

Guayaquil, mayo de 2011.

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS,
Ciudad.

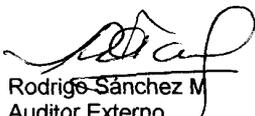
De nuestras consideraciones

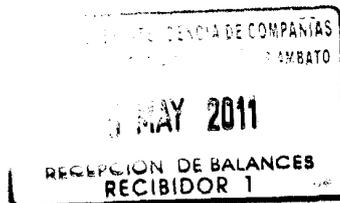
Remitimos a ustedes un ejemplar del INFORME DE AUDITORIA FINANCIERA practicada a la Compañía FAIRISLITORAL C. A. por las actividades del año 2010.

Solicitamos se sirvan efectuar el registro y el trámite legal correspondiente.

Por la atención a la presente nos suscribimos de ustedes,

Muy atentamente:


Rodrigo Sánchez M
Auditor Externo
Registro SC RNAE No 500



Guayaquil, mayo de 2011.

Señor
JORGE JARAMILLO
GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA
FAIRIS LITORAL C. A.
Ciudad..

De nuestras consideraciones

Remitimos a usted un ejemplar del INFORME FINANCIERO DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES dirigido a los Miembros del Directorio y Accionistas de la Compañía FAIRISLITORAL C. A. por las actividades del año 2010

Por la selección a nuestra firma auditora nos suscribimos de usted

Atentamente:



Rodrigo Sánchez M.
Auditor Externo
Registro SC RNAE No 500

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

COMPañÍA: FAIRISLITORAL C.A.

ESTADOS FINANCIEROS

EJERCICIO FISCAL 2010

FAIRISLITORAL C. A.
AUDITORIA FINANCIERA
AÑO 2010

CONTENIDO:

	<u>Página</u>
INFORME	1 - 2
ESTADOS FINANCIEROS:	
Balance General	3 - 4
Estados de Resultados	5 - 7
Estados de cambios en el patrimonio de los accionistas	8
Estados de Flujo de efectivo	9 - 10
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	11 - 22

OPINIÓN DE LOS AUDITORES EXTERNOS

A LOS MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

FAIRISLITORAL C. A.

1.- Auditamos el balance general que se acompaña de la Compañía: FAIRISLITORAL C. A. por el periodo fiscal cortado al 31 de diciembre de 2010 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el capital contable y estado de flujo de efectivo por el año que terminó en esa fecha.

2.- Nuestra auditoría base del presente dictamen se efectuó de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría aplicables a la auditoría de los estados financieros. dispuesto mediante Resolución No. 06.Q.IC1.003 de 21 de agosto de 2006, publicado en el Registro Oficial No 348 de 4 de septiembre de 2006. La preparación y presentación de los estados financieros, de acuerdo con el marco de referencia de información financiera aplicable, son responsabilidad de la administración de la Compañía por consiguiente la auditoría de los estados financieros no releva a la administración ni a los encargados del gobierno corporativo de sus responsabilidades.

La seguridad razonable (no absoluta) de la información contable se obtiene mediante el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean estas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables de acuerdo a las circunstancias

3.- Nuestra responsabilidad es la de formar y expresar una opinión sobre los estados financieros, efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, planificando la intervención de auditoría mediante una "evaluación de su control interno" como demanda una de las normas de Auditoría Internacional.

Por tanto se aplicaron procedimientos destinados a la obtención de evidencias de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye una evaluación de riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Esta evaluación considera los controles internos de la Compañía, relevantes en la preparación y presentación razonable de sus estados financieros; y, se diseñó procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad interna de la Compañía. Así mismo se evaluó las prácticas y principios de contabilidad utilizados, mismas que son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

4.- Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base sobre la cual expresamos nuestra opinión de auditoría

OPINIÓN DE LOS AUDITORES EXTERNOS

A LOS MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

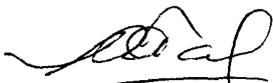
FAIRISLITORAL C. A.

5.- En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente los aspectos importantes de la Compañía: FAIRISLITORAL C. A. por el periodo fiscal cortado al 31 de diciembre de 2010, además de los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo por el año que termina en esa fecha y que fueron preparados de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera.

El presente informe se dirige hacia la administración de la Compañía: FAIRISLITORAL C. A. quien está en la responsabilidad de precautelar los intereses de los accionistas.

6.- Normas Internacionales de Información Financiera. NIIFs.- En el Ecuador, la Superintendencia de Compañías ha definido un nuevo cronograma de aplicación obligatoria, según el cual la Compañía FAIRISLITORAL C. A. Debe aplicar las NIIF desde el 1 de enero de 2011.

