

BRITICOMSA S.A

NOTAS A LOS ESTADOS

FINANCIEROS

INFORMACIÓN GENERAL DE LA EMPRESA

La compañía BRITICOMSA S.A. con Ruc # 0992394080001 Expediente # 118446 , con domicilio principal en la ciudad de Guayaquil constituida mediante Escritura Pública, celebrada ante el Doctor Segundo Ivo Zurita Zambrano, Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, con fecha veinte tres de diciembre del año dos mil cuatro, inscrita en el Registrador Mercantil del cantón Guayaquil, de acuerdo a resolución No. 05-G-IJ-0000026 dictada el cuatro de enero del dos mil cinco de fojas 5.116 a 5133. Su objeto social es la “Actividad de Construcción”.

La compañía BRITICOMSA SA tuvo un cambio en el domicilio social y en la reforma de estatuto, a los once días del mes de diciembre del año dos mil nueve ante el Abogado CARLOS CRESPO GUZMAN Notario Noveno del cantón Guayaquil, La junta General Extraordinaria de Accionistas de Briticomsa S.A, en sesión del dos de diciembre de dos mil nueve, resolvió por unanimidad trasladar el Domicilio Social de la Compañía de la ciudad de Guayaquil, a la ciudad de Samborondón Provincia del Guayas.

El Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Samborondón, certifica que esta fecha se inscribió (eron) el (los) siguientes (s) acto (s): con fecha cinco de febrero de Dos Mil Diez queda inscrito el acto o contrato RESOLUCION en el Registro de MERCANTIL de tomo 1 de fojas 269 a 271 con el número de inscripción 45 celebrado entre: Subdirector Jurídico de Compañías de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, en calidad de Autoridad Competente, Briticomsa SA en calidad de Compañía, en cumpliendo a lo ordenado en la resolución N° SC-IJ-DJC-G-09-0008423 de fecha Treinta y uno de Diciembre de dos mil nueve.

BASES DE ELABORACIÓN

Moneda Funcional.-Las partidas incluidas en el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y el estado de Flujo de efectivo por el método directo., reflejan y se valoran utilizando su moneda funcional, es decir, la moneda del entorno económico principal en que la sociedad opera, las cuentas anuales se presentan en dólar americano.

Declaración de cumplimiento con Niif para Pymes.- La contabilidad y los Estados Financieros de la Compañía BRITICOMSA S.A, se ciñen al cumplimiento normas internacionales de información financieras para Pymes.

Periodo de presentación de los estados financieros.-El período de presentación de los estados financieros corresponde desde el 01 de enero al 31 de Diciembre del 2012.

BASES DE MEDICIÓN PARA LOS ELEMENTOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

En el Marco Conceptual para Informes Financieros antes denominado como el Marco Conceptual para la Preparación y Presentación de Estados Financieros se establece las siguientes bases de medición:

- **Costo Histórico**

En el Caso de los Activos: Se reconocerían contablemente por el valor justo pagado o entregado en el momento de su adquisición.

En el Caso de los Pasivos: Se reconocerían contablemente valor pactado a cancelar correspondiente al valor del producto recibido.

- **Costo Corriente**

En el Caso de los Activos: Se reconocerían contablemente por aquel valor a pagarse en la actualidad si se adquiriese el mismo activo.

En el Caso de los Pasivos: Se reconocerían contablemente por aquel valor requerido para liquidar la obligación en el momento presente.

- **Valor Realizable (o de liquidación)**

En el Caso de los Activos: Se reconocerían contablemente por aquel valor por el cual pueden ser intercambiados (vendidos) en el momento presente, claro está que debe existir condiciones de independencia mutua (es decir, una venta no forzada)

En el Caso de los Pasivos: Se reconocerían contablemente por aquel valor sin descontar el efectivo que se espera pagar por las obligaciones en el ciclo normal de operación.

