

Guayaquil, a 14 de Mayo 2012

Sres.
JUNTA GENERAL Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS
IGMO S.A.
Ciudad.-

Estimados Señores,

Durante el año 2011, la compañía continuó durante todo el ejercicio con la inversión en bienes inmuebles.

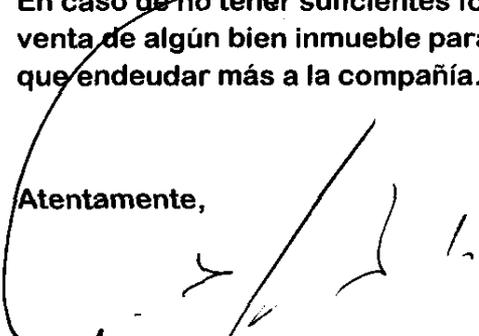
La compañía siguió generando ingresos por el arrendamiento de los bienes inmuebles que posee. De todos modos, dichos ingresos no suponían suficiente capital como para poder avanzar la obra de forma considerable por lo que se tomo la decisión de buscar financiación externa para poder seguir con el proceso de construcción con mayor agilidad.

A mediados de año se logro obtener el capital necesario para poder dar un empujón importante al proyecto. Se obtuvo un crédito dentro del sistema financiero por la cantidad de US\$ 100,000.00 (Cien mil dólares de Los Estados Unidos de Norteamérica) para hacer frente a todos los gastos de inversión en obra con unas condiciones extremadamente favorables para la empresa.

Durante el año 2011, los avances en obra fueron significativos en todos los aspectos. Se finalizo dicho periodo con fondos suficientes para poder continuar durante el siguiente año pero seguramente de una forma más moderada.

En caso de no tener suficientes fondos, se recomendaría comenzar con la venta de algún bien inmueble para poder finalizar la obra en proceso sin tener que endeudar más a la compañía.

Atentamente,


CARLOS JOSE ACHI CHEDRAUI
COMISARIO
IGMO S.A.

