PSICOCORP S. A.

ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007
EN CONJUNTO CON EL INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

VÁSQUEZ & Asociados

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros del Directorio y Accionistas de Psicocorp S. A.

1. Hemos auditado el balance general adjunto de Psicocorp S. A. al 31 de diciembre del 2007 y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio de los accionistas y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.

2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.

3. En nuestra opinión los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Psicocorp S. A. al 31 de diciembre del 2007, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
16 JUL 2008
GUAYAQUIL

Guayaquil, Ecuador
Mayo, 30 de 2008

Vásquez & Asociados S.A. VASQUEZASOC
SC RNAE - 545

Carlos Vásquez R.
REG NAC. #0.33592

Kennedy Norte, Cdla. Unión y Progreso, Mz. D villa 25, Guayaquil – Ecuador.
Teléfonos: 593 4 2397905 **Celular:** 098866693 **E-mail:** carlos.vasquez@vasquezyasociados.com

PSICOCORP S. A.

BALANCE GENERAL

A DICIEMBRE 31 DEL 2007

(Expresado en dólares de E. U. A.)

ACTIVOS	**NOTAS**		
Caja y bancos		$	-
Cuentas por cobrar - neto	3	$	57,038
Partes relacionadas	4	$	113,737
Inventarios	5	$	150,019
Gastos pagados por anticipado		$	9,974
Total de activo corriente		**$**	**330,768**
Propiedades, muebles y equipos, neto	6	**$**	**1,143,212**
Total de activos		**$**	**1,473,980**
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVO			
Cuentas por pagar	7	$	101,450
Partes relacionadas	4	$	1,342,266
Gastos acumulados		$	29,981
Total de pasivo corriente		**$**	**1,473,697**
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital social	8	$	800
Resultados acumulados		$	(517)
Total de patrimonio de los accionistas		**$**	**283**
Total de pasivos y patrimonio de los accionistas		**$**	**1,473,980**

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

PSICOCORP S. A.

ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

A DICIEMBRE 31 DEL 2007

(Expresado en dólares de E. U. A.)

	NOTAS		
INGRESOS POR VENTAS - NETO		**$**	**750,026**
COSTOS Y GASTOS			
Costo de venta		$	697,837
Gastos de administración		$	25,216
Gastos financieros		$	9,164
Egresos no operacionales		$	6,815
Total costos y gastos		**$**	**739,032**
Utilidad antes de impuesto a la renta y participación a trabajadores		**$**	**10,994**
Participación a trabajadores	9	$	4,663
Impuesto a la renta	10	$	6,606
Pérdida neta del ejercicio		**$**	**(275)**

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

PSICOCORP S. A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

A DICIEMBRE 31 DEL 2007

(Expresado en dólares de E. U. A.)

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Pérdida neta del ejercicio	$	(275)
Impuesto a la renta y participación a trabajadores	$	11,269
Depreciación	$	52,244
Cambios netos en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	$	(35,071)
Inventarios	$	26,476
Partes relacionadas	$	154,560
Gastos pagados por anticipado	$	(9,532)
Cuentas por pagar y otros	$	(36,554)
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	**$**	**163,117**
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de activos fijos, neto	$	(163,117)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	**$**	**(163,117)**
(Disminución) neta en el efectivo	**$**	**-**
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del año	**$**	**-**
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	**$**	**-**

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

PSICOCORP S. A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

A DICIEMBRE 31 DEL 2007

(Expresado en dólares de E. U. A.)

	Capital social	Resultados acumulados	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2006	**$ 800**	**$ (242)**	**$ 558**
Pérdida neta del ejercicio	$ -	$ (275)	$ (275)
Saldos al 31 de diciembre de 2007	**$ 800**	**$ (517)**	**$ 283**

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

PSICOCORP S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE 31 DEL 2007

(Expresadas en dólares de E. U. A.)

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

Psicocorp S. A. fue constituida en enero del 2005 y su actividad principal es la siembra, cultivo y comercialización de banano. El 83% de las cajas de banano son vendidas a una compañía relacionada local.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra el uso de ciertas estimaciones contables para determinar los activos, pasivos y resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las NEC están basadas en algunas Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFF), y se espera que en un futuro todas la NIIF sean adoptadas; hasta entonces, para ciertos aspectos no cubiertos por las NEC, las NIIF proveen lineamientos a ser considerados por las NEC.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Inventarios

El valor de los inventarios de racimos en proceso incluye los desembolsos relacionados al cultivo de las plantaciones que se han realizado por las últimas trece semanas.

