

Samborondón, 25 de marzo del 2014

Señores
Presidente y Accionistas
GRUMETESA S.A.
Ciudad -

Gerencia General
Comunicaciones – Accionistas

Ref.: Informe Anual – Ejercicio Económico Año 2013

De mis consideraciones:

De conformidad con las leyes y reglamentos societarios vigentes, y lo establecido en el Estatuto Social de la compañía, someto a vuestra consideración el presente informe anual, por el ejercicio económico correspondiente al año 2013.

Se deja claro que la compañía ha cumplido con las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

Dentro de las principales actividades que se desarrollaron durante el año 2013, a continuación se detallan las siguientes:

1. Cumplimiento de las Actividades de la Compañía

Se ha continuado con la actividad principal de la compañía, que es la administración y arrendamiento de bienes inmuebles.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

Se han cumplido, al igual que en años anteriores, con todas las normas estatutarias, convocando a las reuniones de Junta General Ordinarias y Extraordinarias, y acatando las resoluciones adoptadas por dichos organismos.

3. Análisis de la situación financiera y resultados del año 2013

Al terminar el Ejercicio Económico del 2013, los Activos Corrientes alcanzaron la suma de US\$ 78,072.54, lo cual comparado con el cierre del ejercicio económico del año 2012, representa un incremento del 59.77%.

La cuenta de propiedad, planta y equipo sumó US\$ 108,941.93 lo cual comparado con el año 2012, no representa variación alguna.

Los Pasivos Corrientes alcanzaron la suma de US\$ 79,540.13 lo cual comparado con el año 2012 representa un incremento del 7.76%.

El Patrimonio alcanzó la suma de US\$ 107,474.34 el mismo que al ser comparado con el ejercicio anterior nos muestra un incremento del 27.95%, producto del resultado del presente ejercicio económico.

Los ingresos del ejercicio económico del año 2013 alcanzaron la suma de US\$33,749.79 los cuales comparados con el ejercicio del año 2012, muestran un incremento del 0.66%. Los egresos alcanzan la suma de US\$ 37,986.47 los cuales comparados con el año 2012 muestran un decremento de 37.93%. La pérdida en operación del año 2013 fue de US\$ 4,236.68.

Los ingresos no operacionales fueron de US\$ 36,028.30 los cuales comparados con el ejercicio del año 2012, ha incrementado en un 18.79%. Los gastos no operacionales alcanzaron la suma de US\$ 1,379.46 que comparados con el año 2012 han incrementado en un 2,320.95%.

La Utilidad Neta del Ejercicio Económico del Año 2013 es de US\$ 23,479.48.

Para mayor información, y a fin de que adquieran una imagen clara y precisa sobre la forma como se ha conducido la empresa durante el año 2013, me permito adjuntar el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo por el método directo, así como un análisis pormenorizado de las actividades de la empresa, en sus aspectos operativo, financiero y administrativo.

Atentamente,



Ing. Ernesto Escobar Manrique
GERENTE GENERAL

