

Guayaquil, 29 de Abril de 2008

INFORME DEL GERENTE

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA OBRAS DE INFRAESTRUCTURA (OFRASA) S.A.

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 20 Lit. a), el Art. 231 ordinal segundo y a la Resolución No. 92.1.4.3.0013 de Septiembre 18/92 (Registro Oficial # 44, del 13-X-92) de la Ley de Compañías codificada, que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes de los administradores, me es grato presentar a los señores Accionistas mi opinión sobre diversos aspectos que tienen relación con el cumplimiento de las normas legales, estatutarias y reglamentarias; así como de las resoluciones de Junta General de Accionistas, de la compañía Obras de Infraestructura (OFRASA) S.A. la cual dirijo:

A fines del año 2006 suscribimos un contrato con el Colegio Cristóbal Colón para remodelar el edificio educativo, para mejorar la estructura del mismo e incrementando nuevas aulas, haciéndolas funcionales, modernizando las instalaciones que datan de comienzo del siglo pasado, durante el año 2007 estuvimos trabajando en lo que es demolición y en la obra civil de tal manera que los resultados los estaremos viendo durante el año 2008. Los Ingresos netos obtenidos durante el año 2007 fueron exclusivamente por diseños arquitectónicos, estructurales, eléctricos y se asesoría Técnica.

Esperamos que las cosas para el año 2008 mejoren, se superen los problemas políticos que aunque nos abstraigamos de ellos de una u otra manera afectan al desarrollo económico y empresarial por la inseguridad y incertidumbre, razón suficiente para que el sector financiero se rehúse a dar su apoyo.

Esperamos tener una mayor participación en el mercado inmobiliario en el año 2008.

SUGERENCIAS:

Pongo a consideración de los señores accionistas que las pérdidas incurridas en el ejercicio económico fiscal del año 2007 y que asciende a US\$ 655.44, que por ser una cifra poco significativa en la cuenta contable utilidad (pérdidas) de ejercicios anteriores, pérdida que será absorbida por los resultados del año 2008.

Seguro de contar con vuestro apoyo y del desarrollo que las operaciones del negocio van se reafirmarán en este nuevo año con resultados positivos, para bienestar de la empresa y su contribución con el fisco, me suscribo de ustedes señores Accionistas:

Atentamente,

Ing. Luis Barniol Zerega
GERENTE GENERAL



Guayaquil, Abril 15/2008

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente informo a ustedes que el domicilio de mi representada esta localizado en Av. 9 de Octubre # 1911 y Esmeraldas, Edificio Finansur, Piso 7 Ofc.# 1 Siendo la dueña del medidor de luz la Cia. AQUALAB S.A., según xeroxcopia de planilla adjunta.

Atentamente,

Obras de Infraestructura S.A.
GERASA

FIRMA AUTORIZADA

RUC: 0992398760001
Exp: 118740