

AUDITPLUS Auditores y Contadores Independientes Cía. Ltda.
10 de Agosto No. 300 y Pedro Carbo – Edificio Menali 2do. Piso Oficina # 202
Teléfonos 0994087227- 6017839 Guayaquil - Ecuador

Guayaquil Abril 15, 2014

SEÑORES:
SI PERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DEL ECUADOR
ATT.: INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL
Guayaquil.-

De nuestras consideraciones:

Adjunto encontrará un ejemplar del informe definitivo de auditoria externa a los estados financieros de DISMERO S.A., por el año terminado el 31 de diciembre del 2013 en comparativo al año 2012: con RUC #1291717531001; expediente #118951.

Sin otro particular me despido de ustedes.

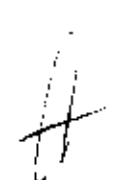
Atentamente,



CPA BADDI AUREA
GERENTE GENERAL
AUDITPLUS CIA. LTDA.
RUC #0992490322001
REGISTRO: SC-RNAE No. 2-646

c.c.

File:



AUDIEPLUS Auditores y Contadores Independientes Cía. Ltda.
10 de Agosto No. 300 y Pedro Carbo – Edificio Menali 2do. Piso Oficina # 202
Teléfonos 0994087227- 6017839 Guayaquil - Ecuador

Guayaquil Abril 15, 2014

SR. MARCELO MEDINA
GERENTE GENERAL
DISMIERO S. A.
Guayaquil -

Estimado Sr. Marcelo Medina:

Adjunto encontrará 4 ejemplares del informe definitivo de auditoría externa a los estados financieros de DISMIERO S. A., por el año terminado el 31 de diciembre del 2013 en comparativo al año 2012.

Sin otro particular me despido de ustedes.

Atentamente,



CPA BADDI AUREA A.
GERENTE GENERAL
AUDIEPLUS CÍA. LTDA.
RUC #0992490322001
REGISTRO: SC-RNAE No. 2-646

c.c.

File:



AUDITPLUS Auditores y Contadores Independientes Cía. Ltda.
10 de Agosto No. 300 y Pedro Carbo – Edificio Menali 2do. Piso Oficina # 202
Teléfonos 0994087227 – 6017839 Guayaquil - Ecuador

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
AUDITORIA EXTERNA A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE
DISMERO S. A.
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
EN COMPARATIVO AL AÑO 2012**

AL DIA PLUS Auditores y Contadores Independientes Cía. Ltda.
10 de Agosto No. 300 y Pedro Carbo – Edificio Menali 2do. Piso Oficina # 202
Teléfonos 0994087227 - 6017839 Guayaquil - Ecuador

DISMERO S. A.

INDICE GENERAL

Contenido	Páginas No.
Opinión de los Auditores Externos Independientes	3 - 4
<u>Estados Financieros de Conformidad a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF):</u>	
Estados de Situación Financiera	5 - 6
Estados de Resultados Integrales	7
Estados de Cambios en el Patrimonio neto de los Accionistas	8
Estados de Flujos de Efectivo (Métodos Directo e Indirecto)	9 - 10
Operaciones y Entorno Económico	11
Notas explicativas a los Estados Financieros	11 - 25

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de
DISMERO S. A.

Introducción

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de DISMERO S. A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2013 y los correspondientes estado de resultados integral, cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, en comparativo con los estados financieros del año 2012 y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no estén afectados por distorsiones importantes, sean éstas causadas por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría, la misma que fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable que los estados financieros no están afectados por distorsiones importantes. Una auditoría comprende la realización de procedimientos destinados para la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones importantes en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía,

relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) utilizadas y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión.

Bases de Presentación de los Estados Financieros

Tal como se explica en la Nota 2 adjunta a los estados financieros, un resumen de las políticas contables significativas y bases para la preparación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1, han sido elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Opinión del Auditor

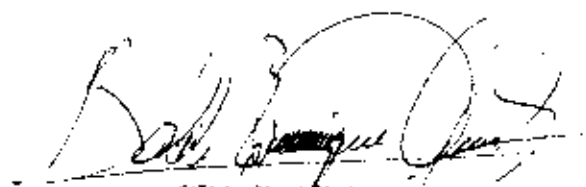
En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de DISMERO S. A., al 31 de diciembre del 2013, el estado de resultados integral, cambios en el patrimonio de los accionistas y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha en comparativo al 31 de diciembre del 2012, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Otros Requisitos Legales y Regulatorios

Nuestra opinión sobre el cumplimiento por parte de DISMERO S. A., de obligaciones tributarias al 31 de diciembre del 2013, se emitirá por separado.



AuditPlus
Auditores y Contadores Independientes Cía. Ltda.
SC - RNAE No. 2-646



CPA. Bacili Aurea A.
Socio
Registro # 0.17287

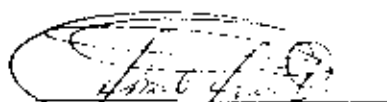
Abril 10, 2014

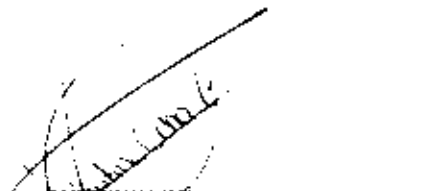
DISMERO S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012

(Expresados en U. S. dólares)

