

**INFORME ANUAL DEL COMISARIO
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS Y DIRECTORIO DE
NOSHIRO S.A.**

En cumplimiento a lo estipulado en el Artículo No. 279 de la Ley de Compañías, y su reglamento codificado, he efectuado procedimientos de control, dentro del marco del alcance de mi revisión que se explica más ampliamente en los párrafos que siguen, orientados a cumplir con las obligaciones y funciones de comisario, pongo en consideración de los señores Accionistas, el presente Informe sobre los Estados Financieros correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2007.

Como parte de esta revisión se efectuaron pruebas de cumplimiento con relación a las principales disposiciones y normas estatutarias, reglamentarias y resoluciones de la Junta de Accionistas y Directorio, con el objeto de verificar y examinar:

- m) El cumplimiento por parte de los Administradores de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas.*
- n) Si la correspondencia, los libros de actas de Junta General, el libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales*
- o) Si la custodia y conservación de bienes de la compañía son adecuados*
- p) Que los Estados Financieros son confiables, han sido elaborados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y surgen de los registros contables de la Compañía.*

*El resultado de mis pruebas no revelo situaciones que, en mi opinión se consideren incumplimientos por parte de **NOSHIRO S.A.**, con las disposiciones mencionadas en el párrafo primero, por el año terminado el 31 de Diciembre del 2007. No hubo limitaciones en la colaboración prestada por los administradores en relación con mi revisión o realización de las pruebas efectuadas.*

En base a la revisión y otras pruebas efectuadas, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto con respecto a los procedimientos de control interno, cumplimiento de presentaciones de garantías por parte de los administradores, omisión de asientos en el orden del día de las Juntas Generales, propuestas de renovación de los administradores y denuncias sobre la gestación de los administradores, que me hicieren pensar que deba ser informados a ustedes.

Atentamente,

Wendy Lissette
CPA Wendy Lissette Alejandro Jácome
Reg. No. 10.261





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NÚMERO RUC: 0992394250001

RAZON SOCIAL: NOSHIRO S.A

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: SAN ANDRES PESANTES HECTOR MAURICIO
CONTADOR: POTES YAGUAL ELIZABETH AUXILIADORA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 01/12/2004 FEC. CONSTITUCION: 01/12/2004
FEC. INSCRIPCION: 18/03/2005 FEC. ACTUALIZACION: 26/09/2007

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:
ACTIVIDADES DE COMERCIO VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:
Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. 9 DE OCTUBRE Número: 100
Intersección: MALECON SIMON BOLIVAR Edificio: LA PREVISORA Piso: 27 Oficina: 2704 Referencia
Ubicación: JUNTO A LA BOLSA DE VALORES Telefono Trabajo: 046005780 Telefono Trabajo: 045006788
Telefono Trabajo: 046005782 Fax: 042558225

- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS
- ANEXO RELACION DEPENDENCIA
 - ANEXO TRANSACCIONAL
 - DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
 - DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
 - DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 ABIERTOS: 1
CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

[Handwritten Signature]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE CUENTAS INTERNAS

Usuario: ABW231000 Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNELIO ANTO Fecha y hora: 28/09/2007 12:39:27



Alex Bolívar Vallejo Villacís
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NÚMERO RUC: 0992394250001

RAZÓN SOCIAL: NOSHRO S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ. FEC. INICIO ACT.: 01/12/2004

NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:
ACTIVIDADES DE COMPRA VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. 8 DE OCTUBRE Número: 100
Intersección: MALEGÓN SIMÓN BOLÍVAR Edificio: LA PREVISORA Piso: 27 Oficina: 2704 Teléfono
Trabajo: 045005780 Teléfono Trabajo: 045005789 Teléfono Trabajo: 046005792 Fax: 042588225

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: ADV231400

Lugar de emisión:

GUAYACUILA, FRANCISCO DE M.
DRELLANA Y ANDRÉS CORNEJO
ONTC

Fecha y hora: 25/08/2007 12:08:27



Alex Bolívar Vallejo Villacís
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR