

**SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS
SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA**

Estados Financieros
Años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013
Con Informe de los Auditores Independientes



Tel: +593 2 254 4024
Fax: +593 2 223 2621
www.bdo.ec

Amazonas N21-252 y Carrión
Edificio Londres, Piso 5
Quito - Ecuador
Código Postal: 17-11-5058 CCI

Tel: +593 4 256 5394
Fax: +593 4 256 1433

Víctor Manuel Rendón 401 y General
Córdova Edificio Amazonas, Piso 9
Guayaquil - Ecuador
Código Postal: 09-01-3493

Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Junta Directiva de
SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA

Dictamen sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA, que comprende el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014, los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en dicha fecha; así como un resumen de políticas contables significativas y otra información explicativa.

Responsabilidad de la Administración sobre los estados financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estos estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría, con el fin de obtener seguridad razonable, sobre si los estados financieros están libres de errores materiales.
4. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación del riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables realizadas por la Administración son razonables; así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros.

5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido en nuestra auditoría proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Fundamento de la opinión con salvedades

6. Hasta la fecha de emisión de este informe, no obtuvimos respuesta a nuestra solicitud de confirmación enviada al Banco del Austro, lo cual nos impidió conocer la eventual existencia de préstamos, otros pasivos directos, garantías colaterales, pasivos contingentes y cualquier otro asunto que pudiera afectar de alguna manera a los estados financieros adjuntos.
7. Al 31 de diciembre de 2014, La Compañía no nos proporcionó el análisis de antigüedad de la cartera. En razón de esta circunstancia, no nos fue factible determinar los posibles efectos sobre los estados financieros adjuntos.

Opinión

8. En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos de los hechos descritos en los párrafos sexto y séptimo, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA al 31 de diciembre de 2014, así como del resultado de sus operaciones y los flujos de efectivo correspondientes al año terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

9. Nuestros informes adicionales, establecidos con base en la Resolución No. CNV-008-2006 del Consejo Nacional de Valores por la emisión de obligaciones y el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014, se emiten por separado.

BDO ECUADOR

Abril 24, 2015
RNAE No. 193
Quito, Ecuador



Elizabeth Álvarez - Socia



**SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS
SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA**

Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

CONTENIDO:

- Estados de Situación Financiera Clasificado
- Estados de Resultados Integrales por Función
- Estados de Cambios en el Patrimonio
- Estados de Flujos de Efectivo Método Directo
- Políticas contables y notas explicativas a los Estados Financieros

Índice:

Página

ESTADOS FINANCIEROS

Estados de Situación Financiera Clasificado.....	5
Estados de Resultados Integrales por Función.....	7
Estados de Cambios en el Patrimonio	8
Estados de Flujos de Efectivo Método Directo.....	9

RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

1. INFORMACIÓN GENERAL.....	11
1.1. Nombre de la entidad	11
1.2. RUC de la entidad.....	11
1.3. Domicilio de la entidad	11
1.4. Forma legal de la entidad.....	11
1.5. País de incorporación	11
1.6. Descripción	11
1.7. Estructura organizacional y societaria	12
1.8. Representante Legal	12
1.9. Composición accionaria	12
1.10. Línea de negocios.....	13
1.11. Otra información.....	13
1.12. Capital suscrito pagado y autorizado.....	13
1.13. Número de acciones, valor nominal, clase y serie	13
1.14. Personal clave	13
1.15. Partes relacionadas.....	14
1.16. Período contable.....	14
1.17. Fecha de aprobación de Estados Financieros	14
2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.....	14
2.1. Bases de presentación	15
2.2. Pronunciamientos contables y su aplicación	15
2.3. Pronunciamientos contable vigentes	17
2.4. Moneda funcional y de representación	19
2.5. Clasificación de saldos corrientes y no corrientes.....	19
2.6. Efectivo	19
2.7. Activos financieros	20
2.8. Inventarios.....	22
2.9. Servicios y otros pagos anticipados.....	23
2.10. Activos por impuestos corrientes	23
2.11. Propiedad, planta y equipo	24
2.12. Propiedades de inversión.....	27

2.13. Activos intangibles	28
2.14. Otros activos corrientes	29
2.15. Deterioro de valor de activos no financieros	30
2.16. Costos por intereses.....	31
2.17. Préstamos y otros pasivo financieros	31
2.18. Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados.....	32
2.19. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	32
2.20. Baja de activos y pasivos financieros	32
2.21. Provisiones.....	33
2.22. Beneficios a los empleados	34
2.23. Impuesto a las ganancias e Impuestos diferidos.....	35
2.24. Capital social.....	35
2.25. Ingresos de actividades ordinarias	35
2.26. Costos de producción y/o venta	36
2.27. Gastos de administración, ventas, otros y financieros	36
2.28. Segmentos operacionales	37
2.29. Medio ambiente	37
2.30. Estado de Flujo de Efectivo	38
2.31. Cambios de en políticas y estimaciones contables.....	38
2.32. Compensación de saldos y transacciones	38
3. POLITICA DE GESTION DE RIESGOS.....	38
3.1 Factores de riesgo	39
3.2 Riesgos propios y específicos	39
3.3 Riesgo financiero.....	40
3.4 Riesgo operacional.....	41
3.5 Administración de capital.....	41
4. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS DE LA ADMINISTRACIÓN.....	41
4.1 Vida útil y deterioro de activos.....	41
4.2 Recuperabilidad de activos por impuestos diferidos	42
4.3 Provisiones por litigios y contingencia legales	42
4.4 Valor justo de activos y pasivos.....	43
4.5 Arrendamientos financieros.....	43
4.6 Estimación del valor justo	43
4.7 Otras Estimaciones.....	44
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	
5. EFECTIVO	46
6. ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS.....	46
7. ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	46
8. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	47
9. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	48
10. OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	48

11. INVENTARIOS.....	48
12. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS.....	49
13. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	49
14. OTROS ACTIVOS CORRIENTES.....	50
15. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	50
16. PROPIEDADES DE INVERSION	53
17. ACTIVO INTANGIBLE.....	53
18. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.....	54
19. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS CORTO PLAZO	55
20. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	56
21. CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	57
22. ANTICIPOS DE CLIENTES	58
23. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS NO CORRIENTE.....	59
24. OBLIGACIONES EMITIDAS.....	60
25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.....	60
26. CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS NO CORRIENTES.....	62
27. IMPUESTO A LAS GANANCIAS	62
27.1. Pago mínimo de Impuesto a la Renta	63
28. IMPUESTOS DIFERIDOS	65
29. CAPITAL.....	67
30. RESERVAS.....	67
31. RESULTADOS ACUMULADOS.....	67
32. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	68
33. COSTO DE VENTAS	68
34. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS.....	68
35. GASTOS FINANCIEROS.....	72
36. OTROS INGRESOS.....	72
37. TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS	72
38. CONTRATOS DE EMISIÓN DE OBLIGACIONES.....	73
38.1. Contratos de emisión de obligaciones año 2011.....	73
38.2. Contratos de emisión de obligaciones año 2013	74
39. CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS.....	77
40. CONTINGENTES.....	78
41. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS.....	78
42. PRECIOS DE TRANSFERENCIA	79
43. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN, INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO QUE SE REALIZARON SIN DESEMBOLSOS DE EFECTIVO	80
44. SANCIONES	81
44.1. De la Superintendencia de Compañías.....	81
44.2. De otras autoridades administrativas	81
45. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.....	81

Abreviaturas:

NIIF:	Norma Internacional de Información Financiera
NIC:	Norma Internacional de Contabilidad
US\$:	Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica
IASB:	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su siglas en inglés)
IFRIC:	Comité de interpretaciones de las NIIF (IFRIC, por su siglas en inglés)
SIC:	Comité Permanente de Interpretaciones (SIC, por su siglas en inglés)
INEN:	Instituto Ecuatoriano de Normalización.
EE.UU.:	Estados Unidos de América.
IR:	Impuesto a la renta.
IVA:	Impuesto al valor agregado.

SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
(Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)

Diciembre 31,	2014	2013	
ACTIVO			
Activo corriente			
Efectivo	Nota 5	256.710	163.973
Activos financieros			
A valor razonable con cambios en resultados	Nota 6	73.633	76.610
Mantenidos hasta el vencimiento	Nota 7	24.044	178.062
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionado:	Nota 8	3.257.299	3.441.912
Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados	Nota 9	22.265	250
Otras cuentas por cobrar	Nota 10	27.983	33.624
(-) Provisión cuentas incobrables	Nota 8	(183.830)	(340.712)
Inventarios	Nota 11	6.755.009	5.857.166
Servicios y otros pagos anticipados	Nota 12	425.497	663.762
Activos por impuestos corrientes	Nota 13	30.091	31.329
Otros activos corrientes	Nota 14	391.504	713.923
Total Activo corriente		11.080.205	10.819.899
Activo no corriente			
Propiedades, planta y equipo	Nota 15	7.656.012	7.849.976
Propiedades de inversión	Nota 16	153.383	146.297
Activos intangibles	Nota 17	47.687	76.300
Activos por impuestos diferidos	Nota 28	45.234	51.179
Total Activo no corriente		7.902.316	8.123.752
TOTAL ACTIVO		18.982.521	18.943.651

SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
 (Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)

Diciembre 31,	2014	2013
<i>Suman y vienen:</i>	19,035,558	18,943,651
PASIVO		
Pasivo corriente		
Cuentas y documentos por pagar	Nota 18 1,856,995	944,701
Obligaciones con instituciones financieras	Nota 19 3,524,528	3,600,935
Otras obligaciones corrientes	Nota 20 303,131	266,785
Cuentas por pagar relacionadas	Nota 21 166,272	170,905
Anticipos de clientes	Nota 22 9,742	120,035
Porción corriente de las obligaciones con instituciones Financieras	Nota 23 128,667	-
Porción corriente de las obligaciones emitidas	Nota 24 1,412,610	1,798,027
Total Pasivo corriente	7,401,945	6,901,388
Pasivo no corriente		
Obligaciones con instituciones financieras	Nota 23 311,249	641,579
Obligaciones emitidas no corrientes	Nota 24 1,696,429	2,067,432
Provisiones por beneficios a empleados	Nota 25 373,785	353,473
Cuentas por pagar relacionadas no corrientes	Nota 26 95,297	-
Pasivo diferido	Nota 28 523,518	538,143
Total Pasivo no corriente	3,000,278	3,600,627
TOTAL PASIVO	10,402,223	10,502,015
PATRIMONIO		
Capital	Nota 29 2,775,000	2,775,000
Reservas	Nota 30 85,674	83,532
Otros resultados integrales	Nota 31 28,941	(26,525)
Resultados acumulados	Nota 31 5,690,684	5,609,629
Total patrimonio	8,580,299	8,441,636
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	18,982,522	18,943,651


 Lic. Cristóbal Corrales
Gerente General


 Dr. Gustavo Moyano
Contador General

SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
(Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)

Diciembre 31,		2014	2013
INGRESOS			
Ingresos de actividades ordinarias	Nota 32	13,137,695	13,990,642
(-) COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN	Nota 33	8,898,679	9,601,618
Margen bruto		4,239,016	4,389,024
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	Nota 34	3,658,607	3,789,315
Utilidad en operaciones		580,409	599,709
(-) GASTOS FINANCIEROS	Nota 35	677,645	608,610
OTROS INGRESOS	Nota 36	334,378	228,564
Utilidad antes de provisión para impuesto a la renta		237,142	219,663
Impuesto a las ganancias			
Impuesto a la renta corriente	Nota 27	162,623	154,812
Efecto impuestos diferidos	Nota 28	(8,678)	(4,714)
		153,945	150,098
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		83,197	69,565
OTRO RESULTADO INTEGRAL			
Nuevas mediciones de obligaciones por beneficios definidos y total otro resultado integral		55,466	36,714
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		138,663	106,279



Lic. Cristóbal Corrales
Gerente General



Dr. Gustavo Moyano
Contador General

SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
(Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)

	Capital pagado	Reservas		Otro resultado integral ORI	Resultados acumulados					Total	
		Reserva legal	Reserva facultativa		Total Reservas	Reserva de capital	Superávit por Revaluación	Adopción 1ra vez NIIF	Utilidades Retenidas		Resultados acumulados
Saldos a Diciembre 31, de 2012	2,775,000	81,532	2,000	83,532	-	594	3,675,293	835,388	993,592	5,504,867	8,363,399
Ajuste de impuestos años anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	(28,042)	(28,042)	(28,042)
Aplicación retroactiva NIC 19	-	-	-	-	(63,239)	-	-	-	63,239	63,239	-
Resultado Integral total del año	-	-	-	-	36,714	-	-	-	69,565	69,565	106,279
Saldos a Diciembre 31, de 2013	2,775,000	81,532	2,000	83,532	(26,525)	594	3,675,293	835,388	1,098,354	5,609,629	8,441,636
Ajuste reserva legal	-	2,142	-	2,142	-	-	-	-	(2,142)	(2,142)	-
Resultado Integral total del año	-	-	-	-	55,466	-	-	-	83,197	83,197	138,663
Saldos a Diciembre 31, de 2014	2,775,000	83,674	2,000	85,674	28,941	594	3,675,293	835,388	1,179,409	5,690,684	8,580,299



Lic. Cristóbal Corrales
Gerente General



Dr. Gustavo Moyano
Contador General

SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO

(Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)

Diciembre 31,	2014	2013
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	13,212,015	13,382,405
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(11,894,333)	(14,835,194)
Impuestos a las ganancias pagados	-	(49,186)
Otros ingresos	318,004	(608,610)
Gastos financieros	(677,645)	322,664
Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación	958,041	(1,787,921)
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Pago por compra de propiedad, planta y equipo	(97,076)	(500,473)
Venta de propiedades, planta y equipo	27,170	-
Compra de activos financieros mantenidos hasta el vencimiento	156,995	37,596
Compra de activos financieros a valor razonable con cambios en re:	-	(76,610)
Pago por compra de propiedades de inversión	-	(15,538)
Pago por compra de activos intangibles	(13,200)	(85,837)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	73,889	(640,862)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:		
Efectivo recibido por obligaciones bancarias a corto plazo	147,557	1,082,995
Efectivo (pagado) por obligaciones a largo plazo	(330,330)	265,748
Pago de impuestos años anteriores	-	-
Efectivo (pagado) recibido por emisión de obligaciones	(756,420)	799,808
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	(939,193)	2,148,551
(Disminución) aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	92,737	(280,232)
Efectivo y equivalentes		
Al inicio del año	163,973	444,205
Al final del año	256,710	163,973



Lic. Cristóbal Corrales
Gerente General



Dr. Gustavo Moyano
Contador General

SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO
PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
(Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)

Diciembre 31,	2014	2013
UTILIDAD NETA	83,197	69,565
PARTIDAS QUE NO SE REALIZARON CON EL INGRESO O DESEMBOLSO DE EFECTIVO:		
Reverso provisión para documentos y cuentas incobrables	(156,882)	-
Depreciación de propiedad, mobiliario y equipo	305,683	235,270
Bajas de propiedad, mobiliario y equipo	-	538,442
Valoración de propiedades de inversión	(7,086)	-
Provisión para jubilación patronal y desahucio	75,778	104,280
Provisión impuesto a la renta	162,623	154,812
Provisión participación a trabajadores	41,847	38,764
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	-	4,899
Liberación / Constitución de impuestos diferidos	(8,680)	(9,428)
Ajustes años anteriores	-	(28,042)
Provisión VNR y deterioro de inventarios	(6,121)	-
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:		
Disminución (incremento) en cuentas por cobrar clientes	184,613	(498,894)
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	(16,374)	94,100
Disminución (incremento) en otros activos	161,033	(751,756)
(Incremento) en inventarios	(891,722)	(507,037)
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	238,265	(523,195)
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	912,294	(353,429)
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	28,630	(195,373)
(Disminución) participación trabajadores e impuesto a la renta	(38,764)	(51,556)
(Disminución) en anticipos de clientes	(110,293)	(109,343)
Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación (1)	958,041	(1,787,921)

Ver Nota 31



Lic. Cristóbal Corrales
Gerente General



Dr. Gustavo Moyano
Contador General

RESUMEN DE LAS PRICIPALES POLÍTICAS CONTABLES

1. INFORMACIÓN GENERAL.

1.1 Nombre de la entidad:

SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA.