ACTIVOS	<u>Notas</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	412,171	398,537
Activos financieros, neto	4	376,173	344,809
Inventarios	5	507,087	693,889
Servicios y otros pagos anticipados	6	27,377	44,932
Activos por impuestos corrientes		<u>4,630</u>	<u>4,562</u>
Total activos corrientes		<u>1,327,438</u>	<u>1,486,729</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades, planta y equipos, neto	7	467,515	519,057
Activos intangibles, neto	8	12,180	16,240
Activos por impuestos diferidos		<u>0</u>	<u>7,261</u>
Total activos no corrientes		<u>479,695</u>	<u>542,558</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>1,807,133</u>	<u>2,029,287</u>


Sr. Marcelo Medina Parra
Gerente General

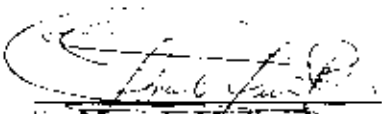

CPA. Cristina Ochoa Castillo
Contadora General
Registro # 35030

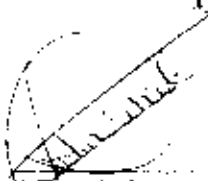
Ver notas explicativas a los estados financieros

DISMIERO S. A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en U. S. dólares)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS	<u>Notas</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas y documentos por pagar	9	1,037,494	1,401,739
Obligaciones con instituciones financieras	10	154,204	247,252
Otras Obligaciones Corrientes	11	214,481	141,147
Cuenta por pagar diversa relacionada	12	4,525	25,014
Anticipos de clientes		2,934	2,715
Otros pasivos corrientes		0	5,870
Total pasivos corrientes		<u>1,413,638</u>	<u>1,823,737</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Obligaciones con instituciones financieras	13, 10	121,909	61,695
Cuentas por pagar diversas relacionadas		0	30,000
Provisión por beneficio a empleados	14	54,873	38,077
Otros pasivos no corrientes		<u>8,380</u>	<u>23,219</u>
Total pasivos no corrientes		<u>185,162</u>	<u>152,991</u>
PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS:			
Capital social	15	35,778	35,778
Aportes de accionistas para futuro aumento de capital		60,108	60,108
Reserva legal		37,337	33,090
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF		(75,543)	(75,543)
Resultados acumulados, neto		(16,951)	(43,352)
Ganancia del periodo		<u>167,604</u>	<u>42,478</u>
Total Patrimonio neto de los accionistas		<u>208,333</u>	<u>52,559</u>
TOTAL		<u>1,807,133</u>	<u>2,029,287</u>


Sr. Marcelo Medina Parra
Gerente General

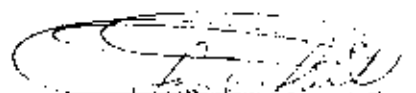

CPA. Cristina Ochoa Castillo
Contadora General
Registro # 35030

Ver notas explicativas a los estados financieros

DISMERO S. A.

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**
(Expresados en U. S. dólares)

	<u>Notas</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	17	16,207,196	14,973,445
COSTO DE VENTAS	17	<u>14,672,046</u>	<u>13,504,823</u>
GANANCIA BRUTA		<u>1,535,150</u>	<u>1,468,622</u>
GASTOS OPERACIONALES:			
Administración	18	906,463	895,648
Ventas	19	175,174	235,482
Otros gastos generales (Impuestos, contribuciones, otros)		30,666	56,450
Depreciaciones de propiedades y equipos		80,546	79,311
Amortizaciones de seguros y de activos intangibles		26,000	19,968
Provisión para cuentas incobrables		10,681	106
Financieros	10, 13	<u>40,166</u>	<u>53,994</u>
Total Gastos Operacionales		<u>1,269,696</u>	<u>1,340,959</u>
GANANCIA (PÉRDIDA) OPERACIONAL		265,454	<u>127,663</u>
OTROS INGRESOS (EGRESOS), NETO:		<u>45,235</u>	<u>32,224</u>
Ganancia del ejercicio antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta		310,689	159,887
Menos: Participación a trabajadores	11, 16	46,603	<u>23,983</u>
Menos: Anticipo impuesto a la renta mayor que el causado	16	<u>96,482</u>	<u>93,426</u>
GANANCIA DEL PERIODO		<u>167,604</u>	<u>42,478</u>


Sr. Marcelo Medina Parra
Gerente General


CPA: Cristina Ochoa Castillo
Contadora General
Registro # 35030

Ver notas explicativas a los estados financieros

DISMERO S.A.

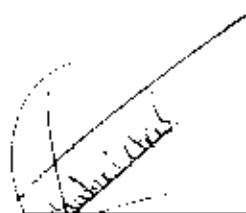
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

(Expresados en U.S. dólares)

	<u>Capital Social</u>	<u>Aportes Para Futuros Aumentos de Capital</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Resultados Acumulados provenientes Adopción NIIF</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Ganancia del Periodo</u>	<u>Total</u>
Diciembre 31, 2011	35,778	60,108	33,090	(75,543)	3,334	(43,352)	13,415
Transferencia					(43,352)	43,352	
Ajustes NIIF					(3,334)	(3,334)	
Ganancia del periodo						<u>42,478</u>	<u>42,478</u>
Diciembre 31, 2012	35,778	60,108	33,090	(75,543)	(43,352)	42,478	52,559
Apropiación			4,247			(4,247)	
Otros						(11,830)	(11,830)
Transferencia					26,401	(26,401)	
Ganancia del periodo						167,604	167,604
Diciembre 31, 2013	<u>35,778</u>	<u>60,108</u>	<u>37,337</u>	<u>(75,543)</u>	<u>(16,951)</u>	167,604	<u>208,333</u>



