

# **PROPALCOL S.A.**

---

**ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS POR EL AÑO TERMINADO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 E INFORME DE LOS AUDITORES  
INDEPENDIENTES**

**PROPALCOL S.A.**  
**ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

<b><u>Contenido</u></b>	<b><u>Páginas</u></b>
Informe de los Auditores Independientes	1
Estado de Situación Financiera	2
Estado de Resultados Integral	3
Estado de Flujos de Efectivo	4
Estado de Cambios en el Patrimonio	5
Notas a los Estados Financieros	6 - 30

**Abreviaturas:**

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
SCVS	Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros
US\$	Dólares de los Estados Unidos de América (E.U.A.)
SRI	Servicio de Rentas Internas
IVA	Impuesto al Valor Agregado
NIAA	Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento

---

Insight Audit Support Insightaud Cía. Ltda.  
Puerto Santa Ana, Edificio Emporium Piso 15 Oficina 1501  
Calle tercer pasaje 5 NE y primer callejón 11 NE  
0986431641  
info@insightaud.com  
Guayaquil - Ecuador

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

### **A la Junta de Accionistas de PROPALCOL S.A.**

#### **Informe sobre la auditoría de los estados financieros**

Hemos auditado el Estado de Situación Financiera de la compañía PROPALCOL S.A., al 31 de diciembre de 2019, el Estado de Resultados, Estado de Variación de Patrimonio Neto y el Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha. La elaboración de los Estados Financieros son responsabilidad de la administración de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión de dichos Estados Financieros con base en nuestra auditoría.

Nuestra Auditoría fue realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Tales normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el objeto de obtener certeza razonable de los Estados Financieros y a su vez que estén exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen sobre la base de pruebas selectivas, de evidencias que respaldan las cifras y las informaciones expuestas en los estados financieros, incluyendo una evaluación de las normas contables aplicadas, las estimaciones significativas hechas por la gerencia de la sociedad y la presentación general de los Estados Financieros. Consideramos que la auditoría que hemos practicado proporciona una base razonable para nuestra opinión.

#### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados Estados Financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la posición financiera de PROPALCOL S.A al 31 de diciembre de 2019, del Estado de Resultados de sus operaciones, la variación de su Patrimonio Neto y del Estado de Flujo de Efectivo, por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Contabilidad, aplicables en Ecuador.

**INSIGHTAUD CIA. LTDA.**

  
-----  
**Reg. Auditor Externo 997**  
Insight Audit Support Insightaud Cía. Ltda.  
SC.- RNAE No. 997

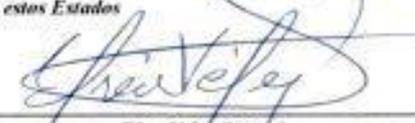
Guayaquil, febrero 28 de 2020.

PROPALCOL S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
 (Expresado en Dólares Estadounidenses)

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3	70,516.08	19,405.61
Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes	4	89,721.28	385,610.86
Inventarios	5	227,686.97	146,944.62
Activos Pagados por Anticipado		-	-
Activos por Impuestos Corrientes	6	56,720.97	50,520.21
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>444,645.30</b>	<b>602,481.30</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Propiedades, Planta y Equipo Neto	7	2,201,009.85	1,838,314.99
Activos Biológicos	8	66,488.08	79,312.30
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>2,267,497.93</b>	<b>1,917,627.29</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>2,712,143.23</b>	<b>2,520,108.59</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO NETOS DE LOS ACCIONISTAS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas y Documentos por Pagar Proveedores	9	232,156.03	151,360.99
Otras Obligaciones Corrientes	10	65,277.96	180,537.51
Otros Pasivos Corrientes		-	-
Anticipo de Clientes	11	459,125.44	100.003
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>756,559.43</b>	<b>431,901.89</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Cuentas y Documentos por Pagar No Corrientes	12	164,545.25	459,685.67
Otros Pasivos no Corrientes	13	1,102,539.44	946,717.48
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>1,267,084.69</b>	<b>1,406,403.15</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>2,023,644.12</b>	<b>1,838,305.04</b>
<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b> (Según Estado Adjunto)	14	<b>688,499.11</b>	<b>681,803.55</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>2,712,143.23</b>	<b>2,520,108.59</b>

