



**Campos & Asociados** Cia. Ltda.

AUDITORES Y CONSULTORES EMPRESARIALES

---

**CONSTRUCTORA ALPHA S.A. ALPHACONSA.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013.**

**CON LA OPINIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE.**

---

📍 Chimborazo 2108 y Fco. de Marcos  
Edif. Primavera, 2do. piso Of. 211  
☎ Telefax: (593 - 4) 2400013 - 60063281  
📱 Celular: 0999618292  
✉ E-mail: campos.asociados1@gmail.com  
www.grupocamposauditores.com  
Guayaquil -Ecuador

CONSTRUCTORA ALPHA S.A. ALPHACONSA.

ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

<u>INDICE</u>	<u>Páginas No.</u>
Informe de los Auditores Independientes	3 - 4
Estado de Situacion Financieros	5- 6
Estados de Resultados Integrales	7
Estados de Cambios en el Patrimonio	8
Estados de Flujos de Efectivo	9
Notas a los Estados Financieros	10 - 16

Abreviaturas usadas:

- US\$ - Dólares de los Estados Unidos de América
- NEC - Normas Ecuatorianas de Contabilidad
- NIC - Normas Internacionales de Contabilidad
- NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Socios y Junta de Directores de:

### **CONSTRUCTORA ALPHA S.A. ALPHACONSA.**

Hemos auditado los Estados Financieros que se acompañan de **CONSTRUCTORA ALPHA S.A. ALPHACONSA.** (En adelante la Compañía), los cuales comprenden el Estado de Situación Inicial al 31 de Diciembre del 2013, y los Estados de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas de contabilidad significativas y otras notas explicativas.

#### Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

1. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de esos estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido ya sea por fraude o error; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas; y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

#### Responsabilidad de los Auditores

2. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.

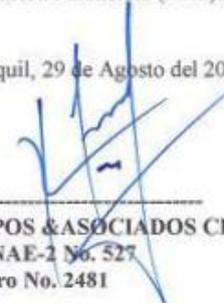


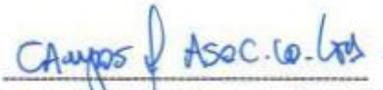
3. Una auditoría incluye la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, debido ya sea a fraude o error.
4. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, a fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los Estados Financieros.
5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

#### *Opinión*

En nuestra opinión, los Estados Financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CONSTRUCTORA ALPHA S.A. ALPHACONSA.** al 31 de Diciembre del 2013, los resultados de sus operaciones, los Cambios en su Patrimonio y sus Flujos de Efectivo por el año terminados en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Guayaquil, 29 de Agosto del 2014.

  
CAMPOS & ASOCIADOS CIA LTDA  
SC-RNAE-2 No. 527  
Registro No. 2481

  
Econ.MBA Xavier Fernando Campos  
Socio Principal

**CONSTRUCTORA ALPHA S.A. ALPHACONSA.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013.**  
 (Expresado en dólares de E.U.A.)

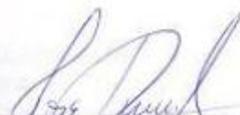
ACTIVO	NOTAS	2013	2012
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
CAJA/BANCOS	(NOTA 3)	229.852,47	1.250,00
CUENTA POR COBRAR CLIENTES		338.492,93	1.582,07
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR		164.810,00	0,00
INVENTARIOS	(NOTA 4)	1.345.826,90	0,00
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADOS	(NOTA 5)	950.726,77	0,00
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<u>3.029.709,07</u>	<u>2.832,07</u>
<b>ACTIVO FIJO</b>			
PROPIEDADES Y EQUIPOS	(NOTA 6)	1.000.000,00	1.000.000,00
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>		<u>1.000.000,00</u>	<u>1.000.000,00</u>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<u>4.029.709,07</u>	<u>1.002.832,07</u>

  
**ING. JOSE ARCE POVEDA**  
 REPRESENTANTE LEGAL

  
**CARLOS GARCIA OLVERA**  
 CONTADOR

**CONSTRUCTORA ALPHA S.A. ALPHACONSA.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013.**  
 (Expresado en dólares de E.U.A.)

