INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de accionistas de **INMOKENT S.A.**

Introducción

1. Hemos auditado los estados de situación financiera adjuntos de **INMOKENT S.A.,** al 31 de diciembre del 2014 y 2013 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio netos de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas a los estados financieros. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos Estados Financieros basados en los resultados de nuestra Auditoria.

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros.

2. La Administración de **INMOKENT S.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de errores importantes, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la Compañía.

Responsabilidad de los Auditores Independientes.

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoria, efectuamos nuestra auditoria de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoria para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

   Una auditoria incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan errores importantes ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la Compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

P. Icaza # 407 y General Córdova * 7mo Piso * Ofc. 704 * Telf.: (04)-2- 569970 * Cel.: 09-91444016
e-mail.: ap_cpa@auditacorp.com * Guayaquil – Ecuador

Una auditoria incluye también la evaluación de si los principios de contabilidad utilizados son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido, es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Limitación

4. No presenciamos la toma física de inventario al 31 de diciembre del 2014, registrados en los estados financieros adjuntos por US$ 108,288; (US$ 80,000; en el 2013) debido a que esa fecha fue anterior a la de nuestra contratación como auditores de la Compañía. (Nota 7).

Opinión con salvedad.

5. En nuestra opinión, excepto por lo indicado en el párrafo 4 y el efecto de aquellos ajustes si existieran, los estados financieros indicados en el párrafo 1 presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **INMOKENT S.A.** al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Auditacorp Cía. Ltda.
SC.- RNAE No. 2-712

C.P.A. Angel Preciado Q.
Registro No. 31.953

Guayaquil, Mayo 08 del 2015.

P. Icaza # 407 y General Córdova * 7mo Piso * Ofc. 704 * Telf.: (04)-2- 569970 * Cel.: 09-91444016
e-mail.: ap_cpa@auditacorp.com * Guayaquil – Ecuador