

## **INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE**

De conformidad con lo dispuesto en la Resolución 92.1.4.3.0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el R.O .No.44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores realizadas en NOSHIRO S.A., por el ejercicio económico del 2018

Hemos cumplido con las disposiciones de la Junta General y Directorio de la compañía, así como con los estatutos vigentes. Y Como es de conocimiento de ustedes, señores Accionistas, en el presente año nuestra empresa se ha desenvuelto en un entorno empresarial afectado por importantes cambios económicos, políticos y bancarios que han limitado el normal desarrollo de todas las compañías. También es importante mencionar que por los cambios en las leyes que regulan la actividad Inmobiliaria, en el año 2018 se ubica a éste tipo de compañía como "empresas de Interés Público", obligándola sin importar su total de Activos a llevar Auditoría Externa.

Sin embargo a pesar de esa situación, y los constantes cambios en las normas por parte de nuestros órganos reguladores, estamos siempre a la expectativa de desarrollar actividades productivas que representen una fuente de ingresos para la compañía y un beneficio que se retribuye a la sociedad.

Bajo este entorno económico se presentan los resultados:

Durante el año 2018 los ingresos fueron de \$47.715,76 los gastos de operación, se situaron en \$45.772,69 obteniendo una utilidad de US 1.943,07 y sobre la que se calculó el Impuesto a la Renta que es \$563,32, quedando una Utilidad a disposición de los accionista de \$1,379,75.

Agradeciendo por la confianza depositada en mi persona y reiterando mi fidelidad hacia la Compañía, me suscribo de los señores Accionistas.

Muy Atentamente,

  
ABG. BOLIVAR PINCAY RAMBAY  
PRESIDETE