

C O P I A

ACIA NOTARIAL DE LA POSESION
EFECTIVA DE LOS BIENES INMUEBLES Y
MAS DERECHOS, DEJADOS POR EL QUE
EN VIDA SE LLAMARA LUIS ALBERTO
CRUZ SAYO.- C U A N T I A:
INDETERMINADA.-

En Puerto Baquerizo Moreno, capital de la provincia de Galápagos, República del Ecuador, el día de hoy viernes trece de julio del año dos mil siete, a las nueve de la mañana, ante mí, **SEGUNDO ZAPATA VARGAS**, Notario Público del cantón San Cristóbal, provincia de Galápagos, comparece la señora **BERNILDA ZOBEIDA RIVAS FERNANDEZ**, conyuge sobreviviente del que en vida se llamo **LUIS ALBERTO CRUZ SAYO**; portadora de la cédula de ciudadanía numero cero siete cero uno cero uno cero tres cero guión ocho, ecuatoriana, mayor de edad, viuda, estudiante, según consta en la cédula que presenta, residente y domiciliada en este lugar, conocida por mí, de lo cual doy fe; y me solicita la **POSESION EFECTIVA** de los bienes inmuebles y más derechos dejados por el que en vida se llamara **LUIS ALBERTO CRUZ SAYO**, fallecido en Febres Cordero, cantón Guayaquil, de la Provincia del Guayas, el cinco de julio del año dos mil siete, según consta en el certificado de defunción que presenta la solicitante, el que se manda agregar como documento habilitante y formará parte integrante de esta

escritura.- Al efecto, una vez que fue juramentada en legal forma previas las explicaciones de las penas para el caso del perjurio y falso testimonio, así como también advertida que fue de la obligación que tiene de decir la verdad a todo y cuanto se le va a preguntar, con el juramento que tiene rendido declara: Que contrajo matrimonio con el antes mencionado decesado, el veintiuno de Agosto de mil novecientos setenta y cuatro, en el Carmen, provincia de Manabí, según consta de una copia de la partida de matrimonio debidamente certificada que presenta, la que también se manda agregar como documento habilitante y que formará parte integrante de la presente escritura.- Que durante el matrimonio, procrearon los siguientes hijos: **OLGA MAGDALENA; BETY DEL ROCIO; y, DANIELA GEOVANA;** todos de apellido **CRUZ RIVAS;** según consta en las copias de las partidas de nacimiento debidamente certificadas que presenta la exponente, las que también se mandan agregar como documentos habilitantes y formarán parte integrante de esta escritura.- Que además de las hijas, procreadas entre el decesado y la compareciente, existe un hijo cuyo padre es el decesado y la madre tiene los nombre de Paula Francisca Resabala, hijo que lleva los nombres de **LUIS ALBERTO CRUZ RESABALA,** según consta en una copia de la partida de nacimiento, que presenta la

NOTARIA DE SAN CRISTOBAL
GALAPAGOS, ECUADOR
[Signature]
Sandra Rodríguez Vargas
COSTA RICA

SECRETARIA GENERAL DE REGISTRO Y NOTARIA
JEFATURA PROVINCIAL DE
GALAPAGOS

***** MACHALA*****
1973 1- 164 330
CRUZ RESABALA LUIS ALBERTO

MACHALA ** MACHALA*****
EL ORO*****; el VEINTICUATRO de OCTUBRE * de MIL
NOVECIENTOS SETENTAIDOS *** O LUIS ALBERTO CRUZ
ECUATORIANA***** PAULA FRANCISCA RESABALA
ECUATORIANA*****

SAN CRISTOBAL***** 11 de JULIO *** 2007.

200002628-2
Especie Valorada N°: 0017109676

[Signature]
Sra. Sandra Rodríguez I
DACTILOSCOPISTA

[Signature]
L. Rodríguez Vargas
JEFE PROVINCIAL
REGISTRO CIVIL

7109676

NOTARIA DE SAN CRISTOBAL
GALAPAGOS ECUADOR
Sandra Rodríguez
NOTARIO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y VALORACION
SERVICIO DE VALORACION
GALAPAGOS
PARTIDA DE VALORACION

1975 7- 313 STO DGO DE LOS CLDS*
2424
CRUZ RIVAS OLGA MAGDALENA

S DOMINGO DE LOS CLDS ** STO DGO DE LOS CLDS*
PICHINCHA*****: el VEINTICUATRO de SEPTIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS SETENTAICINCO * A LUIS CRUZ
ECUATORIANA***** BERNILDA RIVAS
ECUATORIANA*****

SAN CRISTOBAL***** 11 de JULIO ***
170857574-9

2007.
NOTARIA PROVISIONAL REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y VALORACION
GALAPAGOS
LIMA, LINDAS DEL COMPLEJO DE VALORACION
DE LAS PROVINCIAS



Sandra Rodríguez
Sra. Sandra Rodríguez I.
DACTILOSCOPISTA



7109673

NOTARIA DE SAN CRISTOBAL
GALAPAGOS ECUADOR
Sandra Rodríguez
NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DISTRITO DE SAN CRISTOBAL DE LA GUAYACÁN
DEPARTAMENTO NACIONAL DE GALAPAGOS
PARTIDA DE NACIMIENTO

*****SAN CRISTOBAL*****
1980 1- 57 57
CRUZ RIVAS BETY DEL ROCIO

PTO BAQUERIZO MORENO ** SAN CRISTOBAL*****
GALAPAGOS*****, el QUINCE *** de DICIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS OCHENTA ***** A LUIS ALBERTO CRUZ SAYO
ECUATORIANA***** BERNILDA ZOBEDA RIVAS
ECUATORIANA*****

SAN CRISTOBAL***** 11 de JULIO *** 2007.

200003568-9

Especie Valorada N°: 0017109675

Sandra Rodríguez
Sra. Sandra Rodríguez
DACTILOSCOPISTA

DEPARTAMENTO NACIONAL DE GALAPAGOS
CANTÓN DE SAN CRISTOBAL DE LA GUAYACÁN
MUNICIPIO DE SAN CRISTOBAL DE LA GUAYACÁN
CANTÓN DE SAN CRISTOBAL DE LA GUAYACÁN
CANTÓN DE SAN CRISTOBAL DE LA GUAYACÁN

7109675

[Handwritten signature]
11



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL Y IDENTIFICACION
GALAPAGOS
PARTIDA DE NACIMIENTO

***** SAN CRISTOBAL*****
1982 1- 40 40
CRUZ RIVAS DANIELA GEOVANA

PTO BAQUERIZO MORENO ** SAN CRISTOBAL*****
GALAPAGOS*****; el CUATRO **** de MARZO *** de MIL
NOVECIENTOS OCHENTAIDOS *** A LUIS ALBERTO CRUZ SAYO
ECUATORIANA***** BERNILDA SOBEIDA RIVAS
ECUATORIANA*****

SAN CRISTOBAL***** 11 de JULIO *** 2007.

200003569-7

Especie Valorada N°: 0017109674

Sandra
Sra. Sandra Rodríguez
DACTILOSCOPIA

[Signature]
NOTARIO



7109674



con fecha de 19...
se archiva de 19...

I.)
Jefe de Oficina

La separación conyugal judicialmente autorizada de los contra-
yantes del presente matrimonio, fue declarada mediante senten-
cia del Juez
con fecha NOTARIA DE SAN CRISTOBAL
GALAPAGOS, ECUADOR
cuya copia se archiva
de NOTARIO

I.)
Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del
Juez con fecha
cuya copia se archiva
de de 19...

I.)
Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

INSCRIPCION DE M. RIMONIO

Tomo 2 Pág. 94. Acta

En EL Carmen, Provincia de Manabí,
hoy día veinty uno de Agosto, de mil novecientos setenta y
El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende presente acta del matrimonio de NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: Luis Alberto Cruz Sayo,
nacido en San Cristobal, el 3 de Septiembre
1947, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Estudiante
con Cédula N° 07-0057637, domiciliado en EL Carmen,
anterior soltero, hijo de Luis Artemio Cruz,
y de Olga María Sayo.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: Bernilda Lobaida Pi
Fernandez, nacida en Sta. Ana de los Rios, el 25 de Septiembre
1959, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Estudiante
con Cédula N° 07-0401036, domiciliada en EL Carmen,
anterior soltera, hija de Manuel Cruz Rivas Gallardo
y de Magdalena Fernandez (Palleida)

LUGAR DEL MATRIMONIO: EL Carmen FECHA: Agosto 21 de 1970

En este matrimonio legitiman a su hijo común llamado
Cruz La Contrayente es menor de edad se presenta el Sr.
Manuel Cruz Gallardo con Cédula # 17-0183191 a fin de
permiso por el cual autorizo el matrimonio de Maria Palleida

OBSERVACIONES

Testigo: Rogelio...
Atestada por el Jefe de Registro Civil con Cédula # 07...