- **Valor Actual**

En el Caso de los Activos: Se reconocerían contablemente al valor presente, descontado las futuras entradas que se espera que genere la partida.

En el Caso de los Pasivos: Se reconocerían contablemente al valor presente, descontado las salidas netas que se espera se necesiten para pagar las obligaciones.

PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Caja Chica ó fondo de caja menor.- es una cuenta de activos corrientes destinada para realizar gastos pequeños ya que nos se justifica la elaboración de cheques. Esta cuenta se debita por la emisión de un cheque, con el fin de crear y aumentar el fondo y se acredita por su disminución parcial o total.

Bancos.-Esta es una cuenta de activos donde se registra los movimientos de dineros en bancos nacionales, esta cuenta se acredita con depósitos bancarios, transferencias o ingresos de dinero en la cuenta por préstamos y se debita por los retiros, giros de cheques o transferencias bancarias.

CUENTAS	2012	2011
Bancos	\$ 7092.83	\$ 2910.94

La sociedad preparará y presentará Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujo de Efectivo por el método directo y Notas a los Estados Financieros, en la que se incluirá un resumen en las políticas contables más significativas y otras notas explicativas.

La empresa reconocerá un pasivo cuando sea probable que habrá una salida de recursos para cancelar las obligaciones existentes y cuando la salida de recursos pueda ser medido de manera confiable.

POLÍTICA DE CONTABILIZACIÓN DE LOS INVENTARIOS

Los inventarios están valorados al costo o al valor neto realizable, el menor. El valor Neto Realizable es el precio de venta que la administración estima en que se realizarán (liquidarán) los inventarios en el curso normal del negocio, menos los costos para ponerlos en condición de ventas y los gastos de comercialización y distribución. El costo se determina sobre la base de un promedio ponderado.

NOTA DE PRESENTACIÓN DE SALDOS DE LOS INVENTARIOS, NETO

CUENTAS	2012	2011
Inv. Producto	\$30530	\$ 20530

Durante el año 2011 la cuenta inventarios obtuvo un saldo por \$ 20530.00 debido a sus actividades generadas durante el año anterior y en el año 2012 debido a los movimientos en la cuenta dan un saldo por \$ 30530.00 quedando producto en stock para el año entrante 2013 demostrando que tiene mercadería por vender a sus respectivos proveedores generando capacidad de liquidez a medida que se venda el producto.

POLÍTICA DE CONTABILIZACIÓN CUENTAS POR COBRAR

El saldo de Cuenta por Cobrar de la compañía BRITICOMSA S.A. al 31 Diciembre es de \$ 14290.11

Sin embargo las cuentas por cobrar serán expresadas a su valor nominal y están referidas a facturas.

La Gerencia realizará revisiones mensuales de las cuentas por cobrar con una antigüedad menor a 90 días.

Asimismo al realizar en base a una evaluación específica de cada deudor, se efectúa una verificación de la totalidad de cuentas impagas y/o saldos vencidos por más de 90 a 180 días, sus posibilidades de ser recuperados y la evidencia de dificultades financieras del deudor que incrementen más allá de lo normal el riesgo de incobrabilidad de los saldos pendientes de cobro, de modo que su monto tenga un

nivel que la gerencia estima adecuado para cubrir eventuales pérdidas en las cuentas por cobrar a la fecha del cierre.

La provisión de cobranza dudosa se estimará de acuerdo con las políticas establecidas por la Gerencia se revisarán permanentemente, sobre todo para aquellas cuentas con vencimiento pendientes de cobro con antigüedad mayor a los doce meses del año, dicha estimación será calculada sobre la base de un análisis por cliente.