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de estos Estados

  
 Efen Velaz Coronel  
 GERENTE GENERAL

  
 Susana Ordoñez  
 CONTADOR GENERAL

**PROPALCOL S.A.**

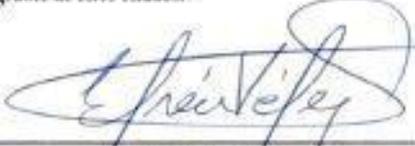
**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES**

**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

(Expresado en Dólares Estadounidenses)

	<u>NOTAS</u> 15	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>INGRESOS</b>			
Ingresos de actividades ordinarias		2,831,952.18	2,722,012.66
Otros Ingresos		9,143.75	3,916.21
(-) Costo de Venta y Producción		<u>2,510,026.62</u>	<u>2,162,925.50</u>
<b>UTILIDAD BRUTA</b>		<b>331,069.31</b>	<b>563,003.37</b>
<b>GASTOS</b>			
(-) Gastos de Administración		314,674.43	233,397.17
(-) Gastos de Financieros		2,494.56	1,831.03
(-) Otros Bienes/Servicios		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>TOTAL GASTOS</b>		<b>317,168.99</b>	<b>235,228.20</b>
<b>RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA</b>		<b><u>13,900.32</u></b>	<b><u>327,775.17</u></b>
15% Participación de Trabajadores		2,085.05	49,166.28
25% Impuesto a la Renta		5,119.72	74,559.92
10% Reserva Legal		<u>-</u>	<u>20,404.90</u>
<b>Utilidad del Ejercicio</b>		<b><u>7,204.76</u></b>	<b><u>144,131.10</u></b>
		<b><u>6,695.56</u></b>	<b><u>183,644.07</u></b>

*Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de estos estados.*

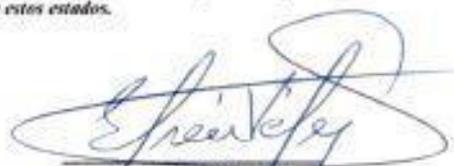
  
 Efrén Velez Coronel  
**GERENTE GENERAL**

  
 Susana Ordoñez  
**CONTADOR GENERAL**

**PROPALCOL S.A.**  
**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**  
 (Expresado en Dólares Estadounidenses)

	<u>2019</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>542,255</b>
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>	<b>3,136,986</b>
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	3,136,986
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	-
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-
Otros Cobros por actividades de operación	-
<b>Clases de pagos por actividades de operación</b>	<b>(2,594,730)</b>
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(2,516,175)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-
Pagos a y por cuenta de los empleados	(203,940)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-
Otros pagos por actividades de operación	(168,061)
Dividendos Pagados	-
Dividendos Recibidos	-
Intereses pagados	-
Intereses recibidos	-
Impuesto a las ganancias pagados	(65,677)
Otros entradas (salidas de efectivo)	359,122
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>(351,826)</b>
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	351,826
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	<b>(139,318)</b>
Financiamiento por préstamos a largo plazo	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(139,318)
<b>EFFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO</b>	<b>-</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-
<b>INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>51,110</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO</b>	<b>19,406</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>70,516</b>
<b>CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN</b>	
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>13,900</b>
<b>AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:</b>	<b>(65,806)</b>
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	1,956
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	(65,677)
Ajustes por gasto por participación trabajadores	(2,085)
<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:</b>	<b>594,161</b>
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	295,890
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	-
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	(6,201)
(Incremento) disminución en inventarios	(80,742)
(Incremento) disminución en otros activos	-
(Incremento) disminución en cuentas por pagar comerciales	80,795
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	-
Incremento (disminución) en beneficios empleados	(54,703)
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	-
Incremento (disminución) en otros pasivos	359,122
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>542,255</b>

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de estos estados.

  
 Eren Velez Coronado  
 GERENTE GENERAL

  
 Susana Ordoñez  
 CONTADOR GENERAL