Guayaquil, mayo de 2011



Rodrigo Sánchez M.
AUDITOR EXTERNO
Registro SC RNAE No 500.

FAIRISLITORAL C. A.

BALANCE GENERAL

POR EL PERIODO FISCAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

Expresado en dólares de EE. UU. N.A

ACTIVO	1.451.468
---------------	------------------

	NOTAS	
ACTIVO CORRIENTE		585.737
DISPONIBLE	4	180.243,69
EXIGIBLE	5	310.711
REALIZABLE	6	<u>94.782</u>
ACTIVO FIJO	7	865.158
NO DEPRECIABLE		
DEPRECIABLE	1.074.540,19	<u>865.158</u>
(-) Depreciación acumulada	<u>- 209.381,89</u>	
DIFERIDO	8	573

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros descritos.

F A I R I S L I T O R A L C. A.

BALANCE GENERAL

POR EL PERIODO FISCAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

Expresado en dólares de EE. UU. N.A

PASIVO	-	1.298.815
---------------	---	------------------

	NOTAS		
CORRIENTE		-	418.582
CORTO PLAZO			
PROVEEDORES	9	-	285.466
OBLIGACIONES NO RELACIONADAS PAIS	10	-	101.416
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	11	-	9.667
PARTICIPACION TRABAJADORES EJERCICIO	12	-	22.032
NO CORRIENTE		-	880.233
LARGO PLAZO			
PRESTAMOS ACCIONISTAS LOCALES	13	-	880.233

PATRIMONIO	-	152.653
-------------------	---	----------------

	NOTAS		
CAPITAL			
CAPITAL SOCIAL	14	-	2.000
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS AN	15	-	60.122
UTILIDAD EJERCCIO 2010	16	-	90.531

PASIVO MAS PATRIMONIO	-	1.451.468
	-	0

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros descritos.

FAIRISLITORAL C. A.
ESTADO DE RESULTADOS.
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010.
Expresado en dólares de EE. UU. de N. A.

INGRESOS			1.754.495
Ventas industriales		1.532.213,17	
Ventas comerciales		227.279,01	
Otros ingresos fletes		16.616,97	
Otros ingresos alquileres		2.831,62	
Descuento en ventas		- 13.022,64	
Descuento pronto pago		- 2.577,13	
Devolución ventas arquitectónicas		- 8.846,35	
COSTO DE VENTA BIENES NO PRODUCIDOS			205.536
Costo de productos terminados		205.536	
Inventario inicial productos terminados	27.883		
Compras netas locales de bienes no producidas	188.332		
Fletes y acarreo mercadería	13.901		
Inventario final productos terminados	- 24.581		
COSTOS DE VENTA BIENES PRODUCIDOS			1.121.232
Producidos por la compañía			
Materia prima utilizada		478.036	
Inventario inicial	47.345		
Compras e importaciones	687.797	499.465	
Inventario final	- 68.774		
Mano de obra Directa		198.570	
Gastos de fabricación		444.626,34	
Mano de obra indirecta	35.671,39		
Energía y agua potable	146.055,15		
Mantenimiento	15.157,22		
Depreciación no acelerada activo fijo	70.452,00		
Amortización instalaciones	8.825,52		
Seguros y reaseguros	11.384,38		
Arriendos	120.000,00		
Otros gastos indirectos	37.080,68		

FAIRISLITORAL C. A.
ESTADO DE RESULTADOS.
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010.
Expresado en dólares de EE. UU. de N. A.

GASTOS GENERALES		280.846
Gastos de Venta	144.384	
Sueldos	25.517	
Fletes y acarreos	600	
Publicidad propaganda	12.552	
Viaticos	1.766	
Mantenimiento vehiculos	18.718	
Matricula vehiculos	610	
Otros gastos	42.640	
Suministros de limpieza y aseo	430	
Hospedaje	54	
Suministros varios	763	
Materiales oficina	6.914	
Aga potable	5.187	
Comunicaciones	14.050	
Impuestos municipales	1.529	
Contribuciones públicas	2.150	
Mantenimiento equipo cómputo	2.275	
Mantenimiento instalaciones	8.629	
	<hr/>	
Gastos de administración	124.037	
Sueldos	92.741	
Agua potable	636	
Comunicaciones	92	
Depreciaciones	18.723	
Alicuota Crédito Tributario	959	
Donaciones	153	
Varios de caja chica	9.841	
Comisiones bancarias	893	
	<hr/>	
Gastos no operacionales	12.425	
gastos no deducibles	5.717	
Instalación y mantenimiento	538	
Mantenimiento Ciudad Colón	6.170	
	<hr/>	
Utilidad del periodo		146.881,45

FAIRISLITORAL C. A.
ESTADO DE RESULTADOS.
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010.
Expresado en dólares de EE. UU. de N. A.