1.2 RUC de la entidad:

0590011886001.

1.3 Domicilio de la entidad:

Av. Eloy Alfaro No. 79411 y Gatazo, edificio Corrales Bastidas segundo piso,
Provincia de Cotopaxi, Cantón Latacunga.

1.4 Forma legal de la entidad:

Compañía de Responsabilidad Limitada.

1.5 País de incorporación:

Ecuador

1.6 Descripción:

SECOHI, Compañía Limitada, se constituyó en la ciudad de Latacunga Ecuador, el 17 de julio de 1974. Con fecha 11 de mayo de 1999 cambió su denominación social a SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA.

Mediante escritura pública celebrada ante el Notario Segundo del Cantón Latacunga, otorgada el 9 de octubre de 2007, se realiza un incremento de capital; este acto fue inscrito en el registro mercantil el 22 de octubre de 2007. Luego de efectuado este incremento, el capital social de la Compañía es de US\$ 2.775.000.

El plazo de duración de la Compañía fue de 30 años contados a partir de la fecha de inscripción de la escritura de constitución en el Registro Mercantil.

Posteriormente, con fecha 17 de enero del 2003, ante el Notario Vigésimo Octavo del Cantón Quito, Dr. Jaime Andrés Acosta Holguín, se otorgó la escritura de reforma de los estatutos en el cual se amplía el plazo de duración de la Compañía a 50 años, contados a partir del 11 de mayo de 1999.

El objetivo de la Compañía es la importación exportación, compra, venta, distribución y comercialización al por mayor y menor de vehículos, equipo camionero, repuestos y accesorio en la rama automotriz, ferretería y servicios de reparación.

1.7 Estructura organizacional y societaria:

SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA cuenta con personería jurídica, patrimonio y autonomía administrativa y operativa propia. La Compañía tiene una estructura de tipo funcional, contando con áreas operativas - funcionales interrelacionadas.

1.8 Representante Legal

La Junta General de Accionistas de SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA, celebrada el 2 de abril de 2013, designó como Gerente General y por ende como Representante Legal de la misma, por el período de cinco años al Sr. Licenciado Cristóbal Rosendo Corrales Bastidas; acta que fue inscrita en el Registro Mercantil el 10 de abril de 2013.

1.9 Composición accionaria:

Las participaciones de SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA están distribuidas de la siguiente manera:

Socios	Participaciones	Participación
Magcorp Magnolia Corporation Limitada	5,550	20,00%
Bertha C. Corrales Bastidas	3,172	11,43%
Cristóbal R. Corrales Bastidas	3,171	11,43%
Edgar E. Corrales Bastidas	3,171	11,43%
Gloria A. Corrales Bastidas	3,172	11,43%
Hernán B. Corrales Bastidas	3,171	11,43%
Rosario Corrales Bastidas	3,172	11,43%
Segundo J. Corrales Bastidas	3,171	11,43%
Total:	27,750	100,00%

El control de la Compañía es ejercido por la Gerencia General.

1.10 Línea de negocios:

La Compañía cuenta con las siguientes líneas de negocios:

- a. Comercialización.

1.11 Otra información:

La matriz se encuentra en Latacunga
Oficinas en Quito Sur Av. Maldonado s/n y Pujilí
Quito Norte Av. Eloy Alfaro N46-23
Guayaquil 1 en la Av. De las Américas 122
Guayaquil 2 en la Gómez Rendón 3915 entre la 16 y la 17
Ambato en la Av. Bolivariana s/n,
Cuenca 1 en la Av. España 18-84 y General Ramírez Dávalos
Cuenca 2 Av. Parque Industrial en las calles Guagrahuma y el Toril
Machala en Av. Arizaga 617 y los Sauces,
Ibarra en la Av. Mariano Acosta
Santo Domingo de los Tsachilas Km 31/2 Av. Quevedo.

1.12 Capital suscrito, pagado y autorizado:

- Capital suscrito.- US\$ 2,775,000.
- Capital pagado.- US\$ 2,775,000.

1.13 Número de acciones, valor nominal, clase y serie:

- Número de participaciones.- 27,750.
- Clase.- Ordinarias
- Valor nominal de cada participación.- US\$ 100.

1.14 Personal clave:

Nombre	Cargo
Edgar Corrales Bastidas	Presidente
Cristóbal Corrales Bastidas	Gerente General
Rosario Corrales	Gerente de Importaciones
Gustavo Moyano	Gerente Financiero
Sebastián Alcocer	Gerente Comercial
Raúl Calderón	Gerente Talento Humano

1.15 Partes relacionadas:

Nombre	RUC	Tipo de relación
Incubadora Andina INCUBANDINA Sociedad Anónima.	1890138507001	Propiedad y gestión
H&N Huevos Naturales Ecuador S.A.	0591709399001	Propiedad y gestión
EXROCOB Exportadores de Rosas Corrales Bastidas Cía. Ltda.	0590060100001	Propiedad y gestión

1.16 Período contable:

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2014 y 2013.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013.
- Estados de Resultados Integrales por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2014 y 2013.
- Estado de Flujos de Efectivo Directo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

1.17 Fecha de aprobación de Estados Financieros:

Los Estados Financieros de SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA, para el período terminado al 31 de diciembre de 2014 y 2013 fueron aprobados y autorizados para su emisión en la junta general de socios celebrada el 26 de marzo de 2015.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros. Estas políticas se han aplicado de manera uniforme para todos los años presentados, salvo que se indique lo contrario.

2.1. Bases de presentación:

Los estados financieros de SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus interpretaciones, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB siglas en inglés), vigentes al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables. En la Nota 4, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

La Administración declara que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) han sido aplicadas íntegramente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

2.2. Pronunciamientos contables con aplicación:

Normas y enmiendas	Aplicación obligatoria: ejercicios iniciados a partir de
NIC 1: Presentación de estados financieros.	01-ene-2013
NIIF 7: Instrumentos financieros: Información a revelar.	01-ene-2013
NIIF 10: Estados Financieros Consolidados, NIIF 11: Acuerdos Conjuntos y NIIF 12: Revelaciones de participaciones en otras entidades.	01-ene-2013
NIC 27: Estados financieros separados.	01-ene-2013
NIIF 10: Estados financieros consolidados.	01-ene-2013
NIIF 11: Acuerdo conjuntos.	01-ene-2013
NIIF 12: Información a revelar sobre participaciones en otras entidades	01-ene-2013
NIIF 13: Medición de valor razonable.	01-ene-2013
NIC 32 – “Instrumentos Financieros: Presentación” (Emitida en diciembre de 2011)	1-ene-2014
NIC 27 – “Estados Financieros Separados” y NIIF 10 - “Estados Financieros Consolidados” y NIIF 12 – “Información a revelar sobre participaciones en otras entidades”	1-ene-2014

Normas y enmiendas	Aplicación obligatoria: ejercicios iniciados a partir de
(Emitidas en octubre de 2012) NIC 36 – “Deterioro del valor de los Activos” (Emitida en mayo de 2013)	1-ene-2014
NIC 39 – “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y medición” (Emitida en junio de 2013)	1-ene-2014
NIC 19.-. “Beneficios a los empleados” (Emitida en noviembre de 2013)	1-jul-2014
Interpretaciones	Aplicación obligatoria: ejercicios iniciados a partir de
CINIIF 21: Gravámenes	01-ene-2014

CINIIF 21 – “Gravámenes”.

Define un gravamen como una salida de recursos que incorpora beneficios económicos que es impuesta por el Gobierno a las entidades de acuerdo con la legislación vigente. Indica el tratamiento contable para un pasivo para pagar un gravamen si ese pasivo está dentro del alcance de la NIC 37. Trata acerca de cuándo se debe reconocer un pasivo por gravámenes impuestos por una autoridad pública para operar en un mercado específico. Propone que el pasivo sea reconocido cuando se produzca el hecho generador de la obligación y el pago no pueda ser evitado. El hecho generador de la obligación puede ocurrir a una fecha determinada o progresivamente en el tiempo. Su adopción anticipada es permitida.

La aplicación de las normas, enmiendas e interpretaciones no tuvo impacto significativo en los estados financieros de SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA.

2.3. Pronunciamientos contables vigentes:

Normas y enmiendas	Aplicación obligatoria: ejercicios iniciados a partir de
NIIF 9 – “Instrumentos financieros”	
• Emitida en julio de 2014	1-ene-2018
• Emitida en noviembre de 2013	Sin determinar
• Emitida en diciembre de 2009	Sin determinar
NIIF 14 - “Cuentas regulatorias diferidas” (Emitida en enero de 2014)	1-ene-2016
NIIF 15 – “Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes” (Emitida en mayo de 2014)	1-ene-2017

NIIF 9 – “Instrumentos financieros”

Emitida en julio de 2014.

Esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el “riesgo crediticio propio” para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de IFRS 9. Su adopción anticipada es permitida.

Emitida en noviembre de 2013.

Las modificaciones incluyen, como elemento principal, una revisión sustancial de la contabilidad de coberturas, para permitir a las entidades reflejar mejor sus actividades de gestión de riesgo en los estados financieros. Asimismo, y aunque no relacionado con la contabilidad de coberturas, esta modificación permite a las entidades adoptar anticipadamente el requerimiento de reconocer en Otros Resultados Integrales los cambios en el valor razonable atribuibles a cambios es el riesgo de crédito propio de la entidad (para pasivos financieros que se designan bajo la opción del valor razonable). Dicha modificación puede aplicarse sin tener que adoptar el resto de la NIIF 9.

Emitida en diciembre de 2009.

Modifica la clasificación y medición de activos financieros. Establece dos categorías de medición: costo amortizado y valor razonable. Todos los instrumentos de patrimonio son medidos a valor razonable. Un instrumento de deuda se mide a costo amortizado sólo si la entidad lo mantiene para obtener flujos de efectivo contractuales y los flujos de efectivo representan capital e intereses. Esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Para los pasivos la norma mantiene la mayor parte de los requisitos de la NIC 39. Estos incluyen la contabilización a costo amortizado para la mayoría de los pasivos financieros, con la bifurcación de derivados implícitos. El principal cambio es que, en los casos en que se toma la opción del valor razonable de los pasivos financieros, la parte del cambio de valor razonable atribuibles a cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad es reconocida en Otros Resultados Integrales en lugar de resultados, a menos que esto cree una asimetría contable. Su adopción anticipada es permitida.

NIIF 14 - "Cuentas regulatorias diferidas".

Norma provisional sobre la contabilización de determinados saldos que surgen de las actividades de tarifa regulada ("cuentas regulatorias diferidas"). Esta norma es aplicable solamente a las entidades que aplican la NIIF 1 como adoptantes por primera vez de las NIIF. La misma permite a dichas entidades, en la adopción de las NIIF, seguir aplicando las políticas contables de los principios de contabilidad generalmente aceptados anteriores para el reconocimiento, medición, deterioro y baja en cuentas de las cuentas regulatorias diferidas. La norma provisional también proporciona orientación sobre la selección y cambio de políticas contables (en la adopción por primera vez o posteriormente) y en la presentación y revelación. No obstante, para facilitar la comparación con las entidades que ya aplican las NIIF y no reconocen tales cantidades, la norma requiere que el efecto de la regulación de tarifas debe ser presentado por separado de otras partidas.

NIIF 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes”.

Aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Esta norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de NIC 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Además requiere revelaciones más detalladas. Se permite la aplicación anticipada.

La Administración de la Compañía está evaluando la aplicación e impactos de los citados cambios, pero estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas y que se pueden aplicar a la Compañía, no tendrán impacto significativo en sus estados financieros de períodos posteriores.

2.4. Moneda funcional y de presentación:

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el dólar de los Estados Unidos de América.

2.5. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes:

En el estado de situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese período.

2.6. Efectivo:

La Compañía considera como efectivo a los saldos en: efectivo en caja, saldos de bancos en instituciones financieras y bancarias de gran liquidez a corto plazo, las que no poseen restricciones de ninguna índole.

En el Estado de Situación Financiera Clasificado los sobregiros, de existir, se clasifican como obligaciones con instituciones financieras en los “Pasivos corrientes”.

2.7. Activos financieros:

Los activos financieros se reconocen en los estados financieros cuando se produce su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo en general, los costos asociados a dicha adquisición.

