

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre del 2019 y 2018

1. Información general

La actividad principal de la compañía es inversiones en valores mobiliarios (acciones obligaciones, efectos, lotes de valores mobiliarios de las sociedades de inversión, etc.)

La compañía es una sociedad anónima, constituida el 5 de abril de 2005 en Ecuador, regulada por la Ley de Compañías, con plazo de duración de 50 años e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 12 de abril de 2005.

El domicilio principal de la compañía donde se desarrollan sus actividades es el cantón Guayaquil / Tarquí / calle única y solar 1.

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la compañía mantenía no mantiene empleados.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la gerencia de la compañía.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2019 han sido aprobados por la gerencia de la compañía y serán presentados a la junta general de accionista para su aprobación. En opinión de la gerencia de la compañía, los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.

La compañía, opera en Ecuador, un país que desde el año 2000 utiliza el US dólar como moneda de circulación legal, con una economía que, de acuerdo con información publicada por el Banco Central del Ecuador, presenta los siguientes índices de inflación en los cinco últimos años:

<u>31 de diciembre:</u>	<u>Índice de inflación anual</u>
2019	(0.07%)
2018	0.27%
2017	(0.20%)
2016	1.12%
2015	3.38%

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

2. Resumen de las principales políticas contables

Bases de preparación y presentación

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y vigentes al 31 de diciembre del 2019.

Los presentes estados financieros han sido preparados en base al costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de medición y de revelación en los estados financieros, se determina sobre una base de este tipo, a excepción de las mediciones que tienen algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 "Inventarios" o el valor en uso de la NIC 36 "Deterioro de los Activos".

Adicionalmente, a efectos de información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se clasifican en el nivel 1, 2 o 3 con base en el grado de importancia de los insumos para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Insumos son datos no observables para el activo o pasivo.

Nuevas normas internacionales de información financiera

Para la emisión de los estados financieros, el IASB ha emitido nuevas Normas Internacionales de Información Financiera y enmiendas emitidas pero que no se encontraban en vigencia para los períodos anuales que se iniciaron al 1 de enero de 2019. En este sentido, la compañía tiene la intención de revisar estas normas según corresponda, cuando entren en vigencia.

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

<u>Normas</u>	<u>Fecha efectiva de vigencia</u>
Marco conceptual	1 de enero de 2020
NIIF 17 - Contratos de seguro	1 de enero de 2021
NIC 1 y NIC 8 Modificaciones para aclarar el concepto de materialidad	1 de enero de 2020
Enmiendas	
NIIF 3 - Definición de un negocio	1 de enero de 2020
NIIF 9, NIIF 7 y NIC 39 Proporcionar tranquilidad de los efectos potenciales de la incertidumbre causada por la reforma a los índices de referencia de tasas de interés interbancaria ofrecida (IBOR)	1 de enero de 2020
Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28 – Venta o aportación de bienes entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto	Fecha a ser determinada

Las siguientes nuevas normas han sido aplicadas a partir del 1 de enero de 2019 por la compañía:

NIIF 16 Arrendamientos

La fecha de entrada en vigor de la NIIF 16 es el 1 de enero de 2019. La norma introduce un único modelo de contabilidad de arrendamiento en el balance general para todos los arrendatarios.

Un arrendatario reconoce un activo por derecho de uso que representa su derecho a usar el activo subyacente y un pasivo de arrendamiento que representa su obligación de realizar pagos de arrendamiento durante el plazo del arrendamiento. La NIIF 16 reemplaza la guía de alquileres existentes, incluida la NIC 17 Arrendamientos.

El plazo de arrendamiento de los diferentes contratos se determina como el periodo no cancelable de cada uno de los arrendamientos considerando las opciones de prorrogar cuando es razonablemente seguro de ejercerla y de rescindir cuando es razonablemente seguro de no ejercer esa opción.

El derecho de uso del activo se mide inicialmente a costo y posteriormente se valora al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro; y ajustado para cualquier nueva medición del pasivo por arrendamiento resultante de una modificación o reevaluación del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso se amortizan linealmente durante el plazo más corto entre el plazo del arrendamiento o la vida útil del activo subyacente.

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

Los pasivos por arrendamientos se miden a los valores actuales de los pagos de arrendamiento no pagados. Los pagos de arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento, si esa tasa puede determinarse fácilmente. Cuando esa tasa no puede determinarse fácilmente, la compañía usa el tipo de interés incremental del arrendamiento.

Posteriormente, el pasivo por arrendamiento se mide utilizando el método de interés efectivo y se incrementa para reflejar el interés sobre el pasivo del arrendamiento y se reduce por los pagos realizados. También se vuelven a medir para modificaciones de arrendamiento o reevaluaciones.

Al 1 de enero de 2019, no existieron impacto en la aplicación de la nueva norma para la compañía en el reconocimiento de nuevos activos bajo el concepto de "Activos por derecho de uso" y los pasivos por arrendamiento.

Moneda funcional

Los estados financieros adjuntos se presentan en dólares de Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal en el Ecuador y moneda funcional de la compañía.

Toda la información es presentada sin centavos y redondeada a la unidad más cercana, excepto cuando se indica de otra manera.