Sr. Marcelo Medina Parra
Gerente General



CPA Cristina Ochoa Castillo
Contadora General
Registro # 35030

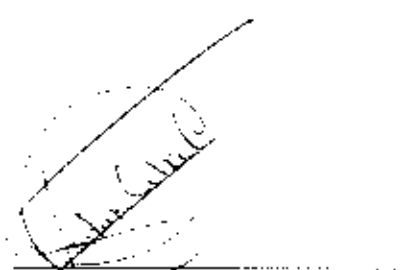
Ver notas explicativas a los estados financieros

DISMERO S. A.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO DIRECTO)
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**
(Expresado en U.S. dólares)

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	16,218,001	14,987,231
Pagos a proveedores, empleados y otros pagos por actividades de operación	(15,981,616)	(14,554,641)
Impuestos a las ganancias pagados y otros ingresos (egresos), neto	<u>(59,394)</u>	<u>(67,272)</u>
Efectivo neto procedente de actividades de operación	176,991	365,318
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipos, neto	(23,473)	(144,524)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Financiación por préstamos a largo plazo	60,214	117,991
Pagos de préstamos	(200,099)	(121,992)
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	(139,885)	(4,001)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:		
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo durante el año	13,633	216,793
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	<u>398,537</u>	<u>181,744</u>
EFFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u>412,170</u>	<u>398,537</u>

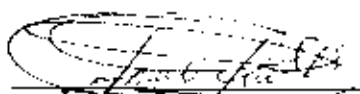

Sr. Marcelo Medina Parra
Gerente General

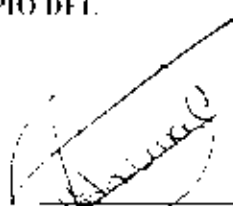

CP C. Cristina Ochoa Castillo
Contadora General
Registro # 35030

Ver notas explicativas a los estados financieros

DISMIERO S. A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en U.S. dólares)**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Canancia del periodo antes de impuestos	<u>310,689</u>	<u>159,887</u>
Ajustes por partidas distintas al efectivo:		
Gasto de depreciación y amortización de activos	106,546	79,311
Gastos en provisiones	27,476	106
Gasto por impuesto a la renta	(96,482)	(93,426)
Gasto por participación trabajadores	(46,603)	(23,983)
Totales	<u>(9,063)</u>	<u>(37,992)</u>
Cambios en activos y pasivos (Incremento y o Disminución):		
Cuentas por cobrar a clientes	(33,044)	(720)
Otras cuentas por cobrar	(11,919)	0
Anticipos a proveedores	15,733	(16,548)
Inventarios	186,802	(71,346)
Otros activos	(14,551)	(2,337)
Cuentas por pagar comerciales	(344,155)	363,486
Beneficios empleados	33,539	(30,691)
Anticipos de clientes	3,166	1,579
Otros pasivos	<u>39,794</u>	<u>0</u>
Totales	<u>(124,635)</u>	<u>243,423</u>
Flujos de efectivo procedentes utilizados en) actividades de operación	<u>176,991</u>	<u>365,318</u>
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipos	<u>(23,473)</u>	<u>(144,524)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Financiación por préstamos a largo plazo	60,214	117,991
Pagos de préstamos	(200,099)	(121,992)
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>(139,885)</u>	<u>(4,001)</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:		
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo durante el año	13,633	216,793
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	<u>398,537</u>	<u>181,744</u>
EFFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u>412,170</u>	<u>398,537</u>


Sr. Marcelo Medina Parra
Gerente General


CPA. Cristina Ochoa Castillo
Contadora General
Registro # 35030

Ver notas explicativas a los estados financieros

DISMERO S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012

OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía DISMERO S. A., fue constituida en la ciudad de Babahoyo en la República del Ecuador mediante escritura pública emitida en febrero 14 del 2005, debidamente inscrita en el Registro Mercantil en Marzo 7 del 2005; y su actividad principal es la compra - venta de toda clase de productos alimenticios y de consumo al por mayor y al público en general, tales como: conservas, galletas, bebidas gaseosas, pastas, etc.; que son comercializados y distribuidos a través de las tiendas y bodegas que dispone la entidad en el cantón Babahoyo.

POLEICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Bases de la preparación.- Los estados financieros de DISMERO S. A., comprenden los estados de situación financiera, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de sus flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre del 2013 y 2012. Estos estados financieros han sido preparados y presentados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes y aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

Efectivo y equivalentes de efectivo - Constituyen aquellos activos financieros líquidos, que se pueden convertir rápidamente en efectivo en un plazo inferior a 90 días, como fondos disponibles en caja y bancos, los mismos que se encuentran registradas a la moneda local que es el dólar norteamericano.

Activos financieros - Cuentas por cobrar y documentos por cobrar comerciales; y Otras cuentas por cobrar - Son contabilizadas al costo, esto al momento de la negociación de la venta del producto y cuando es efectuada la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de la propiedad de los productos. Las cuentas por cobrar comerciales, representan ventas realizadas a clientes con vencimiento a 30 días plazo, sin intereses y son registradas a su valor razonable.

Provisión para cuentas incobrables - El saldo de la provisión para cuentas incobrables ha sido constituido en base a estimaciones realizadas por la administración de la entidad, la misma que se encuentra dentro del marco legal.

Inventarios - Son presentados al costo de adquisición o valor razonable, el menor, los cuales no exceden a su valor neto de valorización. Los inventarios son valuados mediante el método del costo promedio ponderado.

Servicios y otros pagos anticipados – Representan anticipos entregados a proveedores de bienes y servicios que son liquidados en función a la entrega de la factura, y también incluyen los pagos por primas de seguros contratadas y amortizadas durante el periodo de vigencia de las mismas; y depósitos en garantías por arriendos de inmuebles que serán liquidados al término de los contratos de alquiler.

