

MAXLIZAN S.A.	
Notas Explicativas a los Estados Financieros Para el año que termina 2018	
Referencia	Nota 1
Sección 3 Párrafo 3.24	<p>1. Información general:</p> <p>MAXLIZAN S.A. está constituida en la República del Ecuador el 04 de Marzo del año 2005. Su actividad principal es la actividad de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.</p> <p>La información contenida en estos estados financieros es Responsabilidad de la Administración de la Compañía.</p>

Referencia	Nota 2								
Sección 3 Párrafo 3.3	<p>Bases de elaboración:</p> <p>Los Estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están expresados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda utilizada en nuestro país.</p>								
Referencia	Nota 3								
Sección 7 Párrafo 7.2	<p>Efectivo y Equivalente del Efectivo:</p> <p>El Efectivo y Equivalente del Efectivo se compone de saldos en caja y saldos en el Banco. Al cierre del ejercicio los saldos estaban compuestos así:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Efectivo</th> <th style="text-align: center;">Año</th> <th style="text-align: center;">2017</th> <th style="text-align: center;">2018</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: left;">Saldo Banco</td> <td></td> <td style="text-align: right;">\$ 0,00</td> <td style="text-align: right;">\$ 0,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>Los saldos están justificados con los arqueos de caja y las conciliaciones bancarias.</p>	Efectivo	Año	2017	2018	Saldo Banco		\$ 0,00	\$ 0,00
Efectivo	Año	2017	2018						
Saldo Banco		\$ 0,00	\$ 0,00						

Referencia**Nota 4**

Sección 11
párrafo 11.50
literal d

Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comprenden las cuentas pendientes de pago originadas principalmente a pagos al Servicio de Rentas Internas, además de una cuenta por pagar a Socio.

Al cierre del ejercicio presentan los siguientes saldos.

	Año 2017	Año 2018
Cuentas por Pagar Corrientes	\$ 5.000,00	\$ 5.000,00
Cuentas por Pagar no Corriente	\$0,00	\$ 0,00

Referencia**Nota 5**

Sección 6
párrafo 6.2 y
6.3

Cambios en el Patrimonio

Al cierre del ejercicio, el patrimonio estaba representado de la siguiente forma:

Capital Social	Año 2018 \$ 800.00
----------------	-----------------------

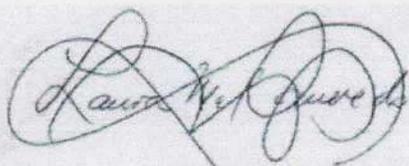
800,00

El capital social de la Compañía está representado por ochocientas acciones de a valor nominal de 1 dólar cada una.

Referencia	Nota 6
	<p>Cambio en las Políticas Contables:</p> <p>A la fecha del cierre del ejercicio 31 de diciembre de 2018, no existen cambios en la aplicación de las políticas contables.</p>
Referencia	Nota 7
	<p>Aprobación de Estados Financieros:</p> <p>Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General Ordinaria de Accionistas el 5 de abril del 2019.</p>



Ing. José Iván Campos
Gerente General
MAXLIZAN S.A.



ECON. LAURA MARIA QUEVEDO INTRIAGO
C.C. # 0909685125
CONTADORA
REG, # 0.44572