Los activos financieros se clasifican de la siguiente forma:

- a) **Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.-** Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para su negociación y aquellos que en su clasificación inicial han sido designados como a valor razonable con cambios en resultado. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo o cuando estos activos se gestionen o evalúen según el criterio de valor razonable. Los derivados también se clasifican como mantenidos para su negociación a menos que se designen como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como efectivo y equivalentes al efectivo; activos mantenidos para negociar y/u otros activos financieros.
- b) **Activos financieros disponibles para la venta.-** Los activos financieros disponibles para la venta son activos financieros que en un momento posterior a su adquisición u origen, fueron designados para la venta. Las diferencias en valor razonable, se llevan al patrimonio y se debe reconocer como un componente separado (ORI-Superávit de Activos Financieros Disponibles para la Venta).
- c) **Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento.-** Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o vencimiento determinado, se medirán al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva y su variación se afectará a resultados del período en que ocurra.
- d) **Cuentas por cobrar clientes.-** Las cuentas por cobrar a clientes relacionados y no relacionados se reconocen, inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva considerando como tal a: valor inicial, costo financiero y/o provisión por pérdidas por deterioro del valor (si los hubiere). Al final de cada período, estos activos se presentan como corrientes, a menos que el vencimiento de pago supere los 12 meses a partir de la fecha de presentación. En este caso se clasifican como no corrientes.

Se establece un costo financiero considerando el método de tasa de interés efectiva, considerando los siguientes aspectos:

- Tasa de interés pactada con el cliente (explícita).
- Tiempo transcurrido al final de cada período.

- e) **Otras cuentas por cobrar.**- Las otras cuentas por cobrar a terceros y relacionados corresponden a operaciones no derivadas con pagos fijos que no son cotizados en un mercado activo, por lo cual se reconocen inicial y posteriormente a su valor nominal menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

Las otras cuentas por cobrar a terceros corresponden a operaciones no derivadas con pagos fijos que no son cotizados en un mercado activo, por lo cual se reconocen inicial y posteriormente a su valor nominal menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

- f) **Deterioro de cuentas incobrables.**- Las pérdidas por deterioro relacionadas a cuentas incobrables se registran como gastos en el Estado de Resultados Integrales por Función, la determinación de este deterioro se lo registra en base a disposiciones legales y tributarias vigentes.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a las diferencias entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados descontados a la tasa de interés original del activo financiero.

El criterio que utiliza la Compañía para determinar si existe evidencia objetiva de una pérdida por deterioro incluye:

- Dificultad financiera significativa del emisor u obligado;
- Incumplimiento del contrato, como el incumplimiento de pagos o mora en el pago del principal;
- Es probable que el prestatario entrará en la bancarrota u otras reorganizaciones financieras
- La desaparición de un mercado activo para activos financieros debido a dificultades financieras o
- Información disponible que indica que hay una reducción medible en los flujos de efectivo estimados de una cartera de activos financieros desde su reconocimiento inicial, aunque la reducción aún no se pueda identificar con los activos financieros individuales en la cartera.

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce como gastos en el Estado de Resultados Integrales por Función.

Cuando una cuenta a cobrar es castigada, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar por el valor provisionado y cualquier diferencia se regulariza contra los resultados del período.

2.8. Inventarios:

Los inventarios corresponden a repuestos, suministros, entre otros. La Compañía valoriza sus inventarios a su costo o valor neto de realización el menor.

El costo de adquisición de los inventarios comprenderá todos los costos derivados de su adquisición incurridos para darles su condición y ubicación actual, entre los cuales tenemos:

- Precio de compra;
- Aranceles de importación (si los hubiere);
- Otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales);
- Transporte;
- Almacenamiento;
- Otros costos directamente atribuibles a la adquisición, materiales o servicios.
- Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

La Compañía determinará los importes excluidos del costo de los inventarios, y por tanto reconocidos como gastos del período en el que se incurren, los siguientes:

- Los costos de almacenamiento;
- Los costos de distribución;
- Los costos indirectos de la Administración que no hayan contribuido a dar a los inventarios su ubicación actuales; y
- Los costos de venta.

El valor neto de realización corresponde al precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Al cierre de cada período la Compañía realiza las evaluaciones de pérdidas por deterioro relacionadas con: valor neto de realización y obsolescencia o lento movimiento de inventarios.

El costo de ventas se determina por el método promedio ponderado.

2.9. Servicios y otros pagos anticipados:

Corresponden principalmente a seguros pagados por anticipado y otros anticipos entregados a terceros para servicios o compra de bienes, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Los seguros pagados por anticipados son amortizados mensualmente considerando el período para el cual generan beneficios económicos futuros.

Las pérdidas por deterioro de servicios y otros pagos anticipados no recuperables son registradas como gasto en el Estado de Resultados Integral, en base al análisis de recuperación o compensación de cada una de las cuentas por cobrar.

2.10. Activos por impuestos corrientes:

Corresponden principalmente a: anticipo de impuesto a las ganancias, retenciones en la fuente efectuadas por sus clientes y crédito tributario (IVA); las cuales, se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Las pérdidas por deterioro de activos por impuestos corrientes a no recuperar son registradas como gasto en el Estado de Resultados Integral por Función, en base al análisis de recuperación o compensación de cada una de las cuentas por cobrar.

2.11. Propiedad, planta y equipo:

Se denomina propiedad, planta y equipo a todo bien tangible adquirido por la Compañía para el giro ordinario del negocio y que a criterio de la Administración de la Compañía cumpla con los requisitos necesarios para ser contabilizado como tal, el cual deberá ser controlado acorde con la normativa contable vigente.

Para que un bien sea catalogado como propiedad, planta y equipo debe cumplir los siguientes requisitos:

- Que sean poseídos por la entidad para uso en la venta de los productos o para propósitos administrativos.
- Se espera usar durante más de un período.
- Que sea probable para la Compañía obtener futuros beneficios económicos derivados del bien.
- Que el costo del activo pueda medirse con fiabilidad.
- Que la Compañía mantenga el control de los mismos.

El costo inicial de la propiedad, planta y equipo representa el valor total de adquisición del activo, el cual incluye erogaciones que se incurrieron para dejarlo en condiciones para su utilización o puesta en marcha, así como, de costos posteriores generados por desmantelamiento, retiro y rehabilitación de la ubicación (si los hubiere).

El costo de los elementos de la propiedad, planta y equipo comprende:

- a. Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio.
- b. Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.
- c. La estimación inicial de los costos posteriores de desmantelamiento y retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta (si los hubiere), la obligación en que incurre una entidad cuando adquiere el elemento o como consecuencia de haber utilizado dicho elemento durante un determinado período, con propósitos distintos al de producción de inventarios durante tal período.

Los costos financieros se activan cuando se realicen inversiones significativas en activos fijos siempre y cuando cumplan con las características de activos aptos, estos se registraran hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho bien y posteriormente son reconocidas como gasto del período donde se incurrieron.

Los montos de anticipos más significativos pagados a los proveedores de Propiedad Planta y equipo son activados por la Compañía como construcciones en curso hasta la recepción o liquidación de activo.

Los terrenos y edificios, serán medidos inicialmente al “Modelo del costo” y posteriormente serán medidos a su valor razonable, es decir, estos activos serán medidos bajo el “Modelo de la revaluación”, por medio de valoraciones periódicas a ser realizadas por tasadores externos independientes, debidamente registrados en la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Las valoraciones deberán ser realizadas por la Compañía, por lo menos cada tres a cinco años o, en su defecto, en la fecha en la cual la Administración de la Compañía cuente con información de cambios significativos en el valor razonable de dichos activos.

Los incrementos en el valor en libros que surgen de la revalorización de los terrenos y edificios se cargan a “Otros Resultados Integrales – Superávit por revalorización de propiedades, planta y equipo” en el Patrimonio neto.

Las disminuciones que compensan incrementos previos del mismo activo se reconocen como “Otros Resultados Integrales” en el Patrimonio neto; mientras que, de existir disminuciones restantes, se reconocen como un gasto del período en el que se generen en el Estado de Resultados Integral.

Al final de cada período contable, la diferencia entre el importe por depreciación basado en el monto revalorizado del activo reconocido en el Estado de Resultados Integral con el monto por depreciación basado en su costo original se reclasifica de “Otros Resultados Integrales” a “Resultados Acumulados” en el Patrimonio neto.

Los costos por reemplazo de componentes, mejoras y ampliaciones se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de propiedades, planta y equipo vayan a fluir a la Compañía y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Las pérdidas y ganancias por la venta de la propiedad, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros neto del activo, es decir, costo menos depreciación acumulada y deterioro de valor acumulado; cuyo efecto se registrará en el Estado de Resultados Integral del período.

Los activos empiezan a depreciarse cuando estén disponibles para su uso y continuarán depreciándose hasta que sea dado de baja contablemente, incluso si durante dicho período el bien ha dejado de ser utilizado.

La vida útil para las propiedades, planta y equipo se ha estimado como sigue:

Clases de propiedad, planta y equipo	Años de vida útil	Valor residual
Terrenos	No aplica	-
Edificios	50 años	30%
Muebles y enseres	10 años	cero (*)
Maquinaria y equipo	10 años	cero (*)
Equipo de computación y software	3 años	cero (*)
Vehículos, equipos de transporte	5 años	30%

(*)A criterio de la Administración de la Compañía, estos activos se van a mantener hasta el término operativo de los mismos y al no ser sujetos de venta a terceros; el valor residual a ser asignado a los activos es cero o nulo.

La depreciación es reconocida en los resultados del período con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de uso estimadas por la Administración de la Compañía para cada elemento de la propiedad, planta y equipo. Los terrenos no están sujetos a depreciación alguna.

La vida útil de los activos se revisa y ajusta (si es necesario) en cada cierre del período contable, de tal forma de mantener una vida útil de uso y valor residual van acordes con el valor de los activos a esa fecha.

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos a medida que se incurran, en forma posterior a la adquisición solo se capitalizaran aquellos desembolsos incurridos que aumenten su vida útil o su capacidad económica. Los costos incurridos durante el proceso de construcción de activos son acumulados hasta la conclusión de la obra.

A criterio de la Administración de la Compañía, no existe evidencia que tenga que incurrir en costos posteriores por desmantelamiento, impacto ambiental o restauración de su ubicación actual significativos que deban ser reconocidos en los estados financieros.

Al final de cada período contable se revisa el importe en libros de su propiedad, planta y equipo, con el objetivo de determinar el importe recuperable de un activo y cuándo debe ser reconocido, o en su caso, revertirá, las pérdidas por deterioro del valor de acuerdo a lo establecido en la NIC 36 "Deterioro del Valor de los Activos"

2.12. Propiedades de inversión:

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Compañía en la actualidad mantiene terrenos para: parqueaderos de vehículos y arrendamiento a terceros, las cuales son medidas inicialmente al costo de adquisición y posteriormente aplicando el "Modelo del Costo" establecido en la NIC 16 "Propiedades, planta y equipos"; es decir; costo de adquisición menos depreciación y/o deterioro de valor acumuladas.

El costo de adquisición de una propiedad de inversión comprenderá su precio de compra y cualquier desembolso directamente atribuible. Los desembolsos directamente atribuibles incluyen: honorarios profesionales por servicios legales, impuestos por traspaso de las propiedades y otros costos asociados a la transacción.

Para que un activo sea considerado como propiedades de inversión debe cumplir los siguientes requisitos:

- Inmuebles para obtener rentas por su arrendamiento operativo;
- Inmuebles para obtener plusvalía o ambas; y
- Terreno que se tiene para uso no determinado.
- Inmuebles que están siendo construidos o mejorados para su uso futuro como propiedades de inversión.

El costo de los elementos de las propiedades de inversión comprende:

- a. Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio.
- b. Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.

- c. La estimación inicial de los costos posteriores de desmantelamiento y retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta (si los hubiere), la obligación en que incurre una entidad cuando adquiere el elemento o como consecuencia de haber utilizado dicho elemento durante un determinado período, con propósitos distintos al de producción de inventarios durante tal período.

El costo de una propiedad de inversión no se incrementará por:

- a. Los costos de puesta en marcha (a menos que sean necesarios para poner la propiedad en la condición necesaria para que pueda operar de la manera prevista por la administración),
- b. Las pérdidas de operación incurridas antes de que la propiedad de inversión logre el nivel planeado de ocupación, o
- c. Las cantidades anormales de desperdicios, mano de obra u otros recursos incurridos en la construcción o en el desarrollo de la propiedad.

Cualquier ganancia o pérdida resultante, sea del cambio en el valor razonable o de la venta de la propiedad es inmediatamente reconocida en pérdidas y ganancias como un cambio en el valor razonable del activo.

Los ingresos por rentas y gastos operaciones relativos al activo son reportados como ingresos y otros gastos respectivamente.

Cuando el uso de una propiedad cambia de modelo que se reclasifica a propiedad, planta y equipo, su valor razonable a la fecha de la reclasificación se convierte en costo para la contabilización posterior.

Los desembolsos posteriores por concepto de reparación y conservación de la propiedad de inversión serán reconocidos como gastos en el Estado de Resultados Integral del período en el que se incurren, mientras que aquellos desembolsos significativos que mejoren al activo serán capitalizados.

2.13. Activos intangibles:

Los activos intangibles corresponden a: paquetes informáticos y licencias con duración superior a un año, que se encuentran registrados al costo de adquisición, tienen una vida útil definida y se llevan al costo menos la amortización y/o deterioro de valor acumuladas.

Para que un bien sea catalogado como intangible debe cumplir con el carácter de identificable y se cuente con el control de generar beneficios económicos futuros por su uso, renta o venta.

Un activo es identificable si:

- Es separable, es decir, es susceptible de ser separado o escindido de la entidad y vendido, transferido, dado en explotación, arrendado o intercambiado, ya sea individualmente o junto con un contrato, activo identificable o pasivo con los que guarde relación, independientemente de que la entidad tenga la intención de llevar a cabo la separación; o.
- Surge de derechos contractuales o de otros derechos de tipo legal, con independencia de que esos derechos sean transferibles o separables de la entidad o de otros derechos y obligaciones.

El costo inicial de los activos intangibles representa el valor total de adquisición del activo, el cual, incluye el precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir los descuentos comerciales y las rebajas; y cualquier costo directamente atribuible a la preparación del activo para su uso previsto.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizarán por su costo de adquisición menos la amortización y/o deterioro de valor acumuladas.

