DOCTOR OSWALDO MEJIA ESPINOSA NOTARIA CUADRAGESIMA CANTON QUITO

ACLARATORIA DE ESCRITURA DE CESION DE PARTICIPACIONES

DE LA COMPAÑÍA TERMALIMEX CIA. LTDA.

CUANTIA: INDETERMINADA

DI: 2ª.

COPIAS.

/*/*/*/*/*/*/*/*/*/*/*/*/*/*/*/*/

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día jueves veinte y cinco (25) de mayo del año dos mil, ante mí, Doctor Oswaldo Mejía Espinosa, Notario Cuadragésimo de este Cantón, comparece en forma libre y voluntaria a la celebración del presente instrumento y bien inteligenciado de la naturaleza y resultados del mismo: El señor Mauricio Bermeo Estrella, en su calidad de Gerente y representante legal de la Compañía Termalimex Cía. Ltda., según nombramiento y el Acta de Junta General de socios que se agrega como documento habilitante.- El compareciente es mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, domiciliado en esta ciudad de Quito, hábil para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe y dice que eleve a Escritura Pública la minuta que me entrega, cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente: SEÑOR NOTARIO: En el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de aclaratoria de escritura de cesión de participaciones, al tenor de las siguientes clausulas.- PRIMERA.- COMPARECIENTE.- Comparece a la celebración de la presente escritura pública aclaratoria, el señor

Mauricio Bermeo Estrella, en su calidad de Gerente y representante legal de la Compañía TERMALIMEX CIA. LTDA., como se desprende del nombramiento que se acompaña y el Acta de Junta General de socios que autoriza su comparecencia en el presente El compareciente es ecuatoriano, mayor de edad instrumento.casado, plenamente capaz para obligarse y domiciliado en la ciudad **SEGUNDA** .- ANTECEDENTES .- a) Mediante de Quito.escritura pública celebrada el veinte y tres de agosto de mil novecientos setenta y cuatro, ante el Notario Doctor Rodrigo Salgado Valdez, inscrita el cinco de septiembre del mismo año, se constituyó la compañía de responsabilidad limitada TERMALIMEX CIA. LTDA., con un capital de S/. 50.000,00 (CINCUENTA MIL SUCRES) dividido en cincuenta participaciones de un mil sucres cada una.- b) Por escritura pública de cinco de octubre de mil novecientos setenta y seis, otorgada ante el mismo Notario, Doctor Rodrigo Salgado Valdez, inscrita el diez de diciembre del mismo año, se reformaron los estatutos y se aumentó el capital de la compañía en S/. 150.000,00 (CIENTO CINCUENTA MIL SUCRES) quedando el capital en S/. 200.000,00 (DOSCIENTOS MIL SUCRES).- c) Por escritura pública de ocho de agosto de mil novecientos ochenta, otorgada ante el Notario Doctor Jorge Campos Delgado, e inscrita en el Registro Mercantil el veinte y nueve de agosto de mil novecientos ochenta, se reformaron los estatutos sociales y se aumentó el capital de la compañía de la suma de S/. 200.000,00 (DOSCIENTOS MIL SUCRES) a S/. 2'000.000 (DOS MILLONES DE SUCRES).-Por escritura pública otorgada el diez de junio de mil novecientos ochenta y tres ante el Notario Décimo Noveno del cantón Quito e inscrita en el Registro Mercantil el seis de julio del mismo año, se



