

Guayaquil, Abril 24 del 2015

## **INFORME ANUAL GERENCIA GENERAL**

### **CORRESPONDIENTE AL AÑO 2014**

Señores Accionistas :

En mi calidad de Gerente General de **SCARFYNG S.A.**, presento a Ustedes mi informe anual correspondiente al año 2014, de acuerdo a lo establecido en la resolución N. 95-9-8-5 de Febrero 10 de 1996 emitida por la Superintendencia de Compañías, lo resumo en los siguientes términos:

1. De manera general la Compañía empresarialmente se ha desempeñado de un modo normal, cumpliendo el presupuesto económico establecido para el presente año.
2. En cuanto a los aspectos operacionales la Compañía desarrolló sus procesos normalmente, dentro de los objetivos establecidos por la Administración.
3. Como norma la Compañía ha cumplido con la disposiciones establecidas por la Junta General de Accionistas.
4. Conforme a las políticas laborales establecidas por la Administración no existe problema laboral en la Empresa.
5. Durante el año 2014 se procedió a la adquisición del paquete mayoritario de acciones de la Compañía Constructora de Diseños Productivos Construdipro S.A.
6. Los ingresos del año 2014 corresponden en su mayoría a rendimientos financieros generados por las Inversiones inmobiliarias que la Empresa mantiene.
7. La Compañía mantiene pasivos por contratos de préstamos, con un costo por intereses debidamente pactados.
8. Las Inversiones en Acciones de Compañías locales se encuentran valorados de acuerdo a las normas contables vigentes en el Ecuador.
9. Se adjuntan los Estados Financieros para conocimiento y aprobación de la Junta de Accionistas, los Estados Financieros han sido auditados por la Compañía Auditgroup S.A.
10. Recomiendo a los señores accionistas la reinversión de las utilidades disponible para que sean invertidas en el capital de trabajo de la Empresa, así como la capitalización de los valores que se mantienen en resultados acumulados y aportes para capitalizaciones:

|                                            |            |
|--------------------------------------------|------------|
| Utilidad del Ejercicio                     | 167,468.83 |
| 15% Participación Laboral                  | 0.00       |
| Utilidad antes de Impuesto a la renta      | 167,468.83 |
| Impuesto a la renta                        | 23,924.12  |
| Utilidad neta                              | 143,544.71 |
| Fondo de reserva legal                     | 14,354.47  |
| Utilidad neta a disposición de Accionistas | 129,190.24 |

## ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2015

El año 2015 ha empezado con un petróleo en caída, un dólar al alza. El gobierno, que inició con un ambicioso plan de gasto e inversión que requería la captación de cerca de \$9 mil millones en créditos, entre interno y externo, enfrenta una situación de ingresos petroleros muy mermados lo cual se prevé un fuerte ajuste fiscal y disminución en la parte de inversión de la obra Pública, por lo que la economía ecuatoriana tendrá que adaptarse a nuevas realidades.

En relación a la gestión de la Compañía proyectaremos nuestra estrategia en el apoyo con capital de trabajo a nuestras Empresas relacionadas para que sean más competitivas en sus industrias en que operan, otorgaremos garantías reales que requieren las Compañías relacionadas con nuestros activos reales disponibles, lo cual nos debería permitir alcanzar márgenes de utilidad razonables. Se prevé cambios importantes en la Ley laboral por lo que tenemos que estar atentos a su cumplimiento .

Conforme al Art. 1 de la resolución N. 2004.QJ 001, la Gerencia General certifica:

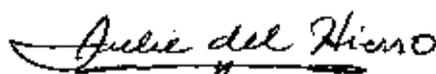
- Que nuestro software cumple con todos los requisitos con relación a la propiedad intelectual y derechos de autor.

La Gerencia General agradece muy sinceramente a los ejecutivos y colaboradores y proveedores en general, el apoyo y la dedicación que nos brindaron en cada momento, para el logro de los objetivos en este período.

A los señores accionistas reiteramos vez más, muchas gracias por su confianza y apoyo.

En caso de ser necesario estoy a la disposición de los Señores Accionistas para ampliar el presente informe.

Atentamente,



**CLARA JULIA DEL HIERRO CRUZ**  
Gerente General