Los activos intangibles que cuenta la Compañía tienen vida útil finita, por lo cual, la amortización se calcula por el método lineal recta considerando la mejor estimación de la Administración de consumo o uso de tales derechos.

Para fijar el importe de las revaluaciones de los activos intangibles, el valor razonable se medirá por referencia a un mercado activo, sin embargo, si no existe un mercado activo, el elemento en cuestión se contabilizará según su costo, menos la amortización y deterioro acumuladas.

2.14. Otros activos corrientes:

Corresponden principalmente a valores entregados en Fideicomiso Plus, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

2.15. Deterioro de valor de activos no financieros:

La Compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado de acuerdo con la NIC 36 "Deterioro del Valor de los Activos".

Si existen tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta alcanzar su monto recuperable. Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación, u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro del valor de un activo no financiero son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos, excluyendo los de valor inmaterial, se realiza una evaluación anual respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Compañía estima el monto nuevo recuperable.

Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro.

Si ese es el caso, el valor en libros del activo es aumentado hasta alcanzar su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores.

Tal reverso es reconocido con abono a resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

2.16. Costos por intereses:

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Compañía no ha efectuado operaciones que hayan generado la necesidad de capitalizar costos financieros como parte del costo de adquisición de sus propiedades, planta y equipos. Sin embargo, de existir compras con financiamiento, es política de la Compañía incluir los costos por intereses como parte del costo de adquisición de aquellos activos considerados como aptos desde la fecha de inicio del financiamiento hasta que se encuentren disponibles para su uso.

El costo de un elemento de propiedades, planta y equipos, es el precio equivalente al efectivo en la fecha de reconocimiento. Si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, la diferencia entre el precio equivalente al efectivo y el total de los pagos se reconocerá como intereses a lo largo del período del crédito a menos que tales intereses se capitalicen de acuerdo con la NIC 23 "Costos por Préstamos".

2.17. Préstamos y otros pasivos financieros:

Los préstamos y otros pasivos financieros corresponden a las obligaciones con instituciones financieras y bancarias y son reconocidas, inicialmente, al valor razonable de la transacción y posteriormente se valoran a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso. Se reconoce en el Estado de Resultados Integral como un "Gasto financiero" durante el período de vigencia de la deuda, de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Estos pasivos financieros son presentados en el Estado de Situación Financiera como corrientes o no corrientes, considerando las fechas de vencimiento de sus pagos, es decir, corriente cuando sea inferior a 12 meses y no corriente cuando sea mayor a 12 meses.

2.18. Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados:

Se registran en esta categoría los pasivos financieros que son parte de una cartera de instrumentos financieros que han sido designados por la Compañía para ser contabilizados sus cambios en el valor razonable al Estado de Resultados Integral.

La Compañía reconoce inicial y posteriormente estos pasivos a valor razonable disminuyendo los costos generados por la transacción, al momento de determinar el valor razonable se debe separar los efectos en: riesgo de crédito a otros resultados integrales y el importe restante al resultado del período.

2.19. Cuentas por pagar, comerciales y otras cuentas por pagar:

Las cuentas por pagar comerciales incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores locales y del exterior de bienes y servicios adquiridos en el curso normal de negocio: proveedores locales, del exterior y relacionadas.

Las otras cuentas por pagar corresponden principalmente a obligaciones de pago propias del giro del negocio, tales como: anticipos a clientes, obligaciones patronales y tributarias.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen inicialmente a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable y posteriormente a su costo amortizado considerando costo financiero y deterioro de valor (si los hubiere).

2.20. Baja de activos y pasivos financieros:

Activos financieros.

Un activo financiero (o, cuando sea aplicable una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando:

- a. Los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o
- b. La Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso; o

- c. La Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control.

Pasivos financieros.

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, reconociéndose la diferencia entre ambos en los resultados del período.

2.21. Provisiones:

Las provisiones se reconocen cuando:

- La Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros.

Cuando la Compañía espera que parte o toda la provisión sea reembolsada, el reembolso es reconocido cuando es virtualmente cierto (activos) y probable (pasivos). El gasto o ingreso relacionado con cualquier provisión es presentado en el Estado de Resultados Integral neto de cualquier reembolso o desembolso. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa que refleja, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se usa el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

A continuación se detallan las provisiones realizadas por la Compañía al 31 de diciembre de 2014 y 2013:

- Honorarios por pagar a terceros

- Garantías.
- Devolución o descuentos en ventas.
- Beneficios a empleados a corto plazo.

2.22. Beneficios a los empleados:

Los planes de beneficios a empleados post empleo como la jubilación patronal y desahucio, son reconocidos aplicando el método del valor actuarial del costo devengado del beneficio, para lo cual, se consideran ciertos parámetros en sus estimaciones como: permanencia futura, tasas de mortalidad e incrementos salariales futuros determinados sobre la base de cálculos actuariales.

Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado, definidas por el perito actuario y aprobadas por la Administración de la Compañía. Los cambios en dichas provisiones se reconocen en el Estado de Resultados en el período en que ocurren.

Al final de cada período, la Compañía revela las suposiciones actuariales utilizadas por su perito actuario, adicionando al 31 de diciembre de 2013 al análisis de sensibilidad relacionado con la forma en que la obligación por beneficios definidos habría sido afectada por los cambios en la suposición actuarial relevante que era razonablemente posible en esa fecha.

El costo del servicio presente o pasados, costo financiero, ganancias y pérdidas actuariales en el momento de la liquidación del pasivo son reconocidas en el Estado de Resultados Integral como un gasto del período que se generan, así mismo, se encuentran reveladas y presentadas en forma separada en su respectiva notas a los estados financieros.

Las nuevas mediciones del pasivo (activo) por beneficios definidos neto por concepto de ganancias y pérdidas actuariales no liquidadas, rendimientos de los activos del plan y los cambios en el techo del activo para cada plan de beneficios definidos son reconocidos y presentados como "Partidas que no se reclasificarán al resultado del período" en Otros Resultados Integrales. La Compañía aplica este tratamiento contable de forma retroactiva a partir del 01 de enero de 2013 en función a lo establecido en NIC 19, numeral 173 (b).

Los importes de beneficios a empleados a largo plazo y post empleo son estimados por un perito independiente, inscrito y calificados en la Superintendencia de Compañías.

2.23. Impuesto a las ganancias e Impuestos diferidos:

El gasto por impuesto a las ganancias del período comprende al impuesto a las ganancias corrientes y al efecto de los impuestos diferidos, las tasas de impuesto a las ganancias para los años 2014 y 2013 ascienden a 22%.

El gasto por impuesto a las ganancias corrientes se determina sobre la base imponible y se calcula de acuerdo con las disposiciones legales y tributarias vigentes para cada período contable.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, para el ejercicio actual son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son las que están vigentes a la fecha de cierre de cada ejercicio siendo de un 22% para los dos años.

La Compañía registra los impuestos diferidos sobre la base de las diferencias temporales imponibles o deducibles que existen entre la base tributaria de los activos y pasivos con su base financiera.

El resultado por impuesto a las ganancias se determina por la provisión de impuestos a las ganancias del ejercicio, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

En cada cierre contable se revisan los impuestos registrados tanto activos como pasivos con el objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

2.24. Capital social:

Las acciones ordinarias se registran a su valor nominal y se clasifican como patrimonio neto.

2.25. Ingresos de actividades ordinarias:

Los ingresos por actividades ordinarias incluyen el valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar generada por los productos vendidos y/o servicios entregados a terceros en el curso ordinario de las actividades de la Compañía.

Los ingresos por actividades ordinarias se presentan netos de devoluciones, rebajas y descuentos, siempre y cuando cumplan todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a. El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad;
- b. sea probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción;
- c. el grado de realización de la transacción, al final del período sobre el que se informa, pueda ser medido con fiabilidad; y
- d. los costos incurridos en la transacción y los costos hasta completarla puedan ser medidos con fiabilidad.

No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

Los ingresos por actividades ordinarias de la Compañía están conformados principalmente por:

- Venta de repuestos
- Venta de neumáticos
- Servicios de taller

2.26. Costos de producción y/o venta:

El costo de producción y/o venta incluye todos aquellos rubros relacionados con la venta de bienes y servicios.

2.27. Gastos de administración, ventas y financieros:

Los gastos de administración, ventas corresponden a: remuneraciones del personal, pago de servicios básicos, publicidad, depreciación de maquinaria, muebles y equipos, beneficios a empleados, transporte, así como de otros gastos generales asociados a la actividad administrativa y de ventas de la Compañía.

Los gastos financieros están compuestos, principalmente, por intereses pagados que son registrados bajo el método del devengado y provienen de las obligaciones contraídas con terceros.

2.28. Segmentos operacionales:

La Compañía reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos operativos”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes.

Un segmento operativo se define como un componente de una Compañía sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

La Compañía considera que los segmentos utilizados para gestionar sus operaciones son en las siguientes líneas de negocios: vidrio, vinos, comunicaciones e inversiones y otros.

La información por segmentos que se expone en la nota 41 se basa en los informes mensuales elaborados por la Alta Dirección de la Compañía y se genera mediante aplicaciones informáticas utilizadas para obtener todos los datos contables de la Compañía.

Los ingresos ordinarios del segmento corresponden a los ingresos ordinarios directamente atribuibles al segmento más la proporción relevante de la Compañía, que pueden ser distribuidos al mismo utilizando bases razonables de reparto. Los ingresos ordinarios de cada segmento no incluyen ingresos por intereses y dividendos, ni las ganancias procedentes de venta de inversiones o de operaciones de rescate o extinción de deuda.

Los gastos de cada segmento se determinan por los gastos derivados de las actividades de explotación del mismo que le sean atribuibles. Los activos y pasivos de los segmentos son los directamente relacionados con la explotación del mismo.

2.29. Medio ambiente:

La actividad de la Compañía no se encuentra dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

2.30. Estado de Flujo de Efectivo:

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Es necesario mencionar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el Estado de Resultados Integral.

2.31. Cambios en políticas y estimaciones contables:

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al ejercicio anterior.

2.32. Compensación de saldos y transacciones:

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

3. POLITICA DE GESTION DE RIESGOS.

La Administración es responsable de establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como del desarrollo y seguimiento de sus políticas.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. La Compañía revisa regularmente las políticas y sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en sus actividades, logrando la obtención de un ambiente de control disciplinado y constructivo, en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

3.1. Factores de riesgo:

La gerencia administrativa y financiera es la responsable de monitorear constantemente los factores de riesgo más relevantes para la Compañía, en base a una metodología de evaluación continua. La compañía administra una serie de procedimientos y políticas desarrolladas para disminuir su exposición al riesgo frente a variaciones de inflación.

3.2. Riesgos propios y específicos:

- Riesgo de crédito.

El riesgo de crédito se presenta cuando existe una alta probabilidad de que los clientes no cumplan con sus obligaciones contractuales. Los instrumentos financieros que someten parcialmente a la Compañía a concentraciones de riesgo de crédito están principalmente representados por las cuentas por cobrar por ventas a crédito a clientes no relacionados y relacionados, así como en préstamos a terceros y relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Compañía no tiene otras concentraciones significativas de riesgos de crédito distintas a la anteriormente señalada.

La Compañía ha establecido una política de riesgo bajo, debido a que la recuperación de su cartera es alta. El indicador de rotación de cuentas por cobrar fue de 90 días.

Como política, la Compañía fija anualmente una meta de morosidad de créditos vencidos, cuyo cumplimiento es monitoreado mensualmente con el objeto de definir estrategias correctivas. Para fijar los índices objetivos se segmentan los créditos por cada uno de los negocios principales. Otro parámetro de control para minimizar el riesgo de crédito es evitar el envejecimiento de los créditos al mantener un índice de cartera vencida global sin crecimiento.

- Riesgo de calidad de servicio.

La Compañía se ve expuesta a un riesgo bajo puesto que la Compañías posee varios años en el sector.

- **Riesgos sistemáticos o de mercado.**

a. **Riesgos de precios de servicios.**

La Compañía se ve expuesta a un riesgo bajo, debido a que la probabilidad de ocurrencia de que los competidores varíen los precios de los servicios para capturar mercado es baja.

b. **Riesgo de demanda.**

La Compañía se ve expuesta a un riesgo bajo, debido al giro del negocio y su demanda es requerida por clientes recurrentes.

3.3. Riesgo financiero:

- **Riesgo de liquidez.**

El riesgo de liquidez de la Compañía es administrado mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando de esta forma los excedentes de caja y de esta manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas al momento de su vencimiento.

- **Riesgo de inflación.**

El riesgo de inflación proviene del proceso de la elevación continuada de los precios con un descenso discontinuado del valor del dinero. El dinero pierde valor cuando con él no se puede comprar la misma cantidad de inventarios que anteriormente se compraba.

De acuerdo al Banco Central del Ecuador la inflación acumulada para cada año se detalla a continuación:

- Año 2014 3,67%.
- Año 2013 2,70%.

3.3.1. Riesgo de pérdidas asociadas a la inversión en propiedades, planta y equipo.

La Compañía está expuesta a un riesgo bajo, pese a contar con activos importantes. Esto se debe a que tiene sus activos asegurados contra siniestros, lo que atenúa posibles pérdidas en las cuales incurrirá la Compañía en el caso de que exista un robo, incendio, etc.

3.4. Riesgo operacional:

El riesgo operacional se refiere a la pérdida potencial por deficiencias en los controles internos de la Compañía, lo cual origina errores en el procesamiento y almacenamiento de información, así como por resoluciones administrativas y judiciales adversas. La administración del riesgo operacional en la Compañía tiene como objetivo que los controles requeridos estén identificados, evaluados y alineados con la estrategia de riesgos establecida, para cuantificar el impacto potencial de los riesgos y así distribuir la adecuada asignación de capital por riesgo operacional.

3.5. Administración de capital:

La política de la Compañía es mantener un nivel de capital que le permita conservar la confianza de los inversionistas y acreedores y sustentar el desarrollo futuro de sus negocios. El capital se compone del capital, reservas, otros resultados integrales y resultados acumulados. La Compañía considera que no existieron cambios significativos durante los años 2014 y 2013 en su enfoque de administración de capital.

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS DE LA ADMINISTRACIÓN.

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos efectuados por la Administración se presentan a continuación.

