

Estados Financieros

HACEB DEL ECUADOR S. A.

*Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014
con Informe de los Auditores Independientes*

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Estados Financieros

Año Terminado el 31 de Diciembre del 2014

Contenido

Informe de los Auditores Independientes.....	1
Estados Financieros Auditados	
Estado de Situación Financiera	3
Estado de Resultado Integral	5
Estado de Cambios en el Patrimonio	6
Estado de Flujos de Efectivo	7
Notas a los Estados Financieros	8

Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas y Directores de
HACEB DEL ECUADOR S.A.

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de HACEB DEL ECUADOR S. A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2014, y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de HACEB DEL ECUADOR S. A. al 31 de diciembre del 2014, el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Mario E. Rosales - Socio
RNC No. 13580



SC - RNAE No. 056

27 de febrero del 2015

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre del 2014

	<u>Notas</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
		<i>(US Dólares)</i>	
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalente de efectivo	4	1,353,174	1,070,472
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5	4,663,178	5,164,742
Otros activos financieros	6	-	23,750
Inventarios	7	4,519,439	6,191,852
Otros activos	8	15,955	18,731
Activos por impuestos corrientes	15	162,810	194,621
Total activos corrientes		<u>10,714,556</u>	<u>12,664,168</u>
Activos no corrientes:			
Propiedades y equipos, neto	9	855,742	647,403
Activos intangibles	11	21,927	34,264
Activos por impuestos diferidos	15	-	53,291
Otros activos	8	16,862	19,743
Total activos no corrientes		<u>894,531</u>	<u>754,701</u>
Total activos		<u>11,609,087</u>	<u>13,418,869</u>

	Notas	2014	2013
		<i>(US Dólares)</i>	
Pasivos y patrimonio			
Pasivos corrientes:			
Préstamos	12	6,124,546	6,547,745
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	2,722,827	5,022,067
Pasivos por impuestos corrientes	15	183,266	278,577
Obligaciones acumuladas	14	99,529	117,853
Provisión para garantía de productos		96,876	122,082
Total pasivos corrientes		9,227,044	12,088,324
Pasivos no corrientes			
Obligación por beneficios definidos	17	57,974	58,745
Pasivo por impuestos diferidos	15	17,315	-
Total pasivos no corriente		75,289	58,745
Total pasivos		9,302,333	12,147,069
Patrimonio:			
Capital social	19	3,900,000	3,100,000
Reserva legal		35,603	29,898
Reserva de revaluación de propiedades		177,900	-
Déficit acumulado		(1,806,749)	(1,858,098)
Total patrimonio		2,306,754	1,271,800
Total pasivos y patrimonio		11,609,087	13,418,869

Total pasivos y patrimonio



Ing. Jorge Villacis
Gerente General Suplente

Ver notas adjuntas a los estados financieros.



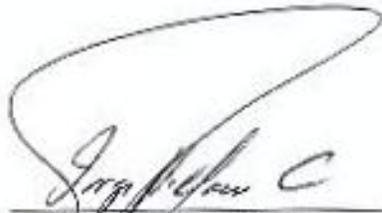
C.P.A. Pilar Loo
Contadora General

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Estado de Resultado Integral

Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2014

	Notas	2014	2013
		<i>(US Dólares)</i>	
Ingresos ordinarios	20 y 23	13,810,892	17,317,135
Costo de ventas	21 y 23	(10,819,951)	(13,447,226)
Utilidad bruta		2,990,941	3,869,909
Gastos de ventas	21 y 23	(2,128,115)	(2,892,995)
Gastos de administración	21 y 23	(473,458)	(568,972)
Costos financieros		(196,357)	(181,910)
Otros ingresos	22	22,347	63,177
Utilidad antes de impuesto a la renta		215,358	289,209
Gastos por impuesto a la renta:			
Corriente	15	(137,875)	(135,955)
Diferido	15	(20,429)	(27,910)
Total		(158,304)	(163,865)
Utilidad neta del año		57,054	125,344
Otro resultado integral, después de impuesto:			
Ganancia por revaluación de propiedades y equipos		177,900	-
Total resultado integral del año		234,954	125,344


 Ing. Jorge Villacis
 Gerente General Suplente

Ver notas adjuntas a los estados financieros.


 C.P.A. Pilar Lóor
 Contadora General

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio

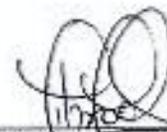
Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2014

Notas	Capital Social	Reserva Legal	Reserva de Revaluación de Propiedades	Déficit Acumulado		Total
				Adopción por Primera de las NIIF	Resultados	
<i>(US Dólares)</i>						
Saldo al 31 de diciembre del 2012	3,100,000	17,364	-	(274,933)	(1,695,975)	1,146,456
Utilidad neta del año	-	-	-	-	125,344	125,344
Apropiación del año	-	12,534	-	-	(12,534)	-
Saldo al 31 de diciembre del 2013	3,100,000	29,898	-	(274,933)	(1,583,165)	1,271,800
Aumento de capital	19.1 800,000	-	-	-	-	800,000
Utilidad neta del año	-	-	-	-	57,054	57,054
Apropiación del año	-	5,705	-	-	(5,705)	-
Otro resultado integral del año	-	-	177,900	-	-	177,900
Saldo al 31 de diciembre del 2014	3,900,000	35,603	177,900	(274,933)	(1,531,816)	2,306,754



Ing. Jorge Villacis
Gerente General Suplente

Ver notas adjuntas a los estados financieros.



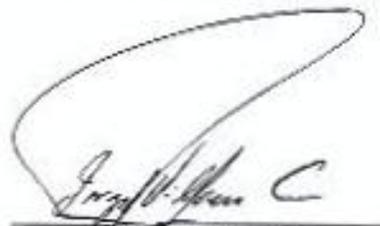
C.P.A. Pilar Loo
Contadora General

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Estado de Flujos de Efectivo

Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2014

Notas	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Flujos de efectivo usado en actividades de operación:		
Recibido de clientes	14,296,592	18,065,993
Pago a proveedores y empleados	<u>(14,041,406)</u>	<u>(18,549,310)</u>
Efectivo generado por (usado en) las operaciones	255,186	(483,317)
Intereses cobrados	22 7,434	31,141
Intereses pagados	(192,176)	(181,910)
Impuesto a la renta pagado	15.1 (137,875)	(135,955)
Flujo de efectivo neto usado en actividades de operación	<u>(67,431)</u>	<u>(770,041)</u>
Flujos de efectivo proveniente de (usado en) actividades de inversión:		
Ventas de activos financieros	6 23,750	72,550
Compras de propiedades y equipos	9 (52,621)	(73,080)
Ventas de propiedades y equipos	13,393	20,705
Compras de activos intangibles	11 (11,190)	-
Flujo de efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de inversión	<u>(26,668)</u>	<u>20,175</u>
Flujos de efectivo proveniente de actividades de financiación:		
Recibido de préstamos a corto plazo	2,049,547	4,816,910
Pagos de préstamos a corto plazo	(2,472,746)	(3,846,247)
Aumento de capital	19.1 800,000	-
Flujo de efectivo neto proveniente de actividades de financiación	<u>376,801</u>	<u>970,663</u>
Aumento neto en efectivo y equivalente de efectivo	282,702	220,797
Efectivo y equivalente de efectivo al principio del año	<u>1,070,472</u>	<u>849,675</u>
Efectivo y equivalente de efectivo al final del año	<u>4 1,353,174</u>	<u>1,070,472</u>



Jrg. Jorge Villacis
Gerente General Suplente

Ver notas adjuntas a los estados financieros.