Instrumentos financieros

Activos financieros

Los activos financieros son valores fijos y determinables que no se cotizan en el mercado activo, mantenidos en un modelo de negocio cuyo objetivo es obtener los flujos de efectivo en los términos contractuales con el deudor. Todos los activos financieros son reconocidos en la fecha en que se originan cuando la compañía se convierte en parte de los términos contractuales de la transacción, inicialmente de su valor razonable que usualmente es el valor de la transacción más los costos directos atribuidos a la transacción, excepto en el caso de los activos llevados a su valor razonable, cuyo costo de transacción se reconoce en resultados.

Posteriormente al reconocimiento inicial, los activos financieros se miden al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva cuando los plazos para su recuperación se amplían más allá de las condiciones de créditos normales; y, menos cualquier disminución por deterioro del valor.

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los activos financieros se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Cuando se considera que una cuenta comercial por cobrar es de dudoso cobro, se elimina contra la cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultado integral.

La compañía dará de baja en cuentas un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiera de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero.

Los activos financieros de la compañía están constituidos como sigue:

- Efectivo en bancos, incluye depósitos en bancos locales, que no generan interés.
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, son activos financieros representados por facturas por venta de servicios, que no se negocian en un mercado activo, con plazos de créditos considerados normales, sin intereses, y préstamo a tercero que genera interés.
- Inversiones en fideicomisos, representan mutuos y obligaciones de pago en fideicomisos mantenidas hasta el vencimiento con intereses.
- Las cuentas por cobrar a accionista y compañías relacionadas, representan facturas por servicios, sin fecha específica de vencimiento y no genera interés.

Pasivos financieros

Los pasivos financieros son reconocidos en la fecha en que se originan cuando la compañía se convierte en parte de los términos contractuales de la transacción, inicialmente a su costo, neto de los costos que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se miden a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor del reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida del pasivo de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, cuando los plazos de pago se amplían más allá de las condiciones de crédito normales.

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

La compañía da de baja en cuentas un pasivo financiero si, y solo si, expiran, se cancela o la compañía cumple con sus obligaciones.

La compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios pre-acordados.

Los pasivos financieros de la compañía están constituidos como sigue:

- Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, representados por facturas por compra de bienes y prestación de servicios que no se cotizan en un mercado activo, con plazos considerados comercialmente normales y sin intereses.
- Las cuentas por pagar accionista y compañía relacionada representan principalmente servicios por servicios legales, sin fecha específica de vencimiento y sin interés.

Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio consiste en cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de la compañía luego de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la compañía están representados por las acciones ordinarias y nominativas que constituyen el capital pagado, y se reconocen por los ingresos recibidos, neto de los costos de emisión directos.

Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera se clasifican los saldos en función a sus vencimientos; en corriente cuando el vencimiento es igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha sobre la que se informe en los estados financieros y como no corriente los mayores a ese período.

Inversiones en fideicomisos

Representan mutuos y obligaciones de pago en fideicomisos mantenidas hasta el vencimiento con intereses.

Vehículos

Vehículos se miden al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y pérdida por deterioro cuando ésta última corresponda.

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia.

Los costos de ampliación y mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un incremento de la vida útil de los activos, se capitalizan como mayor valor de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se reconocen en los resultados del período en que se incurren.

Los vehículos se deprecian de acuerdo con el método de línea recta. El valor residual, la vida útil estimada y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Las ganancias o pérdidas por la venta o el retiro de activos se determinan como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo, las cuales se reconocen en los resultados del período en que se incurren. El valor en libros de los activos se da de baja de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro.

Inversiones en acciones

Las inversiones en acciones se registran de acuerdo con el método de participación patrimonial, cuando el porcentaje de inversión sobre el capital de la asociada es del 20% hasta el 50%, las demás se encuentran registradas al costo.

Derechos fiduciarios

Representan aportaciones en fideicomisos en el patrimonio autónomo de cada uno de los estados financieros.

Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son bienes inmuebles (terrenos y edificios) mantenidos con la finalidad de obtener ingresos por plusvalías (apropiación del capital en la inversión) pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso de la producción o abastecimiento de bienes o servicios, o para propósito administrativos. Estas propiedades de inversión están contabilizadas a su valor de adquisición.

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

Deterioro de activos

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso de las unidades generadoras de efectivo. El cálculo del valor en uso requiere que la compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

Impuesto a la renta corriente

El impuesto a la renta corriente es el impuesto a la renta que se espera pagar o recuperar de las autoridades tributarias por la utilidad o pérdida imponible del período corriente, usando las tasas impositivas vigentes a la fecha de cierre de cada año, siendo de un 25% para el año 2019 y para el año 2018, más cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

Sin embargo, por ser una pequeña empresa que cumple la condición que sus ingresos brutos anuales se encuentren entre trescientos mil uno y un millón de dólares la tasa de impuesto a la renta será del 22%.

La gerencia evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones de impuesto a la renta respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación.

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

Impuesto al valor agregado (IVA)

Los ingresos de actividades ordinarias, los gastos y las compras de activos se reconocen excluyendo el impuesto al valor agregado (IVA). Cuando el importe del IVA pagado en las compras de bienes y servicios no resulte recuperable de la autoridad fiscal, en cuyo caso ese impuesto se reconoce como parte del costo de adquisición o como parte del gasto, según corresponda.

El importe neto del impuesto al valor agregado (IVA) que se espera recuperar de, o que corresponde pagar a la autoridad fiscal, se presenta como una cuenta por cobrar o una cuenta por pagar en el estado de situación financiera.