CONCILIACION TRIBUTARIA

Utilidad del ejercicio			146.881,45
(-) 15% Participación Trabajadores	-	22.032,22	
(+) Gastos no deducibles locales		12.424,93	
Utilidad gravable			<u>137.274,16</u>
Impuesto a la renta causado			34.318,54
(-) Anticipo determinado correspondiente al ejercicio fiscal	-	12.427,62	
(-) Retenciones en la fuente que realizaron en el ejercicio fiscal	-	12.223,78	- 24.651,40
Impuesto a la renta por pagar			<u>9.667,14</u>

COMPAÑÍA: FAIRISLITORAL C. A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

(Expresado en dólares de EE UU N.A.)

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESERVA DE CAPITAL	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADOS EJERCICIO	PATRIMONIO NETO
Saldo a 1 de enero 2010	2.000			60.122		62.122
Transferencias en el año 2010						
Transacciones del año 2010						
Utilidades 2010					146.882	146.882
Participacion trabajadores					22.032	22.032
Gastos no deducibles (informativo)					12.425	
Impuesto a la renta					34.319	34.319
Saldo al 31 de dic. 2010	2.000	-	-	60.122,38	90.531	152.653
						152.653

Las notas son parte integrante de los estados financieros descritos

FAIRISLITORAL C. A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
Expresado en dólares de EE UU de N.A.

FLUJOS DE CAJA EN
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Ingresos de efectivo:		1.678.442,22
Cientes:		1.678.442,22
Ventas	1.754.494,65	
(-/+ in/decremento de ctas por co. clie.	- 104.409,67	
(+) Anticipo de clientes	40.581,02	
(-) Retenciones Impto Renta 2010	- 12.223,78	
Egresos de efectivo:		- 1.556.248,78
(-/+ in/decrementos de otras Ctas C.		785,37
Anticipo a proveedores		25.218,40
Costos y gastos.- compras		1.607.613,10
(-) Proveedores	- 68.272,04	
(-) Depreciación y amortización	- 98.000,49	
(+) Variación de inventarios		50.611,61
(+) Gastos por pagar		10.333,08
(-) Impuestos por pagar	- 22.078,00	
(+) Otros acreedores		1.153,19
(+) Otros anticipos		2.409,43
Anticipo de impuesto a la renta 2010		12.427,62
Credito tributario IVA		19.696,11
15% Participac Trabajadores año 2009		14.351,40
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación.		122.193,44

(Continúa en la siguiente página...)

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

FAIRISLITORAL C. A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
Expresado en dólares de EE UU de N.A.

FLUJOS DE CAJA EN
ACTIVIDADES DE INVERSION

(Incremento) neto de propiedad, planta y equipo	-	52.065,46
Otros activos diferidos		
Utilidad en venta de activos fijos		
Efectivo neto, utilizado en actividades de inversión		52.065,46

FLUJOS DE CAJA EN
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Incremento, (decremento), de la deuda a corto y largo plazo		
Préstamos accionistas		
Efectivo neto, proveniente de las actividades de financiamiento		-

CAJA Y EQUIVALENTES		70.127,98
Variación neta del efectivo y sus equivalentes		
Efectivo y sus equivalentes al 1 de enero de 2010		110.115,71
Efectivo y sus equivalentes al 31 de diciembre de 2010		180.243,69

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

1.- CONSTITUCION

La compañía FAIRISLITORAL C. A. fue constituida en la Ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, mediante Escritura Pública otorgada ante el doctor Dr. Piero G. Aycart Vincenzini, Notario Público del cantón Guayaquil el 14 de febrero de 2005, Con un Capital Autorizado de USD 4.000.00: Capital Suscrito de USD. 2000.00 y Capital Pagado de USD. 2000.00.

Con fecha 12 de julio de 2006 el capital suscrito de la Compañía FAIRISLITORAL la nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías se actualiza mediante la transferencia del 50% de la aportación de USD 800.00 del socio Jaramillo Vinuesa Jorge Humberto a favor del nuevo socio Señora Dávalos Ayala de Jaramillo Teresita, por consiguiente en la nómina de los socios señalados aparecen con aportaciones de USD 400. cada uno de ellos.

