

INFORME A ACCIONISTA **EJERCICIO ECONOMICO 2006**

Situación del Entorno

Indudablemente, desde que se implemento el sistema de la dolarización en el Ecuador, se puede observar con optimismo los resultados positivos que este método ha acarreado en la macroeconomía, trayendo como consecuencia el crecimiento del producto interno bruto, así como el mantenimiento de las tasas de interés en el sistema financiero nacional.

Con los antecedentes anotados, podemos observar que la economía de los sectores involucrados durante el año 2006 se han mantenido en un statu duro debido, al cambio de gobierno; seguramente basta observar el desarrollo de las políticas a aplicarse en el campo económico. Lo único cierto es que durante el referido año, el crecimiento económico no ha recibido ningún incremento por el valor en el rubro del petróleo que se exporta; lo que si influye en la economía y se mantiene aun son las remesas que por los inmigrantes se envían a nuestro país, mejorando directamente la economía de las familias ecuatorianas constituyéndose en el segundo rubro en importancia para el crecimiento real del Ecuador.

En los últimos meses del año 2006, se ha observado en el campo económico una especie de estancamiento en el desarrollo del país; seguramente se debe este factor al cambio de gobierno que se aproxima, lo que es sin duda alguna motivo de preocupación de algunos inversionistas, a pesar de un marcado decrecimiento en cuanto al indicador del riesgo país, según datos de información del Banco Central.

Informe Administrativo

La Cía. FEMULTIN S.A., empezó sus actividades en el mes de mayo del año 2005, éstas continuaron prácticamente hasta el mes de junio del año 2006 ininterrumpidamente, luego del mes indicado, su desenvolvimiento comercial fue interrumpido por una disposición de la Ilustre Municipalidad de Guayaquil, quien ordenó su cierre por considerar que el lugar donde se desarrollaba causaba molestias en el tráfico al ingresar por la avenida que conduce al Centro Comercial Bahía Norte y que causaría un colapso en los carros que salen del nuevo aeropuerto José Joaquín de Omede.



Al respecto debemos informar, que esta disposición Municipal, causó graves daños económicos y financieros a la Cía. FEMULTIN S.A., porque al suspenderse sus actividades no había ingresos; lo que se mantuvo durante nueve meses. Hasta que en el mes de febrero del año dos mil siete, recurrimos a un reclamo mediante el Recurso de un Amparo Constitucional, lo que nos permitió exponer en forma clara y contundente que los personeros del cabildo estaban totalmente equivocados, demostrándose ante la autoridad competente que nuestro planteamiento correspondía a un derecho Constitucional y que además técnicamente no existía ninguna interrupción en el tráfico como lo querían hacer aparecer.

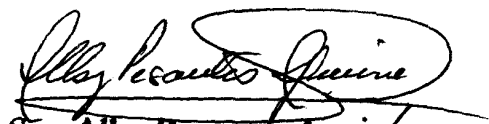
Finalmente, ganadas las instancias correspondientes del trámite administrativo, comenzamos a reanudar nuestras actividades en el mes de abril del año dos mil siete, teniendo que volver a empezar en la actividad económica.

Informe Financiero

FEMULTIN S.A., durante el año 2006 tuvo ingresos de \$ 1.126,43= hasta el mes de junio y los gastos operativos, administrativos y comerciales fueron de \$ 1.198,24=, quedando una pérdida de \$ 71,81=, en cuanto a la situación del Balance podemos decir que se mantiene una cuenta por cobrar a los copropietarios de Bahía Norte por la suma de \$ 8.658,48= por la pintura del Centro Comercial que fue ordenada por la Municipalidad de Guayaquil para adecentamiento del mismo.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad; acotando de que el movimiento de la actividad comercial a la que se dedica FEMULTIN S.A., no ha sido normal durante el ejercicio económico por las razones expuestas anteriormente.