***NOTAS DE PRESENTACIÓN DE SALDOS DE LAS CUENTAS
DE CRÉDITO TRIBUTARIO E IVA, NETO***

CUENTAS	2012	2011
Crédito Tributario (RENTA)	\$ 2234.51	\$ 2454.39
Crédito Tributario (IVA)	\$ 21730.90	\$ 14055.38

***NOTAS DE PRESENTACIÓN DE SALDOS DE LAS CUENTAS
POR PAGAR, NETO***

CUENTAS	2012	2011
Cuenta por Pagar	\$ 73161.58	\$ 56738.73
Préstamos de accionistas	\$ 1500.00	\$ 0
Impuestos Por pagar	\$ 0	\$ 2148.96
15% Participación Empleados	\$ 0	\$ 1580.12
Provisiones	\$ 0	\$ 2374.30
TOTALES	\$ 74661.58	\$ 62842.11

Influenciada por la normativa fiscal, BRITICOMSA S.A, no realizó ninguna provisión por concepto de Jubilación Patronal, puesto que se conoce como gasto deducible de impuestos sobre aquellos empleados que tienen un tiempo mayor a 10 años, la costumbre local sugiere contabilizar la provisión (y el gasto) por dichos trabajadores, ignorando a los que tienen menos de diez años, como BRITICOMSA S.A., no tiene trabajadores que tengan más de 10 años de antigüedad creyó que no era necesaria realizar la provisión

POLÍTICA DE CONTABILIZACIÓN DE LAS PROVISIONES

Las Provisiones se reconocerán solo cuando la empresa tiene una obligación presente (legal o implícita), como resultado de un evento pasado, es probable que se requieran recursos para liquidar la obligación y se puede estimar confiablemente el monto de la obligación. Las Provisiones se revisarán en cada ejercicio y se ajustarán para reflejar la mejor estimación que se tenga a la fecha del balance general. Cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo es importante, el monto de la provisión es el valor presente de los gastos que se espera incurrir para cancelarla.

Patrimonio: El capital social de la compañía se divide en capital autorizado, suscrito y pagado.

Capital autorizado de la compañía \$ 1.600.

800 acciones autorizadas ordinarias y nominativas e indivisibles.

Capital suscrito \$ 800,00

Valor de cada Acción \$ 1,00 de los Estados Unidos de América

Valor pagado con el 100% del valor de cada una de ellas, mediante el aporte y entrega de dicha suma en numerario.

De acuerdo al Acta de Junta General de Accionistas, la Aprobación de los Estados Financieros fue el 15 de marzo del 2013.

Debido a los movimientos contables que ha tenido durante el año 2012, el patrimonio neto es de \$1216.77 desglosando de la siguiente manera: capital suscrito \$800.00, reserva legal \$680.50, otras reservas 6124.54, pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores por \$1536.96 y pérdida del ejercicio 2012 por \$ 4851.31. motivo que si han ocurridos esos pequeños cambios en el patrimonio.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Durante el año 2012 la compañía BRITICOM SA S.A realizó sus actividades comerciales normales a partir del primer día del mes de enero del 2012 teniendo ingresos y egresos, reflejando pérdida para el período transcurrido del 2012 , de modo que en el siguiente año se medirán los recursos para que la empresa pueda generar ganancias y así tenga solvencia con los gastos que se puedan generar durante el siguiente año, e ir realizando inversiones para que aumente su capacidad de ingresos aplicando siempre las medidas necesarias para que la empresa mantenga siempre su rentabilidad.

La empresa preparará sus estados financieros sobre la base de acumulación o devengo, es decir las transacciones y demás sucesos se reconocerán cuando ocurran y no cuando se recibe o paga efectivo.

POLÍTICA DE CONTABILIZACIÓN DE LOS INGRESOS, COSTO Y GASTOS

Los ingresos por ventas de bienes y el costo de ventas relacionado son reconocidos en los resultados del ejercicio en que se realizó la venta.