Reserva legal y facultativa

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria por lo menos el 10% de la utilidad anual para reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o destinada a absorber pérdidas incurridas.

La reserva facultativa representa apropiaciones a disposición de los accionistas.

Utilidades retenidas

Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la compañía se reconoce como un pasivo cuando se aprueba el pago por parte de junta general de accionistas.

Cuando una sociedad distribuya dividendos antes de la terminación del ejercicio económico u otorgue préstamos de dinero a sus socios, accionistas o alguna de sus partes relacionadas (préstamos no comerciales), esta operación se considerará como pagos de dividendos anticipados y por consiguiente se deberá efectuar la retención correspondiente a la tarifa de impuesto a la renta corporativo vigente al año en curso, sobre el monto de tales pagos. Tal retención será declarada y pagada al mes siguiente de efectuada y constituirá crédito tributario para la empresa en su declaración de impuesto a la renta.

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por actividades ordinarias se reconocen de la siguiente manera:

- a) Los intereses ganados se reconocen utilizando el método de interés efectivo;

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

- b) Los dividendos ganados se reconocen cuando se establece el derecho de recibirlos por parte del inversionista.

Costos y gastos

El costo de ventas se registra cuando se entregan los bienes, de manera simultánea al reconocimiento de los ingresos por el correspondiente servicio.

Los gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los periodos con los cuales se relacionan.

Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea se presentan netos en las cuentas de resultados.

Otras provisiones y contingencias

Los pasivos por otras provisiones se reconocen cuando la compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados; y es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y el importe se pueda estimar de manera fiable.

Los pasivos contingentes son obligaciones posibles surgidas de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la ocurrencia o no ocurrencia de hechos futuros inciertos que no están bajo el control de la compañía. La compañía no registra dentro del estado de situación financiera los pasivos contingentes, pero informa de su existencia en las notas de los estados financieros.

Juicios y estimaciones contables

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere que la gerencia realice ciertos juicios y estimaciones contables que afectan los importes de ingresos, gastos, activos y pasivos incluidos en ellos. En opinión de la gerencia, tales juicios y estimaciones estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

Los juicios y estimaciones contables significativos efectuados por la gerencia de la compañía a la fecha del balance, son los siguientes:

Impuestos

La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requiere de interpretaciones a la legislación tributaria aplicable. La compañía al momento de tomar decisiones sobre asuntos tributarios, acude con profesionales en materia tributaria. Aun cuando la compañía considera que sus estimaciones en materia tributaria son prudentes y conservadoras, puede surgir discrepancia con el organismo de control tributario (Servicios de Rentas Internas), en la interpretación de normas, que pudieran requerir de ajustes por impuestos en el futuro.

Debido a que la compañía considera remota la posibilidad de litigios de carácter tributario y posteriores desembolsos como consecuencia de ello, no se ha reconocido ningún pasivo relacionado con impuestos.

Provisiones

Debido a la incertidumbre inherente a las estimaciones necesarias para determinar el importe de las provisiones, los desembolsos reales pueden diferir de los importes reconocidos originalmente sobre la base de las estimaciones realizadas.

La determinación de la cantidad a provisionar está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del periodo, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

Eventos posteriores

Los eventos posteriores al cierre del ejercicio que proveen información adicional sobre la situación financiera de la compañía a la fecha del estado de situación financiera (eventos de ajuste) son incluidos en los estados financieros. Los eventos posteriores que no son eventos de ajuste son expuestos en notas a los estados financieros.

Aquellos hechos que evidencian condiciones surgidas después de la fecha del balance son revelados en las notas a los estados financieros, solo si dichos hechos implican ajustes materiales y no revelarlos podría influir en las decisiones económicas que un usuario podría tomar sobre la base de los estados financieros.

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

3. Efectivo en banco

Efectivo en banco se formaban de la siguiente manera:

	31 de diciembre	
	2019	2018
	<i>(US Dólares)</i>	
Banco	67,482	11,980
	<u>67,482</u>	<u>11,980</u>

4. Inversiones en fideicomisos

Inversiones en fideicomisos consistían de lo siguiente:

	Saldo al 31 dic 2017	Inversiones	Cobros	Reclasifi- caciones	Saldo al 31 dic 2018	Inversiones	Cobros	Cesiones	Saldo al 31 dic 2019
	<i>(US Dólares)</i>								
Malorca TFG-428	1,912,550	120,000	-	-	2,032,550	4,369	(150,000)	(342,040)	1,544,879
Compostela	120,000	-	(120,000)	-	-	-	-	-	-
Mercantil Hotel San Cristóbal	170,000	-	-	-	170,000	-	-	-	170,000
Energías del Pacífico	74,683	-	-	(74,683)	-	-	-	-	-
Novoparc	-	-	-	-	-	104,620	-	-	104,620
Hotel Aeropuerto Quito	100,000	-	-	-	100,000	-	-	-	100,000
Hotel Paraiso	23,580	5,825	-	-	29,405	-	-	-	29,405
	<u>2,400,813</u>	<u>125,825</u>	<u>(120,000)</u>	<u>(74,683)</u>	<u>2,331,955</u>	<u>108,989</u>	<u>(150,000)</u>	<u>(342,040)</u>	<u>1,948,904</u>
Clasificación:									
Corriente	2,277,233				2,202,550				1,819,499
No corriente	123,580				129,405				129,405
	<u>2,400,813</u>				<u>2,331,955</u>				<u>1,948,904</u>

Corresponden principalmente a mutuos y obligaciones de pagos con vencimientos hasta febrero del 2021, con interés anual del 14%.