Propiedades, muebles y equipos

Las propiedades, plantaciones, muebles y equipos están registrados al valor de mercado de acuerdo a avalúo técnico realizado por peritos independientes.

La depreciación de los activos se registra en los resultados del año, utilizando tasas de depreciación basadas en la vida útil estimada de los bienes, siguiendo el método de línea recta, así tenemos:

Plantaciones	10 años
Muebles y enseres	10 años
Maquinarias y equipos	10 años

Reconocimiento de ingresos

La Compañía reconoce los ingresos cuando las cajas de banano son entregadas.

Participación a trabajadores e Impuesto a la renta

La participación a trabajadores e impuesto a la renta se aplican sobre la utilidad del ejercicio en base a normas legales, por lo tanto se provisionan estos valores al cierre del ejercicio.

3. CUENTAS POR COBRAR - NETO

Al 31 de diciembre de 2007 las cuentas por cobrar neto incluye:

Clientes	$	7,357
Empleados	$	3,740
Crédito Tributario	$	31,407
Anticipos a Proveedores y Otros	$	14,534
	$	57,038

4. PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 2007 las cuentas por cobrar y pagar con partes relacionadas incluyen:

	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar
Kimtech S. A.	$ -	$ 346,116
Joyfield Trading Co.	$ 5,093	$ -
Lefruit Holding Corp.	$ 93,622	$ -
Banaoro S. A.	$ -	$ 152,526
Fumifruit S. A.	$ -	$ 69,533
Tropsol S.A.	$ -	$ 3,386
Grupmely S. A.	$ -	$ 10,443
Sevenseascorp S.A.	$ -	$ 4,200
Die Frucht Von Ecuador	$ -	$ 17,267
Terralinda S.A.	$ -	$ 738,795
La Frutiere S.A.	$ 10,947	$ -
Otras filiales	$ 4,075	$ -
Total	**$ 113,737**	**$ 1,342,266**

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2007 las principales transacciones con partes relacionadas fueron:

Venta de banano	$ 626,027
Compra de fertilizantes y otros productos agrícolas	$ 177,162

5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2007 la cuenta Inventarios incluye:

Racimos en Proceso	$ 149,621
Materiales e Insumos	$ 398
	$ 150,019

6. PROPIEDADES, MUEBLES Y EQUIPOS - NETO

Al 31 de diciembre de 2007 el movimiento de propiedades, muebles y equipos es el siguiente:

Saldos netos al inicio del año	$ 1,032,339
Adiciones	$ 163,117
Depreciaciones	$ (52,244)
Saldos netos al final del año	$ 1,143,212

7. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2007 las Cuentas Por Pagar incluyen lo siguiente:

Proveedores locales	$ 86,996
Impuestos	$ 13,638
Otras cuentas por pagar	$ 816
	$ 101,450

8. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital social

El capital suscrito y pagado de la Compañía es de 80[illegible] ones ordinarias y nominativas de US$1,00 cada una.

9. PARTICIPACIÓN TRABAJADORES

De acuerdo a disposiciones legales, los trabajadores tienen dere[illegible] en las utilidades anuales de la empresa en un 15% de la utilidad [illegible]articipar

Al 31 de diciembre de 2007 el movimiento de la provisión es el sigu[illegible]

Saldos al inicio del año	$	-
Provisión del año	$	4,663
Pagos efectuados	$	-
Saldos al final del año	$	4,663

10. IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo a disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 25%, disminuyéndose a un 15% cuando los resultados se capitalizan.

La conciliación tributaria entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	$	10,994
Participación trabajadores	$	(4,663)
Gastos no deducibles	$	24,079
Amortización pérdidas tributaria años anteriores	$	(3,986)
Utilidad gravable	$	26,424
Impuesto a la renta	**$**	**6,606**

Al 31 de diciembre de 2007 el movimiento de la provisión es el siguiente:

Saldos al inicio del año	$	-
Provisión del año	$	6,606
Pagos efectuados	$	-
Saldos al final del año	$	6,606

11. EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de emisión de este informe (Mayo, 30 de 2008), de acuerdo a la Administración no se han presentado situaciones que requieran revelación en los estados financieros adjuntos.