PASIVO	NOTA	2013	2012
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	(NOTA 7)	30.016,91	0,00
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		2.694,48	101,78
15% PARTICIPACION TRABAJADORES		4.823,99	0,00
PROVISIONES		<u>0,00</u>	<u>1.148,51</u>
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>37.535,38</b>	<b>1.250,29</b>
 <b>PASIVOS A LARGO PLAZO</b>			
ANTICIPOS DE CLIENTES	(NOTA 8)	2.969.269,86	0,00
VARIOS		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>		<b>2.969.269,86</b>	<b>0,00</b>
 <b>TOTAL DEL PASIVO</b>		 <b><u>3.006.805,24</u></b>	 <b><u>1.250,29</u></b>
 <b>PATRIMONIO</b>			
CAPITAL		800,00	800,00
APORTE FUTURAS CAPITALIZACIONES		1.000.000,00	1.000.000,00
RESULTADOS ACUMULADOS		781,78	0,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO		<u>21.322,05</u>	<u>781,78</u>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	(NOTA 9)	<b>1.022.903,83</b>	<b>1.001.581,78</b>

  
**ING. JOSE ARCE POVEDA**  
 REPRESENTANTE LEGAL

  
**CARLOS GARCIA OLVERA**  
 CONTADOR

**CONSTRUCTORA ALPHA S.A. ALPHACONSA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013.**  
 (Expresado en dólares de E.U.A.)

	2013	2012
<b>INGRESOS</b>		
VENTAS TARIFA 12%	616.752,49	0,00
VENTAS TARIFA 0%	0,00	25.000,00
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>616.752,49</b>	<b>25.000,00</b>
(-) COSTO DE VENTAS	-402.473,28	0,00
<b>(=) UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>	<b>214.279,21</b>	<b>25.000,00</b>
(-) GASTOS ADMINISTRATIVOS	173.935,85	22.104,53
(-) GASTOS OPERACIONALES	8.183,41	1.701,00
(-) GASTOS FINANCIEROS	0,00	0,00
<b>TOTAL GASTOS OPERATIVOS</b>	<b>182.119,26</b>	<b>23.805,53</b>
<b>UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO ANTES DE PT</b>	<b>32.159,95</b>	<b>1.194,47</b>
(-) 15% PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES	4.823,99	179,17
(-) 22% IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	6.013,91	233,52
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>21.322,05</b>	<b>781,78</b>

  
**ING. JOSE ARCE POVEDA**  
 REPRESENTANTE LEGAL

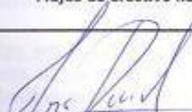
  
**CARLOS GARCIA OLVERA**  
 CONTADOR

**CONSTRUCTORA ALPHA S.A. ALPHACONSA/  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013.**  
(Expresado en U.S. dólares)

CONCEPTO - DETALLE	Capital Social		Reserva Legal	Otras Reservas	Aportes F. Capitaliz.	Resultados Acumulados	Utilidad del Ejercicio	Total
	800,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	781,78	
Saldo al 31 de Diciembre del 2012	800,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	781,78	1.001.581,78
Transferencias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-781,78	-781,78
Utilidad Neta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.322,05	21.322,05
Apropiación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	781,78	0,00	781,78
<b>Saldo al 31 de Diciembre del 2013</b>	<b>800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>781,78</b>	<b>21.322,05</b>	<b>1.022.903,83</b>

**CONSTRUCTORA ALPHA S.A. ALPHACONSA.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO.**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013.**  
 (Expresado en dólares de E.U.A.)

<b>ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO</b>	
	SALDOS BALANCE (En US\$)
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	228602,47
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>228602,47</b>
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>	<b>279841,63</b>
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	279841,63
<b>Clases de pagos por actividades de operación</b>	<b>-51239,16</b>
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-46415,17
Pagos a y por cuenta de los empleados	-4823,99
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>0</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	<b>0</b>
<b>EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO</b>	<b>0</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0
<b>INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>228602,47</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO</b>	<b>1250</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>229852,47</b>
<b>CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN</b>	
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>32159,95</b>
<b>AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:</b>	<b>0,00</b>
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	0,00
<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:</b>	<b>196442,82</b>
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	-336010,85
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	-164810,00
(Incremento) disminución en inventarios	-1346825,90
(Incremento) disminución en otros activos	2081423,88
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	-30016,91
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	-2582,70
Incremento (disminución) en beneficios empleados	-4823,99
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>228602,47</b>

  
**ING. JOSE ARCE POVEDA**  
 REPRESENTANTE LEGAL

  
**CARLOS GARCIA OLVERA**  
 CONTADOR

**CONSTRUCTORA ALPHA S.A. ALPHACONSA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013.**  
(Expresado en dólares de E.U.A. )

**1.- OPERACIONES.**

La Compañía **CONSTRUCTORA ALPHA S.A. ALPHACONSA**, se constituyó en la ciudad de Guayaquil, el 29 de Marzo del 2005, según consta en la escritura pública otorgada e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil.