Activos por Impuestos Corrientes - Representa el saldo a favor del crédito tributario de impuesto a la renta. El saldo de retención en la fuente de impuesto a la renta practicado sobre las ventas de inventarios por terceros, fueron liquidados al momento de determinación del impuesto a la renta de la entidad.

Propiedades, planta y equipos - Se presentan contabilizadas al costo o valor revaluado. Las propiedades y equipos se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada que fue establecida de acuerdo a disposiciones tributarias, tales como: de 20 años para Edificios; de 10 años para muebles y enseres, y equipos de oficina; equipos de comunicación, mobiliarios de autoservicio y otros activos fijos; 5 para vehículos; y 3 para equipos de computación y software.

Las adiciones y mejoras que aumenten significativamente la vida útil son capitalizadas, mientras que los desembolsos correspondientes a mantenimientos y reparaciones que no aumenten o extiendan la vida útil de los activos son reconocidos directamente en gastos.

La vida útil y el método de depreciación se revisan periódicamente para asegurar que el método y el período de la depreciación sean consistentes con el patrón previsto de beneficios económicos futuros. Los desembolsos posteriores y renovaciones de importancia se reconocen como activo, cuando es probable que la Compañía obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo y su costo pueda ser valorizado con fiabilidad.

Cuando se venden o se retiran las propiedades y equipos, la Compañía elimina el costo y la depreciación acumulada correspondiente. Cualquier pérdida o ganancia que resultase de su disposición se incluye en el estado de ganancias y pérdidas.

La Administración de la entidad, establece procedimientos para asegurarse de que sus bienes están contabilizados por un importe que no sea superior a su importe recuperable. Las propiedades y equipos estarán contabilizado por encima de su importe recuperable cuando su importe en libros exceda del importe que se pueda recuperar a través de su utilización o de su venta, por lo que el mismo se presentaría como deteriorado y se deberá reconocer una pérdida por deterioro del valor de ese activo.

Activo Intangible - Corresponde a licencias de sistemas y programas de computación; contabilizadas al valor de adquisición. El activo intangible está siendo amortizado durante 5 años. El efecto de la amortización se registra con cargo a resultados.

Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por pagar.- Representan pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo, registradas a su valor razonable, esto al momento de la negociación de la compra de materiales y bienes; y de la recepción de prestación de servicios profesionales, que son utilizados para el proceso productivo.

Impuesto a la Renta - El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente, el mismo que se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas por el Organismo de Control Tributario al final de cada periodo.

De conformidad con las disposiciones legales, la tarifa del impuesto a la renta para el ejercicio del año 2013, fue del 22% sobre la utilidad gravable.

Otras Obligaciones Corrientes - Están reconocidos mediante el método del devengado y se originan cuando la entidad mantiene una obligación producto de eventos pasados y lo establecido por la legislación laboral, normativas del Seguro Social o acuerdos contractuales.

Beneficios a Empleados:

Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método Actuarial de Costeo de Crédito Unitario Proyectado, con valorizaciones actuariales realizadas al final de cada periodo.

Las ganancias o pérdidas actuariales se reconocen inmediatamente en los resultados del año o en otro resultado integral en los casos que apliquen.

Participaciones a Trabajadores - La Compañía reconoce con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, el 15% de participación de los empleados en las utilidades contables, de conformidad con lo establecido en el Código de Trabajo de la República del Ecuador.

Obligaciones con Instituciones Financieras a Corto y Largo Plazo - Constituyen préstamos obtenidos de bancos locales, los cuales se encuentran contabilizados íntegramente.

Reconocimientos de Ingresos - Con relación a la venta de inventarios, el ingreso es reconocido cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la recuperación de la consideración adeudada, de los costos asociados o por la posible devolución de los inventarios.

Reconocimiento de Costos y Gastos.- El costo de ventas se registra en el resultado del ejercicio cuando se entregan los inventarios, en forma simultánea al reconocimiento de los ingresos. Los gastos se registran en los periodos con los cuales se relacionan y se reconocen en los resultados del ejercicio cuando se devengan, independientemente del momento en que se paguen.

Los ingresos y gastos financieros se registran en los periodos en los cuales se relacionan y se reconocen cuando se devengan.

Transacciones con partes relacionadas.- Las transacciones son con partes relacionadas, domiciliadas o no en el país, si se efectúan de acuerdo con las siguientes políticas y/o preceptos legales como se indican a continuación:

- 1) En términos, condiciones y precios establecidos de común acuerdo entre las partes.
- 2) Por presunción, aquellas partes y sus transacciones que estén de acuerdo con las normativas vigentes dispuestas por el Servicio de Rentas Internas (SRI), especialmente la indicada en el

Artículo 4, numeral 4 del Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, que dice:

“Con el objeto de establecer partes relacionadas, a más de las referidas en la ley, la Administración Tributaria con el fin de establecer algún tipo de vinculación por porcentaje de capital o proporción de transacciones, tomará en cuenta, entre otros, los siguientes casos:

Cuando una persona natural o societaria, domiciliada o no en el Ecuador, realice el 50% o más de sus ventas o compras de bienes, servicios u otro tipo de operaciones, con una persona natural o sociedad, domiciliada o no en el país”

Uso de Estimaciones - La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF, requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de activos y pasivos, y los montos de ingresos y gastos durante el periodo correspondiente. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, efectivo y equivalentes de efectivo, se encuentra confirmado de las siguientes partidas, tales como:

	...Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(U.S. dólares)	
Efectivo y cheques al día	63,051	122,111
Bancos	344,741	273,253
Caja chica	353	3,005
Caja en tesorería	2,102	0
Caja general y almacén	630	0
Otros	<u>1,294</u>	<u>168</u>
Total	412,171	<u>398,537</u>

Efectivo y cheques al día, constituyen valores recaudados provenientes de facturaciones por ventas de productos en general efectuados durante el último día del mes de diciembre del 2013. Estos valores fueron depositados posteriormente en el primer día hábil del ejercicio económico del año 2014.