5. Inversiones en acciones

Inversiones en acciones consistían de lo siguiente:

	Medición	% Participación		31 de diciembre	
		2019	2018	2019	2018
		<i>(US Dólares)</i>			
Camposantos del Ecuador S. A. Campoccuador	Al costo	0.44	0.44	132,820	132,820
Arlidun S. A.	Al costo	99.88	99.88	799	799
Lotepec S. A.	Patrimonial	39.88	39.88	309,286	309,286
Cienolivosparc S. A.	Patrimonial	25.00	25.00	191,820	40,300
Minorca Capital Min-Cap S. A.	Al costo	80.00	80.00	8,000	8,000
Constructora de Diseños Productivos Construdipro S. A.	Al costo	-	95.00	-	2,238,229
				<u>642,725</u>	<u>2,729,434</u>

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

Al 19 de febrero del 2019, la compañía transfiere las acciones de Constructora de Diseños Productivos Construdipro S. A., al Sr. Luis Valero (*Ver Nota 7*).

6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2019	2018
	<i>(US Dólares)</i>	
Deudores comerciales:		
Clientes	672,801	312,121
Otras cuentas por cobrar:		
Anticipos a proveedores	1,071	9,099
	<u>673,872</u>	<u>321,220</u>

Las cuentas por cobrar a clientes representan principalmente facturas por venta de oficinas y paqueos del Edificio Sky Building. (*Ver Nota 9*)

7. Partes relacionadas

Saldos y transacciones con accionistas y compañías relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a accionistas partes y compañías relacionadas, consistían de lo siguiente:

	Naturaleza de la relación	País	31 de diciembre	
			2019	2018
			<i>(US Dólares)</i>	
Por cobrar:				
María Mercedes Valero	Accionista	Ecuador	146,727	179,480
Constructora de Diseños Productivos Construdipro S. A.	Relacionada	Ecuador	-	2,356,716
Fenec S. A.	Relacionada	Ecuador	50,000	50,000
Energías del Pacífico Enegersa S.A.	Relacionada	Ecuador	74,682	74,683
Juan Álvaro Trujillo Valero	Parte	Ecuador	6,000	6,000
Roddy Dávila	Parte	Ecuador	600	600
Interés por cobrar	Relacionada	Ecuador	-	26,366
			<u>278,009</u>	<u>2,693,845</u>
Clasificación:				
Corriente			278,009	2,517,376
No corriente			-	176,469
			<u>278,009</u>	<u>2,693,845</u>

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

	Naturaleza de la relación	País	31 de diciembre	
			2019	2018
<i>(US Dólares)</i>				
Por pagar:				
Constructora e Inmobiliaria Valero Construalero S. A.	Relacionada	Ecuador	-	414,446
Constructora de Diseños Productivos Construdipro S. A.	Relacionada	Ecuador	2,790,500	627,607
Arlidun S. A.	Relacionada	Ecuador	-	490,100
Vilafomac Sociedad Anónima	Relacionada	Costa Rica	-	5,592,711
Luis Valero Brando	Parte	Ecuador	113,877	810,374
			<u>2,904,377</u>	<u>7,935,238</u>
Clasificación:				
Corriente			2,901,635	5,891,953
No corriente			2,742	2,043,285
			<u>2,904,377</u>	<u>7,935,238</u>

Las cuentas por cobrar a accionista corresponden al saldo de la venta en el año 2017 de las inversiones mantenidas en las compañías del Grupo Forestal y El Tecal C. A. Elteca sin fecha específica de vencimiento y sin interés.

Mediante acta de junta general universal extraordinaria de accionistas de Constructora de Diseños Productivos Construdipro S. A., celebrada el 11 de diciembre del 2018, se decide aprobar el aporte realizado por SCARFYNG S. A., por US\$2,000,000, mediante compensación de una parte de las cuentas por cobrar que ésta tenía con Constructora de Diseños Productivos Construdipro S. A., por la cesión de derechos fiduciarios. Adicionalmente en el 1 de octubre del 2018 se aprueba la cesión y transferencia de acreencias que Kural S. A., mantiene con SCARFYNG S. A., a favor de Constructora de Diseños Productivos Construdipro S. A., por US\$ 100,000

En febrero del 2019, se efectuaron las siguientes operaciones:

- Mediante cesión de acreencias, la compañía Vilafomac Sociedad Anónima, transfiere los valores adeudados por SCARFYNG S. A., a favor de Luis Valero Brando
- Mediante convenio de dación en pago y cesión de derechos con el Sr. Luis Valero con la finalidad de solucionar parte de la obligación que SCARFYNG S. A. mantiene, transfiere todos los derechos que posee por el crédito que a su favor mantiene con Constructora de Diseños Productivos Construdipro S. A., por US\$2,000,000 concediéndole el derecho al Sr. Luis Valero de presentarse ante Constructora de Diseños Productivos Construdipro S. A., y solicitar el cobro de la referida acreencia. De igual manera entregar 2.185.000 acciones ordinarias que la compañía mantiene dentro del capital social de Constructora de Diseños Productivos Construdipro S. A., al Sr. Luis Valero por un valor de US\$2,238,228 para que estas sean tomadas como parte de pago de la deuda con el Sr. Luis Valero. Esta transacción originó una utilidad en venta de acciones de US\$ 121,572