DOCTOR OSWALDO MEJIA ESPINOSA NOTARIA CUADRAGESIMA CANTON QUITO

elevó el capital de la compañía a la suma de S/. 6'000.000 (SEIS MILLONES DE SUCRES) y se reformó los estatutos sociales de la compañía.- e) Mediante escritura pública de siete de diciembre de mil novecientos noventa y tres e inscrita en el Registro Mercantil el treinta de diciembre de mil novecientos noventa y tres, la compañía Termalimex aumentó su capital a la suma de S/. 400'000.000 (CUATROCIENTOS MILLONES DE SUCRES) y reformó sus estatutos sociales.- f) Por escritura pública de ocho de septiembre de mil novecientos noventa y cuatro otorgada ante el Notario Vigésimo Cuarto Doctor Jorge Campos Delgado, legalmente inscrita en el Registro Mercantil el veinte y tres de septiembre de mil novecientos noventa y cuatro, se realizó la cesión de ciento veinte mil participaciones de propiedad del señor Xavier Samaniego Andrade a favor de Roberto Vela Valdivieso, Gonzalo Mogollón Valencia, Marcelo Rubio López, Nelly Ordóñez de Torres y Mauricio Bermeo TERCERA .- ACLARATORIA .- La Junta General Extraordinaria y Universal de Socios celebrada el lunes veinte y dos de mayo del dos mil, resolvió por unanimidad autorizar al Gerente suscribir una escritura pública aclaratoria de la escritura pública de cesión de participaciones de ocho de septiembre de mil novecientos noventa y cuatro, por existir en ese documento un error matemático en el cuadro de integración de capital.- La cláusula de cesión que consta en la escritura pública mencionada es correcta, pero existe un error matemático en la suma de las participaciones.-Mediante este instrumento se aclara que el cuadro de integración de capital, una vez corregido el error matemático, quedará de la siguiente manera: - - - -

Nombre de los socios	Numero de participaciones	Capital social que rep
Roberto Vela Valdivies	so 205.710	205`710.000
Gonzalo Mogollón Val	lencia 68.570	68'570.000
Marcelo Rubio López	97.140	97°140.000
Nelly Ordóñez Cevallo	es 22.860	22'860.000
Mauricio Bermeo Estre	ella 5.720	5'720.000
TOTAL	400 000	400,000 000

CUARTA .- Que se anote al margen de la inscripción de la escritura de constitución de la compañía Termalimex Cía. Ltda., la presente escritura pública, así como al margen de la matriz de la escritura pública de cesión de participaciones de fecha ocho de septiembre de mil noveceintos noventa y cuatro.- QUINTA .- Todos los gastos que demande la celebración de la presente escritura serán de cuenta de la compañía.- SEXTA .- Se acompaña como documentos habilitantes el acta de la Junta General Extraordinaria Universal de Socios que resuelve la suscripción de la presente escritura aclaratoria.- Usted, señor Notario, se servirá agregar y anteponer las demás cláusulas de estilo necesarias para la validez del presente instrumento.- - - Hasta aquí la minuta, que se halla firmada por la Doctora María Fernanda Gómez, Abogada, con matrícula profesional número tres mil cuatrocientos ochenta y siete del Colegio de Abogados de Quito, la misma que el compareciente acepta y ratifica en todas sus partes, y leída que le fue integramente esta Escritura por mí el Notario, firma conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

Mauren

MAURICIO BERMEO ESTRELLA

C.C. No.: 170425647.6

El potario

4

TERMALIMEX CIA. LTDA.

Quito, Agosto 27 de 1999

Senor Don Mauricio Bermeo Estrella Ciudad.-



Por la presente tengo a bien comunicarle que por resolucion de la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la Compania TERMALIMEX CIA. LTDA., en su sesion celebrada el dia Viernes 27 de Agosto de 1999, tuvo el acierto de elegirle Gerente de la Compania, teniendo la representacion legal de la misma.

Sus atribuciones constan en la Escritura Publica de 23 de Agosto de 1974, otorgada ante el Notario Dr. Rodrigo Salgado Valdez, e inscrita en el Registro Mercantil con fecha 5 de Septiembre de 1974, y en la Escritura Publica de Aumento de Capital. Reforma y Codificacion de Estatutos Sociales de 7 de Diciembre de 1993, otorgada ante el Notario Dr. Jorge Campos Delgado, e inscrita en el Registro Mercantil con fecha 20 de Diciembre de 1993. El periodo de duracion de su cargo es de dos años contados a partir de la presente fecha.

Particular que llevo a su conocimiento con el fin de que Usted se digne dar su aceptacion al pie de la presente, y este nombramiento sirva para legitimar su personeria.

Atentamente,

Marcelo Rubio J.
PRESIDENTE.

Por la presente dejo constancia que acepto el cargo de Gerente de **TERMALIMEX** CIA. LTDA.

Mauricio Bermeo Estrella.

Quito, Agosto 27 de 1999.