Su principal actividad económica es la procesamiento y comercialización de vidrio de seguridad de toda clase, planos, curvos y accesorios.- de espejos, importación de vidrios y accesorios y maquinaria, etc. Para cumplir con los objetivos propuestos, la compañía está facultada para realizar todos los actos civiles y comerciales permitidos por la ley y por su objeto social

2.- ENFOQUE ECONOMICO

La situación económica de Ecuador de finales de los años 90s justificó al Gobierno para decretar en enero de 2000 "La dolarización" como política monetaria de solución, misma que se mantiene: la tasa de interés activa se ubica en niveles altos, (en tratándose de un sistema monetario dolarizado); la tasa de inflación que en el año 2000 fue del 94%, luego de descender hasta el 2% en el año 2004, en el año 2010 se eleva sobre el 4%; la balanza comercial presenta saldo negativo, la recuperación del precio de petróleo, entre otras circunstancias influyen en la actividad productiva del país y pueden influir en la preparación de los estados financieros y de igual manera ser consideradas en el análisis de los mismos.

Hasta la fecha de emisión del presente informe, se mantiene paralizadas las negociaciones sobre los aranceles que se aplicarán (hasta la liberación futura) a los productos de intercambio con Estados Unidos de Norte América lo que constituye el Tratado de Libre Comercio decretado por su Congreso en el año 1993.

Igualmente, en Ecuador estuvo vigente con plazo prorrogado hasta febrero de 2011 el (ATPDA) Tratado de Preferencias Arancelarias Andinas, desde esta fecha hasta la emisión de presente informe no ha sido renovado el ATPDEA por parte del Congreso De Estados Unidos de Norte América.

3.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros han sido preparados según los principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador, además de las Normas de Contabilidad Ecuatorianas que fueron diseñadas en base a las Normas Internacionales de Contabilidad así como de disposiciones impartidas por la Superintendencia de Compañías y Servicio de Rentas Internas que son coincidentes en su mayoría.

Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador.

A partir del año 2009 rigen en el Ecuador las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs. En el caso de la Compañía FAIRIS LITORAL S. A. rigen a partir del año 2011,

Política laboral:

El personal ocupado por la compañía forma parte de su estructura industrial y comercial, reconociendo para ellos los derechos laborales contemplados en el Código de Trabajo.

Provisión para Beneficios Sociales:

La compañía aplica la provisión que cubre los beneficios sociales como: sobresueldos, Fondos de Reserva, entre otras.

Durante el año 2010 no se aplica el estudio actuarial que determine el valor de provisión para Jubilación Patronal.

Impuestos Fiscales:

Impuesto a la Renta de la Compañía:

El impuesto a la renta de la compañía se determina sobre la base imponible ó utilidad gravable a la tasa del 25%. La Ley de Régimen Tributario Interno faculta a la compañía como deducción para la determinación de la base imponible el 15% de participación de las utilidades para los trabajadores.

Agente de Retención:

La compañía actúa como agente de retención de los impuestos a la renta y al valor agregado sobre los pagos por compra de bienes y servicios

Ingresos, Costos y Gastos:

Los ingresos se generan por la venta de los productos elaborados por la compañía y productos no elaborados por la Compañía.

Los costos y gastos se efectúan para conservar y mantener la renta y se contabilizan sobre la base de lo devengado amparándose en los soportes que la Ley de Régimen Tributario Interno y otras afines así lo disponen.

Propiedades y equipo:

Se contabilizan al costo de adquisición y se deprecian de acuerdo al método de línea recta de acuerdo con los años de vida útil y el porcentaje que lo determina la Ley de Régimen Tributario Interno.

Activos Fijos:

Depreciables

Inmuebles	5 %
Equipo y maquinaria; Muebles y Enseres	10 %
Vehículos	20 %
Sistemas de computo	33 %

FAIRISLITORAL C. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PERIODO FISCAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
Expresado en dólares de E.U. de N. A.

Provisión Cuentas Incobrables

La Compañía no aplica en el año 2010 ningún valor en esta cuenta; de la misma forma en años anteriores tampoco lo ha efectuado. De allí que su saldo histórico es cero.

Inventarios.-

Los inventarios de la Compañía se encuentran valorados al costo promedio ponderado; Los inventarios en tránsito se valoran de acuerdo a los costos que se efectúan hasta la liquidación y nacionalización de los mismos.

