



CANDESELI S.A.
Una comunidad urbana interactiva

AUTORIZACION

Guayaquil, 08 de Septiembre del 2014

Señores
Superintendencia De Compañías De Guayaquil
Ciudad

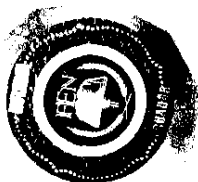
De mi consideración:

Yo, **JOSÉ FERNANDO NEVAREZ YCAZA** con cédula de ciudadanía número **090072541-7** en mi calidad de representante legal de la compañía **CANDESELI S.A.** con RUC **0992394986001** autorizo al señor **JUAN MANUEL SANCHEZ LOPEZ** con cédula de ciudadanía número **070467594-1** para que presente la documentación de Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad.



Atentamente,

p/ CANDESELI S.A.
JOSE FERNANDO NEVAREZ YCAZA
C.I: 090072541-7



NOTARIO TRIGESIMO DEL CANTON GUAYAQUIL
DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN DE FIRMAS
De conformidad con el Num. 3ro. del Art. 18 de la Ley
Notarial. DOY FE: Que la Firma y rubrica estampada en
este documento, corresponde a la de: José

Nevarez Ycaza

siendo la (s) mismas (s) que constan (n) en las (s) Cédula (s) de
Ciudadanía No. (s) 0900725417

Guayaquil, 08 SEP 2014

DIRECCIÓN: PORTÓN DE BEATA MERCEDES MOLINA
KM 16 ½ VIA DAULE FRENTE A LA CERVERA INTERNACIONAL
GUAYAQUIL-ECUADOR TELEFONO: 042-469988

Dr. Piero Thomas Aycart Vincenzini Carrasco
NOTARIO TRIGESIMO CANTÓN GUAYAQUIL

100-443887-100

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

018

018 - 0194 0900725417

NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
NEVAREZ YCAZA JOSE FERNANDO

GUAYAS
PROVINCIA
SAMBOORONDON

CANTON

CIRCUNSCRIPCION
LA
PUNTILLA (SATELITE)
PARROQUIA

0
0
ZONA

1. REPRESENTANTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N.º **070467594-1**

APELLIDOS Y NOMBRES
SANCHEZ LOPEZ JUAN MANUEL

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL 2011-10-26

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-10-26

SEXO M **ESTADO CIVIL** Soltero

PROCESO DE REGISTRO
E38862222

PROCESO DE REGISTRO
E38862222

PROCESO DE REGISTRO
E38862222

INSTRUCCIÓN
SUSPENSIÓN

PROCESO DE REGISTRO
E38862222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SANCHEZ Y JUAN MANUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOPEZ PAREDES SARA P

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL 2011-10-26

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-10-26

PROCESO DE REGISTRO
E38862222

PROCESO DE REGISTRO
E38862222

PROCESO DE REGISTRO
E38862222

055

055 - 0092 **0704675941**

NÚMERO DE CERTIFICADO **CÉDULA**
SANCHEZ LOPEZ JUAN MANUEL

GUAYAS **CIRCUNSCRIPCIÓN** 3
PROVINCIA **CARBO/CONCEPCION** 0
GUAYAQUIL **PARROQUIA** 0
CANTÓN **ZONA** 0

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



CANDESELI S.A.

Guayaquil, 16 de Diciembre del 2010

Señor Ingeniero
José Fernando Nevárez Ycaza.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme informar a usted, que la Junta General Universal de Accionistas de la compañía Candeseli S.A., celebrada el día 15 de Diciembre del 2010, tuvo el acierto de elegirlo a usted

GERENTE

de la compañía por el periodo de cinco años.

En el ejercicio de sus funciones, a usted le corresponderá ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, actuando en forma individual o conjuntamente con el Presidente o con el otro Gerente, de conformidad con lo establecido en el artículo Vigésimo Primero del Estatuto de la Compañía.

La Compañía Candeseli S.A. se creó como efecto de la Escisión de la compañía Sociedad en Predios Rústicos La Candelaria S.A., según consta de la Escritura Pública otorgada ante el Notario Décimo Tercero del cantón Guayaquil, señor Dr. Virgilio Jarrín Acunzo, el 26 de Noviembre del 2004, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 18 de Febrero del 2005. La compañía reformó parcialmente su Estatuto Social, como consta de la Escritura Pública otorgada ante el Notario Trigésimo Octavo del cantón Guayaquil, Ab. Humberto Moya Flores, el 14 de Noviembre del 2005, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 25 de Noviembre del mismo año.

