

Guayaquil, Abril 24 del 2012

**INFORME ANUAL GERENCIA GENERAL**

**CORRESPONDIENTE AL AÑO 2011**

Señores Accionistas :

En mi calidad de Gerente General de CONSTRUDIPRO S.A., presento a Ustedes mi informe anual correspondiente al año 2011, de acuerdo a lo establecido en la resolución N. 95-9-8-5 de Febrero 10 de 1996 emitida por la Superintendencia de Compañías, lo resumo en los siguientes términos:

1. De manera general la Compañía empresarialmente se ha desempeñado de un modo normal.
2. En cuanto a los aspectos operacionales la Compañía se ha desarrollando normalmente.
3. Como norma la Compañía ha cumplido con la disposiciones establecidas por la Junta General de Accionistas.
4. Conforme a las políticas laborales establecidas por la Administración no existe problema laboral en la Empresa.
5. En el presente año se dio cumplimiento a todos los contratos suscritos por la Empresa.
6. La Compañía solicito la exclusión del proyecto Fideicomiso Socio Vivienda Guayaquil II por mejor convenir a sus intereses.
7. Los resultados de la Compañía presentan una pérdida contable de U. \$ 100,00 la misma que debe ser compensada en ejercicios futuros.

Previo estudio efectuado del Balance General y anexos, se irá implementado estrategias, con el fin de reorientar y evitar ciertos inconvenientes que pudieran presentarse dentro de todos los campos de la Compañía, para así lograr las metas y objetivos propuestos.

Gracias a la confianza y al esfuerzo de la Dirección.

Atentamente,



**ANA MARAIA VALERO DEL HIERRO**  
Gerente General