Pagos anticipados.-

Se contabilizan bajo este rubro las retenciones en la fuente y el anticipo de impuesto a la renta que fueron retenidas y pagado por la Compañía, estos se compensan con el impuesto a la renta causado, el saldo así determinado representa impuesto a pagar por el periodo fiscal del año 2010 .

Cargos diferidos.

Se contabiliza el seguro contratado con cobertura de todo riesgo sobre vehículos, y, que se amortizan de acuerdo con los plazos y condiciones suscritos por la Compañía.

EVENTOS SUBSECUENTES:

Entre el 31 de diciembre de 2010 y la preparación de los estados financieros presentados por la Administración, no se produjeron eventos significativos, que, en opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener un efecto negativo sobre dichos estados financieros.

abreviaturas:

USD : Dólares de Estados Unidos de Norte América.

FAIRIS LITORAL C. A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.
 PERIODO FISCAL DEL 1 DE ENER AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010.
 Expresado en dolares de E.U. de N.A.

ACTIVO		1.451.467,73
4.- DISPONIBLE		180.243,69
El rubro se detalla en las siguientes cuentas:		
Valores de inmediata disponibilidad		
Cajas chicas		1.000,00
Guayaquil	1.000,00	
Bancos		169.243,69
Banco Bolivariano Cta. 120-500-8211	172.039,22	
Baninter cta. Cte. No 500-061267-2	-	2.795,53
Inversiones Temporales		10.000,00
INVERSION HIDROSIERRA		
Transferencia efectuada de la cuenta anticipo proveedores, creada el 2009, cancelada con esta transacción y creada la cuenta inversiones temporales		
Ref. Asiento y Comprobante No AJDO26.		
5.- EXIGIBLE		310.711,17
El rubro se detalla en las siguientes cuentas:		
Valores de recuperación a corto plazo		
Cientes: relacionados y no relacionados locales		117.367,77
ALVIT	721,86	
ALCRISTAL	10.480,29	
ALUMINAR	575,48	
ARCO ANGEL GALLEGOS	106,54	
ARTEAGA JIMMY	-	4,14
ALVICON S. A.	158,91	
ALCIVAR NIXON	350,00	
AVEDAÑO MARCOS	1.660,63	
AGRICOL	-	14,47
ALUVIR	-	5,36
ATHON MONICA	-	2,77
	-	7,73
BONTRI	581,97	
BONUDIEM S. A.	650,08	
CEVALLOS PAUL	8,91	
CASTRO ANGEL	-	8,51

FAIRIS LITORAL C. A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.
 PERIODO FISCAL DEL 1 DE ENER AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010.
 Expresado en dolares de E.U. de N.A.

CEDEÑO JAVIER		197,93
COLLAHUASO JORGE		88,70
CARROCERIAS WILSON	-	16,56
CEVALLOS ALUMNIO		1.927,97
COOP. NUEVO HUANCABILCA	-	18,61
CARRASCO MARTHA	-	15,45
COSTRUCTORA GALAPAGOS	-	5,22
CABRERA RONEY	-	1,74
CURVEGLAS	-	9,16
CLEMENT LIGHT		44,61
DIALVI		5.275,43
DEGLASSER		934,23
ECUAMATRIZ		3.329,68
ESPACIOS TRANSPARENTES		9,83
ESTRUSA		11.871,19
ELIZALDE WILFRIDO	-	65,68
FAIQUITO		10.929,98
FAIRIS C. A.		42.618,77
FERCEVA	-	41,31
GUALLPA EDUARDO		67,58
GARCIA GALO	-	10,00
GUILLEN GERONIMO		245,16
GARCIA FATIMA	-	8,90
GALLEGOS LUIS	-	2,16
HARO FRANCISCO		298,52
JARAMILLO VERONICA		2.197,56
LAPO ANDRES		90,83
LALAMA MANUEL	-	18,48
MABE		89,18
MARTIN MONICA		817,62
MORA JOSE ING.	-	324,02
MOREIRA HUGO	-	110,23
MARECHA TERESA		94,74
MODERMUEBLE		91,16
MONAVI S. A.		191,77
MENDOZA MANUEL	-	1,43
MELPROYEC S. A.	-	3,17
NEIRA JIMMY		363,69
NARANJO SEBASTIAN	-	6,65
OP ARCOS		123,74
REÑAHERRERA ELENA		418,07
PONCE JOSE		111,72
PETAS LAURA	-	5,01

FAIRIS LITORAL C. A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.
 PERIODO FISCAL DEL 1 DE ENER AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010.
 Expresado en dolares de E.U. de N.A.

