NELCAN S.A.
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

1. INFORMACIÓN GENERAL

NELCAN S.A. , fue constituida en la ciudad de Guayaquil – Ecuador, y registrada en el Registro de Mercantil el día 6 de Abril de 2005.

Su actividad principal Actividad es la Compra, venta, alquiler y explotación de Bienes Inmuebles.

La oficina principal de la compañía se encuentra ubicada en Boyacá 1417 of 204.

2.- BASES DE PREPARACIÓN

DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para las PYMES (NIIF para las PYMES) emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB) las que han sido adoptadas en Ecuador por la Superintendencia de Compañías.

POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros de acuerdo Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) al 31 de diciembre 2015.

a. MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN.

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional) representada en Dólares (US$).

b. RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN Y ESTIMACIONES REALIZADAS.

La información contenida en estos Estados Financieros, es responsabilidad de la Administración de compañía NELCAN S.A., **sección 2 Conceptos y Principios Generales** (Objetivos de los estados financieros de las pequeñas y medianas entidades) quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF para las PYMES.

CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

En el estado de situación financiera, los activos son clasificados como Corrientes cuando;

- Se espera realizar el activo, o tiene la intensión de venderlos a consumirlo en su ciclo normal de operación;
- El activo es efectivo o equivalente de efectivo sin ningún tipo de restricción.

La compañía clasifica un pasivo como corriente cuando:

- Espera liquidar un pasivo en su ciclo normal de operación
- Mantiene un pasivo principalmente con el propósito de negociar
- El pasivo se debe liquidar dentro de los 12 meses siguientes a la fecha del período sobre el cual se informa;

EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

La compañía considera como efectivo a la caja así como a los depósitos bancarios a la vista.

ACTIVOS FINANCIEROS

Cuentas y documentos por cobrar

La compañía no cuenta con cuentas x cobrar.

Activos no Financieros

Propiedad planta y equipo

La compañía no cuenta con Activos Fijos.

PASIVOS

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Corresponden principalmente a cuentas por pagar propias al giro del negocio, así como de obligaciones patronales y tributarias, las mismas que son registradas a sus correspondientes valores nominales.

Ingresos y Gastos

Al 31 de Diciembre del 2015.

Período Contable

El período contable en el Ecuador es del 1 de enero al 31 de diciembre 2015.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota		
A	Efectivo y equivalente de efectivo	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,		2015	2014
Efectivo en caja y bancos	(1)	1,181.35	1,152.41
Crédito Tributario Renta	(2)	53.71	
		1,235.06	1,152.41

(1) Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, corresponden a efectivo en caja y son de libre disponibilidad
(2) Corresponde a saldo de retención recibidas por clientes 2015

Nota		
B	Pasivo	Un resumen de esta cuenta, a continuación:

Diciembre 31,		2015	2014
Pasivo Corriente	(1)	48.18	92.24
		48.18	92.24

(1) Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

C	Patrimonio	Un resumen de esta cuenta, a continuación:

Diciembre 31,		2015	2014
Capital Suscrito	(1)	800.00	800.00
Utilidad del Ejercicio	(2)	126.71	260.17
Utilidad Acum. Ejerc. Anteriores	(3)	260.17	
		1,186.88	1,060.17

(1) Capital al 31 de diciembre de 2015 y 2014
(2) Utilidad ejercicio 2015
(3) Utilidad de ejercicio anterior

Eduardo Ponce G.
GERENTE GENERAL

Washington Idrovo
CONTADOR