



SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑIA LIMITADA
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

[Expresados en dólares completos de los Estados Unidos de América]

Reservas	Otros resultados integrales		Resúmenes acumulados		Resultados acumulados		Total
	Garantía por pérdida actual	Total otros resultados integrales	Reserva de acurtilaciones	Reserva de acurtilaciones	Utilidades reconocidas	Resultados acumulados	
Reserva legal							
Reserva facultativa							
Total Reservas	85,673,67	3,675,292,55	28,940,82	3,704,233,37	593,67	935,388,00	1,179,405,71
Capital pagado	2,775,000,00						2,015,387,38
Saldo a diciembre 31, de 2014	83,673,67	3,675,292,55	28,940,82	3,704,233,37	593,67	935,388,00	1,179,405,71
Acción de reserva legal	8,112,80						18,112,80
Acción de reserva facultativa							1,774,717,39
Saldo a diciembre 31, de 2015	91,786,55	3,675,292,55	54,805,82	3,730,098,37	593,67	935,388,00	938,735,72
Transferencia de reservas							1,604,486,95
Saldo a diciembre 31, de 2016	91,786,55	3,675,292,55	54,805,82	3,730,098,37	593,67	935,388,00	938,735,72
Saldo a diciembre 31, de 2016	2,775,000,00	2,000,00	52,294,96	3,751,889,13	593,67	835,388,00	768,505,32
Transferencia de reservas							1,604,486,95
Transferencia de reservas							1,604,486,95
Saldo a diciembre 31, de 2016	2,775,000,00	2,000,00	52,294,96	3,751,889,13	593,67	835,388,00	768,505,32

Gerente General
 Eloy Corrales

Contadora General
 Dr. Gustavo Moyano

Las notas adjuntas forman parte íntegra de estos estados financieros.

Estados Financieros



Los movimientos de propiedad, planta y equipo, fueron como sigue:

Concepto	Terrenos	Edificios	Construcciones en curso	Instalaciones	Muebles y utensilios	Maquinaría y equipo	Equipo de computación	Vehículos	Total
Saldo inicial	4,486,440.95	2,421,635.00	118,830.30	14,100.00	25,430.55	115,149.70	40,200.00	248,346.15	7,302,225.04
Adquisición durante el periodo	-	100,427.50	-	13,182.20	10,226.59	20,146.23	123,800.00	3,928.00	248,346.15
Costo de venta de	-	(100,427.50)	-	(13,182.20)	(10,226.59)	(20,146.23)	(123,800.00)	(3,928.00)	(248,346.15)
Saldo final	4,486,440.95	2,381,141.25	118,830.30	10,926.59	20,146.23	114,543.61	39,697.23	186,504.44	7,302,225.04
Adquisición durante el periodo	4,486,440.95	2,421,635.00	118,830.30	14,100.00	25,430.55	115,149.70	40,200.00	248,346.15	7,302,225.04
Saldo inicial	1,186,420.95	2,421,635.00	118,830.30	13,281.89	31,000.78	109,000.00	39,200.80	251,051.82	7,600,617.27
Adquisición durante el periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final	1,186,420.95	2,421,635.00	118,830.30	13,281.89	31,000.78	109,000.00	39,200.80	251,051.82	7,600,617.27
Saldo inicial	1,186,420.95	2,421,635.00	118,830.30	13,281.89	31,000.78	109,000.00	39,200.80	251,051.82	7,600,617.27
Adquisición durante el periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final	1,186,420.95	2,421,635.00	118,830.30	13,281.89	31,000.78	109,000.00	39,200.80	251,051.82	7,600,617.27
Saldo inicial	4,486,440.95	2,449,618.90	118,830.30	14,100.29	25,430.55	119,149.70	40,300.00	248,346.16	7,302,225.04
Adquisición durante el periodo	-	100,427.50	-	13,182.20	10,226.59	20,146.23	123,800.00	3,928.00	248,346.15
Costo de venta de	-	(100,427.50)	-	(13,182.20)	(10,226.59)	(20,146.23)	(123,800.00)	(3,928.00)	(248,346.15)
Saldo final	4,486,440.95	2,449,618.90	118,830.30	14,100.29	25,430.55	119,149.70	40,300.00	248,346.16	7,302,225.04



