COMBOCONSTRUCK S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017.

1.- INFORMACION GENERAL

COMBOCONSTRUCK S.A. fue constituida en la ciudad de Guayaquil- Ecuador mediante escritura pública del 30 de junio del 2005, actualmente tiene domicilio legal en el cantón de Guayaquil, provincia del Guayas de la República del Ecuador.

COMBOCONSTRUCK S.A. es una sociedad anónima que se dedica y tiene como objeto social, las actividades de construcción en general.

2.- BASES DE PRESENTACION

Estos Estados Financieros se han elaborado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Los Estados Financieros están expresados en la moneda del entorno económico principal representada en dólares (US\$). El dólar es la unidad monetaria del país. La República del Ecuador no emite papel moneda propia, y en su lugar, el dólar de los Estados Unidos de América se utiliza como moneda en curso legal.

3.- POLITICAS CONTABLES

Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los activos son clasificados como corrientes cuando, se espera realizar el activo o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación, espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes después del periodo sobre el cual se informa.

La compañía clasifica un pasivo como corriente cuando, espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación; el pasivo se debe liquidar dentro de los doce meses siguientes después del periodo sobre el cual se informa.

Efectivo y equivalentes de efectivo

La compañía considera como efectivo y equivalente de efectivo los saldos de caja y bancos, inversiones financieras de fácil liquidación pactadas máximo a noventa días.

Inventarios

Los inventarios están evaluados al costo o importe menor. El costo de los inventarios están basados en el método de costo promedio ponderado.

Cuentas y Documentos por Cobrar

Corresponde principalmente aquellos deudores pendientes de pago, por los bienes o servicios vendidos. Se contabilizan a valor razonable, menos la provisión por deterioro o incobrabilidad de su valor.

Propiedad, planta y equipo.

Los elementos de propiedad, planta y equipo se valorizan inicialmente a su costo que comprende su precio de compra y cualquier costo directamente atribuible para poner el activo en condiciones de operaciones para uso.

Los costos mayores por ampliación, modernización o mejora que presenten un aumento de la productividad, capacidad o un aumento en la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del periodo.

Las depreciaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición, el valor residual y la vida útil estimada.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Corresponde a las cuentas por pagar del giro del negocio, las mismas que son registradas en sus valores nominales.

Impuesto a la ganancias.

El impuesto a la ganancia se determina usando las tasas de impuestos aprobadas en la Ley de régimen tributaria interna. Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método de las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales y los valores en libros.

Si la cantidad pagada de impuestos excede del valor a pagar, el exceso se reconoce como un activo, y si el valor de impuestos no se ha liquidado en su totalidad se reconoce como un pasivo.

Si la cantidad pagada por concepto de anticipo de impuesto a la renta excede del valor a pagar, esto se convierte en pago mínimo a pagar por impuesto a la renta corriente del periodo.

Ingresos en actividades ordinarias

Se reconocen los ingresos provenientes de las ventas de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades, se valoran el valor razonable de la compartida recibida o por recibir, neto de las devoluciones y descuentos comerciales.

Gastos de Operación

Los gastos de la compañía se componen: gastos de ventas, gastos de administración y gastos financieros, propios del giro del negocio.

4.- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EXPRESADOS EN US\$

ACTIVOS	
BANCOS	
CUENTAS POR COBRAR.- Accionistas	\$ 800,00
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES	\$ 800,00
ACTIVO NO CORRIENTE (FIJO)	
TERRENOS	\$ 4.358.994,30
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES	\$ 4.358.994,30
TOTAL DE ACTIVOS	\$ 4.359.794,30
PASIVOS	
PASIVO CORRIENTE	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR NO RELACIONADAS	\$ 4.358.994,30
TOTAL PASIVO CORRIENTE	\$ 4.358.994,30
PATRIMONIO	
CAPITAL SOCIAL SUSCRITO	\$ 800,00
TOTAL PATRIMONIO MAS PASIVO	\$ 4.359.794,30