BERVIES ESTRELLA JESUS MAURICIO

C.I. 170425647-6

Con esta fecha queda inscrito el padecumento bajo el Nº 5.2.4.4. del la de Nombramientos Tomo

Quito,a 3 1 AGO 1999

REGISTRO MERCANCEL

Dr. GAUL GAYBOR SECAIR.
REGISTION MERCANTIL
DEL CANTON CUITO

Dr. Oswaldy) Ob bet word

DR. ROBERTO SALGADO SALGADO NOTARIO TENCERO EM DELITO

Dur > 29 FEB. 2000 -

SALGADO

La COPIA FOTOSTATICA que antecede, SELLA-DA y FIRMADA por mí, es reproducción exacta dei¹ ORIGINAL que he tenido a la vista. Doy fe.-(Numeral 5 Art. 18 Ley Notarial).

Ouito, a____de _2_5_ MAY0_2000

DR. OSWALDO MEJIA ESPINOSA NOTARIO CUADRAGESIMO DEL CANTON QUETTO

Notaria 40

Dr. Oswaldo Mejia Espinoca

ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA TERMALIMEX C. LTDA. REALIZADA EL 22 DE MAYO 2000.

En la ciudad de Quito a las 17:00 horas del día Lunes 22 de Mayo 2000 se reúne la Junta General Extraordinaria de Socios de la Compañía de Responsabilidad Limitada TERMALIMEN C. LTDA, en el local donde funciona la Compañía situado en la Av. Orellana 1720 de esta ciudad.

Concurren los siguientes Socios: Roberto Vela Valdivieso, representando 205.710 (doscientas cinco mil setecientas diez) participaciones de un mil sucres cada una, equivalentes a S/.205'710.000 (doscientos cinco millones setecientos diez mil sucres); Gonzalo Mogollón Valencia, representando 68.570 (sesenta y ocho mil quinientos setenta) participaciones de un mil sucres cada una, equivalentes a S/.68'570.000 (sesenta y ocho millones quinientos setenta mil sucres); Marcelo Rubio López, representando 97.140 (noventa y siete mil ciento cuarenta) participaciones de un mil sucres cada una, equivalentes a S/.97'140.000 (noventa y siete millones ciento cuarenta mil sucres); Nelly Ordoñez de Torres, representando 22.860 (veinte y dos mil ochocientos sesenta) participaciones de un mil sucres cada una, equivalentes a S/.22'860.000 (veinte y dos millones ochocientos sesenta mil sucres); y, Mauricio Bermeo Estrella, representando 5.720 (cinco mil setecientos veinte) participaciones de un mil sucres cada una, equivalentes a S/.5'720.000 (cinco millones setecientos veinte mil sucres). Encontrándose en consecuencia presente la totalidad del Capital Social de la Compañía, los Socios deciden constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal.

Preside la sesión el Presidente de la Compañía Sr. Marcelo Rubio López y actúa como Secretario el Gerente Sr. Mauricio Bermeo Estrella.

El Presidente toma la palabra y manifiesta que por encontrarse presente la totalidad del capital social de la Compañía, existe el quórum legal y reglamentario para la celebración de la Junta General Extraordinaria y Universal. El Presidente instala la Sesión e informa que el motivo de la reunión es para conocer y resolver sobre el error matemático encontrado en la Escritura Pública de Cesión de Participaciones otorgada el 8 de Septiembre de 1994 e inscrita en el Registro Mercantil el 23 de Septiembre del mismo año. Toma la palabra el Gerente y explica a los Socios que en la Escritura mencionada se cometió un error matemático en la suma de las Participaciones que se cedieron a favor del Sr. Gonzalo Mogollón Valencia y del Sr. Marcelo Rubio López. El Gerente explica que el Acta de la Junta celebrada el 26 de Agosto de 1994 contemplaba el error matemático mencionado por lo que al transcribir el cuadro de integración de capital se transcribió también el error. El Gerente manifiesta a la Junta que es necesario celebrar una Escritura aclaratoria en el sentido de corregir el mencionado error matemático, pues la Cláusula Tercera de Cesión en la misma Escritura Publica es correcta, debiendo corregirse únicamente la Cháusula Cuarta que contiene el cuadro de integración de capital con el error matemático. En

virtud de esta corrección la Cláusula Cuarta con el cuadro de integración del capital social de la Compañía queda de la siguiente manera:

Nombre de los Socios	No. de Participaciones	Capital Social
Roberto Vela Valdivieso	205.710	205'710,000
Gonzalo Mogollón Valencia	68.570	68'570.000
Marcelo Rubio López	97.140	97°140,000
Nelly Ordoñez de Torres	22.860	22'860,000
Mauricio Bermeo Estrella	5.720	5720.000
TOTAL	400.000	400'000,000

Los socios luego de deliberar sobre el asunto, aprueban por unanimidad que se realice una escritura publica aclaratoria en tal sentido, para lo cual autorizan al Gerente suscribir dicha escritura.