Bancos, incluye principalmente fondos depositados en cuentas corrientes de instituciones bancarias locales y en Cooperativa, tales como: Banco del Pichincha S. A. por \$283,211; Banco del Pacífico por \$33,450; Banco de Guayaquil por \$9,710; Banco del Fomento C. A. por \$2,019; y en cuentas de ahorro en la Cooperativa de ahorro y crédito San Antonio por \$16,351.

Estos fondos depositados en cuentas corrientes y en cuentas de ahorros en las instituciones bancarias y Cooperativa, se encuentran de libre disponibilidad.

ACTIVOS FINANCIEROS, NETO

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, los saldos de los activos financieros de cuentas por cobrar, fueron como sigue:

	...Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(U.S. dólares)	
Cientes	318,276	291,610
Cheques postfechados	64,223	57,844
Empleados	15,720	3,801
Seguros por cobrar	0	5,496
Otro	<u>422</u>	<u>0</u>
Su-total	398,641	358,751
Provisión de cuentas incobrables	<u>(22,468)</u>	<u>(13,942)</u>
Sub-total	<u>376,173</u>	344,809

Cientes, incluye principalmente \$297,571 correspondiente a facturaciones por ventas a crédito de productos en general efectuadas durante el año 2013, no mayor a un plazo de 30 días. Estas ventas a crédito no generan interés y han sido recuperadas parcialmente a la presente fecha de este reporte. Al 31 de diciembre del 2013, el saldo de cuentas por cobrar a clientes incluye facturaciones de ventas a crédito por \$21,214 que provienen por más de 361 días.

Cheques postfechados, representan cheques recibidos a fecha de varios clientes, principalmente durante el último trimestre del 2013 por ventas de productos al por mayor. A la fecha del presente reporte los cheques postfechados fueron efectivizados parcialmente.

Los movimientos de la provisión para cuentas incobrables al 31 de diciembre del 2013 y 2012, fueron como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Saldo al inicio del año	13,942	16,038
Provisión para cuentas incobrables	10,681	3,367
Reversión por recuperación de cartera por más de 5 años	(2,155)	0
Ajuste, neto NIIF	<u>0</u>	<u>(5,463)</u>
Saldo final del año	<u>22,468</u>	<u>13,942</u>

Durante el año 2013, la compañía registró con cargo a resultados \$10,681; correspondiente a provisión para cuentas de dudosa cobrabilidad. El saldo de la provisión para cuentas incobrables por \$22,468; representa el 7,6% en relación al total del saldo de facturaciones a clientes pendientes de cobro al 31 de diciembre del 2013.

INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, los saldos de inventarios son como sigue:

	...Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(U.S. dólares)	
Mercadería 12%	272,448	398,370
Mercadería 0%	234,537	295,519
Suministros	<u>103</u>	<u>498</u>
Total	<u>507,088</u>	<u>693,889</u>

Los inventarios se encuentran libres de gravamen y no están dados en garantía.

SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del 2013, representa saldos de primas de pólizas de seguros pagadas anticipadamente y pendientes de amortizar, las cuales han sido renovadas y contratadas con la Compañía de Seguros Cóndor S. A., para cubrir las coberturas de riesgos de equipos electrónicos, fidelidad, incendio, robo, rotura de maquinaria, transporte de dinero, transporte de mercaderías, vehículos y multiriesgo; las mismas que se encuentran vigentes durante un año desde octubre 24 del 2013 hasta octubre 24 del 2014; respectivamente.

Durante el año 2013, la compañía registró con cargo a resultados \$21,940; por concepto de amortizaciones de los valores de las primas de pólizas de seguros devengadas.

7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETO

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, propiedades, planta y equipos fueron como sigue:

	...Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(U.S. dólares)	
Terreno	180,000	180,000
Edificios	76,399	76,399
Muebles y enseres, y mobiliarios autoservicio	119,623	116,056
Equipos de computación	67,218	63,082
Vehículos	298,812	299,679
Otras propiedades, planta y equipos	<u>108,045</u>	<u>91,409</u>
Sub-total	850,097	826,625
(-) depreciación acumulada	<u>(382,582)</u>	<u>(307,568)</u>
Saldo final del año	<u>467,515</u>	<u>519,057</u>

Terreno adquirido en el año 2011 y ubicado en Babahoyo en donde se encuentran las oficinas administrativas y operativas de la entidad, se encuentra entregado en garantía para respaldar los préstamos bancarios otorgados por el Banco del Pacífico S. A. Ver notas a los estados financieros 10 y 13.

Los movimientos de las cuentas de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre del 2013 y 2012, fueron como sigue:

	...Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(U.S. dólares)	
Saldo al inicio del año	519,057	468,088
Adquisiciones	24,339	131,325
Ajuste	5,532	3,283
Ventas / retiros	(866)	(4,328)
Gastos por depreciación	<u>(80,547)</u>	<u>(79,311)</u>
Saldo final del año	<u>467,515</u>	519,057

Adquisiciones, representa compras de otras propiedades, planta y equipos por \$16,636; de equipos de computación por \$4,136; y muebles, enseres y mobiliarios por \$3,567.