4.1. Vida útil y deterioro de activos:

La valorización de las inversiones en construcciones y obras de infraestructura, instalaciones, maquinarias y equipos y otros activos, consideran la realización de estimaciones para determinar tanto los valores residuales como las vidas útiles a utilizar para el cálculo de las depreciaciones de cada activo. Estas estimaciones consideran factores de operación, tecnológicos y de usos alternativos de los activos.

La Compañía revisa la vida útil estimada y el valor residual de dichos activos fijos al final de cada período anual o cuando ocurre un evento que indica que dicha vida útil o valor residual es diferente. La administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificar algún cambio.

Los costos de desmantelamiento del activo que constituyan una obligación para la Compañía se determinan estimando el valor de retiro de los bienes agregados para dejar el bien en su estado original. Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 no se reconoce una provisión de desmantelamiento por no existir una obligación contractual.

4.2. Recuperabilidad de activos por impuestos diferidos:

La Compañía contabiliza los activos por impuestos diferidos en consideración a su posibilidad de recuperación, basándose en la existencia de pasivos por impuestos diferidos con similares plazos de reverso y en la posibilidad de generación de suficientes utilidades tributarias futuras. Esto último en base a proyecciones internas efectuadas por la Administración a partir de la información actualizada de la cual dispone. Los resultados y flujos reales de impuestos pagados o recibidos podrían diferir de las estimaciones efectuadas por la Compañía, producto de cambios legales tributarios futuros no previstos en las estimaciones.

4.3. Provisiones por litigios y contingencias legales:

La Compañía no mantiene demandas legales en contra no resueltas, mantiene juicios a favor sobre los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que ellas podrían tener sobre los estados financieros. En los casos en los que la Administración y los asesores legales de la Compañía han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto. En los casos en los que la opinión de la Administración y de los asesores legales de la Compañía es desfavorable, se han constituido provisiones con cargo a gastos, en función de estimaciones de los montos probables a pagar

4.4. Valor justo de activos y pasivos:

En ciertos casos, las NIIF requieren que sus activos y pasivos sean registrados a su valor justo. Valor justo es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido, o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas, en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos son a valor justo con los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Compañía estima dichos valores en base a la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que pudieran tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

4.5. Arrendamientos financieros:

En el proceso de aplicación de las políticas contables, la Administración debió utilizar juicios que podrían tener un efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros, en relación con la determinación de la existencia o no de arrendamientos financieros u operativos, en función de la transferencia de riesgos y beneficios de los activos arrendados.

Los contratos de arriendo se clasifican como financieros cuando el contrato transfiere a la Compañía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 17 "Arrendamientos".

4.6. Estimación del valor justo:

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Compañía mantuvo ciertos instrumentos financieros registrados a su valor justo. Estos se agrupan en las categorías:

b. Inversiones financieras.

En esta categoría se encuentran los siguientes instrumentos:

- Inversiones en fondos mutuos de corto plazo (efectivo equivalente);

- Certificado de depósito bancario;
- Fondos de inversión privados;
- Letras de cambio financieras;
- Cupones de deuda;
- Etc.

La Compañía ha clasificado la medición de valor justo utilizando una jerarquía que refleja el nivel de información utilizada en la valoración. Esta jerarquía se compone de 3 niveles: (a) valor justo basado en cotización en mercados activos para una clase de activo o pasivo similar, (b) valor justo basado en técnicas de valoración que utilizan información de precios de mercado o derivados del precio de mercado de instrumentos financieros similares, (c) valor justo basado en modelos de valoración que no utilizan información de mercado.

El valor justo de los instrumentos financieros que se transan en mercados activos, tales como las inversiones adquiridas para su negociación, está basado en cotizaciones de mercado al cierre del período utilizando el precio corriente de comprador. El valor justo de activos financieros que no transan en mercados activos (contratos derivados) es determinado utilizando técnicas de valoración que maximizan el uso de información de mercado disponible. Las técnicas de valoración generalmente usadas por la Compañía son: cotizaciones de mercado de instrumentos similares y/o estimación del valor presente de los flujos de caja futuros utilizando las curvas de precios futuros de mercado al cierre del período.

4.7. Otras Estimaciones:

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos y sus componentes.
- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.
- Valor actuarial de jubilación patronal e indemnizaciones por años de servicios de su personal.

La determinación de estas estimaciones está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del período, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

En el caso que las estimaciones deban ser modificadas por cambios del entorno económico y financiero de las mismas, dichas modificaciones afectarán al período contable en el que se generen, y su registro contable se lo realizaría de forma prospectiva.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS:

5. EFECTIVO.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,		2,014	2013
Bancos	(1)	134,406	87,046
Caja	(2)	122,304	76,927
		256,710	163,973

(1) Corresponde a saldos en bancos nacionales y del exterior sin restricciones y de libre disposición.

(2) Los saldos por monedas que componen el efectivo en caja son los siguientes:

Diciembre 31,		2,014	2013
Tipo de moneda:			
Dólares de Estados Unidos		122,304	73,105
Euros		-	3,822
		122,304	76,927

6. ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,		2,014	2013
Acciones Banco de Guayaquil	(1)	73,633	76,610
		73,633	76,610

(1) Al 31 de diciembre de 2014 corresponde a 105.190 acciones a valor nominal de US 0,70 c/u.

7. ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO.

Un detalle de las inversiones financieras mantenidas en esta cuenta al 31 diciembre de 2014 y 2013, fue como sigue:

Diciembre 31,	2,014	2013
Inversiones Unifinsa	982	155,000
Inversion San Emilio	23,062	23,062
	24,044	178,062

8. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,		2,014	2013
Cientes	(1)	3,257,299	3,441,912
(-) Provisión cuentas incobrables	(2)	(183,830)	(340,712)
		3,073,469	3,101,200

- (1) El valor razonable de las deudas comerciales no difiere significativamente de su valor en libros.

Diciembre 31,	2,014	2013
Cientes personas naturales	2,068,450	1,954,511
Cientes sociedades	594,146	918,511
Cientes sector publico	114,551	30,219
Cientes ocasionales	18,646	33,565
Cientes empleados	4,825	16,592
Cheques devueltos	456,681	488,514
	3,257,299	3,441,912

- (2) Los movimientos de la provisión de cuentas incobrables, fueron como sigue:

Diciembre 31,	2,014	2013
Saldo inicial	(340,712)	(340,712)
Castigos	79,805	-
Reverso provisión	77,077	-
Saldo final	(183,830)	(340,712)

9. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2,014	2013
Exrocob Cía. Ltda.	-	250
Incubandina S.A.	22,265	-
	22,265	250

(1) Ver nota 37

10. OTRAS CUENTAS POR COBRAR.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,		2,014	2013
Empleados	(1)	27,983	33,624
		27,983	33,624

(1) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, esta cuenta no incluye operaciones de importancia entre la Compañía y sus funcionarios y empleados.

11. INVENTARIOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,		2014	2013
Inventario de repuestos		5,982,099	5,596,198
Mercaderías en tránsito		792,860	287,341
Inventario para ser consumido		3,760	3,458
(-) Provisión por deterioro	(1)	(2,639)	(5,691)
(-) Provisión por valor neto realizable	(2)	(21,071)	(24,140)
		6,755,009	5,857,166

(1) El movimiento de la provisión para pérdida de valor de inventarios por deterioro y obsolescencia, fue como sigue:

Diciembre 31,	2,014	2013
Saldo inicial	(5,691)	(5,691)
Bajas	3,052	-
Saldo final	(2,639)	(5,691)

(2) El movimiento de la provisión por Valor Neto Realizable, fue como sigue:

Diciembre 31,	2,014	2013
Saldo inicial	(24,140)	(24,140)
Bajas	3,069	-
Saldo final	(21,071)	(24,140)

12. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,		2014	2013
Anticipos a proveedores	(1)	425,497	663,762
		425,497	663,762

(1) El resumen de anticipo a proveedores, fue como sigue:

Diciembre 31,		2014	2013
Anticipo proveedores nacionales de bienes		36,498	143,736
Anticipo proveedores nacionales de servicios		38,124	31,613
Anticipo proveedores empleados		28,547	1,247
Anticipo proveedores varios		295,060	318,195
Anticipo proveedores extranjeros de bienes		27,268	155,943
Anticipo proveedores extranjeros de servicios		-	13,028
		425,497	663,762

13. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,		2014	2013
Crédito tributario por IR año 2014	(Nota 27)	30,091	-
Crédito tributario por IR año 2013	(Nota 27)	-	6,203
Crédito tributario por IR años anteriores	-	-	25,126
		30,091	31,329

14. OTROS ACTIVOS CORRIENTES.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 corresponde a valores entregados al Fideicomiso Plus (Nota 38.2).

15. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.

Un resumen de la composición del valor neto por categoría de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,		2014	2013
Terrenos	(1)	4,486,441	4,486,441
Edificios	(1)	2,516,097	2,582,574
Vehículos		295,263	294,248
Maquinaria y equipo		149,626	200,822
Equipo de computación		39,257	103,889
Construcciones en curso		118,830	118,830
Muebles y enseres		33,206	42,697
Instalaciones		17,292	20,475
		7,656,012	7,849,976

(1) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Compañía posee parte de su propiedad, planta y equipo entregados en garantías para el cumplimiento de obligaciones financieras, de la siguiente manera:

- 1.a) Hipoteca de un lote de terreno y construcción ubicado en la ciudad de Ibarra en la Av. Mariano Acosta a favor de GOODYEAR INTERNATIONAL CORPORATION, para garantizar las obligaciones que mantenga (Nota 18 numeral 2a).
- 1.b) Hipoteca abierta de un inmueble localizado en la ciudad de Latacunga, Av. Eloy Alfaro 79-411 y Gatazo para garantizar préstamos recibidos del Produbanco (Nota 19 numeral 1)
- 1.c) Hipoteca abierta de un inmueble localizado en la ciudad de Cuenca, Av. España y Gil Ramírez Dávalos, para garantizar préstamos del Banco Internacional (Nota 19 numeral 2) y (Nota 23 numeral 1).
- 1.d) Hipoteca abierta de un inmueble localizado en la ciudad de Guayaquil, Av. de las Américas frente al nuevo terminal aeroportuario para garantizar préstamos recibidos del Banco Bolivariano y Bolivariano Panamá (Nota 19 numeral 3) y (Nota 23 numeral 3).

- 1.e) Hipoteca abierta de un inmueble localizado en la ciudad de Guayaquil, en la Gómez Rendón entre la 16 y 17 para garantizar préstamos recibidos del Banco Pichincha (Nota 19 numeral 4).
- 1.f) Hipoteca abierta de un inmueble localizado en la ciudad de Quito, Maldonado y Pujilí esquina sector el Recreo para garantizar préstamos recibidos del Banco Proamérica (Nota 19 numeral 5).
- 1.g) Hipoteca abierta de un inmueble localizado en la ciudad de Cuenca, Parque Industrial en las calles Guagrahuma y el Toril, para garantizar préstamos recibidos del Banco de Guayaquil (Nota 19 numeral 6) y (Nota 23 numeral 2).

Un resumen de la composición del valor bruto por categoría de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2014	2013
Terrenos	4,486,441	4,486,441
Edificios	2,952,312	2,952,312
Vehículos	472,063	421,088
Maquinaria y equipo	437,506	434,425
Equipo de computación	314,563	310,333
Construcciones en curso	118,830	118,830
Muebles y enseres	140,486	140,417
Instalaciones	50,095	50,095
	8,972,296	8,913,941

Un resumen de la composición del valor de la depreciación acumulada por categoría de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2014	2013
Edificios	(436,215)	(369,738)
Vehículos	(176,800)	(126,840)
Maquinaria y equipo	(287,880)	(233,603)
Equipo de computación	(275,306)	(206,444)
Muebles y enseres	(107,280)	(97,720)
Instalaciones	(32,803)	(29,620)
	(1,316,284)	(1,063,965)

El movimiento valor neto de las propiedades, planta y equipo, por categoría del año 2014 fue como sigue:

	Terrenos	Edificios	Vehículos	Maquinaria y equipo	Equipo de computación	Muebles y enseres	Instalaciones	Construcciones en curso	Total
Saldo Inicial	4,486,441	2,582,574	294,248	200,822	103,889	42,697	20,475	118,830	7,849,976
Adiciones	-	-	89,697	3,081	4,230	68	-	-	97,076
Ventas y Bajas	-	-	(27,170)	-	-	-	-	-	(27,170)
Gasto depreciación	-	(66,477)	(61,512)	(54,277)	(68,862)	(9,559)	(3,183)	-	(263,870)
Saldo final	4,486,441	2,516,097	295,263	149,626	39,257	33,206	17,292	118,830	7,656,012

El movimiento valor neto de las propiedades, planta y equipo, por categoría del año 2013 fue como sigue:

	Terrenos	Edificios	Vehículos	Maquinaria y equipo	Equipo de computación	Muebles y enseres	Instalaciones	Construcciones en curso	Total
Saldo a Enero 1,	4,336,441	2,785,107	465,895	208,479	165,461	29,168	4,297	118,830	8,113,678
Adiciones	150,000	92,920	69,539	49,709	4,536	117,591	16,178	-	500,473
Bajas	-	(237,401)	(194,320)	-	(8,366)	(98,355)	-	-	(538,442)
Gasto depreciación	-	(58,052)	(46,866)	(57,366)	(57,742)	(5,707)	-	-	(225,733)
Diciembre 31,	4,486,441	2,582,574	294,248	200,822	103,889	42,697	20,475	118,830	7,849,976

16. PROPIEDADES DE INVERSIÓN.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,		2014	2013
Terrenos	(1)	153,383	146,297
		153,383	146,297

(1) El movimiento de las propiedades de inversión, fue como sigue:

Diciembre 31,		2014	2013
Saldo inicial		146,297	130,759
Valor Razonable	(1)	7,086	15,538
Saldo final		153,383	146,297

(1) Con fecha 31 de diciembre de 2014, según informe de un perito valuador independiente, calificado por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA registró sus propiedades de inversión al valor razonable en esa fecha. La plusvalía por la revalorización se registró en el resultado del ejercicio.