Atentamente,

Sr. Fernando José Nevárez Ponce
Presidente de la Junta

Declaro, que Acepto el cargo para el cual he sido elegido, en la ciudad de Guayaquil, a los 16 días del mes de Diciembre del 2010.

Ing. José Fernando Nevárez Ycaza
C. C. 090072541-7

NUMERO DE REPERTORIO: 65.742
FECHA DE REPERTORIO: 27/Dic/2010
HORA DE REPERTORIO: 15:56

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
Certifica: que con fecha veintisiete de Diciembre del dos mil diez, queda
inscrito el Nombramiento de Gerente, de la Compañía CANDESELI
S.A., a favor de JOSE FERNANDO NEVAREZ YCAZA, a foja
138.507, Registro Mercantil número 24.609.

ORDEN: 65742



9.30
REVISADO POR:
b.



RÉGISTRO
MERCANTIL
J. MORA CENOS JELLAN
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0992394986001
RAZON SOCIAL: CANDESELI S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 002	ESTADO ABIERTO MATRIZ	FEC. INICIO ACT. 14/08/2008
NOMBRE COMERCIAL: CANDESELI S.A.		FEC. CIERRE:
		FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: PASCUALES Ciudadela: P. BTA. MERCEDES MOLINA Número: S/N.
Referencia: FRENTE A CERVECERIA NACIONAL Carretero: VIA A DAULE Kilómetro: 16.5 Telefono Trabajo: 042996998 Telefono Trabajo: 042996997 Telefono Trabajo: 042996995 Email: abarros@corporacionbeata.com Web: WWW.CORPORACIONBEATA.COM

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO CERRADO LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT. 18/02/2005
NOMBRE COMERCIAL: CANDESELI S.A.		FEC. CIERRE: 02/07/2009
		FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: JUAN TANCA MARENGO Número: S/N Intersección: AGUSTIN FREIRE Referencia: ARRIBA DEL BANCO INTERNACIONAL Edificio: CENTRO COMERCIAL DICENTRO Piso: 1 Telefono Trabajo: 042642536 Telefono Trabajo: 042277437

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: JIGG021013 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO **Fecha y hora:** 01/07/2014 15:23:42

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992394986001
RAZON SOCIAL: CANDESELI S.A.
NOMBRE COMERCIAL: CANDESELI S.A.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: NEVAREZ YCAZA JOSE FERNANDO
CONTADOR: BARROS GARCIA ALEXANDRA ELIZABETH

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 18/02/2005 **FEC. CONSTITUCION:** 18/02/2005
FEC. INSCRIPCION: 23/03/2005 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 01/07/2014

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: PASCUALES Ciudadela: P. BTA. MERCEDES MOLINA Número: S/N.
Carretero: VIA A DAULE Kilómetro: 16.5 Referencia ubicación: FRENTE A CERVECERIA NACIONAL Telefono Trabajo:
042996998 Telefono Trabajo: 042996997 Telefono Trabajo: 042996995 Email: abarros@corporacionbeata.com Web:
WWW.CORPORACIONBEATA.COM

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: \ REGIONAL LITORAL SUR\ GUAYAS **CERRADOS:** 1

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: JIGG021013

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 01/07/2014 15:23:42

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CNE

018

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

018 - 0194

0900725417

NÚMERO DE CERTIFICADO

CEDULA

NEVAREZ YCAZA JOSE FERNANDO

QUAYAS

PROVINCIA

SAMBORONDON

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

0

LA

PUNTILLA (SATELITE)

0

PARROQUIA

ZONA

(Y) PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA

Nº

090072541-7

APELLIDOS Y NOMBRES

NEVAREZ YCAZA

JOSE FERNANDO

LUGAR DE NACIMIENTO

QUAYAS

QUAYACUIL

PEDRO CARBO JENEPCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO 1948-05-07

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL Casado

ISABEL MARIA

PONCE INTRIAGO



INSTRUCCIÓN PROFESIÓN

SUPERIOR

ING. CIVIL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

NEVAREZ ROBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

YCAZA ANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

QUAYACUIL

2010-04-29

FECHA DE EXPIRACIÓN

2020-04-29

543441442



DIRECTOR GENERAL

SUBDIRECTOR GENERAL

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN