

DELPASTCORP S.A.

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Guayaquil, marzo 28 del 2014

Señores Accionistas:

Cumpliendo con lo establecido en los Estatutos sociales y la Ley de Compañías me permito presentar a ustedes el informe de actividades por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2013, adjuntando el Balance General y el estado de resultados, los mismos que someto a vuestro conocimiento y consideración.

Entorno Económico

La tasa anual de inflación de Ecuador se desaceleró a 2,75% en el 2013 frente al 4,16% registrado el año 2012, informó el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC).

No obstante, según las proyecciones oficiales, la inflación tendrá un repunte para el 2014. El presidente Rafael Correa, en su último semanario, dijo que el Índice de Precios al Consumidor (IPC) para este año 2014 será del 3,2% con un crecimiento real del PIB entre 4,5% y el 5,1%.

En enero, la inflación mensual fue del 0,20% frente al -0,19% del último mes del año previo.

El rubro de alimentos y bebidas no alcohólicas es el que más contribuyó al ritmo de crecimiento de precios mensual, con el 25,26%; luego aparecen las bebidas alcohólicas y tabaco, con el 22,02%.

Por su parte, el IPC mensual de Guayaquil fue el más alto, con 0,50%; Monto se ubicó segunda, con 0,43%. Entre las que menos inflación registraron están Quito y Cuenca, con 0,08% y -0,35%, respectivamente.

La canasta básica alcanzó los \$ 620,86, frente a un ingreso familiar mensual de \$ 593,60. A diciembre del 2012, este indicador fue de \$ 595,7, con un ingreso familiar de \$ 545,07.

Los empresarios nacionales, quienes afirman en un 60% que el Ecuador ha mejorado su nivel de competitividad en el último año en comparación con los demás países de la región. Este indicador tuvo un cambio significativo con respecto a la encuesta realizada el año anterior, en la cual solo el 48% de los empresarios compartían esta visión.

Según el reporte del WEF los indicadores que obtuvieron mejoras importantes y destacaron notablemente se presentan en los siguientes ámbitos: desarrollo de infraestructura, indicador que ubicó al país en el puesto 79 (11 puestos más adelante en referencia al año anterior); calidad del sistema educativo, en el puesto 62 (31 puestos más adelante con respecto al año 2012); e innovación en el puesto 58 (38 puestos más adelante respecto al lugar alcanzado el año pasado). Estos cambios se evidencian en la tendencia positiva que ha presentado el sector de la construcción, destacándose las políticas sociales que el gobierno ecuatoriano ha mantenido durante los últimos años con respecto a las inversiones realizadas en obras públicas, facilidades de crédito con instituciones como el Banco del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (BIESS). El sistema educativo, también presenta indicadores favorables, gracias a las políticas de educación impulsadas por el Gobierno, las cuales se reflejan principalmente en mayores exigencias para el personal docente, aumento de la oferta educativa a todo nivel (primaria, secundaria y universitaria), modernización de unidades educativas, unidades educativas del interior, y mayores beneficios a los estudiantes de educación primaria pertenecientes a unidades educativas públicas.

Cabe resaltar que aun cuando estos parámetros hayan sido los destacados para el presente año, dentro del índice de Competitividad existen otros que también han presentado componentes positivos. En cuanto al mercado financiero, el informe menciona mejoras frente al año anterior en lo que respecta a la disponibilidad de capital de riesgo (puesto 34 vs. 68); el financiamiento a través del mercado local de acciones (puesto 54 vs 5); la disponibilidad de servicios financieros (puesto 87 vs 93) y la facilidad de acceso de las personas a préstamos bancarios (puesto 31 vs. 68).

DELPASTCORP S.A.

En lo que respecta al campo de la salud y la educación primaria se presenta el pilar de la tasa de matriculación primaria, la cual para este año alcanzó un nivel de 95.6%, cifra que influyó en la obtención del puesto 26 del ranking a nivel mundial en comparación con el puesto 39 del año pasado, además, la calidad de la educación primaria también muestra mejoras, ubicándose en el puesto 74 frente al puesto 101 (2012). Estas mejoras pueden ser atribuidas a las políticas de educación nacional que se han puesto en práctica desde el 2006, cuyos objetivos afectan directamente los puntos referidos, y se continúan mejorando la calidad del servicio educativo, universalizar la educación inicial y la educación general básica.

En cuanto al desempeño del pilar de educación superior y capacitación, se destacan los indicadores de disponibilidad de servicios de investigación, el cual alcanzó el puesto 85 en comparación con el puesto 105 que obtuvo en el año 2012; y las actividades de capacitación al personal, que también presentó un incremento de 79 puestos, ubicándose en el lugar 51 frente al puesto 90 que obtuvo el año pasado.

Es importante continuar los esfuerzos por mejorar la educación; la infraestructura pública; ampliar las líneas de producción nacional, por medio del impulso a sectores claves, que son definidos en la nueva matriz productiva; la apertura de más mercados para comercialización a nivel internacional; entre otros aspectos que han sido tratados por el gobierno en los últimos años.

Adicionalmente, se encuentra la concentración de la actividad económica en el sector petrolero. En vista de esta realidad, se ha emprendido, a nivel de política pública, un proyecto de reestructuración de la matriz productiva, con el objetivo de determinar sectores estratégicos que debían ser priorizados para acelerar el desarrollo económico.

LA EMPRESA

Hechos Relevantes

Se renovó el contrato de arrenda del bien inmueble de la compañía por un año más.

Resultados del Ejercicio Económico 2013

Como podemos apreciar el año 2013 fue un año estable en el aspecto económico, y como resultado de la operación anual, por una remodelación y mantenimiento que se efectuó en el bien inmueble, se obtuvo una pequeña pérdida en el ejercicio económico, misma que se deberán compensar con las utilidades retenidas.

A continuación presentamos un cuadro comparativo del balance general a diciembre 31 del 2013:

Cuentas	Saldo al 31-12-13	Saldo al 31-12-12	Incremento y/o disminución Monto	Incremento y/o disminución %
BALANCE GENERAL				
Activos	218,811.01	228,981.71	-10,170.63	-4.47%
Pasivos	188,168.87	197,230.91	-9,062.04	-4.59%
Patrimonio	29,657.20	31,744.78	-2,087.58	-6.58%
Utilidad/pérdida del ejercicio	-1,717.10	-8,418.86	16,705.55	-192.86%

Cuentas	Saldo al 31-12-13	Saldo al 31-12-12	Incremento y/o disminución Monto	Incremento y/o disminución %
---------	-------------------	-------------------	----------------------------------	------------------------------

DELPASTCORP S.A.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS				
Ingresos	40.686 28	45.631 42	4.945 66	12 14%
Egresos	51 211 87	28.918 49	27.503 38	110,34%
Utilidad antes de impuestos	-1.712 60	21.312 93	-23.025 62	-106,04%
15 % trabajadores	0 00	0 00	0 00	
22% Impuesto Renta	0 00	4.561 50	4.561 97	-100 00%
Utilidad después del impuesto	-1.712 60	16.442 93	-18.123 55	-110 64%

Objetivos principales para el 2014:

Mantener el inmueble de la compañía alquilado.

Aspecto societario:

En marzo se aprobó el balance del 2012 y el valor de utilidades no se distribuyó por lo que se mantendrá en patrimonio.

Atentamente,

Ing. Silvia Patricia Céleri Silva
Gerente General
DELPASTCORP S.A.