17. ACTIVO INTANGIBLE.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,		2014	2013
Software y licencias		47,687	76,300
		47,687	76,300

El movimiento de los activos intangibles, fue como sigue:

Diciembre 31,		2014	2013
Software y licencias		76,300	85,837
Adición		13,200	-
(-) Amortización y acumulada y/o deterioro		(41,812)	(9,537)
		47,688	76,300

18. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,		2014	2013
Proveedores locales	(1)	527,241	443,218
Proveedores del exterior	(2)	1,329,754	501,483
		1,856,995	944,701

- (1) Un detalle de los principales documentos y cuentas por pagar a proveedores locales, fue como sigue:

Diciembre 31,		2014	2013
Proveedores nacionales de bienes		300,478	281,004
Proveedores nacionales de servicios		179,774	105,042
Proveedores empleados		18,728	1,617
Otros		14,737	21,771
Garantías de repuesto		6,375	-
Garantías en neumáticos		7,149	33,784
		527,241	443,218

- (2) Un detalle de los principales documentos y cuentas por pagar a proveedores del exterior, fue como sigue:

Diciembre 31,		2014	2013
Proveedores del exterior de bienes	(a)	1,325,262	481,167
Proveedores del exterior de servicios		4,492	20,316
		1,329,754	501,483

- (a) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, presenta una cuenta por pagar a su proveedor GOODYEAR INTERNATIONAL CORPORATION, valor que se encuentra respaldado con una hipoteca abierta de un terreno y construcción ubicada en la ciudad de Ibarra en la Av. Mariano Acosta (Nota 15, numeral 1.a).

19. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS CORTO PLAZO.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	Fecha vencimiento	Tasa %	2,014	2,013
Produbanco:				
Préstamos por US\$ 300.000	(1) 12-sep-14	9.84%	-	157,385
Préstamos por US\$ 400.000	(1) 14-abr-14	9.76%	-	137,748
Préstamos por US\$ 400.000	(1) 21-feb-14	9.80%	-	400,000
Préstamos por US\$ 600.000	(1) 25-jun-15	9.76%	307,623	-
Banco Internacional:				
Préstamos por US\$ 300.000	(2) 22-may-14	9.76%	-	87,767
Préstamos por US\$ 400.000	(2) 19-sep-14	9.76%	-	207,287
Préstamos por US\$ 220.000	(2) 8-abr-16	9.30%	76,510	69,842
Préstamos por US\$ 300.000	(2) 3-dic-14	9.30%	-	204,595
Préstamos por US\$ 330.000	(2) 10-oct-15	9.76%	277,090	-
Préstamos por US\$ 100.000	(2) 18-dic-15	9.76%	100,000	-
Banco Bolivariano:				
Préstamo por US\$ 300.000	(3) 26-may-14	9.62%	-	125,000
Préstamo por US\$ 200.000	(3) 19-dic-14	9.72%	-	200,000
Préstamo por US\$ 300.000	(3) 23-oct-15	9.63%	250,000	-
Préstamo por US\$ 450.000	(3) 25-nov-15	9.63%	412,500	-
Banco Pichincha:				
Préstamo por US\$ 300.000	(4) 14-ene-14	-	-	300,000
Préstamo por US\$ 300.000	(4) 27-sep-15	9.74%	200,000	-
Préstamo por US\$ 300.000	(4) 23-abr-15	9.74%	130,956	-
Banco Proamérica:				
Préstamo por US\$ 300.000	(5) 17-ene-14	9.93%	-	200,000
Banco Guayaquil:				
Préstamo por US\$ 330.000	(6) 11-nov-18	9.76%	331,000	270,982
Préstamo por US\$ 270.000	17-jun-15	9.96%	122,104	-
Banco Bolivariano Panamá:				
Préstamo por US\$ 300.000	(7) 7-oct-15	8.50%	-	275,000
Préstamo por US\$ 300.000	(7) 11-may-15	8.50%	125,000	-
Préstamo por US\$ 300.000	(7) 7-oct-15	8.50%	112,500	-
Préstamo por US\$ 80.000	(7) 9-nov-15	8.00%	73,333	-
Banco BBVA Suiza:				
Préstamo por US\$ 810.000	(8) 15-may-14	5.95%	-	810,000
Préstamo por US\$ 810.000	(8) 15-may-15	5.79%	810,000	-
Sociedad financiera Unifinsa:				
Préstamo por US\$ 80.000	(9) 4-mar-14	9.73%	3,825	-
Total Préstamos			3,332,441	3,445,606
(+) Sobregiros Bancarios			192,087	155,329
(+) Provisión Intereses Bancarios			-	-
			3,524,528	3,600,935

- (1) Préstamo garantizado con hipoteca abierta de un inmueble localizado en la ciudad de Latacunga, Av. Eloy Alfaro 79-411 y Gatazo (Nota 15 numeral 1.b).
- (2) Préstamo garantizado con hipoteca abierta de un inmueble localizado en la ciudad de Cuenca, Av. España y Gil Ramírez Dávalos más propiedades de la señora María Bastidas (Nota 15 numeral 1.c).
- (3) Préstamo garantizado con hipoteca abierta de un inmueble localizado en la ciudad de Guayaquil, Av. de las Américas frente al nuevo terminal aeroportuario (Nota 15 numeral 1.d).
- (4) Préstamo garantizado con hipoteca abierta de un inmueble localizado en la ciudad de Guayaquil, en la Gómez Rendón entre la 16 y 17 (Nota 15 numeral 1.e).
- (5) Préstamo garantizado con hipoteca abierta de un inmueble localizado en la ciudad de Quito, Maldonado y Pujilí esquina sector el Recreo (Nota 15 numeral 1.f).
- (6) Préstamo garantizado con hipoteca abierta de un inmueble localizado en la ciudad de Cuenca, Parque Industrial en las calles Guagrahuma y el Toril (Nota 15 numeral 1.g).
- (7) Préstamo sobre firmas del Gerente General de la Compañía.
- (8) Préstamo garantizado con fondos de inversión de la Señora María Bastidas.
- (9) Préstamos garantizados sobre firmas.

20. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2014	2013
Con el IESS	68,304	39,546
Con la administración tributaria	40,860	74,050
Por beneficios de ley a empleados (1)	152,120	114,425
Participación trabajadores (2)	41,847	38,764
	303,131	266,785

- (1) Un detalle de los beneficios de ley a los empleados, fue como sigue:

Diciembre 31,	2014	2013
Sueldos por pagar	55,269	55,320
Seguro de vida empleados	-	2,141
Fondo social empleados	7,560	-
Farmacia empleados	300	2,259
Multas al personal	1,132	-
Decimo tercer sueldo	4,726	7,957
Decimo cuarto sueldo	20,313	21,116
Vacaciones	63,315	25,632
Cuenta compensacion (em/rf)	(495)	-
	152,120	114,425

- (2) El movimiento de participación trabajadores, fue como sigue:

Diciembre 31,	2014	2013
Saldo a Enero 1,	38,764	51,556
Provisión del año	41,847	34,046
Pagos	(38,764)	(46,838)
	41,847	38,764

21. CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS.

Corresponde principalmente a la deuda contraída con la señora María Bastidas para la compra del local comercial ubicado en Parque Industrial en las calles Guagrahuma y El Toril en al parque industrial de la ciudad de Cuenca donde funciona como taller, así como también corresponde a dividendos pendientes de cancelación a los socios de la Compañía.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2014	2013
María Bastidas	44,497	105,541
Edgar Corrales	131,709	48,551
Cristóbal Corrales	13,912	13,912
Segundo Bastidas	4,943	-
Bertha Corrales	2,817	11,920
Javier Corrales	-	4,943
Hernan Corrales	(11,628)	-
Rosa Corrales	(5,000)	-
(-) Int por devengar Javier Corrales	-	(373)
(-) Int por devengar Bertha Corrales	(213)	(900)
(-) Int por devengar Cristóbal Corrales	(1,053)	(1,051)
(-) Int por devengar Edgar Corrales	(9,970)	(3,667)
(-) Int por devengar Segundo Batidas	(374)	-
(-) Int por devengar María Bastidas	(3,368)	(7,971)
	166,272	170,905

22. ANTICIPOS DE CLIENTES.

Corresponde a anticipos recibidos de varios clientes de la Compañía, principalmente por la compra de inventarios.

23. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS NO CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	Fecha vencimiento	Tasa %	2,014	2,013
Banco Internacional:				
Préstamos por US\$ 220.000	(1) 8-abr-16	9.30%	41,136	117,572
Banco Guayaquil:				
Préstamos por US\$ 470.000	(2)		-	470,000
Préstamos por US\$ 330.000	(2) 11-nov-18	9.76%	211,386	54,007
Bolivariano Panama:				
Préstamo por US\$ 100.000	(3) 1-mar-16	8.50%	77,778	-
Préstamo por US\$ 93.000	(3) 23-jun-16	7.23%	93,000	-
Unifinsa:				
Préstamo por US\$ 80,000	(4) 4-mar-14	9.73%	16,616	
			439,916	641,579
(-) Porción corriente del pasivo a largo plazo			(128,667)	-
			311,249	641,579

Los vencimientos del pasivo a largo plazo, son los siguientes:

Diciembre 31,	2014	2013
2013	-	-
2014	16,616	-
2016	83,247	117,572
2018	211,386	524,007
	311,249	641,579

- (1) Préstamo garantizado con hipoteca abierta de un inmueble localizado en la ciudad de Cuenca, Av. España y Gil Ramírez Dávalos más propiedades de la señora María Bastidas (Nota 15 numeral 1.c).
- (2) Préstamo garantizado con hipoteca abierta de un inmueble localizado en la ciudad de Cuenca, Parque Industrial en las calles Guagrahuma y el Toril (Nota 15 numeral 1.g).
- (3) Préstamo garantizado con hipoteca abierta de un inmueble localizado en la ciudad de Guayaquil, Av. de las Américas frente al nuevo terminal aeroportuario (Nota 15 numeral 1.d).
- (4) Préstamos garantizados sobre firmas.

24. OBLIGACIONES EMITIDAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,		2014	2013
Emisión 2011:			
Serie A	(1)	-	666,667
Serie B	(1)	751,896	1,503,792
Emisión 2013:			
Serie A	(2)	857,143	1,000,000
Serie B	(2)	1,500,000	695,000
		3,109,039	3,865,459
(-) Porción corriente del pasivo a largo plazo		(1,412,610)	(1,798,027)
		1,696,429	2,067,432

(1) Ver Nota 38.1.

(2) Ver Nota 38.2.

25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.

Mediante resolución publicada en el Registro Oficial No. 421 del 28 de enero de 1983, la Corte Suprema de Justicia dispuso que los trabajadores tienen derecho a la jubilación patronal mencionada en el Código del Trabajo, sin perjuicio de la que les corresponda según la Ley de Seguro Social Obligatorio. De conformidad con lo que menciona el Código del Trabajo, los empleados que por veinticinco años o más hubieren prestado servicios continuada o interrumpidamente, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores. Adicionalmente, los empleados que a la fecha de su despido hubieren cumplido veinte años, y menos de veinticinco años de trabajo continuo o interrumpido tendrán derecho a la parte proporcional de dicha jubilación. Con fecha 2 de julio de 2001 en el Suplemento al Registro Oficial No. 359 se publicó la reforma al Código del Trabajo, mediante el cual se aprobaron los montos mínimos mensuales por pensiones jubilares.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2014	2013
Jubilación patronal	282,706	265,418
Desaucio	91,079	88,055
	373,785	353,473

El movimiento de la provisión por jubilación patronal, fue como sigue:

Diciembre 31,	2014	2013
Saldo a Enero 1,	265,418	218,295
Costo laboral por servicios actuales	47,453	70,510
Costo financiero	18,579	15,281
Pérdida (ganancia) actuarial reconocida en OBD	14,279	-
Pérdida (ganancia) actuarial rec. por ajustes y experiencia	(63,023)	(33,607)
Efecto reducciones y liquidaciones anticipadas	-	(5,061)
	282,706	265,418

El movimiento de la provisión por desahucio, fue como sigue:

Diciembre 31,	2014	2013
Saldo a Enero 1,	65,401	44,958
Costo laboral por servicios actuales	11,414	18,905
Costo financiero	6,045	4,645
Perdida actuarial reconocida por cambios en supuestos financieros.	765	-
Pérdida (ganancia) actuarial rec. por ajustes y experiencia	(7,487)	(3,107)
(Beneficios pagados)	(7,713)	-
	68,425	65,401

Un resumen de hipótesis actuariales, fue como sigue:

Diciembre 31,	2014	2013
Tasa de descuento	6.54%	7.00%
Tasa de rendimiento de activos	n/a	n/a
Tasa de incremento salarial	3.00%	3.00%
Tasa de incremento de pensiones	2.50%	2.50%
Tabla de rotación (promedio)	6.54%	8.90%
Vida laboral promedio remanente	8.00	7.50
Tabla de mortalidad e invalidez	IESS 2002	IESS 2002

26. CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS NO CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2014	2013
Crédito Cia. Relacionada Incubandina S.A (1)	95,297	-
	95,297	-

(1) Ver Nota 37

27. IMPUESTO A LAS GANANCIAS.

La provisión para el impuesto a las ganancias por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013, corresponde al valor del anticipo de impuesto a la renta definido y pagado para estos años de acuerdo con el artículo No. 80 del Reglamento a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.

La Disposición Transitoria primera del Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones (COPCI), publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 351, del 29 de diciembre de 2010, estableció una reducción progresiva para todas las sociedades de un punto porcentual (1%) anual en la tarifa del Impuesto a la Renta definiéndose que a partir del 2013 se aplicará el 22%.

Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el valor de la reinversión deberá destinarse exclusivamente a la adquisición de maquinaria nueva o equipo nuevo, activos para riego, material vegetativo, plántulas y todo insumo vegetal para producción agrícola, forestal, ganadera y de floricultura, que se relacionen directamente con su actividad productiva; así como para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren la productividad, generen diversificación productiva e incrementen el empleo.

Cuando la reinversión se destine a maquinaria y equipo nuevos, el activo debe tener como fin el formar parte de su proceso productivo. Para el sector agrícola se entenderá como equipo a los silos, estructuras de invernaderos, cuartos fríos, entre otros.

Las actividades de investigación y tecnología estarán destinadas a una mejora en la productividad; generación de diversificación productiva e incremento de empleo en el corto, mediano y largo plazo, sin que sea necesario que las tres condiciones se verifiquen en el mismo ejercicio económico en que se ha aplicado la reinversión de utilidades.