PEÑAHERRETA CARLOS	-	8,57	
PALADINES VERONICA	-	64,44	
PAKUTS FRANKZ	-	94,06	
PIURE CESAR	-	9,81	
POLO DORIS		5,40	
ROMERO CARLOS		2.072,29	
RODRIGUEZ CARLOS		560,00	
ROBLES FABIAN		277,47	
RAMIREZ JOSE		2,81	
SOLIS XAVIER		177,91	
SANSEN ADOLFO	-	0,03	
SU VIDRIERIA		57,78	
SELLAN PATRICIO	-	21,80	
TECNIGLAS		47,32	
TERMOTECPVC		131,13	
TUGABSA	-	10,94	
UNIGLASS		1.103,16	
VERA WILSON	-	21,27	
VIDRIOS Y ESPEJOS EL SOL	-	7,22	
CONSTRUCTORACONSTRUVICOR		200,00	
VIDRIOS		6.108,12	
VIDRIERIA AMERICA NORTE		67,11	
VEPSACORP		5.486,32	
WINDOW WORLD S. A.		4.291,52	
		<u>117.367,77</u>	
Cuentas por cobrar Fairis			
Saldo de la cuenta por el movimiento contable del año 2010.			131.709,68
Cuentas por cobrar corriente			785,37
No relacionados locales			
Prestamos empleados		490,86	
Anticipo sueldos		8,21	
Prestamos empleados FUNDASEN		286,30	
Obligaciones de empleados y proveedores de la compañía.		<u></u>	
Anticipo a proveedores			36.149,20
Muñiz Chele Salustiano		630,00	
Gutierrez		120,00	
Nicolás Junbluth		35.000,00	
Caicedo Rubén Bustamante		200,00	
Sánchez Franklin		200,00	
		<u></u>	
Pagos anticipados			24.699,15

FAIRIS LITORAL C. A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.
 PERIODO FISCAL DEL 1 DE ENER AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010.
 Expresado en dolares de E.U. de N.A.

Crédito Tributario :de IVA e Impuesto renta		
Crédito Tributario del IVA 2010		19.696,11
Crédito tributario de impuesto a la renta		5.003,04
<u>Impuesto causado</u>	<u>34.318,54</u>	
Menos anticipo I. R. 2010	- 12.427,62	
Menos retenciones 1%	- 9.245,69	
Menos retenciones 2%	- 2.869,29	
Menos retencionmes 8%	- 108,80	
Impuesto renta por pagar	9.667,14	
Impuesto Renta años anteriores		<u>5.003,04</u>

Saldos a favor del sujeto pasivo en el IVA durante el año 2010,
 y de impuesto a la renta de ejercicios anteriores, respectivamente.

6.- REALIZABLE **94.781,68**

El rubro se detalla en las siguientes cuentas:

Existencias físicas destinadas a transformación y comerciali-
 zación

Materias Primas:		94.781,68
Vidrios	68.774,37	
Mercaderías	24.580,61	
	<u>1.426,70</u>	

Existencias físicas destinadas procesamiento y comercialización

7.- ACTIVO FIJO **865.158,40**

El rubro se detalla en las siguientes cuentas:

Depreciables:	Valor	Depre. Acum.	Saldo
		- 199.755,13	865.158,40
Edificios	192.535,57	- 9.626,76	182.908,81
Maquinaria y equipo	781.581,94	- 171.259,47	610.322,47
Muebles y enseres	3.289,99	- 481,92	2.808,07
Equipos de oficina	4.115,21	- 718,20	3.397,01
Vehículos	34.389,25	- 6.877,89	27.511,36
Adecuaciones/instalacion	52.693,33	- 15.323,83	37.369,50
Equipo de computo	5.935,00	- 5.093,82	841,18
	<u>1.074.540,29</u>	- 209.381,89	<u>865.158,40</u>

8.- DIFERIDO **572,79**
 Seguro de todo riesgo de vehículos

FAIRIS LITORAL C. A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.
 PERIODO FISCAL DEL 1 DE ENER AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010.
 Expresado en dolares de E.U. de N.A.