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

En octubre del 2019 se efectuaron las siguientes cesiones de acreencias:

- Mediante cesión de acreencias, la compañía Constructora e Inmobiliaria Valero Construalero S. A., transfiere los valores adeudados por SCARFYNG S. A., a favor de Constructora de Diseños Productivos Construdipro S. A. por US\$369,818
- Mediante cesión de acreencias, el Sr. Luis Valero transfiere los valores adeudados por SCARFYNG S. A., a favor de Constructora de Diseños Productivos Construdipro S. A. por US\$2,451,378
- Mediante cesión de acreencias, la compañía Arlidum S. A., transfiere los valores adeudados por SCARFYNG S. A., a favor de Luis Valero Brando por US\$ 483,100.

Las transacciones se efectuaron en términos y condiciones definidos entre las partes.

Administración y alta dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Compañía SCARFYNG S. A., incluyendo a la gerencia general, así como los accionistas que la representan, no han participado al 31 de diciembre del 2019 y 2018 en transacciones no habituales y/o relevantes.

8. Derechos fiduciarios

Derechos fiduciarios consistían de lo siguiente:

	% de participación		Clase de Fideicomiso	Constituyente, adherente, Beneficiario	31 de diciembre	
	2019	2018			2019	2018
					<i>(US Dólares)</i>	
Fideicomiso Castilla TFG-218	11.57	11.57	Inmobiliario	Beneficiario	62,734	62,734
Fideicomiso Compostela	50.00	50.00	Inmobiliario	Beneficiario	241,099	337,736
				Adherente,		
Fideicomiso Bosques de los Ceibos	16.67	16.67	Inmobiliario	Beneficiario	290,813	283,951
Fideicomiso Hotel Aeropuerto Guayaquil	11.57	11.57	Inmobiliario	Beneficiario	1,051,588	1,026,497
				Beneficiario,		
Fideicomiso Hotel Aeropuerto Quito	0.67	0.77	Inmobiliario	adherente	125,519	39,688
					<u>1,771,753</u>	<u>1,750,606</u>

Ver compromisos de los derechos fiduciarios en la Nota 17.

9. Propiedad de inversión

Propiedad de inversión consistían de lo siguiente:

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

	31 de diciembre	
	2019	2018
	<i>(US Dólares)</i>	
Suite Estadio Isidro Romero	28,869	28,868
Departamento Mediterraneo	105,816	105,816
Oficina Sky Building	428,200	579,700
Edificio Punta Barandúa	1,049,105	1,049,105
Terrenos El Buijo	295,000	295,000
Abonos a proyectos Century 21	33,487	-
Licencia inmobiliaria	50,000	-
	<u>1,990,477</u>	<u>2,058,489</u>

En diciembre 31 del 2018, la compañía vende las oficinas 1111 y 1112 y parqueo 1-16, 2-17, 2-18 y 2-19 por US\$310,744 a Asesoramiento Global Integral Abogados ABBHV S. A.

Al 31 de diciembre del 2018, la compañía vende la oficina 1006 del edificio Sky Building y parqueo S-60 cuyo costo es de US\$154,800 a un precio de US\$170,000 A Zuaycorp S. A. En mayo 30 del 2019, se reversa dicha transacción, reversando la utilidad por US\$15,200

En diciembre 26 del 2019 se vende la oficina 1005 y la oficina 1006 cuyo costo es de US\$151,500 y 154,800 respectivamente del edificio Sky Building a Torcal Power S. A. a un precio de US\$359,520 originando una utilidad en venta de 52,200.

Edificio Punta Barandúa, adquirida en diciembre del 2017 a Constructora de Diseños Productivos Construdipro S. A.

Licencia inmobiliaria corresponde a la adquisición de la franquicia de una red inmobiliaria internacional dedicada de la venta de bienes inmuebles.

10. Vehículos

El movimiento de vehículo fue como sigue:

	Vehículo, equipo caminero	Depreciación	Total
	<i>(US Dólares)</i>		
Costo o valuación:			
Saldos al 31 de diciembre del 2018	96,000	(95,900)	100
Adiciones	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre del 2019	<u>96,000</u>	<u>(95,900)</u>	<u>100</u>

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

11. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2019	2018
	<i>(US Dólares)</i>	
Proveedores	13,928	4,013
Otras cuentas por pagar	395,474	28,709
	<u>409,402</u>	<u>32,722</u>

Las cuentas por pagar a proveedores representan facturas por bienes y servicios pagaderas con plazo menores a un año y no devengan interés.

Otras cuentas por pagar representan principalmente abono en garantía por la venta de propiedad de inversión por US\$175,000.

