

Guayaquil, 16 de marzo de 2015

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA RANPOR S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2014.

Señores miembros de la Junta General Ordinaria de Accionistas en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías pongo a vuestra consideración, el presente informe de labores y actividades correspondiente al ejercicio económico del año 2014.

1. La compañía tiene como actividad principal la actividad de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.
2. La compañía inicia sus operaciones comerciales a partir del mes de noviembre del año 2011.
3. Durante el año 2014 la inversión realizada en los activos fijos de la compañía en comparación con el año 2013, según costo histórico fue como sigue:

Cuenta	Saldos al	Saldos al
	31/12/2014	31/12/2013
* Terrenos	204,744.83	204,744.83
* Edificios	174,848.96	133,834.55
* Muebles y Enseres de Oficina	2,033.42	917.35
* Maquinarias y Equipos	8,385.82	5,859.97
* Equipos de Computación	851.70	851.70
* Obras en Proceso	90,779.64	
* Vehículos	41,062.50	
* Depreciación acumulada	-4,584.60	-1,797.48
Total I	518,122.27	364,410.92

4. Esta Administración ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas y por los organismos de control.
5. Las relaciones obrero - patronales se han mantenido dentro de un marco de mutuo respeto en el ámbito administrativo y legal no han acontecido hechos extraordinarios dignos de mencionarse.

6. Durante el periodo 2014, los resultados de la compañía es el siguiente:

Cuenta	Saldos al 31/12/2014
*Ventas	519.149,32
* Costos de ventas	-380.443,56
* Gastos de operación	-85.246,30
*Utilidad del ejercicio	53.457,46

Señores Accionistas, espero que el presente informe de labores y actividades haya satisfecho plenamente cualquier inquietud que ustedes pudieran tener respecto del manejo administrativo y financiero que el suscrito ha dado a la Compañía.

Atentamente,



Ing. José Mera Muñoz
Gerente General