C.P.A. Pilar Loor
Contadora General

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2014

1. Información General

La actividad principal de la Compañía es la importación y venta de electrodomésticos a nivel nacional.

Comproval S.A.S., domiciliada en Colombia es la controladora directa, propietaria del 99.99% del capital de la Compañía.

El 58% (51% en el 2013) de las compras de inventarios de productos terminados fueron efectuadas a Industrias Haceb S.A., compañía relacionada del exterior.

La Compañía está registrada como industria ensambladora de cocinas a inducción de la marca "HACEB", a partir de conjuntos CKD, mediante Resolución No. 14410 de fecha 18 de agosto del 2014 emitida por el Ministerio de Industrias y Productividad, con vigencia de 5 años.

La Compañía es una sociedad anónima constituida el 3 de febrero del 2005 en Ecuador, regulada por la Ley de Compañías, con plazo de duración de 50 años e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 11 de marzo del 2005 bajo el Repertorio número 8.238. El 6 de marzo del 2008, la Compañía prorrogó su plazo de duración hasta 100 años, mediante escritura pública inscrita en el Registro Mercantil el 22 de julio del 2008.

El domicilio de la Compañía donde se desarrollan sus actividades es el cantón Guayaquil Km 2 ½ Av. Carlos Julio Arosemena C.C. Albán Borja local 55.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

<u>31 de Diciembre:</u>	<u>Índice de Inflación Anual</u>
2014	3.7%
2013	2.7%
2012	4.2%

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

1. Información General (continuación)

Control y Sustitución de las Importaciones

La sustitución de importaciones es una de las medidas adoptadas por el Gobierno del Ecuador para impulsar la industria nacional, que hasta 2017 espera sustituir más de US\$6,000 millones en importaciones que serán destinadas a impulsar la producción nacional con importantes impactos en empleo y producción.

En el 2014, el Ministerio de Industrias y Productividad (MIPRO) aplicó al sector de electrodomésticos una restricción en importaciones del 20% en relación al año 2013. Para el 2015, se incrementa esta restricción en un 30% en relación al 2013.

Adicionalmente, el Instituto Ecuatoriano de Normalización (INEN) sigue con su plan de gobierno en aplicar normas y reglamentos a los productos importados; para el primer semestre del 2014, la Compañía tuvo inconvenientes con la aprobación de certificados por exigencias de ensayos y cumplimientos de normas; hubo escases a nivel mercado en el sector electrodomésticos en especial aires acondicionados, lavadoras, microondas, etc.

Para el segundo semestre del 2014 se aprobaron ciertos certificados de productos con lo cual la Compañía pudo importar y mejorar en el último trimestre sus resultados.

2. Resumen de las Principales Políticas Contables

Las principales políticas contables adoptadas por la Compañía en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación, estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan en los estados financieros.

2.1. Bases de Preparación

Los estados financieros adjuntos se presentan en Dólares de Estados Unidos de Norteamérica, moneda funcional de la Compañía y han sido preparados a partir de los registros contables de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) sobre la base del costo histórico, excepto ciertas propiedades y equipos e instrumentos financieros, que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables abajo mencionadas. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.1. Bases de Preparación (continuación)

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor que se pagaría para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al medir el valor razonable, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado considerarían al fijar el precio de los mismos a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de medición y o de revelación en los estados financieros, se determina sobre esta base, excepto las transacciones con pagos basados en acciones que se encuentran dentro del alcance de la NIIF 2, las operaciones de arrendamiento que están dentro del alcance de la NIC 17, y las mediciones que tienen algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Para efectos de información financiera, se establece una jerarquía del valor razonable que clasifica en el nivel 1, 2 o 3 con base en el grado de importancia de los datos de entrada para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen en la continuación:

Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder en la fecha de medición.

Nivel 2: Son distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Son datos de entrada no observables para el activo o pasivo.

2.2. Efectivo y Equivalente de Efectivo

Efectivo y equivalente de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, el efectivo en caja, depósitos a la vista en bancos e inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a 90 días desde la fecha de compra.

2.3. Activos y Pasivos Financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen y se dan de baja en la fecha de la negociación cuando se compromete a comprar o vender el activo, contratar o pagar el pasivo y son medidos inicialmente a su valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos o pasivos financieros clasificados al valor razonable con cambios en los resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Los activos y pasivos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

Los activos y pasivos financieros se presentan en activos y pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se presentan como activos y pasivos no corrientes.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.3. Activos y Pasivos Financieros (continuación)

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: activos financieros a valor razonable con cambio en resultado, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, y activos financieros disponibles para la venta. Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados y otros pasivos financieros. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos en el momento del reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, la Compañía mantuvo activos financieros en las categorías de préstamos y cuentas por cobrar y activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. De igual manera, la Compañía solo mantuvo pasivos financieros en la categoría de otros pasivos financieros, cuyas características se describen abajo:

2.3.1. Préstamos y cuentas por cobrar

Representan cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Surgen cuando la Compañía provee bienes o servicios y dinero directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta por cobrar.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro.

2.3.2. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Representan valores de titularización crediticio. Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Compañía tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Compañía vendiese un importe significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta.

Estos activos financieros son medidos inicialmente al valor razonable más los costos de transacción. Posteriormente, son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro.

2.3.3. Otros pasivos financieros

Representan préstamos bancarios y cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, son medidos inicialmente al valor razonable, neto de los costos de transacción. Posteriormente son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, siendo los gastos por interés reconocidos sobre una base de reconocimiento efectivo.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.3.3.1. Préstamos

Se reconocen inicialmente a su valor nominal que no difiere de su valor razonable, los cuales fueron contratados a las tasas vigentes en el mercado. No existen costos de transacciones significativas incurridos al momento de su contratación. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado usando las tasas de interés pactada.

2.3.3.2. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

2.3.4 Deterioro de activos financieros al costo amortizado

Los activos financieros que se miden al costo amortizado, son probados por deterioro al final de cada período. La Compañía constituye una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no podrá cobrar todos los montos que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las mismas. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado. Al 31 de diciembre del 2013, la Compañía constituyó una provisión por deterioro de sus cuentas por cobrar comerciales.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas por cobrar comerciales, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión.

2.3.5 Baja de activos y pasivos financieros

La Compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen sus obligaciones.

2.4. Inventarios

Los inventarios están registrados al costo de compra o a su valor neto realizable el que resulte menor. Están valuados con el método del costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito están registradas a su costo de adquisición. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos los gastos necesarios para la venta.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.5. Propiedades y equipos

2.5.1. Medición en el momento del reconocimiento

Los elementos de propiedades y equipos se miden inicialmente por su costo.

El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y la puesta en condiciones de funcionamiento.

2.5.2. Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

Posteriormente del reconocimiento inicial, los muebles y enseres, equipos de computación y vehículos están registrados al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor, en caso de producirse.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se reconocen en los resultados del período en que se incurren.

2.5.3. Medición posterior al reconocimiento: modelo de revaluación

Posteriormente del reconocimiento inicial, el terreno y edificio e instalaciones están registrados a sus valores revaluados menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor, en caso de producirse. Las revaluaciones se efectúan periódicamente.

