

TERMALIMEX CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2012

1. Información General

Termalimex Cia. Ltda. es una empresa ecuatoriana donde su actividad principal es la comercialización y venta de equipo y menaje de cocina y todo lo relacionado al equipamiento de esta área.

2. Políticas Contables Significativas

2.1 Estado de Cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF's

2.1.1 Normas nuevas y revisadas emitidas pero aun no efectivas

Detalle de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, Normas Internacionales de Contabilidad – NIC nuevas, revisadas y emitidas que aun no son efectivas.

NIIF	Título	Fecha de Vigencia
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1,2015
NIIF 10	Consolidación de estados financieros	Enero 1,2013
NIIF 12	Revelaciones de intereses en otras entidades	Enero 1,2013
NIIF 13	Medición al valor razonable	Enero 1,2013
Enmiendas a la NIC 1	Presentación de ítems en otro resultado integral	Enero 1,2013
Enmiendas a la NIC 12	Impuestos diferidos - recuperación de activos subyacentes	Enero 1,2013
NIC 19 - Revisada en 2011	Beneficios a trabajadores	Enero 1,2013
NIC 27 - Revisada en 2011	Estados financieros separados	Enero 1,2013
NIC 28 - Revisada en 2011	Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	Enero 1,2013
Enmiendas a la NIC 32	Compensación de activos y activos financieros	Enero 1,2014

2.2 Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de activos.

2.3 Efectivo y Bancos

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se puedan transformar en efectivo en un plazo menor a tres meses.

2.4 Cuentas por cobrar

Son registradas a su valor razonable teniendo un vencimiento menor a doce meses por lo que se encuentra clasificado como activo corriente.

2.5 Inventarios

Se encuentran valuados de acuerdo a lo siguiente:

Producto Terminado, al costo promedio de adquisición, los cuales no exceden su valor neto de realización

Importaciones en Transito, al costo de adquisición incrementado por los gastos de importación incurridos hasta la fecha del estado de situación financiera.

El inventario de producto terminado incluye una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en base al análisis de rotación de inventarios efectuado por la Administración, el cual considera aquellos ítems que no han registrado movimientos en los últimos 12 meses.

2.6 Propiedad, planta y equipos

Son registradas a su costo menos la depreciación acumulada, el cual comprende su costo de adquisición.

Los gastos relacionados al mantenimiento de los mismos se imputan a los resultados en los que se producen.

El costo de propiedades, planta y equipo se deprecian de acuerdo al método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año.

2.7 Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar se encuentran registradas a su valor razonable.

1

2.8 Beneficios a trabajadores

El costo de los beneficios a empleados tales como jubilación patronal y bonificación por desahucio son determinados en base al estudio actuarial realizado al final de cada periodo.

2.9 Reconocimiento de Ingresos

los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía pueda otorgar.

2.9.1 Venta de bienes

los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes son reconocidos cuando la compañía transfiere los riesgos y beneficios de tipo significativo, derivado de la propiedad de los bienes, los ingresos y costos incurridos por ocurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

2.10 Costos y Gastos

Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en la que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

3. Cuentas por Cobrar

Un resumen de las cuentas por cobrar es el siguiente:

... diciembre 31 ...

	2012	2011
Cuentas por cobrar clientes	804,792	713,790
Cuentas por cobrar relacionados	619	0
Otras Cuentas por Cobrar	95,347	147,749
(-) Prov Incobrables	-28,548	-31,103
TOTALES	<u>872,209</u>	<u>830,436</u>

La totalidad de cuentas por cobrar clientes está relacionada con las ventas producidas en el ejercicio 2012, las cuales serán recuperadas en el año 2013

7

4. Inventario

Un resumen del inventario es el siguiente:

	... diciembre 31 ...	
	2012	2011
Iiv. Productos Terminados	1,867,328	1,515,610
Importacion Transito	550,226	375,919
(-) Prov VNR	-18,978	0
TOTALES	2,398,576	1,891,529

Para el año 2012 se determino una provisión por obsolescencia del inventario que no ha tenido movimiento por doce meses, esta política se instauro a partir del ejercicio fiscal 2012.

5. Propiedad, planta y equipo

Un resumen de propiedad, planta y equipo seria:

	... diciembre 31 ...	
	2012	2011
Costo	439,411	373,788
Depreciacion Acumulada	-208,451	-164,493
TOTALES	230,960	209,295

Clasificacion

Muebles de Oficina	52,055	49,786
Equipos de Computacion	32,570	29,170
Maquinaria y Equipo	9,190	9,190
Vehiculos	345,596	285,643
TOTALES	439,411	373,788

6. Cuentas por Pagar

Un resumen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	... diciembre 31 ...	
	2012	2011
Cuentas por Pagar Locales	104,972	8,218
Cuentas por Pagar Exterior	249,500	121,836
Otras Cuentas por Pagar	399,534	513,443
Anticipos de Clientes	183,756	134,559
TOTALES	937,762	778,056

7. Obligaciones con Empleados

El resumen de las obligaciones con empleados es el siguiente:

	... diciembre 31 ...	
	2012	2011
Prov Jubilacion Patronal	103,533	84,466
Prov Desahucio	17,237	13,506
TOTALES	120,770	97,972

8. Patrimonio

8.1 Capital Social

El capital social autorizado de la empresa es de US\$ 16,000.00, el cual no ha sufrido cambios en los periodos comparativos.

8.2 Reserva Legal

El monto de la reserva legal al final del periodo informado es de US\$ 15,766.46.

8.3 Resultados Acumulados

Un resumen de los resultados acumulados es el siguiente:

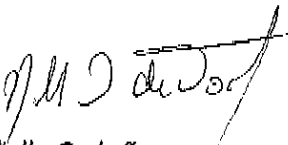
	... diciembre 31 ...	
	2012	2011
Resultados Acumulados	494,284	455,228
Reservas de Capital	169,037	169,037
Utilidad del Ejercicio	737,011	494,284
Otro Resultado Integral	5,323	0
TOTALES	1,405,654	1,118,548

Durante el periodo 2012 se cancelaron dividendos correspondientes al ejercicio fiscal 2010.

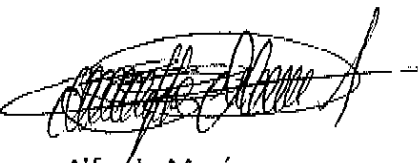
4. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de emisión de los estados financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

Atentamente,



Nelly Ordoñez
GERENTE GENERAL



Alfredo Mesías
CONTADOR GENERAL