



**INFORME DE GERENCIA
CORRESPONDIENTE AL PERIODO ENERO-DICIEMBRE DEL AÑO 2017
INMOBILIARIA DE CONSTRUCCIONES S.A.**

Señores
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA DE CONSTRUCCIONES S.A.
Presente.-

De mi consideración:

De acuerdo a las disposiciones legales emanadas por la Superintendencia de Compañías, me es grato dirigirme a ustedes señores accionistas para dar el informe anual, sobre los aspectos que han sucedido durante el periodo del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2017.

1.- EDIFICIO PRESIDENTE

La empresa de acuerdo a sus estatutos se dedica al arrendamiento de oficinas, las cuales en el transcurso de este periodo se ha logrado mantener más del 80% las oficinas arrendadas por lo cual la empresa ha logrado mantener un equilibrio económico.

2.- CINE METRO

Este local fue arrendado en el mes de mayo del 2005 y se mantiene arrendado hasta la presente fecha a la Iglesia Universal del Reino de Dios.

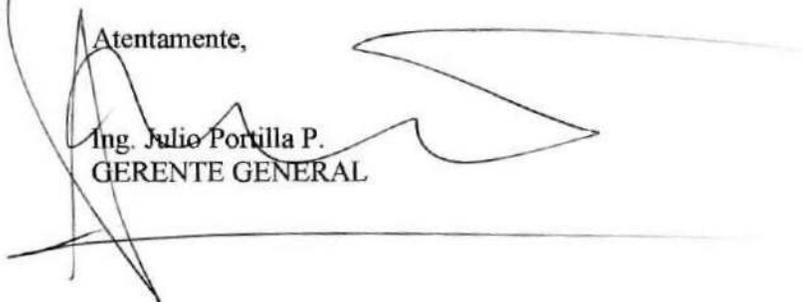
3.-TEATRO REPUBLICA

En el año 2010 este local se encuentra arrendado a COSTEVE S.A..

Durante el ejercicio económico del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2017 la empresa ha obtenido una utilidad de USD 50.583,87 antes del 15% a trabajadores e Impuesto a la renta.

La proyección para el siguiente periodo es lograr mantener todas las oficinas y locales arrendados, para poder solventar las necesidades que la empresa requiere y cubrir todos los costos y gastos de esta manera mantener en funcionamiento en buen estado todas las instalaciones que el Edificio necesita.

Atentamente,


Ing. Julio Portilla P.
GERENTE GENERAL