Cualquier aumento en la revaluación de dicho terreno y edificio e instalaciones se reconoce en otro resultado integral, y se acumula en el patrimonio bajo el encabezamiento de reserva de revaluación de propiedades y equipos, excepto si revierte una disminución en la revaluación del mismo previamente reconocida en resultados, en cuyo caso el aumento se acredita a resultados en la medida en que se carga la disminución previa. Una disminución del valor en libros de la revaluación de dichos activos es registrada en resultados en la medida que excede el saldo, si existe alguno, mantenido en la reserva de revaluación relacionado con una revaluación anterior de dicho activo.

El saldo de revaluación de terreno y edificio e instalaciones incluido en el patrimonio es transferido directamente a utilidades retenidas, cuando se produce la baja en cuentas del activo. No obstante, parte de la reserva se transfiere a medida que el activo es utilizado por la Compañía.

Los efectos de la revaluación de propiedades y equipos, sobre el impuesto a la renta, si los hubiere, se contabilizarán y revelarán de acuerdo con la NIC 12 Impuesto a las Ganancias.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.5.3. Método de depreciación y vidas útiles

El costo o valor revaluado de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, basada en la vida útil estimada de los activos, o de partes significativas identificables que posean vida útil diferenciadas, y no consideran valores residuales, debido a que la Administración estima que el valor de realización de sus activos al término de su vida útil será irrelevante. Las estimaciones de vida útil, valor residual y método de depreciación de los activos son revisadas al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan los principales elementos de propiedades y equipos y los años de vida útil usadas en el cálculo de la depreciación:

Edificio e instalaciones	28 y 10
Mejoras en propiedades arrendadas	3
Muebles y enseres	10
Equipos de computación	3
Vehículos	5

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil infinita y, por tanto, no son objeto de depreciación.

2.5.4. Retiro o venta de propiedades y equipos

Las ganancias o pérdidas por la venta o el retiro de un elemento de propiedades y equipos se determinan como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo, las cuales se reconocen en los resultados del período en que se incurren. El valor en libros de los activos se da de baja de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a las utilidades retenidas.

2.6. Activos Intangibles

Las licencias de programas de computación adquiridas de forma separada están registradas al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor, en caso de producirse.

El activo intangible es de vida útil finita. La amortización del activo intangible se carga a los resultados sobre su vida útil estimada de 3 años utilizando el método de línea recta. Las estimaciones de vida útil, valor residual y el método de amortización son revisadas al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva. La Administración de la Compañía estima que el valor residual del activo intangible es igual a cero.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.7. Deterioro del Valor de los Activos Tangibles e Intangibles

Al final de cada período, la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o una unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro.

Los activos intangibles con una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y deben ser sometidos a una comprobación de deterioro anualmente, o cuando existe cualquier indicación de que podría haberse deteriorado su valor.

Las pérdidas y reversiones por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida y el reverso por deterioro como una disminución o aumento en la revaluación, respectivamente.

2.8. Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

2.8.1. Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

2.8.2. Impuestos diferidos

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuestos diferidos se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

La Compañía compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si, tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos con la misma autoridad fiscal, y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.8.3. Impuestos corrientes y diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

2.9 Provisión para Garantía de Productos

La provisión para el costo esperado de obligaciones por garantías en la venta de bienes se reconoce a la fecha de la venta de los productos correspondientes, al mejor estimado de los desembolsos requeridos para cancelar las obligaciones de la Compañía.

2.10. Beneficios a Empleados

2.10.1. Beneficios definidos: jubilación patronal y bonificación por desahucio (no fondeados)

El costo de los beneficios definidos de jubilación patronal y bonificación por desahucio es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada año.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se reconocen en otro resultado integral en el período en el que surgen. El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en los resultados acumulados y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período. Sin embargo, en el 2014 y 2013 fueron reconocidas en los resultados del período, por considerar que su efecto no es significativo tomando en cuenta los estados financieros en su conjunto.

Los costos por servicios presentes y pasados se reconocen inmediatamente en los resultados del período en el que surgen, así como el interés devengado por la obligación de beneficios definidos.

2.10.2. Participación de trabajadores

De acuerdo con el Código de Trabajo, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades líquidas o contables antes de impuesto a la renta. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados del período en que se devenga.

2.11. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.11.1. Venta de bienes

Los ingresos ordinarios provenientes de las ventas de bienes son registrados cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivado de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad; y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

2.12. Costos y Gastos

Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.13. Compensación de Saldos y Transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea se presentan netos en las cuentas de resultados.

2.14. Normas Nuevas y Revisadas Emitidas

2.14.1 Normas Nuevas y Revisadas Emitidas en Vigencia

Norma o Interpretación	Título	Fecha de Vigencia
Enmiendas a las NIIF 10 y Entidades de Inversión 12 y NIC 27		1 de enero del 2014
Enmiendas a la NIC 32	Presentación- compensación de activos y pasivos financieros	1 de enero del 2014
Enmiendas a la NIC 36	Deterioro del valor de los activos: Información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros	1 de enero del 2014
Enmiendas a la NIC 39	Instrumentos financieros: Reconocimiento y medición - Novación de derivados y continuación de la contabilidad de cobertura	1 de enero del 2014
CINBP 21	Gravámenes: Contabilización de gravámenes impuestos por los gobiernos	1 de enero del 2014

La Compañía considera que la aplicación de las normas nuevas y revisadas que entraron en vigencia a partir del 1 de enero del 2014, antes mencionadas, no han tenido un efecto material sobre la situación financiera, los resultados de sus operaciones o sus flujos de efectivo.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.14.2. Normas Nuevas y Revisadas Emitidas pero aún no están en Vigencia

La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) e Interpretaciones del Comité (CINIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no están en vigencia:

Norma o Interpretación	Título	Fecha de Vigencia
NIIF 9 (versión final)	Instrumentos financieros	1 de enero del 2018
NIIF 14	Cuentas de diferimientos de actividades reguladas	1 de enero del 2016
NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes	1 de enero del 2017
Enmiendas a las NIIF 10 y NIC 28	Venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.	1 de enero del 2016
Enmiendas a la NIC 16 y 41	Agricultura: Plantas portadoras de frutos dentro del alcance de la NIC 16	1 de enero del 2016
Enmiendas a la NIC 19	Beneficios a los empleados: Planes de beneficios definidos - Aportaciones de los empleados	1 de julio del 2014
Enmiendas a la NIC 27	Estados financieros separados: Método patrimonial	1 de enero del 2016
Enmiendas a las NIIF 2, 3, 8 y 13, NIC 16, 24 y 38	Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2010-2012	1 de julio del 2014
Enmiendas a las NIIF 1, 3 y 13, NIC 40	Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2011-2013	1 de julio del 2014
Enmiendas a las NIIF 5 y 7, NIC 19 y 34	Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2012-2014	1 de enero del 2016

La Compañía ha decidido no aplicar anticipadamente estas Normas e Interpretaciones y estima que la adopción de las mismas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el período en que se apliquen por primera vez.

3. Estimaciones y Juicios Contables Críticos

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

3.1. Deterioro de Activos

Como se describe en la *Nota 2.7.*, la Compañía evalúa si las propiedades y equipos han sufrido algún deterioro al final de cada período. Los importes recuperables han sido determinados sobre la base de cálculos de sus valores razonables menos los gastos de ventas, utilizando como base el avalúo efectuado por un perito independiente.

3.2. Vida Útil de Propiedades y Equipos

Como se describe en la *Nota 2.5.3.*, la Compañía revisa la vida útil estimada de propiedades y equipos al final de cada año.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

3.3. Beneficios a Empleados

Como se describe en la *Nota 17*, las hipótesis usadas en el cálculo actuarial de jubilación patronal y bonificación por desahucio, para lo cual utiliza estudios actuariales realizados por un actuario independiente.

