

En Guayaquil, a 7 de Abril de 2015

**Sres. Accionistas**  
**JUNTA GENERAL Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS**  
**IGMO S.A.**  
**Ciudad.-**

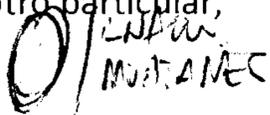
Estimados Accionistas:

El ejercicio económico de 2014 se cerró con un beneficio neto después del pago del impuesto de la renta a sociedades de US\$ 14,083.29 (Catorce mil con ochenta y tres dólares con veintinueve centavos de Los Estados Unidos de Norteamérica). El impuesto a la renta ascendió a US\$ 2,836.81 (Dos mil ochocientos treinta y seis dólares con ochenta y un centavos). Durante ese año se produjo un ascenso en el total de ingresos. Los ingresos percibidos por concepto de arrendamiento ascendieron hasta establecerse en US\$10,760.00 (Diez mil setecientos sesenta). Además, se concretó la venta de uno de los inmuebles ya finalizados dejando un beneficio bruto adicional de US\$ 32,885.67 (Treinta y dos mil ochocientos ochenta y cinco dólares con sesenta y siete centavos).

En cuanto a los gastos y costos durante el pasado ejercicio, estos se situaron en US\$ 13,032.64 (Trece mil treinta y dos dólares con sesenta y cuatro centavos) y US\$16397.68 (Dieciséis mil trescientos noventa y siete dólares con sesenta y ocho centavos) por un total de US\$ 29,430.32 (Veintinueve mil cuatrocientos treinta dólares con treinta y dos centavos), lo que representa un ascenso del 196,34% con respecto al año anterior debido en gran medida a la finalización de los inmuebles ya disponibles para la venta como para arrendamiento.

En cuanto al ejercicio que recién comienza, se pondrá especial énfasis en continuar con la venta de al menos otro inmueble y con la búsqueda de inquilinos que hagan incrementar los ingresos por concepto de arrendamiento.

Sin otro particular,



Ignacio Montañés de Vicente  
Gerente General  
IGMO S.A.