PASIVO MAS PATRIMONIO		1.451.467,73
PASIVOS		1.298.814,59
CORRIENTE		
9.- PROVEEDORES NO RELACIONADOS EN EL PAIS		285.466,03
Se distribuye en las siguientes cuentas		
MATERIAS PRIMAS		56.497,29
PN. MP. 000029 VIDRIERIA IMPERIAL	20.727,45	
PN. MP. 000032 FERCEVA S. A.	21.077,88	
PN. MP. 000014 MESIGSA S. A.	<u>14.691,96</u>	
BIENES		76.630,59
PN BIE 000003 GARUCHAS Y EQUIPOS	112,59	
PN BIE 000020 ECUATORIANA DE MOTORES	3.360,37	
PN BIE 0000012 SANCHEZ MINCHALA	51,01	
PN BIE 0000023 MAQUINARA Y VEHICULOS	106,62	
PN BIE 0000030 TERAN MARIA JOSE	<u>73.000,00</u>	
SERVICIOS	79.397,51	79.397,51
PN. SERV 000158 SERVIDINAMICA	97,60	
PN. SERV 000172 INTERAGUA	870,36	
PN. SERV 000207 CEVALLOS	1.000,00	
PN. SERV 000435 LATAP	225,76	
PN. SERV 000974 FUNDASEN	396,93	
PN. SERV 000976 CNT	14,15	
PN. SERV 000985 CONECEL	306,49	
PN. SERV 0001035 VIDRIOS Y ESPEJOS	2.486,22	
PN. SERV 001036 INMOBILIARIA JACASA	<u>74.000,00</u>	
		4.461,06
PN. MAT 00101 ALUNINAR	56,29	
PN. MAT 00321 ELECTROLEG S. A	481,48	
PN. MAT 00505 BOLCO S. A	239,50	
PN. MAT 00255 CEVALLOS ALUMINIO	1.141,80	
PN. MAT 0091 PETCOMPUT S. A	460,82	
PN. MAT 00586 CEVALLOS FERNANDO	335,98	
PN. MAT 00604 GRAFINAC. S. A.	49,95	
PN. MAT 0641 CUEVA MIGUEL	37,18	

FAIRIS LITORAL C. A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.
 PERIODO FISCAL DEL 1 DE ENER AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010.
 Expresado en dolares de E.U. de N.A.

PN. MAT 0644 TECNOEQUIPOS S. A.		<u>1.658,06</u>	
Acreeedores varios			5.395,90
Fondo comun de trabajadores		5.395,90	
Cobros anticipados			<u>63.083,68</u>
Anticipo de clientes	63.035,83		
Anticipos no identificados	1.730,86		
Ajuste no correspondiente	- 1.683,01		
ALVIT			267,93
ALVICON			172,03
ALUMINIOS LLOR			892
ATUVID			293,81
ARCAVID			192,84
ARCO ANGEL GALLEGOS			314,64
ANCHUNDIA MERO WILLIAN			210,52
BONUDEM S. A.			58,09
CANDELARIO POVEDA NELSON			1100
COSTERA S. A.			63
CASTAÑEDA ANDRADE MARIA			0,25
CEDEÑO QUIÑONES JAVIER			98,56
CEDEÑO MOREIRA PEDRO ALEXANDER			380
CEDEÑO FAJARDO JOSE MARIO			370,22
CEDEÑO LARRETA TERESA			97,67
CEVALLOS CORDOVA PAUL			183,28
CEVALLOS ALUMINIO Y VIDRIO			166,5
CONSTRUBAY			6
COBOS ESCALANTE OSCAR			9,02
GARCES FIALLO LINDA			200
GARCIA JULIETA OTTO			950
GUTIERREZ BAQUE JULIO			80
HERRERA VALLE BYRON			60
HINOJOSA ADOLFO			2,33
HOTEL ECUATORIANOS			320
HOTEL MARCELLIUS			90,26
FAIQUITO			1683,01
FONSECA HIDALGO HECTOR			108,08
HIDROVO JOSÉ			400
INDUSTRIAL Y COMERCIAL BOHTRIS			1507,69
INDUREC S. A.			366
LALAMA LIMA MANUEL			280
LARRETA CEDEÑO FABRICIO			76,47

FAIRIS LITORAL C. A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.
 PERIODO FISCAL DEL 1 DE ENER AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010.
 Expresado en dolares de E.U. de N.A.