El beneficio en la reducción de la tarifa, debe estar respaldado en un informe emitido por técnicos especializados en el sector, que no tengan relación laboral directa o indirecta con la empresa.

El valor de las utilidades reinvertidas deberá efectuarse con el correspondiente aumento de capital y se perfeccionará con la inscripción de la correspondiente escritura en el Registro Mercantil, hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

27.1 Pago mínimo de impuesto a la renta.

Conforme a las reformas introducidas a la Ley de Régimen Tributario Interno, publicadas en el Suplemento del Registro Oficial No. 94, del 23 de diciembre de 2009, si el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo no es acreditado el pago del impuesto a la renta causado, o no es autorizada su devolución por parte de la Administración Tributaria, se constituirá en pago definitivo de Impuesto a la Renta sin derecho a crédito tributario posterior.

El Servicio de Rentas Internas podrá disponer la devolución del anticipo mínimo a las sociedades por un ejercicio económico cada trienio –se considerará como el primer año el primer trienio al período fiscal 2010-cuando, por caso fortuito o fuerza mayor, se haya visto afectada gravemente la actividad económica del sujeto pasivo en el ejercicio económico respectivo. Para el efecto, el contribuyente deberá presentar su petición debidamente justificada a la Administración Tributaria, para que realice las verificaciones que correspondan.

De acuerdo a lo dispuesto en el Art. 30 del Código Civil, fuerza mayor o caso fortuito se definen como el imprevisto que no es posible resistir como naufragio, un terremoto, el apresamiento de enemigos, los actos de la autoridad ejercidos por un funcionario público, etc. Si el contribuyente no puede demostrar el caso fortuito o fuerza mayor ante la Administración Tributaria, el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo, deberá ser contabilizado como gasto del Impuesto a la Renta.

La Compañía no ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales desde el año 2005.

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal, fue como sigue:

<u>Diciembre 31,</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Utilidad contable antes de provisión para el impuesto a la renta	237,142	219,663
Menos: (otras deducciones)		
Discapitados	-	(1,627)
Deducción de empleados discapitados	(15,656)	
Más: (gastos no deducibles)		
Depreciación de PPE	66,624	183,446
Efecto valor neto realizable inventarios		2,943
Efecto deterioro de inventarios	15,380	1,225
Gastos no deducibles locales	128,560	8,822
Jubilación patronal	10,737	4,334
Cuentas incobrables	-	
Interes Implicito	13,963	
Utilidad gravable	456,750	418,806
Impuesto a la renta afectada por la tasa impositiva (1)	100,485	92,137
Impuesto a la renta mínimo (2)	162,623	154,812

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 ver nota 27

(1) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 ver nota 27.1

	2014	2013
Saldo a Enero 1,	(6,203)	-
Provisión	162,623	154,812
Anticipo Imp. Renta	(77,408)	(75,800)
Crédito tributario años anteriores	(25,126)	-
Impuesto a la salida de divisas	(850)	-
Retenciones en la fuente	(83,127)	(85,215)
Saldo final (Nota 13)	(30,091)	(6,203)

28. IMPUESTOS DIFERIDOS.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se difieren a la misma autoridad fiscal.

Un resumen de las diferencias temporarias entre las bases fiscal y tributaria, que originaron los impuestos diferidos registrados en los presentes estados financieros, fue como sigue:

Diciembre 31, 2014:

Documentos y cuentas por cobrar	3,203,464	3,073,466	129,998
Inventarios	6,778,719	6,755,009	23,710
Beneficios a empleados	(230,810)	(282,706)	51,896
Propiedades, planta y equipo	5,254,956	7,656,011	(2,401,055)
	15,006,329	17,201,780	(2,195,451)

	Base tributaria	Base NIIF	Diferencia temporaria
Diciembre 31, 2013:			
Documentos y cuentas por cobrar	2,742,855	2,609,218	133,637
Inventarios	5,886,997	5,857,166	29,831
Beneficios a empleados	(196,252)	(265,418)	69,166
Propiedades, planta y equipo	5,382,442	7,849,976	(2,467,534)
	13,816,042	16,050,942	(2,234,900)

Los saldos de los impuestos diferidos, son los siguientes:

Diciembre 31,	2014	2013
Activos por impuestos diferidos:		
Documentos y cuentas por cobrar	28,600	29,400
Inventarios	5,216	6,563
Beneficios a empleados	11,417	15,216
	45,233	51,179

Diciembre 31,	2014	2013
Pasivos por impuestos diferidos:		
Propiedades, planta y equipo	523,518	542,857
	523,518	542,857

Diciembre 31,	2014	2013
Impuesto diferido neto:		
Activos por impuestos diferidos	45,234	51,179
Pasivos por impuestos diferidos	(523,518)	(538,143)
	(478,284)	(486,964)

El movimiento del impuesto diferido por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013 es como sigue:

Diciembre 31, 2014:			
Documentos y cuentas por cobrar	29,400	800	28,600
Inventarios	6,563	1,347	5,216
Beneficios a empleados	15,216	3,799	11,417
Propiedades, planta y equipo	(538,143)	(14,625)	(523,518)
	(486,964)	(8,679)	(478,285)

	Saldo inicial	Reconocido resultados	Saldo final
Diciembre 31, 2013:			
Documentos y cuentas por cobrar	29,400	-	29,400
Inventarios	5,485	(1,078)	6,563
Beneficios a empleados	15,003	(213)	15,216
Propiedades, planta y equipo	(546,280)	(8,137)	(538,143)
	(496,392)	(9,428)	(486,964)

Los gastos (ingresos) por impuestos diferidos e impuesto a la renta por los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013 son atribuibles a lo siguiente:

Diciembre 31,	2014	2013
Gasto impuesto a la renta del año:		
Impuesto a la renta corriente	162,623	154,812
Constitución (liberación) imp. dif.	(8,678)	(4,714)
	153,945	150,098

Los activos por impuestos diferidos por bases imponibles negativas pendientes de compensación, se reconocen en la medida en que es probable la realización del correspondiente beneficio fiscal a través de beneficios fiscales futuros.

29. CAPITAL.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 está constituido por US\$27,750 participaciones ordinarias, nominativas, e indivisibles, autorizadas, suscritas y en circulación con un valor nominal de US\$100 de dólares cada una.

30. RESERVAS.

Reserva legal:

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 5% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 20% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, no se procedió con la apropiación de la reserva legal.

Reserva facultativa:

Corresponde a apropiaciones de utilidades de ejercicios anteriores según resoluciones que constan en las respectivas actas de Junta General de Socios.

31. RESULTADOS ACUMULADOS.

Esta cuenta está conformada por:

Ganancias acumuladas.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos, como la re liquidación de impuestos u otros.

Como se menciona en la Nota 38.2, la Compañía no podrá repartir dividendos mientras existan obligaciones en mora.

Resultados acumulados primera adopción NIIF:

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta "Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrán ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

Reserva por superávit de revalorización:

Se registra como contrapartida de los ajustes de valor de mercado de la propiedad, planta y equipo.

El saldo acreedor de esta cuenta solo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere; utilizando en absorber pérdidas o devuelto en caso de liquidación de la compañía.

32. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.

Corresponde al valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir principalmente por la venta de repuestos, neumáticos y prestación del servicio de reparación y mantenimiento de vehículos pesados. Los ingresos ordinarios se presentan netos de impuestos a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2014	2013
Venta de bienes	13,764,783	15,294,128
Prestación de servicios	367,348	514,247
(-) Descuento en ventas	(994,436)	(1,265,077)
(-) Devoluciones en ventas	-	(552,656)
	13,137,695	13,990,642

33. COSTO DE VENTAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2014	2013
Repuestos	5,466,913	7,600,589
Neumáticos	3,365,494	1,867,277
Taller	8,777	99,590
Servicios de terceros en taller y otros	36	334
Depreciación maquinaria y equipo.	54,276	31,597
Otras depreciaciones	3,183	2,231
	8,898,679	9,601,618

34. GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE VENTAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2014	2013
Remuneración Unificada	719,090	781,960
Honorarios A Directivos	228,836	58,789
Seguridad Y Vigilancia	161,882	173,627
Bono De Responsabilidad	140,209	106,224
Aporte Patronal	129,321	134,770
Gastos No Deducibles	128,560	8,824
Gastos Servicios - Transporte Fletes Acarreos	127,387	117,500
Provisión Cuentas Incobrables	25,978	-
Honorarios A Profesionales Y Entidades	114,582	239,542
Seguros Generales	96,964	114,586
Comisiones	93,285	87,493
Suman y pasan:	1,966,094	1,823,316

Diciembre 31,	2014	2013
Suman y vienen:	1,966,094	1,823,316
Decimo Tercer Sueldo	88,766	92,434
Fondos de Reserva	80,999	81,105
Gastos de Servicios de Terceros de Taller	73,234	50,850
Depreciación Equipo de Computación y Comuc.	68,862	57,742
Depreciación Edificios	66,478	58,052
Horas Extras	65,954	79,638
Alimentación del Personal	61,025	29,195
Depreciación Flota y Equipo de Transporte	60,890	46,866
Gastos por Servicios – Alimentación	60,059	114,878
Mantenimiento de Vehículos	49,850	44,957
Jubilación Patronal	47,453	65,449
Mantenimiento de Locales Comerciales	45,104	64,170
Vacaciones	44,453	46,391
Gastos por Servicios - Estadías-Hospeda	42,692	35,179
Depreciación Software y Licencias	41,812	9,537
Seguro de Vida y Enfermedad	39,479	65,779
Decimo Cuarto Sueldo	37,923	41,622
Publicidad y Propaganda	37,755	44,182
Gastos por Servicios - Energía Electric	37,472	32,113
Gasolina y Diesel	36,688	37,266
Impuesto Salida de Divisas	34,573	162,128
Impuestos Municipales Prediales	32,530	500
Suministros Diversos	30,398	19,215
Uniformes	28,261	6,273
Suministros y Materiales del Servicios Taller	20,631	56,229
Capacitaciones al Personal	20,193	18,485
Gastos por Servicios Procesamiento Electro	20,148	691
Tickets Aéreos	19,220	-
Desahucio	19,127	18,905
Gastos Servicio – Internet	19,025	74,374
Honorarios de Auditoría Externa	18,804	6,045
Gastos Servicio - Telefonía Móvil	18,389	46,775
Gastos Servicios - Movilización se Personal	18,065	63,335
Gastos por Servicios - De Aseo y Limpieza	17,842	2,718
Papelería y Fotocopias	17,592	597
Gastos por Servicios - Teléfono Fijo	17,490	12,477
Otros Impuestos	16,682	72,264
15% Participación trabajadores	41,847	-
Gastos Legales	16,169	27,673
Contribución Superintendencia de Compañía	15,874	14,318
Deterioro de Inventarios	15,380	1,225
Mantenimiento de Instalaciones	14,254	1,942
Mantenimiento de Equipo de Computo	11,833	61,323
Suman y pasan:	3,537,369	3,588,210

Diciembre 31,	2014	2013
Suman y vienen:	3,537,369	3,588,210
Matriculas y Licencias	11,576	12,255
Gastos por Servicios - Agua	9,906	8,823
Depreciación Muebles y Enseres	9,559	5,707
Gastos por Servicios. - Seguridad y Salud	9,398	160
Suscripciones Libros - Revistas –Período	8,794	11,777
Permisos de Funcionamiento	8,655	-
Mantenimiento de Maquinaria y Equipo	7,734	13,572
Gastos por Servicios - Transporte Aéreo	7,168	859
Atención a Empleados	5,883	216
Permisos Ambientales	5,537	1,064
Arriendo de Locales Comerciales	5,465	6,048
Trabajos Ocasionales	5,085	596
Embalajes y Empaques	4,570	155
Gastos por Servicios – Importación	3,913	20,620
Suministros de Aseo y Limpieza	3,556	2,168
Gastos Servicios - Peajes y Parqueos	3,029	897
Comisiones a Terceros	2,598	-
Gastos por Servicio Sedimentos Neumático	2,550	-
Capacitación a Directivos	2,259	-
Gastos por Servicios – Viáticos	2,152	21,655
Honorarios de Abogados	2,007	6,645
Adecuaciones e Instalaciones	1,734	47
Prendas de Vestir	1,428	-
Gastos por Servicios - De Publicaciones	1,381	680
Incentivos	1,330	-
Contribución las Cámaras de Comercio y de Periódicos	1,195	12
	1,010	1,266
Impuesto a los Bomberos	907	-
Gastos por Servicios - Diversos	803	191
Mantenimiento de Muebles Y Enseres	728	18
Aceites , Grasas, Lavada y Pulverizada	712	14
Gastos por Servicios - Asistencia Técnico	645	-
Depreciación Repuestos y Herramientas	622	-
Gastos Notariales	505	519
Limpieza de Locales y Oficinas	497	1,145
Alimentación Gastos de Viaje	412	-
Alojamiento Gastos Viaje	366	15,509
Atención a Clientes Y Proveedores	245	429
Salario Digno	178	-
Certificación de Documentos	123	62
Gastos Servicios- Correo Portes y Telegramas	110	33,087
Revistas	89	132
Gastos por Servicios - Almacenaje – Bod	60	113
Honorarios a Extranjeros por Servicios	47	-
Otros gastos	-	11,126
Depreciación Otras Depreciaciones	-	23,538
Ajustes y Diferencias de Compensación	(15,283)	-
	3,658,607	3,789,315

35. GASTOS FINANCIEROS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2014	2013
Intereses	300,323	440,512
Diferencia en cambio	-	84,254
Comisiones	327,458	60,487
Perdida en venta autos, camiones y camiones	15,618	-
Otros gastos financieros	34,246	23,357
	677,645	608,610

36. OTROS INGRESOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2014	2013
Otras rentas	121,347	119,213
Diferencia en cambio	175,087	107,425
Intereses financieros	37,944	1,926
	334,378	228,564

37. TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS.

Los saldos de las cuentas por cobrar con partes relacionadas, fue como sigue:

Diciembre 31,	2,014	2013
Exrocob Cía. Ltda.	-	250
Incubandina S.A.	22,265	-
	(1) 22,265	250

(1) Ver Nota 9.