Atentamente,



Sra. Alba Pesantes Aguirre.
Gerente





CONTRIBUYENTE ESPECIAL SEGÚN RESOLUCIÓN NO. 831 DEL 27 DE OCTUBRE DEL 2003
La Garza Sector 3 Mz. 47 • R.U.C. No. 0992316284001 •

La Garzota Sector 3 Mz. 47 • RUC. No. 0992316284001 •

AUTORIZACION S.R.L 1104115819 - VALIDO HASTA OCTUBRE 2007

FACTURA No. 002-001 0862897

7659

Mr. AGOSTO 07

Facturas por Pagar # 2

Fecha de Emisión 28 AGO 07 Fecha

INFORMACION DEL CONSUMIDOR

Nombre:	MALDONADO A., ING.FERNANDO
CI/RUC	0-
Dirección Notificación	RAHIA NORTE AV.DE LAS AMERICAS 0500 TM#14-LOC# 21
Dirección del Servicio	RAHIA NORTE AV.DE LAS AMERICAS 0500 TM#14-LOC# 21
Plan / Ciclo	16
Provincia - Cantón	Guayas Guayaquil
Parroquia	URBANO

Suministro (Codigo):
Geocódigo

186281 -2

Ruta 81-27-034-4910
Piso PB
Dpto.

SUMINISTRO DEL SERVICIO ELECTRICO

INFORMACION CONSUMOS

Medidor No. 415664	Fact.Multiplic. 1	Constante 1
Desde: 18 JUL 07	Hasta: 20 AGO 07	Días 33
Fact.Potencia (FP)	Penalización por bajo FP:	Fact.corrección Demanda:

DETALLE DE VALORES DE TERCEROS

RUBROS

Tasa de Alumbrado Público
Tasa Recolección de Basura
Contribución Bomberos
FERUM

SUSTENTO LEGAL

Ordenanza Municipalidad de Guayaquil
Ordenanza Municipalidad de Guayaquil
Ley de Defensa Contra Incendios
Ley de Régimen del Sector Eléctrico

DÓLARES

LECTURAS

DESCRIPCIÓN	ACTUAL	ANTERIOR	CONSUMO	UNIDAD	VALORES
Energía Activa	3319	3319	0	kWh	0.000
07h00 - 22h00				kWh	
22h00 - 07h00				kWh	
Energía Reactiva				kWhr	
Demanda Facturable				kW	
Máxima				kW	
Máxima Pico				kW	

TOTAL VALORES DE TERCEROS ②

OTROS CONCEPTOS POR SUMINISTRO DE ENERGIA
Interes Mes

DÓLARES 0.01

Tarifa	COM	Comercializacion
KWH TRANSFORMADOR	0	Subsidio Cruzado
		Subsidio Tarifa Dignidad
		Penalizacion Bajo Factor de Potencia

IVA 0%
IVA 12%

TOTAL PENDIENTES ③**TOTAL A PAGAR ① + ② + ③****TOTAL SERVICIO ELECTRICO ①** 1.41

MENSAJES

EL FORMATO DE SU FACTURA ES TEMPORAL HASTA QUE EL CONELEC APRUEBE EL DEFINITIVO
ESTA FACTURA NO REGISTRA EL TOTAL DE SU DEUDA SINO SOLO EL CONSUMO DEL MES.

ESTADO DE CUENTA

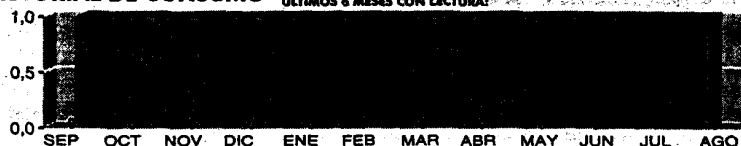
POSITIVO ANTERIOR

INTERES ACUMULADO

TOTAL DEL MES**FACTURA(S) OTROS CONSUMOS Y SERVICIOS****TOTAL A PAGAR****SALDO CREDITO A FACTURAR**

HISTORIAL DE CONSUMO

**CONSUMO PROMEDIO MENSUAL
ULTIMOS 6 MESES CON LECTURA**

**TOTAL PENDIENTE DE PAGO**