4. Efectivo y Equivalente de Efectivo

Al 31 de diciembre efectivo y equivalente de efectivo consistían de lo siguiente:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Bancos	1,186,780	789,259
Inversiones temporales	166,394	281,213
	<u>1,353,174</u>	<u>1,070,472</u>

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, las inversiones temporales representan overnight emitido por un banco local, con vencimiento de 6 días e interés del 1.25%.

5. Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar consistían de lo siguiente:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes	5,417,856	5,991,432
Provisión para cuentas dudosas	(771,618)	(859,494)
Subtotal	<u>4,646,238</u>	<u>5,131,938</u>
Otras cuentas por cobrar:		
Anticipos a proveedores	3,680	12,534
Funcionarios y empleados	13,260	20,270
Subtotal	<u>16,940</u>	<u>33,205</u>
	<u>4,663,178</u>	<u>5,164,742</u>

Las cuentas por cobrar a clientes representan facturas por ventas de productos terminados, con plazos de hasta 180 días y no generan interés.

Anticipos a proveedores representan anticipos para compras de bienes y servicios.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

5. Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar (continuación)

Al 31 de diciembre los vencimientos de las cuentas por cobrar comerciales son como sigue:

	2014			2013		
	Total	Provisionada	No deteriorada	Total	Provisionada	No deteriorada
	<i>(US Dólares)</i>					
Por Vencer	3,673,699	-	3,673,699	4,483,190	-	4,483,190
Vencidos - Días						
1 - 30	711,928	-	711,928	432,345	-	432,345
31 - 60	89,740	-	89,740	162,254	-	162,254
61 - 90	76,967	-	76,967	-	-	-
91 - 120	65,906	-	65,906	49,361	-	49,361
121 - 360	27,998	-	27,998	4,788	-	4,788
360 en adelante	771,618	771,618	-	859,494	859,494	-
	1,744,157	771,618	972,539	1,508,242	859,494	648,748
	5,417,856	771,618	4,646,238	5,991,432	859,494	5,131,938

Los movimientos de la cuenta "Provisión para cuentas dudosas" por los años terminados el 31 diciembre del 2014 y 2013 fueron como sigue:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Saldo al principio del año	(859,494)	(780,988)
Provisión con cargo a resultados	-	(78,506)
Castigos	87,876	-
Saldo al final del año	(771,618)	(859,494)

6. Otros Activos Financieros

Al 31 de diciembre los otros activos financieros consistían de lo siguiente:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Activos financieros medidos al costo amortizado:		
Valores de titularización crediticio, corriente	-	23,750

Al 31 de diciembre del 2013, la Compañía mantenía valores de titularización crediticio emitido por una compañía local, con vencimiento trimestrales hasta junio del 2014 e interés del 8.50%.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

7. Inventarios

Al 31 de diciembre los inventarios consistían de lo siguiente:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Productos terminados, electrodomésticos	3,576,094	5,110,413
Repuestos	402,172	203,091
En tránsito	541,173	878,348
	4,519,439	6,191,852

Durante el año 2014, el costo de los inventarios reconocido como gastos e incluidos en el "costo de ventas" fue de US\$10.8 millones (US\$13.4 millones en el 2013).

La Compañía espera recuperar los inventarios en los 152 días posteriores a la fecha del estado de situación financiera que se informa.

8. Otros activos

Al 31 de diciembre los otros activos consistían de lo siguiente:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Gastos pagados por anticipados, seguros	11,061	18,731
Depósitos en garantía	16,862	19,743
Otros	4,894	-
	32,817	38,474
Clasificación:		
Corriente	15,955	18,731
No corriente	16,862	19,743
	32,817	38,474

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

9. Propiedades y Equipos

Al 31 de diciembre las propiedades y equipos consistían de lo siguiente:

	2014	2013
	(US Dólares)	
Costo o valuación	1,305,002	1,027,800
Depreciación acumulada y deterioro	(449,260)	(380,397)
	855,742	647,403
Clasificación:		
Terreno	315,728	315,728
Edificio e instalaciones	392,870	154,148
Mejoras en propiedades arrendadas	-	3,875
Muebles y enseres	117,662	138,961
Equipos de computación	20,929	11,218
Vehículos	8,553	23,473
	855,742	647,403

Los movimientos de propiedades y equipos por los años terminados el 31 de diciembre del 2014 y 2013 fueron como sigue:

	Terrenos al Valor Razonable	Edificio e Instalaciones al Valor Razonable	Mejoras en Propiedades Arrendadas	Muebles y Enseres	Equipos de Computación	Vehículos	Total
	(US Dólares)						
Costo o valuación:							
Saldo al 31 de diciembre del 2012	-	-	21,601	288,642	152,363	168,127	631,133
Adiciones	-	51,884	-	15,494	5,702	-	73,080
Transferencia de propiedades de inversión	315,728	105,246	-	-	-	-	420,974
Ventas y/o retiros	-	-	-	-	-	(97,357)	(97,357)
Saldo al 31 de diciembre del 2013	315,728	157,130	21,601	304,136	158,065	70,740	1,027,800
Adiciones	-	21,424	-	12,541	18,656	-	52,621
Ventas y/o retiros	-	-	-	-	-	(20,974)	(20,974)
Incremento en la revaluación	-	245,555	-	-	-	-	245,555
Saldo al 31 de diciembre del 2014	315,728	424,109	21,601	317,077	176,721	49,766	1,305,002
Depreciación acumulada y deterioro:							
Saldo al 31 de diciembre del 2012	-	-	(10,525)	(135,214)	(139,529)	(100,808)	(386,076)
Gastos por depreciación	-	(2,952)	(7,201)	(30,361)	(7,318)	(23,141)	(71,003)
Ventas y/o retiros	-	-	-	-	-	76,682	76,682
Saldo al 31 de diciembre del 2013	-	(2,952)	(17,726)	(165,575)	(146,847)	(47,267)	(380,397)
Gastos por depreciación	-	(10,779)	(3,875)	(33,840)	(8,945)	(12,123)	(69,562)
Ventas y/o retiros	-	-	-	-	-	18,177	18,177
Incremento en la revaluación	-	(17,478)	-	-	-	-	(17,478)
Saldo al 31 de diciembre del 2014	-	(31,239)	(21,601)	(199,415)	(155,792)	(41,213)	(449,260)

Al 31 de diciembre del 2014, la Compañía incluye propiedades y equipos totalmente depreciados por US\$168,160 (US\$135,276 en el 2013) los cuales continúan en uso.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

9.1 Propiedades Registradas al Valor Razonable

El perito independiente realizó el avalúo sobre las propiedades de la Compañía para determinar su valor razonable al 30 de noviembre del 2014. El avalúo del perito indica que los métodos de valoración fueron utilizados en base a la ubicación, características físicas y precios referenciales de comercialización para activos de similares características. El detalle de las propiedades y la información acerca de la jerarquía del valor razonable de mercado al 31 de diciembre del 2014 son los siguientes:

	<u>Nivel 1</u> <i>(US Dólares)</i>
Edificio e Instalaciones	<u>392,870</u>

En caso de que las propiedades de la Compañía hubiesen sido medidas sobre la base del costo histórico, los saldos en libros hubieran sido los siguientes:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<i>(US Dólares)</i>	
Edificio e Instalaciones	<u>164,793</u>	<u>154,148</u>