LARREA LOPEZ JORGE	631,33
LAVAYEN RODRIGUEZ WILMER	50
MILPROYECT S. A.	243,15
MOREIRA ROQUE	1805,81
MACHECHA TERESA	40
JUMGBLUTH NICOLAS	35.000,00
OPARCOS	731,58
PARABRISAS IRIS	350
PEREZ ACOSTA RICARDO	700
PONCE KLEVER	56,43
OLGER FERNANDEZ IBARRA	184,42
NARANJO DAVILA GERTRUDIS	163,36
MOLINA RAMON	80
MORA FIGUEROA JOSE	300,86
RICAUARTE JIMENA	1035,97
ROMERO CISNEROS CARLOS	33,22
ROLDAN TUTIVEN JACINTO	3509,58
SANSEN ORELLANA ADOLFO	481,46
SELLAN LOPEZ PARTRICIO	350
SOLIS VERDUGA JORGE	3024,57
SOLIS JAVIER	272,89
VARGAS SILVERIO WASHINGTON	280
VERA FELIX SALUSTIO	60
VILLAVICENCIO PINARGOTE GUSTAVO	250
VIAREN	1949,53
VILLAMAR VERA ELIAS	200
VELEZ ALAVA MAUO	125,1
WHITMAN COX	126,38
Anticipo de clientes	63.035,84
Ajuste de rubro no correspondiente	-1.683,01
Anticipos no identificados	1.730,86
Cobros anticipados	63.083,69

10.- OBLIGACIONES NO RELACIONADAS EN EL PAIS 101.416,45

Saldo de cuenta de cuentas y documentos por pagar corriente

PN. MP. 000008 FAIRIS C. A.	53.985,58	53.985,58
-----------------------------	-----------	-----------

Detalle de los saldos de los movimientos de crédito con las siguientes instituciones no relacionadas en el país.

Obligaciones Patronales:	8.405,37
--------------------------	----------

FAIRIS LITORAL C. A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.
 PERIODO FISCAL DEL 1 DE ENER AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010.
 Expresado en dolares de E.U. de N.A.

Aportes al IESS	4.160,20	
Fondo de Reserva	3.957,11	
Préstamos al IESS	<u>288,06</u>	
PROVISIONES		6.768,33
Valores provisionados para cubrir obligaciones laborales de los empleados de la Compañía.		
Décimo tercer sueldo	1.210,99	
Décimo Cuarto sueldo	5.557,34	
Vacaciones	<u></u>	
Impuestos y Retenciones		30.574,16
Retenciones		
Impuesto a la renta		
iva cobrado	25.016,77	
30% IVA	2,96	
70% IVA	109,10	
100% IVA	258,99	
1% Renta	958,75	
2% Renta	44,37	
8% Renta	4.130,44	
10% Renta	52,78	
Ajuste a rubro correspondiente	<u></u>	<u>1.683,01</u>
11.- IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR		9.667,16
Saldo de impuesto a la renta por pagar ejercicio 2010		
12.- PARTICIPACION DE TRABAJADORES AÑO 2010		22.032,23
Participación del 15% para trabajadores sobre la utilidad operacional de la Compañía durante el año 2010.		
13.- Prestamos de accionistas		880.232,72
Cuentas por pagar accionistas		
Saldo del movimiento año 2010 de cuentas de accionistas		
PATRIMONIO		152.653,14

FAIRIS LITORAL C. A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.
 PERIODO FISCAL DEL 1 DE ENER AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010.
 Expresado en dolares de E.U. de N.A.

14.- CAPITAL SOCIAL **2.000,00**

El capital social suscrito de USD. 2.000.00 con fecha 1 de febrero de 2005, fue actualizado y reformado en su distribución con fecha 12 de julio de 2006 en los los valores que se detallan.

	ACCIONES	CAPITAL
Dávalos Ayala de Jaramillo Teresita	400	400,00
Jaramillo Dávalos Jorge Luis	400	400,00
Jaramillo Dávalos Lida Verónica	400	400,00
Jaramillo Dávalos Teresa Alexandra	400	400,00
Jaramillo Vinueza Jorge Humberto	400	400,00

RESULTADOS **150.653,14**

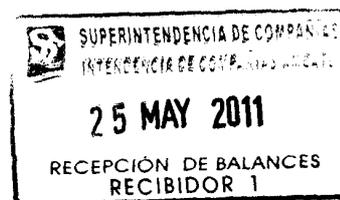
15.- UTILIDADES DE EJERCICIOS ANTERIORES **60.122,38**

Utilidas netas no distruidas de ejercicios anteriores

16.- UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS DEL AÑO 2010 **90.530,76**

Utilidades en operaciones obtenidas durante el año 2010.
 Utilidades del año 2010 deducidas la participación para trabajadores y el impuesto a la renta causado.

Utilidad del periodo	146.881,55
Participación de trabajadores	22.032,23
Gastos no deducibles	12.424,93
Utilidad gravable	137.274,25
Impuesto causado	34.318,56
Anticipo y retencioes impuesto renta	24.651,40
Impuesto renta por pagar	<u>9.667,16</u>



[Handwritten signature]