

Guayaquil, 21 de marzo del 2017

Señores
Presidente y Accionistas
GRUMETESA S.A.
Ciudad.-

Gerencia General
Comunicaciones – Accionistas

Ref.: Informe Anual – Ejercicio Económico Año 2016

De mis consideraciones:

De conformidad con las leyes y reglamentos societarios vigentes, y lo establecido en el Estatuto Social de la compañía, someto a vuestra consideración el presente informe anual, por el ejercicio económico correspondiente al año 2016.

Se deja claro que la compañía ha cumplido con las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

Dentro de las principales actividad que se desarrollaron durante el año 2016, a continuación se detallan las siguientes:

1. Cumplimiento de las Actividades de la Compañía

Se ha continuado con la actividad principal de la compañía, que es la administración y arrendamiento de bienes inmuebles.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

Se han cumplido, al igual que en años anteriores, con todas las normas estatutarias, convocando a las reuniones de Junta General Ordinaria y Extraordinarias, y acatando las resoluciones adoptadas por dichos organismos.

3. Análisis de la situación financiera y resultados del año 2016

Al terminar el Ejercicio Económico del 2016, los Activos Corrientes alcanzaron la suma de US\$ 6,189 lo cual comparado con el cierre del ejercicio económico del año 2015, representa un incremento del 37.41%, principalmente por el incremento en saldos bancarios.

La cuenta de Activos no Corrientes alcanzó la suma de US\$ 112,352 lo cual comparado al año anterior, representa un decremento del 0.34%.

Los Pasivos Corrientes alcanzaron la suma de US\$ 21,581 lo cual comparado con el año 2015 representa un incremento del 19%.



El patrimonio alcanzó la suma de US\$ 96,960 el mismo que al ser comparado con el ejercicio anterior muestran un decremento del 2%, producto del resultado del presente ejercicio y por la devolución de aportes de accionistas mencionado en el numeral 3.

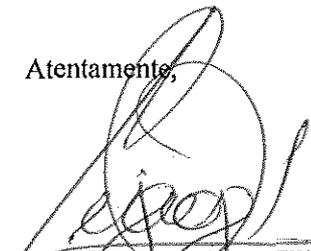
Los ingresos del ejercicio económico del año 2016 alcanzaron la suma de US\$ 19,200 los cuales comparados con el ejercicio del año 2015, muestran un incremento del 28%. Los egresos alcanzaron la suma de US\$ 14,061 los cuales comparados con el ejercicio del año 2015, muestran un incremento del 13.67%. La utilidad en operación fue de US\$ 5,139.

Los gastos no operacionales alcanzaron la suma de US\$ 98 que comparados con el año 2015 han incrementado en un 83%.

La utilidad neta del ejercicio económico del año 2016, después de impuesto a la renta es de US\$ 3,918.

Para mayor información, y a fin de que adquieran una imagen clara y precisa sobre la forma como se ha conducido la empresa durante el año 2016, me permito adjuntar el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estados de Flujo de Efectivo por el método directo, así como un análisis pormenorizado de las actividades de la empresa, en sus aspectos operativos, financieros y administrativos.

Atentamente,



Ab. Vicente Arizaga Illingworth
GERENTE GENERAL