10. Propiedades de Inversión

Los movimientos de propiedades de inversión por los años terminados el 31 de diciembre del 2014 y 2013 fueron como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<i>(US Dólares)</i>	
Saldo al principio del año	-	431,160
(Pérdida) sobre revaluación de propiedades	-	(10,186)
Transferencia a propiedades y equipos	-	(420,974)
Saldo al final del año	<u>-</u>	<u>-</u>

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

11. Activos Intangibles

Al 31 de diciembre los activos intangibles consistían de lo siguiente:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Costo	84,017	72,827
Amortización acumulada y deterioro	(62,090)	(38,563)
	21,927	34,264
Clasificación:		
Licencias de programas de computación	21,927	34,264

Los movimientos de activos intangibles por los años terminados el 31 de diciembre del 2014 y 2013 fueron como sigue:

	Costo	Amortización Acumulada y Deterioro	Total
	<i>(US Dólares)</i>		
Saldos al 31 de diciembre del 2012	72,827	(15,957)	56,870
Gastos de amortización	-	(22,606)	(22,606)
Saldos al 31 de diciembre del 2013	72,827	(38,563)	34,264
Adiciones	11,190	-	11,190
Gastos de amortización	-	(23,527)	(23,527)
Saldos al 31 de diciembre del 2014	84,017	(62,090)	21,927

El gasto de amortización ha sido incluido en la partida gastos de depreciaciones y amortizaciones en el estado de resultado integral.

12. Préstamos

Al 31 de diciembre los préstamos consistían de lo siguiente:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Garantizados - al costo amortizado:		
Préstamos bancarios, corriente	6,124,546	6,547,745

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

12. Préstamos (continuación)

Resumen de las condiciones establecidas en los acuerdos de los préstamos:

Acreedor	Tipo de Préstamos	Tipo de Amortización	Tasa anual		Plazo hasta	31 de diciembre			
			2014	2013		2014		2013	
						Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
						(US Dólares)			
Préstamos bancarios									
Banco de Bogotá New York Agency	Sobre firma	Al vencimiento	2,59%	3,19%	Jan. 2015	2,700,000	-	2,700,000	-
Davivienda Colombia	Sobre firma	Al vencimiento	4,35%	3,88%	Mar. 2015	1,375,000	-	1,375,000	-
Banco de Occidente	Sobre firma	Al vencimiento	1,10%	-	Mar. 2015	343,347	-	-	-
Banco de Occidente	Sobre firma	Al vencimiento	1,00%	-	May. 2015	263,706	-	-	-
Banco de Occidente	Sobre firma	Al vencimiento	1,00%	-	Jun. 2015	365,491	-	-	-
Banco de Occidente	Sobre firma	Al vencimiento	-	1,50%	Ene. 2014	-	-	593,984	-
Banco de Occidente	Sobre firma	Al vencimiento	-	1,47%	Feb. 2014	-	-	235,709	-
Banco de Occidente	Sobre firma	Al vencimiento	-	1,46%	Mar. 2014	-	-	308,204	-
Banco de Occidente	Sobre firma	Al vencimiento	-	1,45%	Abr. 2014	-	-	192,158	-
Banco de Occidente	Sobre firma	Al vencimiento	-	1,45%	May. 2014	-	-	346,681	-
Banco de Occidente	Sobre firma	Al vencimiento	-	1,45%	Jun. 2014	-	-	328,094	-
Davivienda Internacional Miami	Sobre firma	Al vencimiento	1,83%	-	Ene. 2015	1,077,002	-	-	-
Davivienda Internacional Miami	Sobre firma	Al vencimiento	-	1,83%	Ene. 2014	-	-	787,915	-
						6,124,546	-	6,547,715	-

Los préstamos de Davivienda Colombia y Banco de Occidente están garantizados por una compañía relacionada del exterior.

13. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Al 31 de diciembre, las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar consistían de lo siguiente:

	2014	2013
	(US Dólares)	
Cuentas por pagar comerciales:		
Proveedores:		
Locales	209,434	411,658
Exterior	247,131	-
Compañía relacionada del exterior (Nota 23)	2,201,429	4,515,417
Subtotal	2,657,994	4,927,075
Otras cuentas por pagar:		
Otras	64,833	94,992
	2,722,827	5,022,067

Las cuentas por pagar a proveedores locales representan facturas por compras de bienes y servicios pagaderas con plazos de hasta 90 días y no devengan interés.

Las cuentas por pagar a proveedores del exterior representan facturas por compras de piezas y partes para ensamblar cocinas a inducción pagaderas con plazos de hasta 60 días y no devengan interés.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

13. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar (continuación)

Las cuentas por pagar a compañía relacionada del exterior representan facturas por compras de inventarios pagaderas con plazo de hasta 150 días al vencimiento y no devengan interés.

14. Obligaciones Acumuladas

Los movimientos de obligaciones acumuladas por los años terminados el 31 de diciembre del 2014 y 2013 fueron como sigue:

	Beneficios Sociales	Participación de Trabajadores	Intereses	Total
	<i>(US Dólares)</i>			
Saldos al 31 de diciembre del 2012	43,477	-	66,419	109,896
Provisiones	104,075	51,037	153,210	308,322
Pagos	(106,323)	-	(194,042)	(300,365)
Saldos al 31 de diciembre del 2013	41,229	51,037	25,587	117,853
Provisiones	93,904	38,004	138,547	270,455
Pagos	(103,376)	(51,037)	(134,366)	(288,779)
Saldos al 31 de diciembre del 2014	31,757	38,004	29,768	99,529

15. Impuestos

15.1. Activos y Pasivos del Año Corriente

Al 31 de diciembre los activos y pasivos por impuestos corrientes consistían de lo siguiente:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Activos por impuesto corriente:		
Impuesto al valor agregado	46,008	40,791
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta	116,802	153,830
	<u>162,810</u>	<u>194,621</u>
Pasivos por impuesto corriente:		
Impuesto al valor agregado – IVA por pagar y retenciones	3,083	5,057
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar	4,765	53,820
Impuesto a la salida de divisas	175,418	219,700
	<u>183,266</u>	<u>278,577</u>

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

15.1. Activos y Pasivos del Año Corriente (continuación)

Los movimientos de la cuenta "Impuesto a la renta por pagar" por los años terminados el 31 de diciembre del 2014 y 2013 fueron como sigue:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Saldo al principio del año		-
Provisión con cargo a resultados	137,875	135,955
Menos: Anticipo de impuesto a la renta	(137,875)	(135,955)
Saldo al final del año	-	-

15.2. Impuesto a la Renta Reconocido en los Resultados

Una reconciliación entre la utilidad según los estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, fue como sigue:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Utilidad según estados financieros antes de impuesto a la renta	215,358	289,209
Gastos no deducibles	165,729	325,155
Otras rentas exentas	(589)	(4,500)
Amortización de pérdida de años anteriores	(95,125)	(152,466)
Utilidad gravable	285,373	457,398
Impuesto a la renta causado	62,782	100,627
Anticipo calculado	137,875	135,955
Impuesto a la renta reconocido en los resultados	137,875	135,955
Impuesto diferido	20,429	27,910
	158,304	163,865

La provisión para el impuesto a la renta corriente está constituida a la tasa del 22%.

A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles, de acuerdo a las cifras reportadas el año anterior. En caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el anticipo calculado, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución.

De acuerdo con disposiciones legales, las pérdidas tributarias pueden ser compensadas con las utilidades gravables que se obtengan dentro de los cinco períodos impositivos siguientes sin que exceda, en cada período, del 25% de las utilidades gravables.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

15.2. Impuesto a la Renta Reconocido en los Resultados (continuación)

Las declaraciones de impuesto a la renta desde el 2005 hasta el 2014 no han sido revisadas por las autoridades tributarias y son susceptibles de revisión las declaraciones de los años 2011 al 2014.

