

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA URBANCORPSA S.A.  
A LOS ACCIONISTAS, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO  
2007**

**Guayaquil, Marzo 27 del 2008**

**Señores  
ACCIONISTAS DE URBANCORPSA S.A.  
Ciudad.-**

**De mis consideraciones**

**Pongo en vuestro conocimiento, los Estados Financieros y el presente informe acerca del desarrollo de la Compañía durante el año 2007, el mismo que cumple con los requisitos establecidos en las resoluciones de la Superintendencia de Compañías.**

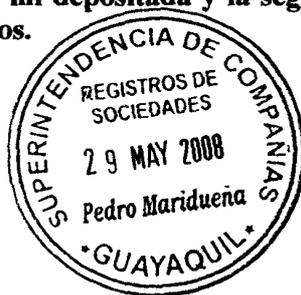
**Durante el año 2007, la empresa no tuvo movimiento económico debido a la incertidumbre ocasionada por la inestabilidad económica por la que aún atraviesa nuestro país, la constitución de la Asamblea Constituyente y demás factores externos que afectaron en gran medida el desarrollo de la empresa.**

**Sin embargo, creemos firmemente que en los próximos días, llevaremos a cabo una labor que nos permita alcanzar la meta trazada por los directivos y sus colaboradores; que es, conseguir una mejor rentabilidad que permitan a la compañía crecer y brindar el mejor servicio a sus clientes internos y externos.**

**Agradezco a ustedes, la confianza en mi depositada y la seguridad de poder lograr a mediano plazo, los beneficios esperados.**

**Atentamente,**

  
**Gonzalo Sánchez Sánchez  
Gerente**



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**

**NUMERO RUC:** 0992405015001  
**RAZON SOCIAL:** URBANCORPSA S.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:**  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REP. LEGAL / AgENTE DE RETENCION:** SANCHEZ SANCHEZ JOSE GONZALO  
**CONTADOR:** MESIAS GALLARDO YAMIL FABRICIO

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 09/05/2005      **FEC. CONSTITUCION:** 09/05/2005  
**FEC. INSCRIPCION:** 06/06/2005      **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 28/05/2008

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

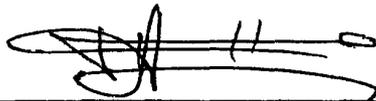
**DIRECCIÓN PRINCIPAL:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: COLINAS CEIBOS Número: SOLAR 20  
Manzana: 9 Referencia ubicación: A MEDIA CUADRA DEL CENTRO COMERCIAL PLAZA LOS CEIBOS Telefono  
Trabajo: 042280219 Telefono Trabajo: 042837122

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001      **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** \ REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS      **CERRADOS:** 0



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: NACV091105

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/ROSA BORJA DE Fecha y hora: 28/05/2008

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**

**NUMERO RUC:** 0992405015001  
**RAZON SOCIAL:** URBANCORPSA S.A.

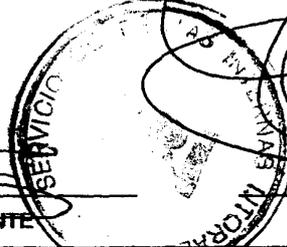
**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

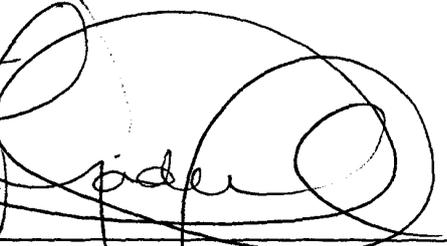
**No. ESTABLECIMIENTO:** 001      **ESTADO:** ABIERTO    **MATRIZ:**      **FEC. INICIO ACT.:** 09/05/2005  
**NOMBRE COMERCIAL:**      **FEC. CIERRE:**  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**      **FEC. REINICIO:**  
**COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES**

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

**Provincia:** GUAYAS    **Cantón:** GUAYAQUIL    **Parroquia:** TARQUI    **Ciudadela:** COLINAS CEIBOS    **Número:** SOLAR 20  
**Referencia:** A MEDIA CUADRA DEL CENTRO COMERCIAL PLAZA LOS CEIBOS    **Manzana:** 9    **Telefono Trabajo:** 042837122    **Telefono Trabajo:** 042290219

  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS



**Usuario:** NACV091105      **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/ROSA BORJA DE      **Fecha y hora:** 28/05/2008

**Natalie A. Cortez Valdivia**  
**DELEGADA**  
**Servicio de Rentas Internas**  
**Litoral S...**