

INTERFASHION S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

I. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

INTERFASHION S.A. (La Compañía) fue constituida en la ciudad de Guayaquil - Ecuador mediante Resolución 05- G - U - 0001301 emitida en marzo 1 de 2005 por la Intendencia de Compañías de esta ciudad e inscrita ante el Registrador Mercantil en marzo 7 de 2005, inició sus operaciones en marzo del mismo año, teniendo como actividad principal venta al por mayor y menor de prendas de vestir.

Bases de presentación.- A partir del ejercicio económico 2012, la Compañía mantiene sus registros contables en US dólares, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, su reglamento de aplicación, y disposiciones de Superintendencia de Compañías, las cuales son utilizadas en la preparación de los estados financieros.

Las principales políticas contables son las siguientes:

- Propiedades y equipos, netos.- Están contabilizados al costo de posible realización, los pagos por mantenimiento son cargados a gastos. El costo de los activos es depreciado de acuerdo con el método de línea recta tomando como base la vida útil estimada de los activos.

Las tasa de depreciación anual de los activos son las siguientes:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Muebles y enseres	10%
Equipos de Oficina	10%
Vehículos	20%
Herramientas	10%
Acondicionadores de aire	10%
Equipos de computación	33%
Instalaciones	10%
Edificios	5%

- Ventas y cuentas por cobrar.- Están registradas por el método del devengado independientemente del cobro originando la cuenta por cobrar correspondiente cuyo plazo de vencimiento el máximo de 15 días para mayoristas razón por la cual no genera interés alguno. Las ventas a consumidores finales son realizadas al contado y/o vía tarjeta de crédito.
- Gastos y cuentas por pagar.- Están registradas por el método del devengado independientemente del pago originando la cuenta por pagar correspondiente cuya cancelación se realiza máximo en 5 días razón por la cual no ocasiona interés alguno.
- Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno establece para el ejercicio impositivo 2012 la tarifa del 23% de impuesto a la renta para las utilidades repartibles a los accionistas y el 15% para las utilidades reinvertidas y capitalizadas hasta el 31 de diciembre de 2013
- Reserva legal.- Constituye apropiación que la Compañía deberá efectuar por disposición de la Ley en función del 10% de la utilidad neta hasta que alcance por lo menos el 100% del capital social.

2. **BANCO**

Durante el año 2012, constituyeron fondos disponibles en cuenta de ahorro en Banco Pichincha, cuenta corriente en Banco Pichincha, cuenta de ahorro en Panamá Banco Pichincha, cuenta de ahorro en Banco Guayaquil, cuenta de ahorro en Unibanco, y no mantienen restricciones.

3. **ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Al 31 de diciembre de 2012, constituyen retenciones en la fuente y anticipo de impuesto a la renta que son crédito tributario para la Compañía por US\$ 7.746,77 que podrá ser compensado con el impuesto a la renta a pagar de años posteriores y US\$ 10.287,80 correspondiente a IVA pagado en compras.

4. **ACTIVOS FIJOS**

A) 31 de diciembre de 2012, están constituidos como sigue:

	(Us dólares)
Muebles y Enseres	32.666,02
Equipos de Oficina	27.177,15
Vehículos	53.984,70
Herramientas	8.977,64
Acondicionadores de Aire	4.128,38
Equipos de Computación	5.946,79
Materiales de Instalación y Adecuación	3.303,46
Edificios	276.229,44
Remodelación	9.990,00
Planta Eléctrica	1.651,79
Subtotal	424.055,37
(-) Depreciación acumulada	(71.677,30)
Total	354.641,45

Edificios incluye US\$ 147.323,52 de local comercial ubicado en Centro Comercial Parque California 2 y US\$ 128.905,92 de anticipo en compra de local comercial ubicado en Centro Comercial Policentro y registrado en pasivo en razón que fue cancelado mediante préstamo otorgado por Banco del Pichincha en enero de 2013 no obstante que los trámites de cambio de dominio del bien fueron iniciados en diciembre de 2012.

5. **CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS**

Al 31 de diciembre de 2012, constituyen valores aportados por el accionista Hyun Chul Bang Tak para capital de operación y no tiene fecha de vencimiento específica y no genera interés.

6. CAPITAL SOCIAL

Está constituido por 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una siendo distribuidas como sigue:

	(Us dólares)
Hyun Chul Bang Tak	160,00
Song Cha Tak	640,00
Total	800,00



Hyun Chul Bang Tak
Representante Lega



Hellen Patricia Domínguez Liriano
Contador General