FIRMAS



NOTARIA DE SAN CRISTOBAL
GALAPAGOS ECUADOR
[Firma]
NOTARIO

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: GALAPAGOS

N° 0201601 PARTIDA DE DEFUNCION

\$ 0.50

CERTIFICO: Que en el Tomo 1, Pág. 07, Acta 07, del Registro de Defunciones de PTO. BAQ. MOR. Cantón SAN CRISTOBAL correspondiente al año 2007 consta la inscripción de LUIS ALBERTO CRUZ SAYO de estado civil CASADO de nacionalidad ECUATORIANA edad 59 Cédula N° 070057637-4 hijo (a) de LUIS ARTEMIO CRUZ y de OLGA MARIA SAYO fallecido (a) en FEBRES CORDERO Cantón GUAYAQUIL Provincia de GUAYAS el 05 de JULIO de 2007

CAUSA DE LA MUERTE PARO CARDIO RESPIRATORIO CANCER TERMINAL

Cónyuge sobreviviente BERNILDA RIVAS FERNANDEZ

OBSERVACIONES:

[Firma]
7/9

PTO. BAQ. a 10 de JULIO del 2007

JEFATURA PROVINCIAL REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION
S. I. J. P. B. O. S.
[Firma]
Linda Evangelina M. Guzmán Quishpe Zavala
Jefe Provincial

JEFE DE REGISTRO CIVIL DE GALAPAGOS

[Firma]
Sra. Livia Gando S.
Jefe Administrativo B





exponente. la que tambien se manda agregar como documento habilitante y formara parte integrante del presente instrumento publico.- En consecuencia, de conformidad con lo que dispone el numeral 12 del articulo 7 de la "Ley Reformatoria" a la Ley Notarial, publicada en el Registro Oficial número 64 de 8 de noviembre de 1996, **SE CONCEDE** a la peticionaria señora **BERNILDA ZOBEIDA RIVAS FERNANDEZ e hijos** la **POSESION EFECTIVA PRO-INDIVISO Y SIN PERJUICIO DEL DERECHO DE TERCERAS PERSONAS, DE LOS BIENES INMUEBLES Y MÁS DERECHOS, INCLUYENDO LAS CUENTAS BANCARIAS,** dejados por el decesado señor **LUIS ALBERTO CRUZ SAYO**.- A fin de que surta los efectos legales inscribase una copia de la presente acta en el Registro de la Propiedad de este cantón, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley Reformatoria antes mencionada, funciones de Registradora que ejerce la señora Secretaria del Gobierno Municipal, de conformidad con lo que dispone el articulo diecisiete del Decreto Supremo de Provincialización de Galapagos número ciento sesenta y cuatro, publicado en el Registro Oficial número doscientos cincuenta y seis de veintiocho de febrero de mil novecientos setenta y tres.- Leída como le fue la presente Acta Notarial a la compareciente en clara y alta

Dos
Notaria del Cantón San Cristóbal
Galapagos

[Handwritten signature]
9/19

voz de principio a fin por mí el Notario Público; dicha compareciente la aprueba y se ratifica en todas sus partes y firma conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

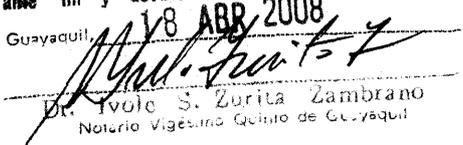

070101030-8


Notario de Cantón San Cristóbal
Prov. de Galápagos



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA, que firmo, rubrico y sello en los mismos año, mes, día y lugar de su otorgamiento.- Doy fe.-


NOTARIA VIGESIMA QUINTA
Certifico: Que la presente copia es igual al original en NOVE fojas útiles presentada ante mí y devuelta al interesado.
Guayaquil, 18 ABR 2008


Dr. Ivole S. Zurita Zambrano
Notario Vigésimo Quinto de Guayaquil



REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON SAN CRISTOBAL

Av. Charles Darwin y 12 de Febrero

Número de Repertorio: 2007- 106

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON SAN CRISTOBAL, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Nueve de Agosto de Dos Mil Siete queda inscrito el acto o contrato ACTA NOTARIAL POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES en el Registro de PROPIEDADES de tomo 47F de fojas 538 a 557 con el número de inscripción 21 celebrado entre: ([CRUZ SAYO LUIS ALBERTO en calidad de DESAPARECIDO], [RIVAS DE CRUZ BERNILDA ZOBEIDA en calidad de CÓNYUGE SOBREVIVIENTE], [CRUZ RIVAS BETY DEL ROCIO en calidad de HIJOS], [CRUZ RIVAS DANIELA GEOVANA en calidad de HIJOS], [CRUZ RIVAS OLGA MAGDALENA en calidad de HIJOS], [CRUZ RESABALA LUIS ALBERTO en calidad de HIJOS]).

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial/Chasis	Número Ficha	Actos
XX	12	ANPEB(1)

DESCRIPCIÓN:

ANPEB =ACTA NOTARIAL POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES


Grace Zurita García
Firma del Registrador.

