

**NELCAN S.A.**

**POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

NELCAN S.A. , fue constituida en la ciudad de Guayaquil – Ecuador, y registrada en el Registro de Mercantil el día 6 de Abril de 2005.

Su actividad principal Actividad es la Compra, venta, alquiler y explotación de Bienes Inmuebles.

La oficina principal de la compañía se encuentra ubicada en Cdla. Vernaza Norte Mz. 23 solar 8.

La compañía no se encuentra en funcionamiento. La compañía no mantiene empleados.

**2.- BASES DE PREPARACIÓN**

**DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para las PYMES (NIIF para las PYMES) emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB) las que han sido adoptadas en Ecuador por la Superintendencia de Compañías.

**POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros de acuerdo Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) al 31 de diciembre 2014.

**a. MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN.**

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional) representada en Dólares (US\$).

**b. RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN Y ESTIMACIONES REALIZADAS.**

La información contenida en estos Estados Financieros, es responsabilidad de la Administración de compañía NELCAN S.A., **sección 2 Conceptos y Principios Generales** (Objetivos de los estados financieros de las pequeñas y medianas entidades) quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF para las PYMES.

**CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES**

En el estado de situación financiera, los activos son clasificados como Corrientes cuando;

- Se espera realizar el activo, o tiene la intención de venderlos a consumirlo en su ciclo normal de operación;
- El activo es efectivo o equivalente de efectivo sin ningún tipo de restricción.

La compañía clasifica un pasivo como corriente cuando:

- Espera liquidar un pasivo en su ciclo normal de operación
- Mantiene un pasivo principalmente con el propósito de negociar
- El pasivo se debe liquidar dentro de los 12 meses siguientes a la fecha del período sobre el cual se informa;

## **EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO**

La compañía considera como efectivo a la caja así como a los depósitos bancarios a la vista.

## **ACTIVOS FINANCIEROS**

### **Cuentas y documentos por cobrar**

La compañía no cuenta con cuentas x cobrar.

### **Activos no Financieros**

### **Propiedad planta y equipo**

La compañía no cuenta con Activos Fijos.

## **PASIVOS**

### **Provisiones Desahucio y de Jubilación**

La compañía no posee trabajadores.

### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Corresponden principalmente a cuentas por pagar propias al giro del negocio, así como de obligaciones patronales y tributarias, las mismas que son registradas a sus correspondientes valores nominales.

### **Ingresos y Gastos**

La compañía ha iniciado operaciones en el mes de Diciembre del 2014.

### **Período Contable**

El período contable en el Ecuador es del 1 de enero al 31 de diciembre 2014.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

| Nota |
|------|
|------|

- A Efectivo y equivalente de efectivo Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Diciembre 31,                 | 2014     | 2013   |
|-------------------------------|----------|--------|
| Efectivo en caja y bancos (1) | 1,152.41 | 800.00 |
|                               | 1,152.41 | 800.00 |

(1) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, corresponden a depósitos en cuentas corrientes y son de libre disponibilidad

- B Pasivo Un resumen de esta cuenta, a continuación:

| Diciembre 31,        | 2014  | 2013 |
|----------------------|-------|------|
| Pasivo Corriente (1) | 92.24 | 0.00 |
|                      | 92.24 | 0.00 |

(1) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

- C Patrimonio Un resumen de esta cuenta, a continuación:

| Diciembre 31,              | 2014     | 2013   |
|----------------------------|----------|--------|
| Capital Suscrito (1)       | 800.00   | 800.00 |
| Utilidad del Ejercicio (2) | 260.17   | 0.00   |
|                            | 1,060.17 | 800.00 |

(1) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

  
Julio Barriga Villacres  
GERENTE GENERAL

  
Washington Idrovo  
CONTADOR