La Empresa tiene como objeto principal actividades de Ingeniería Civil.

**2.-RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS:**

Preparación de los Estados Financieros, los Estados de Situación Financiera y anexos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la Compañía; de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador, desde marzo del 2000.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), requiere el uso de ciertos estimados contables críticos y también requieren que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

Los principios de contabilidad adoptados para la preparación de los estados financieros adjuntos, no difieren significativamente de aquellos usados en la preparación de los estados financieros de años anteriores.

Las principales políticas contables aplicadas, en la preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), fueron definidas en función de la versión en español de los pronunciamientos, aplicados de manera uniforme en todos los períodos que se presentan.

**Efectivo y sus equivalentes de efectivo:** incluye valores en caja, cuenta bancaria e inversiones mantenidas localmente.

**Deterioro del valor de Activos no Corrientes,** en cada cierre anual se evalúa la existencia de indicios de posible deterioro del valor de los activos no corrientes. Si existen tales indicios, la Compañía estima el valor recuperable del activo, siendo éste el mayor entre el valor razonable, menos los costos de ventas, y el valor en uso. Dicho valor en uso se determina mediante el descuento de los flujos de caja futuros estimados. Cuando el valor recuperable de un activo está por debajo de su valor neto contable, se considera que existe deterioro del valor.

**Cuentas por Cobrar y Provisión para Cuentas Incobrables:** Las Cuentas por Cobrar se presentan al valor nominal. La compañía ha realizado provisiones para cuentas de dudosa recuperación de acuerdo al artículo 10, numeral 11 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno en concordancia con el artículo 25, numeral 3 del Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario. En opinión de la administración de la Compañía, los valores son recuperables en su totalidad, por lo que no se requiere provisión adicional.

**Reserva legal:** La Ley de Compañías vigente, dispone que se transfiera a reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta que ésta llegue por lo menos al 50% del Capital

Social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendos en efectivo, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

Los Estados Financieros han sido preparados bajo el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000.

Las Políticas de Contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las cuales requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los Estados Financieros y para efectuar las revelaciones que se requieren presentar en los mismos. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados a las circunstancias.

A continuación en resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

**Ingresos:** Los ingresos producidos por la empresa, se registran en los resultados del año en base a la emisión de las facturas de la compañía.

**Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta:** Esta constituido con cargo a los resultados del año 2013 a las tasas del 15% y 22% respectivamente, de acuerdo con disposiciones legales.

**3.-CAJA Y BANCOS.**

Al 31 de Diciembre del 2013, las cuentas Caja y Bancos, son como sigue:

	<b>2013</b>
Caja/Banco	<u>229.852,47</u>
<b>TOTAL</b>	<b>229.852,47</b>

**4.- CUENTA INVENTARIOS**

Las Cuentas Inventarios al 31 de Diciembre del 2013, son como sigue:

	<b>2013</b>
Cuentas Inventarios	<u>1.345.826,90</u>
<b>TOTAL</b>	<b>1.345.826,90</b>

**5.- ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADOS.**

La cuenta de Activos Pagados por Anticipados al 31 de Diciembre del 2013, son como sigue:

	<b>2013</b>
Activos Pagados por Anticipados	<u>950.726,77</u>
<b>TOTAL</b>	<b>950.726,77</b>

**6.- ACTIVOS FIJOS, NETO.**

La cuenta de Activos Fijos al 31 de Diciembre del 2013, son como sigue:

	<b>2013</b>
Propiedad, Planta y Equipos	<u>1.000.000,00</u>
<b>TOTAL</b>	<b>1.000.000,00</b>

**CONSTRUCTORA ALPHA S.A. ALPHACONSA.**  
**ESTADO DE ACTIVOS FIJOS.**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013.**  
 (Expresado en dólares de E.U.A.)