De acuerdo con disposiciones legales, las autoridades tributarias tienen la facultad para revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía, dentro de los tres años siguientes a partir de la fecha de presentación de la declaración y en seis años, desde la fecha en que venció el plazo para presentar la declaración, cuando los tributos no se hubieren declarado en todo o en parte.

15.3. Saldos del Impuesto Diferido

Los movimientos de activos (pasivos) por impuestos diferidos fueron como sigue:

	Provisión para cuentas dudosas	Inventarios al valor neto realizable	Propiedades y equipos <i>(US Dólares)</i>	Provisión para ganancias de productos	Pérdidas Tributarias	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2012	32,779	-	-	-	48,422	81,201
Reconocido en los resultados	-	-	-	-	(27,910)	(27,910)
Saldos al 31 de diciembre del 2013	32,779	-	-	-	20,512	53,291
Reconocido en otro resultado integral	-	-	(50,177)	-	-	(50,177)
Reconocido en los resultados	(32,779)	11,549	-	21,343	(20,512)	(20,429)
Saldos al 31 de diciembre del 2014	-	11,549	(50,177)	21,343	-	(17,315)

15.4. Aspectos Tributarios de la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal y su Reglamento

El 29 y 31 de diciembre del 2014, se promulgaron en los Suplementos de los Registros Oficiales No. 405 y 407, la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal y su Reglamento, los cuales están en vigencia para el ejercicio 2015 e incluyen entre otros aspectos tributarios lo siguiente, los mismos que podrían tener impacto en la Compañía:

- Eliminar la exención para las ganancias por la enajenación ocasional de acciones o participaciones y derechos de capital, se considera como ingreso gravado con la tarifa general prevista para sociedades. La ganancia se determinará como la diferencia entre el ingreso gravable que corresponderá al valor real de la enajenación y el costo deducible será el valor nominal, el valor de adquisición, o el valor patrimonial proporcional, según corresponda, de acuerdo con la técnica financiera aplicable para su valoración. También serán deducibles los gastos directamente relacionados con la enajenación. Las sociedades, serán sustituto del contribuyente y como tal serán responsable del pago del impuesto y del cumplimiento de sus deberes formales y, deberán informar este tipo de transacciones al Servicio de Rentas Internas, su incumplimiento será sancionada con una multa del 5% de valor real de la transacción.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

15.4. Aspectos Tributarios de la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal y su Reglamento (continuación)

- Eliminar la exención de los rendimientos por depósito a plazo fijo a las sociedades e instituciones del sistema financiero, así como los rendimientos por las inversiones en valores de renta fija para las sociedades.
- No será deducible de la base imponible sujeta al impuesto a la renta el gasto por la depreciación correspondiente a la revaluación de activos.
- Serán deducibles los costos o gastos derivados de contratos de arrendamiento mercantil o leasing, de acuerdo a la técnica contable pertinente.
- Para la eliminación definitiva de los créditos incobrables, el reglamento de esta Ley establece nuevas condiciones.
- Serán deducibles los costos y gastos incurridos para la promoción y publicidad de bienes y servicios hasta un máximo del 4% del total de ingresos gravados.
- Permite el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos, únicamente en los casos y condiciones establecidos en el reglamento de esta Ley. En caso de divergencias entre las normas tributarias y las normas contables y financieras, prevalecerán las primeras.
- No serán deducibles las pérdidas por enajenación de activos fijos o corrientes, acciones o participaciones y otros derechos de capital que se den entre partes relacionadas.
- Cuando una sociedad otorgue a sus accionista, socios, participes o beneficiario, préstamo de dinero, o a alguna de sus partes relacionadas préstamos no comerciales, esta operación se considerará como pago de dividendos anticipados y, por consiguiente, la sociedad deberá efectuar la retención correspondiente a la tarifa prevista para sociedades sobre el monto de la operación.
- Para efectos del cálculo del anticipo del impuesto a la renta, no se considerarán el valor del revalúo de los activos por aplicación NIIF, tanto para el rubro de activo como para el patrimonio.
- Tendrán tarifa cero IVA, las cocinas eléctricas de uso doméstico y las que funcionen mediante mecanismos eléctricos de inducción, las que tengan hornos eléctrico, las ollas de uso doméstico, y los sistemas de calentamiento eléctricos de agua para uso doméstico.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

15.4. Aspectos Tributarios de la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal y su Reglamento (continuación)

- Aplica retención en la fuente de IVA, los pagos y adquisiciones efectuadas por contribuyentes especiales a otros contribuyentes especiales (los porcentajes son iguales 30%, 70% y 100% según sea el caso).
- Están gravados con el Impuesto a los Consumos Especiales con la tarifa 100%, las cocinas, cocinetas, calefones y sistemas de calentamiento de agua, de uso doméstico, que funcionen total o parcialmente mediante combustión de gas.
- No están sujetos al pago del ISD las importaciones a consumo de cocinas eléctricas y las de inducción, sus partes y piezas; las ollas diseñadas para su utilización en cocinas de inducción; así como los sistemas de calentamiento eléctrico de agua para uso doméstico.

16. Precios de Transferencia

De acuerdo con disposiciones legales vigentes para los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas del exterior y locales, dentro de un mismo ejercicio fiscal en un monto acumulado superior a los US\$3 millones, deberán presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, y aquellos contribuyentes en un monto acumulado superior a los US\$6 millones, deberán presentar adicionalmente al Anexo, el Informe Integral de Precios de Transferencia.

Las operaciones de la Compañía con partes relacionadas durante el año 2014, no superaron el monto acumulado para presentar el Informe Integral de Precios de Transferencia (*Ver Nota 23*).

17. Obligación por Beneficios Definidos

Al 31 de diciembre la obligación por beneficios definidos consistía de lo siguiente:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Jubilación patronal	46,884	46,671
Bonificación por desahucio	11,090	12,074
	<u>57,974</u>	<u>58,745</u>

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

17.1. Jubilación Patronal

De acuerdo con el Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más, presten sus servicios continuados o interrumpidos a la Compañía, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Los movimientos en el valor presente de la obligación de jubilación patronal por los años terminados el 31 de diciembre del 2014 y 2013 fueron como sigue:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Saldo al principio del año	46,671	39,171
Costo de los servicios del período corriente	15,225	16,303
Costo por intereses	3,267	2,742
(Ganancias) actuariales	(3,423)	(218)
(Ganancias) sobre reducciones	(14,856)	(11,327)
Saldo al fin del año	46,884	46,671

17.2. Bonificación por Desahucio

De acuerdo con el Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía pagará a los trabajadores el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Los movimientos en el valor presente de la obligación de bonificación por desahucio por los años terminados el 31 de diciembre del 2014 y 2013 fueron como sigue:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Saldo al principio del año	12,074	9,386
Costo de los servicios del período corriente	3,409	3,491
Costo por intereses	835	657
Pérdidas actuariales	2,642	6,354
Beneficios pagados	(7,870)	(7,815)
Saldo al fin del año	11,090	12,074

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

17. Obligación por Beneficios Definidos (continuación)

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre del 2014 y 2013 por un actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio presente y el costo del servicio pasado fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios. En la determinación de la tasa de descuento se consideran las tasas de interés promedio de los bonos del gobierno, publicada por el Banco Central del Ecuador que están denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones por pensiones hasta su vencimiento.