Durante el año 2013, la entidad registró con cargo a resultados \$80,547; por concepto del gasto por depreciación de propiedades y equipos.

8. ACTIVO INTANGIBLE, NETO

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el saldo de activo intangible se presenta como sigue:

	...Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(U.S. dólares)	
Licencias de sistema y Programas de computación - DOBRA	20,300	20,300
Menos: Amortización acumulada	<u>(8,120)</u>	<u>(4,060)</u>
Total	<u>12,180</u>	<u>16,240</u>

En diciembre 8 del 2011, la entidad suscribió un convenio con la compañía CODETEK S.A. para la compra de 29 licencias del producto de software edición DISMERO, por un valor total de \$20,300.00; con un valor de pago inicial por \$2,255.00; y el saldo restante durante 8 meses a partir de la fecha de suscripción del convenio. El plazo del contrato es de un año y el valor de las licencias y programas de computación están siendo amortizados durante 5 años.

Durante el año 2013, la compañía contabilizó con cargo a resultados \$4,060; por concepto de amortización de las licencias y programas de computación.

9. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el saldo de cuentas y documentos por pagar se presentan como sigue:

	...Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(U.S. dólares)	
Proveedores locales	1,029,249	1,373,403
Entidad comercial	<u>8,245</u>	<u>28,336</u>
Total	<u>1,037,494</u>	<u>1,401,739</u>

Al 31 de diciembre del 2013, el saldo de Proveedores locales incluyen facturaciones pendientes de pago por \$348,078; y cheques posfechados entregados por \$603,386; provenientes del mes de diciembre del 2013, correspondientes a compras de mercaderías de consumo masivo, tales como: aceites comestible, galletas, pastas dentales, jabones, caramelos, chocolates, fideos, harina, quaker, cereales, leches, colas, y demás productos que son adquiridos a varios proveedores entre los principales, indicamos; DEVIES CORP S. A., PYDACO CIA. LTDA., Alicordis Distribuidora de Licores y Alimentos C. A., La Fabril S. A., Kimberly Clark Ecuador S.A., COHERVI S.A., Palmolive del Ecuador S.A.I.C., QUALA ECUADOR S. A., Unilever Andina Ecuador S.A. e Industrial Molinera C.A., entre otros. Estas facturaciones han sido canceladas en su totalidad a la fecha del presente informe.

Entidad Comercial, Teojama Comercial S. A.; representa saldo pendiente de pago proveniente del año 2011 por la compra de 2 vehículos para la Administración de la entidad.

10. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, las obligaciones con instituciones financieras a corto plazo se presentan como sigue:

	...Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(U.S. dólares)	
Banco del Pichincha C. A.	76,035	203,791
Banco de Guayaquil S. A.	0	24,197
Banco del Pacífico C. A.	72,819	10,922
Tarjetas de crédito bancarias	<u>5,350</u>	<u>8,342</u>
Total	<u>154,204</u>	<u>247,252</u>

Banco del Pichincha C. A., representa la porción corriente de los saldos de créditos comercial hipotecarios (operaciones #191137100; 115414800 y 116585300) provenientes de los años 2011 y 2013, los cuales devengan una tasa del 11.20% de interés anual, y con vencimientos en mayo, junio y septiembre del 2014. Estos saldos de préstamos se encuentran garantizados con hipotecas abiertas a nombre del Sr. Roberto Medina Parra (Codendor); y los Codeudores Sres. Marcelo Medina Parra y su cónyuge Sra. Miriam Román Vaca. Ver notas 7 y 13 a los estados financieros.

Banco del Pacífico S. A., constituyen la porción corriente de los saldos de préstamos hipotecarios comunes (operaciones #P40061158 y #P40049755), concedidos en febrero del 2012 y septiembre del 2013, los cuales devengan una tasa del 11,23% de interés anual, y con vencimientos en septiembre del 2015 y enero del 2017. Estos préstamos bancarios se encuentran respaldado con garantía mediante hipoteca abierta del bien inmueble-terreno ubicado en el cantón Babahoyo. Ver nota 7 y 13 a los estados financieros.

11. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2012, los beneficios a empleados por pagar son como sigue:

	...Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(U.S. dólares)	
Servicio de Rentas Internas por pagar (Convenios)	31,842	45,381
Otras obligaciones tributarias	69,588	20,346
Obligaciones por pagar al I.E.S.S.	15,187	11,094
Provisión bonificación por desahucio	12,781	8,553
Liquidaciones por pagar	4,788	4,449
Beneficios sociales:		
Décimo tercer sueldo	4,394	3,176
Décimo cuarto sueldo	19,470	16,050
Vacaciones	9,828	8,115
Participación de trabajadores 15%, nota 16	<u>46,603</u>	<u>23,983</u>
Total	<u>214,481</u>	<u>141,147</u>

Al 31 de diciembre del 2013, el saldo con el Servicio de Rentas Internas por pagar, representa convenios de pagos suscritos el 1 de julio del 2013 y en agosto 28 del 2013, para el cumplimiento de pago del anticipo de impuesto a la renta correspondiente al año 2013 por un valor total de \$88,548; de acuerdo a Resoluciones No. 112012013RCDE000949 y 112012013RCDE001399, emitidas por la Directora Provincial del Servicio de Rentas Internas, respectivamente. La Compañía acordó pagar el valor mínimo del 20% del valor total del anticipo en efectivo y pagos mensuales durante 6 meses a partir de la fecha de las Resoluciones tributarias. Durante el año 2013, la entidad realizó cancelaciones a los convenios por un total de \$56,706.