No habiendo otro punto que tratar, se concede un receso para redactar y elaborar la presente Acta

Se reinstala la sesión a las 18h00, se da lectura al Acta, la misma que es aprobada por unanimidad de los socios, sin hacerse observaciones. Se levanta la sesión siendo las 18:30 horas.

Firman todos los asistentes:

MARCELO RUBIO LOPEZ

PRESZDÉNTE

GONZALO MOGOLIÓN VALENCIA

Marcureas

MAURICIO BERMEO ESTRELLA SECRETARIO - GERENTE

ON TOLDSOM NEZLY ORDONEZ DE TORRES

ROBERTO VELA VALDIVIESO

La CODIA FOTOCTATIOA

La COPIA FOTOSTATICA que antecede, SELLA-DA y FIRMADA por mí, es reproducción exacta del ORIGINAL que he tenido a la vista. Doy fe.-(Numeral 5 Art. 18 Ley Notarial)

Quito, a____de_2 5 MAYN 2000

DR. OSWALDO MEJIA ESPINOSA NOTARIO CUADRAGESIMO DEL CANTON QUITO

Dr. Oswaldo Mojia Espinosa

Notaria 40

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, firmada y sellada en Quito, a treinta y uno de mayo del año dos mil.-

7 10 40 40

DOCTOR OSWALDO MEJIA ESPINOSA

NOTARIO CUADRAGESIMO DEL CANTON QUITO

Dr. Cowelline of a Carthosa



NOTARIA VIGESIMO CUARTA

- ZON: Tomé nota de la aclaratoria de cesión de participaciones, cuyas copias anteceden, al margen de señor escritura matriz otorgada por Xavier el 3 Samaniego Andrade y Sra. a favor de Roberto Vela 4 Valdivieso y Otros, el ocho de septiembre mil 5 novecientos noventa y cuatro, ante doctor Jorge 6 Campos Delgado, Notario Vigésimo Cuarto este 7 cantón, dicho archivo se encuentra actualmente mi 8 cargo.- Quito, a siete de junio del dos mil.-9 10 1 1 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28

DR. HUGO CORNEJO ROSALES

-	RAZON: Al margen de la matriz de Escritura Públic
_	Constitución de la Compañía de Responsabilidad Lim
_	TERMALIMEX CIA.LTDA., otorgada en la Notaría Undécim
_	Quito, cuyo archivo se encuentra actualmente a mí cargo, el vei
_	tres de Agosto de mil novecientos setenta y cuatro, tomé nota
_	Aclaratoria contenida en el presente instrumento Quito, a ocl
-	Junio del año dos mil
_	
_	
_	
<u> </u>	Placeur A.
<i>5</i> 2	DOCTOR RUBEN DARIO ESPINOSA IDROBO
7	NOTARIO UNDECIMO DE QUITO, DISTRITO METROPOLITA
L	MOTING OF DECIMIO DE QUITO, EL CAMPONIO, EL
_	
-	
_	
_	
_	
_	
_	



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON QUITO

ZON: Con esta fecha se tomo nota al margen de la inscripción número 910, del REGISTRO MERCANTIL de cinco de septiembre de mil novecientos setenta y cuatro. a Fs. 3135 Vta... Tomo 105. correspondiente a la constitución de la compañía " TERMALIMEX CIA. LTDA.", de la presente ACLARATORIA DE CESION DE PARTICIPA-CIONES .- Queda archivada la Segunda copia certificada de la Escritura pública de 25 de mayo del 2000, otorgada ante el Notario Cuadragésimo del Distrito Metropolitano de Quito. DR. OSWALDO MEJIA ESPINOSA.- Quito a ocho de junio del dos mil.- EL REGISTRADOR .-