Al 31 de diciembre las principales hipótesis usadas para propósitos de los cálculos actuariales fueron las siguientes:

	2014	2013
	%	%
Tasa de descuento	6.54	7.00
Tasa del incremento salarial	3.00	3.00
Tasa de incremento de pensiones	2.50	2.50
Tasa de rotación (promedio)	11.80	8.90
Vida laboral promedio remanente (2014: 8.1 años y 2013: 8.0 años)		
Tabla de mortalidad e invalidez (2014 y 2013: TM IESS 2002)		

Los importes reconocidos en los resultados respecto a dichos planes de beneficios definidos fueron los siguientes:

	2014	2013
	(US Dólares)	
Costo de los servicios del período corriente	18,634	19,794
Costo por intereses	4,102	3,399
(Ganancias) pérdidas actuariales	(781)	6,136
(Ganancias) sobre reducciones	(14,856)	(11,327)
	<u>7,099</u>	<u>18,002</u>

Durante el año 2014, el importe de los beneficios definidos fue incluido en el estado de resultados como gastos de ventas por US\$4,259 (US\$10,762 en el 2013) y gastos de administración por US\$2,840 (US\$7,240 en el 2013).

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

18. Instrumentos Financiero

18.1. Gestión de Riesgos Financieros

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

La Compañía dispone de una organización y de sistemas de información, administrados por la Gerencia General, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer al Directorio medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía.

18.1.1. Riesgo en las Tasas de Interés

La Compañía se encuentra expuesta a riesgos en la tasa de interés, debido a que mantiene préstamos a tasas de interés tanto fijas como variables. El riesgo es manejado por la Compañía manteniendo una combinación apropiada entre los préstamos a tasa fija y a tasa variable.

18.1.2. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. El 87% de las ventas que realiza la empresa son a crédito con un plazo no mayor a 180 días. A los canales de distribución, cadenas y distribuidores se los están motivando a través de un bono de cumplimiento del 1% al 4% sobre el volúmenes de sus ventas, los cuales serán evaluados en forma trimestral y anual de pendiente lo acordado por el cliente, esta situación ha permitido mejorar la rentabilidad.

La Compañía ha adoptado una política de únicamente involucrarse con partes solventes con un adecuado historial de crédito, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos. La Compañía únicamente realiza transacciones con clientes que cuentan con la misma o mejor calificación de riesgo, además hasta julio del 2013 mantenía un seguro corporativo de la cartera con Segurexpo de Colombia S.A., a partir de agosto se contrató el seguro con Seguros Confianza S.A.

Los deudores comerciales están compuestos por 5 cadenas especializadas, 8 autoservicios, 4 distribuidores y 46 sub-distribuidores de electrodomésticos a nivel nacional. La evaluación de crédito continua se realiza sobre la condición financiera de los clientes.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

18.1.3. Riesgo de Liquidez

La Gerencia General es la que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez, la misma que ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la gerencia pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo. La Compañía maneja el riesgo de liquidez manteniendo reservas, facilidades financieras y de préstamos adecuados, monitoreando continuamente los flujos de efectivo proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

La siguiente tabla detalla el perfil de vencimientos contractuales restantes para sus pasivos financieros no derivados en base a los flujos de efectivo no descontados en la fecha que la Compañía deberá hacer los pagos de capital como de intereses:

	Hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total
	(US Dólares)			
31 de diciembre del 2014				
Préstamos bancarios	1,077,002	972,544	4,104,768	6,154,314
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	855,998	638,502	1,228,327	2,722,827
	<u>1,933,000</u>	<u>1,611,046</u>	<u>5,333,095</u>	<u>8,877,141</u>
31 de diciembre del 2013				
Préstamos bancarios	567,037	2,534,677	3,538,131	6,639,845
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1,153,113	2,421,572	1,673,823	5,248,508
	<u>1,720,150</u>	<u>4,956,249</u>	<u>5,211,954</u>	<u>11,888,353</u>

La siguiente tabla detalla el perfil de vencimientos contractuales restantes para sus activos financieros no derivados en base a los flujos de efectivo no descontados en la fecha que la Compañía espera recuperar el capital incluyendo los intereses que se obtendrían de dichos activos:

	Hasta 1 Mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	1 a 5 Años	Total
	(US Dólares)				
31 de diciembre del 2014					
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	93,180	78,163	4,484,896	778,557	5,434,796
31 de diciembre del 2013					
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	2,093,967	2,714,932	863,611	351,724	6,024,234
Otros activos financieros	-	11,875	11,875	-	23,750
	<u>2,093,967</u>	<u>2,726,807</u>	<u>875,486</u>	<u>351,724</u>	<u>6,047,983</u>

La Compañía espera cumplir con sus obligaciones con los flujos de efectivo de las operaciones y producto del vencimiento de los activos financieros.

18.1.4. Riesgo de capital

La Compañía gestiona su capital para asegurar que estará en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximiza el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deudas y patrimonio.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

18.1.4. Riesgo de capital (continuación)

La Compañía no está sujeta a ningún requerimiento de capital expuesto externamente.

El Directorio revisa la estructura de capital frecuentemente. Como parte de la revisión, el Directorio considera el costo del capital y los riesgos asociados. Al 31 de diciembre del 2014, la Compañía tiene un índice de endeudamiento del 199% determinado como la proporción de la deuda neta y el patrimonio.

18.2. Categorías de Instrumentos Financieros

Al 31 de diciembre los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía fueron como sigue:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Activos financieros:		
Costo amortizado:		
Caja y banco <i>(Nota 4)</i>	1,353,174	1,070,472
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar <i>(Nota 5)</i>	4,663,178	5,164,742
Otros activos financieros <i>(Nota 6)</i>	-	23,750
	<u>6,016,352</u>	<u>6,258,964</u>
Pasivos financieros:		
Costo amortizado:		
Préstamos <i>(Nota 12)</i>	6,124,546	6,547,745
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar <i>(Nota 13)</i>	2,722,827	5,022,067
	<u>8,847,373</u>	<u>11,569,812</u>

18.3. Valor Razonable de los Instrumentos Financieros

La Gerencia General considera que los saldos en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros se aproximan a su valor razonable, debido a la naturaleza de corto plazo de éstos instrumentos financieros.

19. Patrimonio

19.1. Capital Social

Al 31 de diciembre del 2014, el capital social consiste de 3'900.000 (3'100.000 en el 2013) acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$1.00, totalmente suscritas y pagadas, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

19.1. Capital Social (continuación)

En el 2014, la Compañía aumentó el capital social en US\$800,000, mediante aportes en efectivo. La escritura pública correspondiente fue inscrita en el Registro Mercantil el 18 de agosto del 2014.

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el capital suscrito y pagado consistía de los siguientes accionistas:

Nombre	Nacionalidad	2014	%	2013	%
		<i>(US Dólares)</i>			
Comproval S.A.S.	Colombiana	3,899,999	99.99	3,099,999	99.99
Electrocontrol S.A.	Colombiana	1	0.01	1	0.01
		<u>3,900,000</u>	<u>100.00</u>	<u>3,100,000</u>	<u>100.00</u>

19.2. Reservas Legal

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria por lo menos del 10% de la utilidad anual para reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o destinada a absorber pérdidas incurridas.

19.3. Déficit Acumulado

Resultados Acumulados Provenientes de la Adopción por Primera Vez de las NIIF – Proviene de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF.