Al 31 de diciembre del 2013, el saldo de otras obligaciones tributarias representa impuestos por pagar de retenciones en la fuente de impuesto a la renta por \$12,770; del impuesto al valor agregado por pagar \$51,312; y de retenciones sobre el impuesto al valor agregado por \$5,506; los cuales fueron pagados durante el mes de enero del 2014.

Al 31 de diciembre del 2013, participación a trabajadores representa el 15% sobre la utilidad contable determinada entre los ingresos por ventas menos los costos y gastos, de acuerdo a lo establecido en el Código Laboral.

12. CUENTA POR PAGAR DIVERSA RELACIONADA

Al 31 de diciembre del 2013, el saldo de cuenta por pagar diversa relacionada representa \$4,525; correspondiente a valor recibido por parte de un funcionario de la entidad para futura venta de activo fijo, el mismo que a la presente fecha de este informe ha sido liquidado en su totalidad. El pasivo proveniente del año 2012 por préstamo del principal accionista de la compañía por \$25,014; fue cancelado en el año 2013.

13. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el saldo de las obligaciones con instituciones financieras representa la parte a largo plazo de los préstamos concedidos por los bancos locales del Pacífico S.A. y Pichincha S. A., tal como se presenta a continuación:

	...Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(U.S. dólares)	
Banco del Pacífico C. A.	104,079	43,865
Banco del Pichincha C. A.	<u>17,830</u>	<u>17,830</u>
Total	121,909	<u>61,695</u>

Al 31 de diciembre del 2013, el saldo de obligaciones instituciones financieras representa la parte a largo plazo de los créditos comerciales hipotecarios por \$176,897; y préstamos hipotecarios comunes por \$93,865; concedidos por el Banco del Pacífico S. A. y Pichincha C. A., respectivamente; con vencimientos desde el año 2014 hasta el 2017, tales como:

	(U.S. dólares)	
Saldos de préstamos bancarios a largo plazo	270,763	300,605
Menos: Porción Corriente de Obligaciones a LP, nota 10	<u>(148,854)</u>	<u>(238,910)</u>
Total	<u>121,909</u>	61,695

Los préstamos otorgados por el Banco del Pacífico S. A. y por el Banco del Pichincha C. A. se encuentran garantizados con hipoteca de un bien inmueble y con hipotecas abiertas a nombre de los accionistas de la compañía como Codeudores. Durante el año 2013, la Compañía registró con cargo a resultados \$38,325; por concepto de intereses financieros sobre obligaciones bancarias a corto y largo plazo.

14. PROVISIÓN POR BENEFICIO A EMPLEADOS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el saldo de la provisión por beneficio a empleados es como sigue:

	...Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(U.S. dólares)	
Jubilación Patronal	<u>54,873</u>	<u>38,077</u>
Saldo al inicio del año	38,077	23,524
Provisiones	<u>16,796</u>	<u>14,553</u>
Saldo final del año	<u>54,873</u>	<u>38,077</u>

Al 31 de diciembre del 2013, la compañía efectuó la provisión para jubilación patronal, en base al estudio actuarial preparado por un perito independiente autorizado por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. El efecto de la provisión del año registrada en resultados por \$16,796 y considerada como gastos no deducibles para el impuesto a la renta de la entidad, se debió a que la provisión constituida corresponde a empleados que tienen menos de 10 años laborando en la empresa.

15. PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre del 2013, el patrimonio neto de los accionistas se encuentra conformado por las siguientes partidas:

Capital Social - Al 31 de diciembre del 2013, el capital social de la entidad está constituido por 35,778 acciones a valor nominal unitario de \$1.00 cada una; todas ordinarias y nominativas.

Aportes para Futuros Aumento de Capital - Estos aportes para futuros aumentos de capital provienen del año 2011 correspondiente a dividendos no distribuidos a los accionistas de la entidad.

Reserva Legal - La compañía ha transferido el 10% de su ganancia líquida a la cuenta reserva legal, la misma que supera al 50% del capital social suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para cubrir pérdidas o para aumentar capital.

Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera - Incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF). Dichos ajustes fueron contabilizados, como disminución en el saldo de la cuenta de inventarios y como incremento en el saldo de la cuenta de activos fijos por \$3,334 en el año 2011, y por \$78,877 en el año 2012, respectivamente.

El saldo acreedor podrá ser utilizado para compensar las pérdidas acumuladas. Este saldo no es disponible para el pago de dividendos y no podrá ser capitalizado.

16. IMPUESTO A LA RENTA DE LA COMPAÑIA

A partir del año 2012, de acuerdo con las últimas reformas tributarias, los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales, o jurisdicciones de menor imposición, se encuentran gravados para efectos del impuesto a la renta.

La provisión del impuesto a la renta de la compañía ha sido constituida de acuerdo a la tasa del 22% para el año 2013 (23% para el año 2012) sobre la utilidad tributable. La determinación de la base imponible para los cálculos del impuesto a la renta de los años 2013 y 2012, es como sigue:

	...Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(U. S. dólares)	
Utilidad antes de participación de trabajadores	310,689	159,887
Menos: 15% de Participación para trabajadores	<u>46,603</u>	<u>23,983</u>
Utilidad antes del impuesto a la renta	264,086	135,904
Más: Gastos no deducibles	<u>54,786</u>	<u>52,369</u>
Utilidad Gravable	318,872	188,273
Porcentaje de impuesto a la renta	22%	23%
Impuesto a la renta causado	<u>70,152</u>	<u>43,303</u>