12. Impuestos

Activos y pasivos por impuesto corriente

Los activos y pasivos por impuestos corrientes consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2019	2018
	<i>(US Dólares)</i>	
Activos por impuestos corrientes:		
Anticipo de impuesto a la renta	14,244	5,422
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por cobrar	13,939	5,902
Impuesto al valor agregado - IVA por cobrar y retenciones	4,945	2,548
	<u>33,128</u>	<u>13,872</u>
Pasivos por impuestos corrientes:		
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar	430	-
	<u>430</u>	<u>-</u>

Los movimientos de la cuenta "impuesto a la renta por pagar" por los años terminados el 31 de diciembre del 2019 y 2018 fueron como sigue:

	2019	2018
	<i>(US Dólares)</i>	
Saldo al principio del año	-	-
Provisión con cargo a resultados	36,402	57,374
Aplicación de anticipo de impuesto a la renta	(36,402)	(57,374)
Saldo al final del año	<u>-</u>	<u>-</u>

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

Impuesto a la renta reconocido en los resultados

El gasto por impuesto a la renta consistía de lo siguiente:

	2019	2018
	<i>(US Dólares)</i>	
Gasto del impuesto corriente	36,402	57,374
	<u>36,402</u>	<u>57,374</u>

Impuesto a la renta

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, fue como sigue:

	2019	2018
	<i>(US Dólares)</i>	
Utilidad antes de impuesto a la renta	185,102	82,819
Más (menos) partidas de conciliación:		
Dividendos exentos y efectos por método de participación	(117,784)	(129,004)
Gastos no deducibles	98,147	263,681
Utilidad gravable	165,465	217,496
Tasa de impuesto a la renta	22%	22%
Impuesto a la renta	36,402	47,849
Impuesto a la renta mínimo	-	57,374
Impuesto a la renta causado	36,402	57,374
Anticipo de impuesto a la renta	(36,402)	(57,374)
Impuesto a la renta mínimo a pagar	-	-

La provisión para el impuesto a la renta corriente está constituida a la tasa del 25%. Sin embargo, las compañías que tengan la condición de micro y pequeñas empresas, así como aquellas que tengan condiciones de exportadores habituales, tendrán una rebaja de tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta.

En el caso de que la sociedad incumpla el deber de informar la composición societaria de los accionistas, participes, contribuyentes, beneficiarios o similares, se deberá efectuar la retención del 35%.

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 94 del Código Tributario, la facultad de la gerencia para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo caduca (i) en tres años, contados desde la fecha de declaración, en que la Ley exija determinación por el sujeto pasivo; (ii) en seis años a partir de la fecha en que vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubieren declarado en todo o en parte; y (iii) en un año cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto pasivo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

Reformas tributarias

Con fecha 31 de diciembre del 2019 fue publicado el Suplemento del Registro Oficial No. 111, donde se expide la Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria.

A continuación, referimos los cambios tributarios más destacados de la mencionada Ley:

- Se establece una contribución única y temporal que será calculada sobre los ingresos brutos iguales o superiores a un US\$ 1MM en el ejercicio fiscal del 2018, inclusive los ingresos que se encuentren bajo un régimen de impuesto a la renta único, y se pagarán para los ejercicios fiscales del 2020, 2021 y 2022 en base a una tabla progresiva que va del 0.10% al 0.20%. Esta contribución no podrá ser utilizada como crédito tributario, ni como gastos deducibles para la determinación y liquidación de otros tributos.
- Régimen impositivo para microempresas, este aplica la tarifa del 2% sobre los ingresos brutos del ejercicio fiscal exclusivamente respecto de aquellos ingresos provenientes de las actividades empresariales. Las microempresas deben cumplir según lo establecido en el COPCI.
- Dividendos al exterior pagados a sociedades y personas naturales extranjeros, estarán gravados con el impuesto a la renta y sujeto a retención en la fuente del 10% o 14% (Paraisos Fiscales)
- Se elimina la obligación del pago del anticipo del impuesto a la renta y lo determina como un pago voluntario que será equivalente al 50% del impuesto a la renta causado del ejercicio fiscal anterior menos las retenciones en la fuente efectuadas en el mismo ejercicio fiscal.
- Para las personas naturales que tengan ingresos netos mayores a US\$100,000 solo podrán deducirse los gastos personales relacionados con salud por enfermedades catastróficas, raras o huérfanas.
- A partir de 180 días desde la publicación de la Ley, los servicios digitales se encontrarán gravados con la tarifa de IVA del 12%.
- Impuesto Único a la Renta. - Los ingresos obtenidos de actividades agropecuarias podrán acogerse a un impuesto único, cuya tarifa será:
 - Del 0% al 1.80% en la venta local
 - Del 1.30% al 2.00% para exportadores

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

- Impuesto Único a la Renta para el banano, se modifican las tarifas fijas de la siguiente forma:
 - Venta local: del 1% hasta el 2% del valor de facturación de las ventas brutas.
 - Exportación: 3% del valor de la facturación de exportación, restando el precio mínimo de sustentación o el precio de compra pagado por el exportador al productor si este fuese mayor al precio mínimo de sustentación.
- Hasta el ejercicio fiscal 2022 se aplicarán las siguientes tarifas del ICE a las fundas plásticas:
 1. Ejercicio fiscal 2020: USD 0,04 por funda.
 2. Ejercicio fiscal 2021: USD 0,06 por funda.
 3. Ejercicio fiscal 2022: USD 0,08 por funda. A partir del ejercicio fiscal 2023, la tarifa ICE aplicable a las fundas plásticas será de USD 0,10 por funda.

13. Gestión de riesgos financieros

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

La compañía dispone de una organización y de sistemas de información, administrados por la gerencia financiera, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer a la gerencia general medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación, se presenta una definición de posibles riesgos que enfrenta la compañía, una caracterización y cuantificación de éstos y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la compañía.

