentación del asunto descrito en el párrafo de las bases para calificar la opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Industria Agropecuaria Ecuatoriana S.A. - Agropesa al 31 de diciembre del 2013, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Quito, Marzo 12, 2014
Registro No. 019

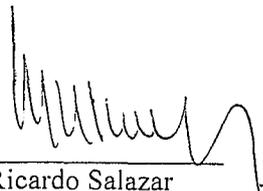
Mario Hidalgo
Socio
Licencia No. 22266

INDUSTRIA AGROPECUARIA ECUATORIANA S.A. - AGROPESA

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2013</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>2012</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y bancos	4	2,183	1,758
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5	1,452	1,426
Otros activos		<u>85</u>	<u>21</u>
Total activos corrientes		<u>3,720</u>	<u>3,205</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades, planta y equipo	6	10,516	10,345
Otros activos		<u>22</u>	<u>22</u>
Total activos no corrientes		<u>10,538</u>	<u>10,367</u>
TOTAL		<u>14,258</u>	<u>13,572</u>

Ver notas a los estados financieros


Ricardo Salazar
Gerente General

PASIVOS Y PATRIMONIO**Notas****2013 2012
(en miles de U.S. dólares)**

PASIVOS CORRIENTES:

Cuentas por pagar comerciales y otras

cuentas por pagar

7

342

482

Pasivos por impuestos corrientes

8

500

394

Obligaciones acumuladas

10

953796

Total pasivos corrientes

1,7951,672

PASIVOS NO CORRIENTES:

Obligaciones por beneficios definidos

11

1,079

978

Pasivos por impuestos diferidos

8

1,07962

Total pasivos no corrientes

1,0791,040

Total pasivos

2,8742,712

PATRIMONIO:

13

Capital social

4,700

4,700

Reserva legal

722

577

Reserva facultativa

96

55

Utilidades retenidas:

Efecto de aplicación por primera vez de NIIF

267

267

Utilidades retenidas

5,5995,261

Total patrimonio

11,38410,860

TOTAL

14,25813,572

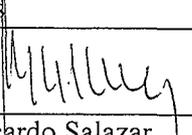

Maria Augusta Zabala
Contadora General

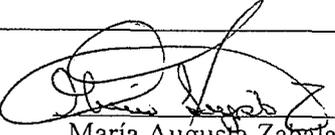
INDUSTRIA AGROPECUARIA ECUATORIANA S.A. - AGROPESA

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

	<u>Notas</u>	<u>2013</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>2012</u>
VENTAS	14	12,136	11,309
COSTO DE VENTAS	15	<u>8,076</u>	<u>7,873</u>
MARGEN BRUTO		4,060	3,436
Gastos de administración	15	(986)	(972)
Costos financieros		(3)	(14)
Ingresos por inversiones			21
Otros ingresos, neto		<u>25</u>	<u>80</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA, PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES Y BONIFICACIÓN A EJECUTIVOS		3,096	2,551
Participación a trabajadores	10	(464)	(383)
Bonificación a ejecutivos		<u>(241)</u>	<u>(197)</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		<u>2,391</u>	<u>1,971</u>
Menos gasto (ingreso) por impuesto a la renta:	8		
Corriente		615	519
Diferido		<u>(62)</u>	<u>(53)</u>
Total		<u>553</u>	<u>466</u>
UTILIDAD DEL AÑO		<u>1,838</u>	<u>1,505</u>
OTRO RESULTADO INTEGRAL:			
<i>Partidas que no se reclasificarán posteriormente a resultados:</i>			
Nuevas mediciones de obligaciones por beneficios definidos		<u>36</u>	<u>-</u>
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		<u>1,874</u>	<u>1,505</u>

Ver notas a los estados financieros


Ricardo Salazar
Gerente General

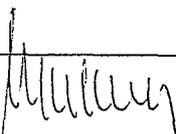

María Augusta Zabala
Contadora General

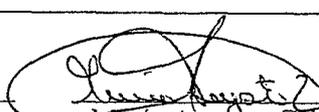
INDUSTRIA AGROPECUARIA ECUATORIANA S.A. - AGROPESA

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

	Capital social	Reserva legal	Reserva facultativa	...Utilidades retenidas... (Nota 13.3) Efecto de aplicación por primera vez de NIIF	Utilidades retenidas	Total
... (en miles de U.S. dólares) ...						
Saldos al 31 de diciembre del 2011	4,700	419	55	267	4,614	10,055
Utilidad del año					1,505	1,505
Pago de dividendos					(700)	(700)
Transferencia	—	158	—	—	(158)	—
Saldos al 31 de diciembre del 2012	4,700	577	55	267	5,261	10,860
Utilidad del año					1,838	1,838
Pago de dividendos					(1,350)	(1,350)
Otro resultado integral del año			36			36
Transferencia	—	145	5	—	(150)	—
Saldos al 31 de diciembre del 2013	<u>4,700</u>	<u>722</u>	<u>96</u>	<u>267</u>	<u>5,599</u>	<u>11,384</u>

Ver notas a los estados financieros


Ricardo Salazar
Gerente General

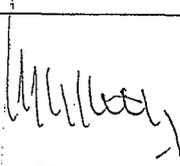

María Augusta Zabala
Contadora General

INDUSTRIA AGROPECUARIA ECUATORIANA S.A. - AGROPESA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

	<u>Nota</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
		<u>(en miles de U.S. dólares)</u>	
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:			
Recibido de clientes		12,091	11,769
Intereses recibidos			21
Pagos a proveedores y empleados		(8,746)	(7,835)
Intereses pagados		(3)	(14)
Impuesto a la renta		<u>(504)</u>	<u>(666)</u>
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de operación		<u>2,838</u>	<u>3,275</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:			
Adquisición de propiedades, planta y equipo		(1,115)	(1,198)
Precio de venta de propiedades, planta y equipo		<u>52</u>	<u>—</u>
Flujo de efectivo utilizado en actividades de inversión		<u>(1,063)</u>	<u>(1,198)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:			
Dividendos pagados a accionistas y total efectivo utilizado en actividades de financiamiento.		<u>(1,350)</u>	<u>(700)</u>
EFECTIVO Y BANCOS:			
Incremento neto en efectivo y bancos		425	1,377
SalDOS al comienzo del año		<u>1,758</u>	<u>381</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	4	<u>2,183</u>	<u>1,758</u>

Ver notas a los estados financieros


Ricardo Salazar
Gerente General


Maria Augusta Zabala
Contadora General