

**REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO:

Denominación de la compañía según sus estatutos: CONSTRUCTORA ALVEAR DEL HIERRO & ASOC. LTDA.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 1790152456001	No. EXPEDIENTE 11957-74
PRINCIPAL	Ciudad QUITO	Calle y No. GRAL. SALAZAR No. 1116	Teléfono 230-890	Casilla 4541-A
SUCURSAL(ES)				

Período del balance: De: 10 de enero de 197 8; Al: 31 de diciembre de 197 8

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. O PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Arg. Marcelo Alvear del Hierro	1702035302	Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente (s)	Ing. Raúl Duhalde Luckenheide	170437478	Chilena
Directores o vocales principales:			
Directores o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal			
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DE (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

Nombre (s)	Ing. Raúl Duhalde Luckenheide	Nacionalidad	Chilena
Cargo (s)	Gerente General		

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s)	Nacionalidad
Cargo(s) o designación(es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica: _____

Lillian del Carmen Alarcón Carrera Ecuatoriana

Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad Dirección: Vargas No. 243 y Esmeraldas

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía esté amparada por
 LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turístico ; Otra ; Clasificación: _____
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día _____ de _____ de 197 _____

a las _____ de _____

RECIBIDO

constantemente en _____ fojas útiles. CERTIFICADO

27 ABR 1979

HUMBERTO V. MANT. T.
EL SECRETARIO.

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN % IGUAL MENOR EN %

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION

I ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE			1'489.242,00	10.00
10.01 Caja y bancos	1'489.242,00			
12.00 INVERSIONES			18'704.333,00	12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras	976.000,00			
12.02 Cuentas en participación Cías relacionadas	17'728.333,00			
12.03 Acciones propias readquiridas				
14.00 DEUDORES			7'153.790,00	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar	7'145.044,00			
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores	8.746,00			
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas				
14.05 MENOS: Provisión para incobrables				
16.00 INVENTARIOS			3'544.735,00	16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén	3'544.735,00			
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas				
16.04 Suministros y materiales	3'544.735,00			
16.05 Repuestos y accesorios				
16.06 Importaciones en tránsito				
16.07 MENOS: provisiones				
18.00 GASTOS ANTICIPADOS			369.464,00	18.00
18.01 Intereses, seguros, impuestos y otros	369.464,00			
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)				19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE			2'617.819,00	
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE	2'617.819,00			20.00
20.01 Terrenos				
20.02 Maquinarias y equipos en montaje				
20.03 Proyectos y construcciones en curso				
20.04				
22.00 FIJO DEPRECIABLE			2'420.419,00	22.00
22.01 Edificios	Valor de adquisición 1'360.000,00	Deprec. Acumulada - 0 -		
22.02 Instalaciones				
22.03 Maquinarias y equipos	1'344.564,11	580.337,34		
22.04 Muebles y enseres	334.584,65	108.132,27 → 108.132,76		
22.05 Vehículos	232.467,80	162.727,46		
22.06 Otros (adjuntar detalle)				
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		24.00
24.01 Patentes, marcas y otros				
26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada		26.00
26.01 Gastos de Constitución				
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)				
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada		28.00
28.01 Terrenos				
28.02 Edificios				
28.03 Maquinarias				
28.04 Otros (adjuntar detalle)				
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)			36'299.802,00	

II DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)		Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:	
A.- UTILIDADES			
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)		1'579.441,00	
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)		5'921.771,00	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		7'501.212,00	
B.- DISTRIBUCION			
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		417.725,00 ✓	
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores			
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)		246.018,00 ✓	
20.04 Reservas estatutarias		2'337.170,00 ✓	
20.05 Reservas facultativas			
20.06 Asignaciones especiales			
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias			
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país			
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior			
20.10 Impuesto a la renta		583.688,00 ✓	
20.11 Utilidades no distribuidas		3'916.611,00 ✓	
TOTAL		7'501.212,00	

I PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO		NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES				23'184.402,00	11.00
11.01 Cuentas por pagar	13'149.817,00	13'567.542,00			
11.02 Obligaciones por pagar		9'154.509,00			
11.03 Gastos por pagar		462.351,00			
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)					
11.05 Dividendos a accionistas o socios					
13.00 DEUDAS FISCALES, IESE; y otras entidades públicas	126.215,00	709.903,00		709.903,00	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				460.000,00	15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS		460.000,00			17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS					19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION					21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS		2'000.000,00		2'000.000,00	23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ					25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)					26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE				26'354.305,00	
PATRIMONIO NETO				1'700.000,00	
27.00 CAPITAL SOCIAL			1'700.000,00		27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales					
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras					
29.00 RESERVAS				8'245.497,00	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)	146.257,00		410.273,00		
29.02 Reserva estatutaria	1'539.441,00		3'916.611,00		
29.03 Reserva facultativa			3'916.611,00		
		Utilidades no distribuidas			
31.00 CAPITAL SUPERAVIT					31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos					
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos					
31.03 Donaciones					
33.00 RESULTADOS					33.00
33.01 Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores			1'539.441,00		
33.02 MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores					
33.03 Utilidades del ejercicio			5'921.771,00		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio					
TOTAL PATRIMONIO NETO				9'945.497,00	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO				36'299.802,00	

TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN

III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1o. de enero al 31 de diciembre de 1978

CONCEPTOS

0 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS				
1010 EN EL PAIS		12'055.666,00		
1012 AL EXTRANJERO				12'055.666,00
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)				
2010 Inventario inicial				
2011 Compras				
2012 Inventario final (menos)				
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)				
3010 Materias primas utilizadas				
3020 Mano de obra directa				
3030 Gastos de fabricación				
3040 Inventario inicial de productos en proceso				
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)				
3050 Inventario Inicial de artículos terminados				
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)				
3060 Costo de ventas de otras actividades		1'086.457,00	(-)	1'086.457,00
UTILIDAD BRUTA				10'969.209,00
4000 GASTOS DE VENTAS FINANCIEROS		2'520.125,00		
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		2'525.957,00	(-)	5'046.082,00
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION				5'923.127,00
6000 OTROS INGRESOS		2'672.866,00		
7000 OTROS GASTOS		2'674.222,00	(-)	1.356,00
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)				5'921.771,00
8010 15% para trabajadores		417.725,00		
8020 Impuesto a la renta		583.687,00	(-)	1'001.412,00
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)				4'920.359,00

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias Primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

V PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	1	2	15	60	80	158
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA	1	2	1			4
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

VI INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)			
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.			
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)			
10.04 Fondo de reserva de trabajadores			
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15% de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL			

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

[Firma]
CONSTRUCTORA Y ALICATORIA ASOCIADOS LTDA.
 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

[Firma]
 EL CONTADOR
 Reg. No.

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario
 Lugar y Fecha

Comisario