Riesgo de mercado

Es el riesgo de que el valor razonable de los flujos futuros de un instrumento financiero fluctúe debido a cambios en los precios de mercado. En el caso de la compañía, los precios de mercado comprenden dos tipos de riesgo: El riesgo de tasa de interés y el riesgo de tipo de cambio. Los instrumentos financieros afectados por los riesgos de mercado incluyen los depósitos.

a) Riesgo de tasa de interés

Los flujos de caja operativos de la compañía son sustancialmente independientes de los cambios de las tasas de interés del mercado, por lo cual, en opinión de la gerencia, la compañía no tiene una exposición importante a los riesgos de tasas de interés.

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

b) Riesgo de tipo de cambio

Es el riesgo de que el valor razonable o flujos de caja futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en los tipos de cambio.

La compañía realiza sus operaciones principales en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de curso legal en el país, por lo tanto, no se presentan efectos por variaciones de tipos de cambio en los estados financieros.

Riesgo de crédito

Las políticas de administración de riesgo crediticio se encuentran presentes en el efectivo y cuentas por cobrar a clientes y otros, la cartera por cobrar que se mantiene es recuperable.

Riesgo de liquidez

La compañía monitorea su riesgo de escasez de fondos usando un flujo de caja proyectado a corto y largo plazo. El objetivo de la compañía es mantener una continuidad de fondos.

La compañía monitorea y mantiene un cierto nivel de efectivo, considerado adecuado por la gerencia para financiar las operaciones de la compañía, y para mitigar los efectos en el cambio de flujo de efectivo.

14. Gestión de capital

La compañía administra su capital de forma de asegurar la maximización de los resultados para los accionistas, lo cual le permite continuar como un negocio en marcha.

Parte de la política de la compañía es mantener los resultados positivos dentro de la estructura del patrimonio, para futuros aumentos de capital o absorción de pérdidas.

15. Patrimonio

Capital pagado

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el capital pagado consiste de 800.000 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$1.00. Las acciones de la compañía no se cotizan en Bolsa.

La distribución de las acciones es como sigue:

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

	Nacionalidad	% Participación		Valor nominal			31 de diciembre	
		2019	2018	2019	2018	Unitario	2019	2018
<i>(US Dólares)</i>								
Ana Valero del hierro	Ecuatonana	33.33	33.33	266,666	266.666	1.00	266.666	266.666
José Valero del hierro	Ecuatoriana	33.34	33.34	266,668	266.668	1.00	266.668	266.668
María Valero del Hierro	Ecuatoriana	33.33	33.33	266,666	266.666	1.00	266.666	266.666
		100.00	100.00	800,000	800.000	1.00	800,000	800.000

16. Gastos de administración

Los gastos de administración consisten de lo siguiente:

	2019	2018
<i>(US Dólares)</i>		
Honorarios profesionales	3,639	14,064
Gastos legales	3,690	19,751
Impuestos y contribuciones	17,821	30,053
Mantenimiento y reparaciones	20,230	6,260
Depreciación	-	18,131
Seguros	4,265	1,688
Otros	15,187	16,474
	64,832	106,421

17. Compromisos

- *Fideicomiso Castilla TFG-218*

Con fecha 3 de marzo del 2015, SCARFYNG S. A., cede y transfiere todos los derechos que representa en calidad del beneficiario del Fideicomiso Castilla TFG-218 a favor del Fideicomiso Garantía Emisión de Obligaciones Construdipro.

Con fecha 7 de junio del 2017, se celebra la cesión de derechos fiduciarios que realiza Stock & Found Mangers Overseas S. A. a favor de True Management S. A. y SCARFYNG S. A., quedando como beneficiario; True Management con el 50% SCARFYNG S. A., con 16.67% y Fideicomiso Garantía de Emisión de Obligaciones Construdipro S. A., con 33.33% En el 2018 se registró la cesión por US\$87,777, con cargo a la cuenta por cobrar del Sr. Fernando March.

Con fecha 1 de diciembre del 2017, se celebra la cesión de derechos fiduciarios que realiza el Fideicomiso Garantía de Emisión de Obligaciones Construdipro S. A. a favor de SCARFYNG S. A., quedando como beneficiarios actuales: True Management con el 50% y SCARFYNG S. A., con el 50%. Ver Nota 8.

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

- *Fideicomiso Compostela*

Con fecha 10 de diciembre del 2014, los cónyuges Raúl Alfredo Bejarano Icaza y Anafth de Carmen Jijón Eizalde cedieron sus derechos fiduciarios mantenidos en el Fideicomiso Compostela a favor de SCARFYNG S. A.

Con fecha 17 de marzo del 2015 SCARFYNG S. A., cede y transfiere todos los derechos que representa en calidad del beneficiario de Fideicomiso Compostela a favor del Fideicomiso Garantía Emisión de Obligaciones Construdipro.

Con fecha 23 de febrero del 2017, la compañía Stock & Fund Manager Overseas S. A., cede y transfiere a título oneroso el 50% de los derechos que como beneficiario mantiene en el Fideicomiso Compostela a favor de SCARFYNG S. A.. Las partes declaran que los términos económicos de la presente cesión tratados en cuenta separada. En el 2018 se registro la cesión por US\$75,883 con cargo a la cuenta por cobrar del Sr. Fernando March.

Con fecha 16 de agosto del 2017, el Fideicomiso Garantía emisión de Obligaciones Construdipro realizó la restitución de los derechos fiduciarios mantenidos en el Fideicomiso Compostela a favor de SCARFYNG S. A.