Los intereses por la financiación de ventas a plazo se reconocerán en los resultados a medida que se devengan, los otros ingresos, costos y gastos se reconocerán a medida que se devengan y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

NOTA DE PRESENTACIÓN DE SALDOS DE LOS INGRESOS

A continuación se presenta la composición del rubro

CUENTAS	2012	2011
Ingresos	\$ 194280.38	\$ 167217.25
(-) Costo de Venta	\$ 178331.62	\$ 138798.02

Ingresos por Ventas.- Para poder registrar un ingreso, fundamentalmente se trata de si la entidad ha transferido al comprador todos los riesgos y beneficios derivados de la propiedad del bien vendido, puede medirse con fiabilidad el ingreso así como los costos incurridos o por incurrir en relación con la transacción y es probable que la entidad reciba beneficios económicos futuros asociados con la transacción.

NOTA DE PRESENTACIÓN DE SALDOS DE LOS COSTOS Y GASTOS.

A continuación se presenta la composición del rubro

CUENTAS	2012	2011
Sueldos	\$ 12479.81	\$ 11281.60
Beneficios Sociales	\$ 4788.02	\$ 2996.05
Suministros y Materiales	\$ 145.00	\$ 1435.29
Transporte	\$ 1920.00	\$ 0.00
Intereses bancarios locales	\$ 64.49	\$ 2.91
Iva que se carga al costo o gasto	\$ 214.75	\$ 396.70
Pagos por otros servicios	\$ 1188.00	\$ 117.36
Pagos por otros bienes	\$ 0.00	\$ 11.20
TOTALES	\$ 20800.07	\$ 16241.11

Resultado del Ejercicio>>>>>	\$ < 4851.31 >	\$ 10531.12
--	-----------------------------	--------------------

Gastos.- Los gastos se reconocerán como tales en la contabilidad de la empresa cuando se cumplan las siguientes condiciones: que haya tenido lugar una disminución cierta del patrimonio, o bien y cuando, aun tratándose solamente de una disminución potencial, ésta sea probable y pueda cuantificarse de manera razonable. Esta condición constituye una diferencia significativa con respecto al caso de los ingresos».

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

El estado de cambios en el patrimonio que presenta el resultado del periodo 2012 de la compañía BRITICOMSA S.A., da a conocer que las partidas de ingresos y gastos generadas durante el período anterior 2011 y 2012, y sus resultados en sus costos y gastos de ambos ejercicios de actividad nos muestra que hay una pérdida por \$ <4851.31 > comparada con el año anterior 2011 obteniendo una utilidad por \$ 10534.12 dólares. Concluyendo que en este año se tendrá que utilizar nuevas técnicas de ventas para que nos genere utilidad y así evitar afectar directamente al capital social y a futuro tener liquidez para cubrir cualquier tipo de salida del dinero en el negocio.

Durante el año transcurrido no se han mostrado cambios en políticas contables y las correcciones de errores han sido reconocidas durante el período así como también los importes de las inversiones hechas, y los dividendos y otras distribuciones recibidas, durante el periodo por los inversores en patrimonio.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Para la Empresa BRITICOMSA S.A al realizar sus actividades comerciales durante el año anterior su ejercicio nos ha generado fondos líquidos para reembolsar los préstamos, por dicha pérdida mantener la capacidad de explotación de la entidad, pagar dividendos y realizar nuevas inversiones sin recurrir a fuentes externas de financiación, reportándose sus ingresos y gastos que se obtuvo durante el período del 2012.

CAMBIOS CONTABLES

A la fecha del ejercicio al 31 de Diciembre del 2012, no se han ocurridos cambios contables en la aplicación de las normas de internacionales de información financieras para Pymes en la contabilidad de la compañía BRITICOMSA S.A.

HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de Enero y la fecha de emisión de estos estados financieros (Abril 30 del 2013), no ha habido hechos posteriores que afecten significativamente a los mismos.

HECHOS RELEVANTES

Entre el 01 de Enero y la fecha de emisión de estos estados financieros (Abril 30 del 2013), no ha habido hechos relevantes que afecten significativamente a los mismos.

C.P.A. JORGE RENE MUÑOZ PANCHANA
CONTADOR
REG. # G.10.859