CONCEPTO	SALDO AL 31/12/2012	ADICIONES Y RECLASIFICACIONES	RETIROS Y/O AJUSTES	APLICACIÓN NEC 17		SALDO AL 31/12/2013
				% SOBRE COSTO	% SOBRE COSTO	
Terrenos	1.000.000,00	0,00	0,00	0%	0%	1.000.000,00
Edificios	0,00	0,00	0,00	5%	5%	0,00
Otros Activos Fijos	0,00	0,00	0,00	10%	10%	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.000.000,00</b>
(-)Depreciación Acumulada	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			<b>0,00</b>
<b>TOTAL ACTIVO NETO</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			<b>1.000.000,00</b>

### 7.- CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES

La Cuenta Por Pagar Proveedores al 31 de Diciembre del 2013, son como sigue:

	<b>2013</b>
Cuenta Por Pagar Proveedores	<u>30.016,91</u>
<b>TOTAL</b>	<b>30.016,91</b>

### 8.- ANTICIPOS DE CLIENTES

La Cuenta Anticipos de Clientes al 31 de Diciembre del 2013, son como sigue:

	<b>2013</b>
Anticipos de Clientes	<u>2.969.269,86</u>
<b>TOTAL</b>	<b>2.969.269,86</b>

### 9.- PATRIMONIO

El Patrimonio al 31 de Diciembre del 2013, son como sigue:

	<b>2013</b>
Capital	800,00
Aportes Futura Capitalización	1.000.000,00
Resultados Acumulados	781,78
Utilidad del Ejercicio	<u>21.322,05</u>
<b>TOTAL</b>	<b>1.022.903,83</b>

#### Capital Social.-

Está representado por un Capital Suscrito y Pagado de \$800,00. Capital que podrá ser aumentado por resolución de la Junta General de Accionistas.

Aportes Futura Capitalización.- Los Accionistas de la Compañía hicieron en el anterior periodo el aporte de \$ 1.000.000,00 con el propósito de efectuar próximamente un aumento de Capital a la compañía.

Reserva Legal.- La ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiada como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

**Reserva de Capital.**-Incluye los valores de las cuentas Reserva por revalorización del Patrimonio y reexpresión monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferido a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

#### **10.-RESULTADOS DEL EJERCICIO UTILIDAD.**

Al 31 de Diciembre del 2013, la Compañía obtuvo una Utilidad Neta de S 21.322,05.

#### **11.- IMPUESTO A LA RENTA.**

De acuerdo con lo establecido en el artículo 94 del Código de tributario, la facultad de la administración para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo caduca en tres años, contados desde la fecha de la declaración, en que la ley exija determinación por el sujeto pasivo en seis años a partir de la fecha en que vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubiere declarado en todo o en parte: y en un año cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto pasivo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

#### **12. ADOPCION DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA.**

Con fecha 4 de Septiembre del 2006, mediante Registro Oficial No 348 se publicó la siguiente resolución No 06.Q.IC1 – 004, que resuelve en su artículo 2, disponer que las "NIIF" sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías para el registro, preparación y presentación de los estados financieros.

Mediante resolución No 08.G DSC de la Superintendencia de Compañía se estableció el cronograma de aplicación obligatoria de la Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para las compañías y entes sujetos al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañía

La convergencia de los estados financieros a las normativas internacionales de información financiera, busca homologar los balances de las empresas con la normativa local.

#### **13.- LEY REFORMATORIA PARA LA EQUIDAD TRIBUTARIA DEL ECUADOR.**

El 29 de Diciembre del 2007, mediante Registro Oficial No. 242 se publicó la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, la cual fue aprobada por la Asamblea Constituyente. La indicada Ley trae entre otros cambios importantes modificaciones al Código Tributario, Ley de Régimen Tributario Interno en materia de Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado y Consumos Especiales y creación de nuevos impuestos, entre ellos el del 5% a la salida de divisas. Esta Ley entró en vigencia a partir del año 2011.

**14.- EVENTOS SUBSECUENTES.**

Entre el 31 de Diciembre del 2013 y la fecha del informe de los Auditores Independientes (Agosto del 2014), no se observó la existencia de algún hecho económico que pudiera cambiar sustancialmente la estructura de los Estados Financieros.

\*\*\*\*\*