Al 31 de diciembre del 2018, la compañía realizó la venta de los derechos fiduciarios mantenidos en el Fideicomiso Compostela por US\$ 103,887.

- *Fideicomiso Bosques de los Ceibos*

Mediante escritura pública celebrada el 19 de noviembre del 2014, se realiza una cesión de derechos fiduciarios del Fideicomiso Mercantil Inmobiliario Bosques de los Ceibos que otorga la compañía Pasdarcas S. A. a favor de SCARFYNG S. A.

Mediante escritura pública celebrada el 15 de marzo del 2017, se llevó a cabo el convenio de adhesión por aportes de dinero entre SCARFYNG S. A., y el Fideicomiso Bosques de los Ceibos con el objeto de incrementar el patrimonio autónomo del fideicomiso por US\$41,667. Al 31 de diciembre del 2018, no se han efectuado aportes.

- *Fideicomiso Hotel Aeropuerto Guayaquil*

Mediante escritura pública celebrada el 30 de diciembre del 2016, se realiza la cesión de derechos fiduciarios con condición resolutoria del fideicomiso Hotel Aeropuerto Guayaquil por parte de Avisan Cia. Ltda., a favor de SCARFYNG S. A., por un valor nominal de US\$85,016 y cuantía de US\$97,768 pagaderos en seis cuotas mensuales.

SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

En caso de incumplimiento parcial total del pago de los dividendos previstos, la cedente podrá pedir el cumplimiento del contrato, debiendo aplicarse el máximo interés moratorio permitido por la ley, o la resolución del contrato, debiendo aplicarse una indemnización equivalente al 15% del precio total de la presente cesión.

Mediante escritura pública celebrada el 20 de abril del 2018, se realiza la cesión de derechos fiduciarios bajo condición resolutoria del fideicomiso Hotel Aeropuerto Guayaquil por parte de Carlos Xavier Jácome López y María José Jácome a favor de SCARFYNG S. A., por US\$50,000.

- *Fideicomiso Hotel Aeropuerto Quito*

Mediante escritura pública celebrada el 30 de diciembre del 2016, se realiza la cesión de derechos fiduciarios con condición resolutoria del Fideicomiso Hotel Aeropuerto Quito por parte de Avisan Cia. Ltda. a favor de SCARFYNG S. A., por un valor nominal y cuantía de US\$39,688 pagaderos desde junio del 2017 hasta mayo del 2018. Así mismo, se traspaşa la adhesión al fideicomiso por parte en dinero por US\$65,312.

En caso de incumplimiento parcial o total del pago de los dividendos previstos, la cedente podrá pedir el cumplimiento del contrato debiendo aplicarse el máximo interés moratorio permitido por la ley, o la resolución del contrato debiendo aplicarse una indemnización equivalente al 15% del precio total de la presente cesión.

18. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

El día 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud (OMS) a través de su Director General ha declarado el brote de coronavirus como pandemia global, pidiendo a los países intensificar las acciones para mitigar su propagación, proteger a las personas y trabajadores de salud, y salvar vidas.

Mediante decreto ejecutivo No. 1017 del 16 de marzo de 2020, el Presidente de la República del Ecuador declara "el estado de excepción por calamidad pública en todo el territorio nacional, por los casos de corona virus confirmados y la declaratoria de pandemia de COVID-19 por parte de la Organización Mundial de la Salud, que representan un alto riesgo de contagio para toda la ciudadanía y generan afectación a los derechos a la salud y convivencia pacífica del Estado, a fin de controlar la situación de emergencia sanitaria para garantizar los derechos de las personas ante la inminente presencia del virus COVID-19 en Ecuador".

Dentro de las principales acciones tomadas a la presente fecha se incluye:

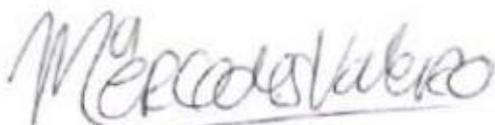
SCARFYNG S. A.

Notas a los estados financieros (continuación)

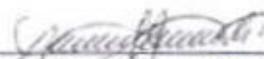
- Restricción al derecho de libre circulación y reunión excepto para casos específicos.
- Restricción general de circulación de vehículos y personas.
- Suspensión de transporte aéreo y terrestre de personas, nacional e internacional.
- Suspensión de la jornada presencial en el sector público y privado, excepto para los sectores de salud, seguridad, sectores estratégicos, servicios de emergencia vial, sector exportador y toda su cadena logística, prestación de servicios básicos, provisión de alimentos, provisión de medicinas e insumos médicos, industria y comercio de cuidado y crianza de animales, sector financiero, servicio consular.

Estas situaciones eventualmente podrían afectar negativamente el negocio de la compañía y generar dudas sobre la continuidad de sus operaciones. Al 25 de junio del 2020 (fecha de emisión de los estados financieros) no ha sido posible estimar confiablemente el tiempo durante el cual se mantenga esta situación y la severidad de la reducción de sus ingresos u otros efectos adversos que podrían originar el brote del virus COVID-19.

Los posibles efectos de las situaciones descritas anteriormente sobre los estados financieros adjuntos y sobre la capacidad de la compañía de continuar como negocio en marcha no han podido ser determinados.



Maria Mercedes Valero Del Hierro
Gerente General



Ing. Deysi Carreño Garcia
Contadora General