	Base		
	Tributaria	Financiera	Diferencia
		Permanente	Temporal
Diciembre 31, 2016			
Documentos y cuentas por cobrar	2.616.910,24	2.261.422,05	355.488,19
Inventarios	5.061.392,31	5.024.017,06	37.375,25
Beneficios a empleados	(267.150,98)	(304.101,16)	36.950,18
Propiedades, planta y equipo	5.158.075,63	7.360.230,74	(2.202.155,11)
Diciembre 31, 2015	12.569.227,20	14.341.568,69	(2.164.779,86)
Documentos y cuentas por cobrar	2.616.910,24	2.261.422,05	355.488,19
Inventarios	5.061.392,31	5.024.017,06	37.375,25
Beneficios a empleados	(267.150,98)	(304.101,16)	36.950,18
Propiedades, planta y equipo	5.158.075,63	7.754.925,73	(2.596.850,10)
Diciembre 31, 2015	12.569.227,20	14.736.263,68	(2.167.036,48)

Los saldos de los impuestos diferidos son los siguientes:

	2016	2015
Documentos y cuentas por cobrar	-	78.207,40
Inventarios	8.222,56	8.222,56
Beneficios a empleados	-	8.129,04
Propiedades, planta y equipo	(481.174,12)	(571.307,02)
	(476.251,56)	(476.748,02)

Notas a los Estados Financieros | A Diciembre 31, 2016 y 2015

(Expresadas en dólares completos de los Estados Unidos de América)



44. INFORMACIÓN SOBRE VALORES RAZONABLES Y JERARQUÍAS.

A continuación se incluye una agrupación por categoría de los importes en libros y los valores razonables de los activos financieros y pasivos financieros informados en los presentes estados financieros:

	Importes en libros		Valores razonables	
Diciembre 31,	2016	2015	2016	2015
Activos financieros				
Efectivo	145,719,11	357,741,95	145,719,11	357,741,95
A valor razonable con cambios en resultados	16,980,21	-	16,980,21	-
Mantenido hasta el vencimiento	24,043,65	24,043,65	24,043,65	24,043,65
Documentos y cuentas por cobrar no relacionados	1,870,716,75	2,616,910,24	1,870,716,75	2,616,910,24
Otras cuentas por cobrar	10,878,46	23,390,44	10,878,46	23,390,44
Total de activos financieros	2,068,338,18	3,022,086,28	2,068,338,18	3,022,086,28
Activos no financieros				
Inventarios	4,731,041,63	5,024,017,06	4,731,041,63	5,024,017,06
Propiedades, planta y equipo	7,360,230,74	7,502,226,04	7,360,230,74	7,502,226,04
Propiedades de inversión	176,275,29	161,973,67	176,275,29	161,973,67
Activos intangibles	2,526,65	22,864,94	2,526,65	22,864,94
Total de activos no financieros	12,270,074,31	12,711,081,71	12,270,074,31	12,711,081,71



Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Compañía mantiene en su estado de situación financiera los siguientes activos financieros y no financieros medidos por su valor razonable, clasificados por Niveles:

	Diciembre 31,		
	2016	Nivel 1	Nivel 2
		Nivel 1	Nivel 3
Activos financieros			
Efectivo	145,719,11	145,719,11	-
A valor razonable con cambios en resultados	16,980,21	-	16,980,21
Mantenedos hasta el vencimiento	24,043,65	-	24,043,65
Documentos y cuentas por cobrar no relacionados	1,870,716,75	-	1,870,716,75
Otras cuentas por cobrar	10,878,46	-	10,878,46
Total de activos financieros	2,057,459,72	145,719,11	1,911,740,61
Activos no financieros			
Inventarios	4,731,041,63	-	4,731,041,63
Propiedades, planta y equipo	7,360,230,74	-	7,360,230,74
Propiedades de inversión	176,275,29	-	175,275,29
Activos intangibles	2,526,65	-	2,526,65
Total de activos no financieros	12,270,074,31	-	12,270,074,31

Notas a los Estados Financieros | A Diciembre 31, 2016 y 2015

(Expresadas en dólares completos de los Estados Unidos de América)



Diciembre 31, 2015 Nivel 1 Nivel 2 Nivel 3

Activos financieros			
Efectivo	357,741,95	-	-
Mantenedos hasta el vencimiento	24,043,65	-	-
Documentos y cuentas por cobrar no relacionados	2,616,910,24	-	2,616,910,24
Otras cuentas por cobrar	23,390,44	-	23,390,44
Total de activos financieros	3,022,086,28	357,741,95	2,664,344,33
Activos no financieros			
Inventarios	5,024,017,06	-	5,024,017,06
Propiedades, planta y equipo	7,502,225,04	-	7,502,226,04
Propiedades de inversión	161,973,67	-	161,973,67
Activos intangibles	22,864,94	-	22,864,94
Total de activos no financieros	12,711,081,71	-	12,711,081,71

Nivel 2:
Durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015, no hubo transferencias entre las jerarquías de valor razonable de Nivel 1 y