

SEÑORES ACCIONISTAS:

Por la presente me cumple poner a vuestro conocimiento mi informe administrativo de labores inherentes a mi cargo de administrador de la compañía PREDIAL SAN FRANCISCO (PRESAN) S.A. correspondiente al ejercicio económico del año 2.008.

La Compañía, una compañía anónima, dedicada a la actividad de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles, en la ciudad de Guayaquil.

Nuestros objetivos trazados desde el inicio del ejercicio económico que comentamos han tenido en la práctica un cumplimiento si bien no como se esperaba, al menos muy apegados a dichos lineamientos.

En lo que se refiere a la Administración de la sociedad, ésta se ha esforzado por ceñirse a las políticas y decisiones emanadas de la junta general de Accionistas, máximo organismo rector de la Administración de la compañía, en todo aspecto económico laboral, tributario, etc.

La situación financiera que refleja los Balances y demás documentos Contables son una evidencia de la gestión Administrativa llevada adelante sorteando todos aquellos factores que no sólo afectaron a nuestra empresa, sino a todo el país y no obstante ello me atrevería a decir que financieramente hablando, tuvimos un cambio favorable en nuestras finanzas y nuestros resultados, Pérdidas y Ganancias muestran una recuperación bastante óptima con respecto al año anterior.

De los Señores Accionistas.

Atentamente,


ING. MARIO DONGARRA GARCIA
GERENTE



Guayaquil, Abril 08 del 2009

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

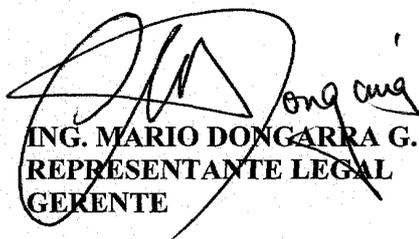
De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes que los administradores o representantes legales de la Cía. PREDIAL SAN FRANCISCO (PRESAN) S.A. a la presente fecha son los siguientes:

Nombres	Cargo	No. De cédula
Mario Adolfo Dongarrá García	Gerente	0910183185
Pilar Lucia Travecedo Abello	Presidente	0911755585

Sin otro particular me despido de ustedes agradeciéndoles de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente,


ING. MARIO DONGARRA G.
REPRESENTANTE LEGAL
GERENTE

C.I. # 0910183185