La determinación del saldo del impuesto a la renta a favor de la entidad al 31 de diciembre del 2013 y 2012 de acuerdo a la declaración de impuesto a la renta de la compañía, es como sigue:

	...Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(U. S. dólares)	
Impuesto a la renta causado	70,152	43,303
Menos: Anticipo determinado correspondiente al ejercicio fiscal	<u>(96,482)</u>	<u>(93,426)</u>
Impuesto a la renta causado mayor al anticipo determinado	0	<u>0</u>
Retenciones en la fuente realizadas en el ejercicio fiscal	(8,003)	(7,934)
Más: Saldo del anticipo pendiente de pago	7,934	3,582
Menos: Crédito tributario de años anteriores	<u>(4,562)</u>	<u>(210)</u>
Saldo a favor del Contribuyente	<u>(4,631)</u>	<u>(4,562)</u>

La Compañía ha cumplido con la preparación, presentación y pago de las declaraciones de impuestos por las obligaciones tributarias que mantiene mensualmente con la autoridad tributaria.

Las declaraciones están abiertas para la revisión por parte de la autoridad tributaria, hasta la presente fecha, sobre los cuales podrían existir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento de ingresos y gastos. La Compañía registró todas sus transacciones cumpliendo con los requisitos de soporte y normas contables, aun cuando pudieran existir algunas de estas transacciones que la parte formal de la documentación difiera con el criterio de las autoridades tributarias.

17. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS Y COSTO DE VENTAS

Durante los años 2013 y 2012, el comportamiento de los ingresos de actividades ordinarias y costo de ventas se presentaron como sigue:

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS:

	...Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(U.S. dólares)	
Ventas de inventarios	16,349,258	15,092,594
Descuentos y devoluciones sobre ventas de inventarios	(164,173)	(154,164)
Otros ingresos operacionales	<u>22,111</u>	<u>35,015</u>
Total	<u>16,207,196</u>	<u>14,973,445</u>

COSTO DE VENTAS:

Costo de ventas de inventarios	14,981,715	13,786,724
Descuentos en compras de inventarios	(347,812)	(330,760)
Otros costos operacionales	<u>38,143</u>	<u>48,859</u>
Total	<u>14,672,046</u>	<u>13,504,823</u>

VENTAS DE INVENTARIOS, NETAS:

Ventas de inventarios	16,349,258	15,092,594
Descuentos y devoluciones sobre ventas de inventarios	<u>(164,173)</u>	<u>(154,164)</u>
Total Ventas de inventarios, neta	<u>16,185,085</u>	<u>14,938,430</u>

GANANCIA BRUTA:

Ventas de inventarios, neta	16,185,085	14,938,430
Costo de ventas de inventarios, neta	<u>(14,633,903)</u>	<u>(13,455,964)</u>
Total Ganancia bruta	<u>1,551,182</u>	<u>1,482,466</u>

En el año 2013, ventas y costo de ventas de inventarios, netas se incrementaron en \$1,246,655 y en \$1,177,939; las mismas que representan el 8,35% y el 8,75% en relación al año 2012, respectivamente.

La ganancia bruta en el año 2013 es del 9,58% y en el año 2012 fue del 9,92%.

18. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Durante los años 2013 y 2012, gastos de administración se presentaron como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(U.S. dólares)	
Sueldos	339,931	340,476
Horas extras	159,997	169,779
Beneficios sociales (incluye aporte patronal al IESS)	196,749	194,654
Alquiler de bienes inmuebles y muebles	36,602	8,500
Servicios básicos	28,096	30,549
Mantenimientos de propiedades y equipos	26,104	23,556
Alimentación	22,559	25,316
Provisiones jubilación patronal y bonificación desahucio	21,499	19,651
Honorarios profesionales	13,660	9,530
Gastos de gestión	10,053	6,162
Bonificaciones	9,842	4,754
Indemnizaciones laborales	6,694	10,277
Combustibles y lubricantes	3,436	4,440
Otros misceláneos	<u>31,241</u>	<u>48,004</u>
Total	906,463	895,648

En el año 2013, gastos administrativos se incrementaron en \$10,815 (en \$17,148 año 2012 en relación al año 2011), que representa un 1,21% en relación al año 2012 (un 2,00% año 2012 relación al año 2011). Este aumento en el año 2013, se atribuye principalmente a reclasificación de gastos de alquiler de bienes inmuebles registrados inicialmente en el rubro de Gastos de ventas.

19. GASTOS DE VENTAS

Durante los años 2013 y 2012, gastos de ventas se encuentran conformados como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(U.S. dólares)	
Alquiler de bienes inmuebles	47,043	74,645
Suministros y materiales	49,811	40,805
Transportes y Movilizaciones	6,853	38,097
Mantenimientos y reparaciones de activos fijos	32,005	29,919
Publicidad y Mercadeo	9,501	9,381
Combustibles y lubricantes	7,197	7,316
Otros	<u>22,764</u>	<u>35,319</u>
Total	<u>175,174</u>	<u>235,482</u>

En el año 2013, gastos de ventas presentó una disminución de \$60,308; lo cual representa el 25.61% en relación al año 2012 (en el año 2012 disminuyeron en \$35,729 que representa el 13.17% en relación al año 2011). Esta disminución en el año 2013, se atribuye principalmente a reclasificación de los ciertos gastos de alquiler de bienes inmuebles al rubro de gastos administrativos, y disminución en los gastos de transportes y movilizaciones.

25. EVENTO POSTERIOR

Entre el 1 de enero del 2014 y la fecha del informe de los auditores independientes (abril 10, 2014), no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros, que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten una mayor exposición.