El saldo deudor de esta cuenta puede ser absorbido por los resultados acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

20. Ingresos Ordinarios

Los ingresos ordinarios fueron como sigue:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Ingresos provenientes de la venta de bienes	13,696,415	17,103,118
Ingresos provenientes de venta de repuestos	58,344	97,967
Ingresos provenientes de servicios	56,133	116,050
	<u>13,810,892</u>	<u>17,317,135</u>

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

21. Costos y Gastos por su Naturaleza

Los costos y gastos reportados en los estados de resultados fueron como sigue:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Costo de ventas	10,819,951	13,447,226
Gastos de ventas	2,128,115	2,892,995
Gastos de administración	473,458	568,972
	<u>13,421,524</u>	<u>16,909,193</u>

Un detalle de costos y gastos por su naturaleza fueron como sigue:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Cambio en inventarios de productos terminados	1,534,319	(939,443)
Compras de productos terminados	9,268,703	14,386,669
Sueldos, beneficios sociales y participación trabajadores	774,838	898,339
Publicidad, propaganda y productos promocionales	411,630	728,769
Servicios de transporte y estiba de producto a clientes	294,650	347,327
Honorarios y servicios profesionales	231,032	297,548
Arendamientos de oficina, bodegas y viviendas	166,740	151,125
Gastos de viaje	125,448	122,968
Depreciaciones y amortizaciones	93,089	93,609
Servicio de garantía de productos	88,170	118,374
Servicios básicos	69,588	87,356
Impuestos y contribuciones	52,593	120,898
Seguros	52,295	54,668
Bonificaciones pagadas a clientes	42,000	74,135
Provisión para cuentas dudosas	-	78,506
Otros	216,429	288,345
	<u>13,421,524</u>	<u>16,909,193</u>

22. Otros Ingresos

Los otros ingresos fueron como sigue:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Ganancia sobre ventas de propiedades y equipos	10,596	44,515
Cambios en el valor razonable de las propiedades de inversión	-	(10,186)
Intereses ganados	7,434	20,955
Otros	4,317	7,893
	<u>22,347</u>	<u>63,177</u>

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

23. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

23.1. Saldos y Transacciones Comerciales

Durante el año, la Compañía realizó las siguientes transacciones comerciales con partes relacionadas:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Industrias Haceb S.A:		
• Ventas de inventarios, productos terminados	258,114	143,961
• Compras de inventarios, productos terminados	5,027,505	7,187,726
• Ingresos por servicios de publicidad	-	72,557
• Servicios de administración de seguros de cartera	-	13,238
• Servicios de administración de seguros de mercadería	-	9,719

Los siguientes saldos se encontraban pendientes al final del año sobre el que se informa:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Cuenta por pagar compañía relacionada:		
Industrias Haceb S.A.	1,748,414	4,515,417

Los préstamos bancarios de Davivienda Colombia y Banco de Occidente tienen garantía solidaria de una compañía relacionada del exterior por US\$2.9 millones.

Los saldos pendientes se liquidarán en efectivo. No se han otorgado garantías.

23.2. Compensación del Personal Clave de la Gerencia

Durante el año, la compensación de los ejecutivos y otros miembros clave de la gerencia fue la siguiente:

	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
• Beneficios a corto plazo	77,293	71,104
• Beneficios post - empleo	-	4,223
	77,293	75,327

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

24. Compromisos

24.1 Convenio de Adhesión para la Participación de Empresas Industriales en el Programa de Eficiencia Energética para Cocción por Inducción y Calentamiento de Agua con Electricidad en Sustitución del Gas Licuado de Petróleo en el Sector Residencial - PEC

En el 2014, la Compañía mantiene un convenio de adhesión con el Ministerio de Electricidad y Energía Renovable (MEER) y el Ministerio de Industrias y Productividad (MIPRO), con plazo de 2 años a partir de su suscripción, mediante el cual se norma la participación de la Compañía (el fabricante), como proveedor calificado del programa de eficiencia energética para cocción por inducción y calentamiento de agua con electricidad, en sustitución del gas licuado de petróleo en el sector residencial- PEC. Las principales obligaciones de las partes y adherente son como sigue:

- Del Fabricante:
 - Garantizar la fabricación, distribución y venta de los productos listados en el convenio.
 - Ofertar al menos un modelo de los juegos de olla calificado por el Programa en los establecimientos que forman su red de comercialización.
 - Proporcionar servicio técnico post-venta que garantice un tiempo de respuesta efectiva promedio de 48 horas. El incumplimiento estará sujeto a sanciones.
 - Implementar sistemas de control y aseguramiento de la calidad que garanticen que la tasa de devolución por defecto de fabricación no supere el 3.5% de las ventas mensuales. El incumplimiento estará sujeto a sanciones.
 - Garantizar los productos vendidos por 3 años.
- Del MEER
 - Ejecutar la coordinación y supervisión general del Programa- PEC.
 - Administrar, monitorear y controlar el flujo de los recursos económicos del Programa- PEC, provenientes de las asignaciones del Ministerio de Finanzas y los valores recaudados por las Empresas Eléctricas de Distribución (EED).
 - Transferir mensualmente los importes a pagar a los fabricantes de cocinas de inducción.
- Del MIPRO
 - Promover, monitorear y supervisar la fabricación local de las cocinas a inducción.
 - Vigilar la incorporación de CKDs en el producto final, a fin de que cumplan las especificaciones técnicas.
 - Controlar la ejecución del cronograma de incorporación de componentes nacionales en la producción de cocinas a inducción.

HACEB DEL ECUADOR S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

24.2 Contrato Civil para el Ensamble de Cocinas a Inducción Marca "HACEB"

El 11 de diciembre del 2014, la Compañía suscribió con Fibro Acero S.A. (El ensamblador) un contrato civil para el ensamble de cocinas a inducción marca "HACEB", con plazo a partir del 1 de septiembre del 2014 y permanecerá vigente de manera indefinida hasta su terminación como se establece en la cláusula décima tercera del contrato, mediante el cual el ensamblador prestará servicio de ensamble de las cocinas a inducción para uso doméstico marca "HACEB", con piezas o accesorios que serán proveídos por la Compañía, los mismos que serán en un porcentaje importados y en otro comprados a fabricantes ecuatorianos de partes y piezas. En compensación del servicio recibido, la Compañía pagará por el ensamble de cada cocina US\$35,00 más el IVA respectivo, dentro de los 45 días siguientes al cumplimiento de la entrega formal de las cocinas a satisfacción de la Compañía y la entrega de la factura.

25. Demanda Arbitral

Al 31 de diciembre del 2014, la Compañía mantiene una demanda arbitral planteada ante el Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Guayaquil contra CASA COMERCIAL TOSI C.A. por pago del saldo de la deuda por US\$394,202, más intereses respectivos, costo de arbitraje por US\$13,730 y honorarios profesionales por US\$19,710. El 13 de enero del 2014, el Tribunal Arbitral a cargo del caso comunicó a las partes el laudo en que declaró con lugar la demanda. De acuerdo con información recibida del asesor legal, la compañía demandada no interpuso la acción de nulidad del laudo ni ha cumplido voluntariamente el laudo, por lo que la Compañía, por recomendación de su asesor, se encuentra en proceso de presentación de una solicitud de ejecución de dicho laudo, que debe presentarse ante la justicia ordinaria.

26. Hechos Ocurridos Después del Período Sobre el que se Informa

Entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de emisión de los estados financieros (27 de febrero del 2015) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros o que requieran revelación.

27. Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 han sido emitidos el 27 de febrero del 2015 con la autorización de la Gerencia de la Compañía y serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.