Los saldos de las cuentas por pagar con partes relacionadas, fue como sigue:

Diciembre 31,	2,014	2013
Incubandina S.A.	95,297	-
	(1) 95,297	-

(1) Ver Nota 26.

38. CONTRATOS DE EMISIÓN DE OBLIGACIONES.

38.1. Contratos de emisión de obligaciones año 2011.

Con fecha 2 de septiembre de 2011, mediante escritura pública, la Compañía procede a emitir obligaciones con las siguientes características (Nota 24 numeral 1):

Concepto	Detalle
Monto de la emisión:	US\$5,000,000
Unidad Monetaria:	Dólares americanos
Serie A:	
Monto:	US\$2,000,000
Plazo:	1,080 días
Aval:	Garantía general
Tasa de interés fija:	8,00%
Amortización y pago de capital:	Semestral
Pago de intereses	Semestral
Serie B:	
Monto:	US\$3,000,000
Plazo:	1,440 días
Aval:	Garantía general
Tasa de interés fija:	8,25%
Amortización y pago de capital:	Semestral
Pago de intereses	Semestral

La emisión estará garantizada con Garantía General, en los términos de la Ley de Mercado de Valores, su Reglamento y la Codificación de las Resoluciones del Consejo Nacional de Valores.

Las obligaciones emitidas por el Emisor serán desmaterializadas, por lo tanto estarán representadas en anotaciones en cuentas. El Agente Pagador será la Compañía a SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA, y la gestión de cobro la realizará el DEPOSITO CENTRALIZADO DE VALORES (DECEVALE S.A.) a elección de los obligacionistas, los pagos se efectuarán mediante cheque, transferencia vía Banco Central o crédito a la cuenta del obligacionista en el Banco que determine. El lugar de pago será las instalaciones de la Compañía a SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA, ubicada en la ciudad de Latacunga, en la Av. Eloy Alfaro No. 79411 y Gatazo.

La Compañía se obliga para con los obligacionistas, a:

- 1) Determinar las medidas orientadas a preservar el cumplimiento del objeto social o finalidad de las actividades de la Compañía, tendientes a garantizar el pago de las obligaciones a los inversionistas y que son: mantener la relación activo total / pasivo total no mayor a 0,70 durante el período de vigencia de la emisión.
- 2) No repartir los dividendos a los socios mientras existan obligaciones en mora.
- 3) Mantener la relación de los activos libres de gravamen sobre obligaciones en circulación según lo establecido, en el artículo trece de la sección primera, capítulo III, subtítulo I, título III, de la codificación de resoluciones emitidas por el consejo nacional de valores, para lo cual se adjuntará la certificación de los activos libres de gravamen de la Compañía con su correspondiente monto debidamente firmada por el Gerente de la Compañía.
- 4) Mantener la relación de los activos libres de gravamen sobre obligaciones en circulación en al menos 1,20 veces mientras dure la vigencia de la emisión.

38.2. Contratos de emisión de obligaciones año 2013.

Con fecha 17 de julio de 2013, mediante escritura pública, la Compañía procede a emitir obligaciones con las siguientes características (Nota 24 numeral 2). Un resumen del mencionado documento es el siguiente:

SECOHI mediante este instrumento constituye el Fideicomiso de Titularización SECOHI, con patrimonio autónomo dotado de personalidad jurídica, separado del constituyente y la Fiduciaria y otros fideicomisos mercantiles que administre la Fiduciaria y en general de terceros. El Fideicomiso Mercantil se constituye con el objeto de llevar a cabo el proceso de titularización de flujos futuros de fondos del originador, para lo cual se transferirá al fideicomiso el derecho de cobro sobre estos flujos futuros determinables de conformidad con este contrato. De acuerdo al informe de estructuración financiera, las características de la emisión serán las siguientes:

- Denominación específica: Fideicomiso de Titularización SECOHI.
- Originador: Segundo Eloy Corrales e Hijos SECOHI CIA. LTDA.
- Estructurador financiero: Plusvalores Casa de Valores.

- Agente Pagador: Fiduciaria Ecuador FIDUECUADOR S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos.
- Agente Recaudador: Segundo Eloy Corrales e Hijos SECOHI CIA. LTDA.
- Activo titularizado: Derecho de cobro de los flujos futuros determinables del originador detallado en el contrato.
- Valor nominal total a emitir:

Concepto	Detalle
Monto de la emisión:	US\$2,500,000
Unidad Monetaria:	Dólares americanos
Serie A:	
Monto:	US\$1,000,000
Plazo:	1,440 días
Aval:	Garantía general
Tasa de interés fija:	8,75%
Amortización y pago de capital:	Semestral
Pago de intereses	Semestral
Serie B:	
Monto:	US\$1,500,000
Plazo:	1,800 días
Aval:	Garantía general
Tasa de interés fija:	900%
Amortización y pago de capital:	Trimestral
Pago de intereses	Trimestral

- Tipo de oferta: Oferta pública bursátil
- Amortización capital: Clase A: semestral, con un período de gracia inicial, a partir de los 360 días de la fecha de emisión, en pagos iguales. CLASE B: trimestral, a partir de los 360 días desde la fecha de emisión, en pagos iguales.
- Cancelación anticipada: el presente proceso de titularización no considera cancelaciones anticipadas.

- Exceso de flujo de fondos: este mecanismo garantía consiste en el hecho que los flujos titularizados que se proyectan percibir por parte del Fideicomiso son superiores a los montos requeridos por el Fideicomiso para honrar los pasivos de los inversionistas. Al efecto y con el fin de garantizar las desviaciones o distorsiones en los flujos proyectados, se constituirá un Depósito de Garantía, que consistirá en un fondo de recursos en efectivo o garantías bancarias que cubran un monto que represente por los menos 6 veces el índice de desviación promedio ponderado por los flujos comprometidos mensuales y cuyo valor se determinará en US\$85,000, el cual se mantendrá fijo durante la vigencia del plazo total de la Clase A y de la Clase B.
- Fianza solidaria: es el otro mecanismo de garantía establecido para el presente proceso el cual consiste en que SECOHI CIA. LTDA, se constituye en fiador solidario del Fideicomiso por la cual se compromete a cumplir totalmente con los derechos reconocidos a favor de los inversionistas. En virtud de esta garantía solidaria SECOHI. CIA. LTDA. se compromete solidariamente a transferir al Fideicomiso los recursos suficientes para el pago de los pasivos con inversionistas cuando el Fideicomiso no cuente con los flujos futuros titularizados.
- Destino de la titularización: la presente titularización tiene como destino obtener Capital de Trabajo.
- Fecha de emisión: es la fecha en que se realice la primera colocación de cada una de las clases de los valores.
- Plazo máximo de colocación: hasta nueve meses contados a partir de la fecha de aprobación por parte de la Superintendencia de Compañías.
- Calificadora de Riesgos: Class International Rating S.A.

SECOHI CIA. LTDA. aporta y transfiere al Fideicomiso Mercantil el 15% del derecho de cobro de los flujos futuros de fondos determinables del originador, provenientes de la totalidad de ventas de repuestos, llantas y servicios. El mencionado porcentaje de derecho de cobro transferido se refiere en todos los casos a los flujos de las cobranzas de las ventas del mes inmediato antepasado, tal como consta en el informe de estructuración financiera.

El valor de US\$85,000 que conforman el depósito de garantía, se aportará y transferirá por el originador de manera irrevocable, una vez constituido el Fideicomiso Mercantil, a título de Fideicomiso sin limitación o reserva de ninguna clase, mediante transferencia bancaria por parte del originador a la cuenta corriente del Fideicomiso Mercantil, que se apertura para el efecto.

Las obligaciones emitidas por el Emisor serán desmaterializadas, por lo tanto estarán representadas en anotaciones en cuentas.

Son obligaciones del originador, además de las establecidas en el Fideicomiso Mercantil, en el Reglamento de Gestión y en la Ley, los siguientes:

- 1) Entregar y proveer toda información, documentación y/o autorizaciones que sean necesarias a la Fiduciaria y el Fideicomiso Mercantil para el cabal cumplimiento del objeto del presente instrumento y del proceso de titularización, en los formatos solicitados por la Fiduciaria; de manera especial un reporte de ventas y recaudación mensual.
- 2) Realizar la transferencia y cesión del derecho de cobro y garantías de conformidad con la cláusula octavo y novena del presente instrumento.
- 3) Realizar la transferencia de recursos que conforman el Depósito de Garantía de conformidad con las condiciones establecidas en la cláusula novena del presente instrumento.
- 4) Comparecer a la celebración de los contratos y/o actos y/o al otorgamiento de escrituras públicas que sean necesarias para el cumplimiento de la finalidad del proceso de titularización.
- 5) Entregar y/o proveer los recursos dinerarios necesarios para cubrir y/o mantener el depósito de garantía, previo requerimiento por escrito de la Fiduciaria.

39. CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS.

La Compañía mantiene un contrato de arrendamiento operativo como arrendatario de un inmueble ubicado en la ciudad de Santo Domingo de los Tsáchillas, el cual es utilizado para las actividades propias de la Compañía en esa ciudad. El plazo del contrato es de 5 años, contado a partir del 2 de julio de 2011.

La Compañía no tiene la opción de comprar al inmueble arrendado a la fecha de expiración del período de arrendamiento.

Un resumen de los pagos futuros por los arrendamientos operativos, fue como sigue:

Diciembre 31,	2014	2013
Pagos futuros por arrendamientos operativos:		
Año 2013	2,160	2,160
	2,160	2,160

40. CONTINGENTES.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, de acuerdo a los asesores legales, la Compañía no mantiene demandas en contra no resueltas que requieran ser reveladas, así como no se han determinado cuantías por posibles obligaciones que requieran ser registradas en los estados financieros adjuntos.

41. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS.

La Compañía reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos operativos”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

La Compañía considera sus segmentos por región conforme el siguiente detalle:

Diciembre 31, 2014	Centro Matriz	Regional Norte	Costa y Austro	Total
INGRESOS				
Ingresos de actividades ordinarias	1,264,746	5,292,406	6,207,806	12,764,958
(-) COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN	503,987	4,114,023	4,317,074	8,935,084
Margen bruto	760,759	1,178,383	1,890,732	3,829,874
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	1,527,809	815,051	1,237,492	3,580,352
(-) PARTICIPACION TRABAJADORES	41,849	-	-	41,849
Utilidad en operaciones	(808,899)	363,332	653,240	207,673
(-) GASTOS FINANCIEROS	341,961	95,697	146,402	584,060
OTROS INGRESOS	628,300	(5,255)	(9,514)	613,531
Utilidad antes de provisión para impuesto a la renta	(522,560)	262,380	497,324	237,144
Impuesto a las ganancias				
Impuesto a la renta corriente	162,623	-	-	162,623
Efecto impuestos diferidos	(8,678)	-	-	(8,678)
	153,945	-	-	153,945
UTILIDAD NETA	(676,505)	262,380	497,324	83,199

42. PRECIOS DE TRANSFERENCIA.

La legislación en materia de Precios de Transferencia en Ecuador es aplicable desde el año 2005 y de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento vigentes al 31 de diciembre de 2014 y 2013, está orientada a regular con fines tributarios las transacciones realizadas entre las partes relacionadas (locales y/o exterior), de manera que las contraprestaciones entre partes relacionadas, es decir deben respetar el Principio de Plena Competencia (Arm's Length).

Mediante Resolución No. NAC-DGER2008-0464, publicada en el Registro Oficial No. 324, de fecha 25 de abril de 2008, y sus reformas, el Servicio de Rentas Internas estableció el alcance y el contenido de presentación del Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas y del Informe Integral de Precios de Transferencia.

En concordancia a lo señalado en el párrafo anterior, mediante Resolución No. NAC-DGERCGC13-0001, publicada en el Registro Oficial No. 878 del 24 de enero de 2013, el Servicio de Rentas Internas estableció que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta cuyo monto acumulado de operaciones con partes relacionadas locales y/o del exterior sean superiores a USD \$3,000,000.00 deben presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas del Exterior; y por un monto superior a USD \$ 6,000,000.00 deben presentar el Informe Integral de Precios de Transferencia. El referido Informe podrá ser solicitado discrecionalmente por el Servicios de Rentas Internas por cualquier monto y tipo de operación o transacción con partes relacionadas locales y/o del exterior.

Se encuentran exentos del Régimen de Precios de Transferencia los contribuyentes que: i) Presenten un impuesto causado superior al 3% de los ingresos gravables; ii) No realicen operaciones con paraísos fiscales o regímenes fiscales preferentes; y iii) No mantengan suscrito con el estado contratos para la exploración y explotación de recursos no renovables. Sin embargo, deben presentar un detalle de las operaciones con partes relacionadas del exterior en un plazo no mayor a un mes contado a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta.

El Art. 84 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno señala que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta, que realicen operaciones con partes relacionadas, adicionalmente a su declaración anual de Impuesto a la Renta, presentarán al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas e Informe Integral de Precios de Transferencia, en un plazo no mayor a los dos meses contados a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta; y la no entrega, así como la entrega incompleta, inexacta o con datos falsos podrá ser sancionada por la Administración Tributaria con multa de hasta USD \$ 15,000.00.

Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía no ha registrado en sus resultados transacciones con partes relacionadas locales y del exterior que superen los montos antes citados, por lo tanto la Compañía no está obligada a la presentación del Anexo de Precios de Transferencias.

43. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN, INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO QUE SE REALIZARON SIN DESEMBOLSOS DE EFECTIVO.

Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía se compenso el impuesto a la renta determinado por un valor de US\$162,622 con el pago del anticipo, retenciones en la fuente efectuadas por clientes y crédito tributario por impuesto a la salida de divisas.

Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía se apropió de la reserva legal un valor de US\$2,142 con el resultado de ejercicios anteriores.

44. SANCIONES.

44.1. De la Superintendencia de Compañías.

No se han aplicado sanciones a SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA, a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de la Superintendencia de Compañías durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014 y 2013.

44.2. De otras autoridades administrativas.

No se han aplicado sanciones significativas a SEGUNDO ELOY CORRALES E HIJOS SECOHI COMPAÑÍA LIMITADA, a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

45. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.

Entre el 31 de diciembre de 2014 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros no se produjeron eventos que, en opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos Estados Financieros que no se hayan revelado en los mismos.



Lic. Cristóbal Corrales
Gerente General



Dr. Gustavo Moyano
Contador General