

Señor Presidente

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

De acuerdo a lo indicado en los Arts. 20, 231 # 2 y 279 # 4, en concordancia con los Arts. 291 y 292 de la Ley de Compañías, y en base a lo dispuesto en el Estatuto Social de **WONDER INMOBILIARIA S.A.** presento Informe explicativo de los Estados Financieros presentados en el Año 2013.

ESTADO DE SITUACIÓN:

La Cia. **WONDER INMOBILIARIA S.A.** no posee cuenta bancaria activa.

La depreciación del inmueble fue revertida en su totalidad, debido a la transferencia del inmueble de propiedad horizontal mediante compraventa. El valor de la compraventa del inmueble, absorbió las obligaciones con los accionistas anteriores y las reservas facultativas.

El Activo Corriente totaliza \$ 1000,00

El Activo totaliza \$ 1.000,00

El Pasivo Corriente y el total \$ 0,00

El Patrimonio totaliza \$ 1.000,00

El capital accionario fue transfiriendo en su totalidad a los nuevos accionistas, registrado con fecha 30 de septiembre del 2013.

ANÁLISIS DE LA ESTRUCTURA FINANCIERA:

El análisis estructural de la Cia. **WONDER INMOBILIARIA S.A.** refleja los indicadores financieros para el efecto: liquidez= 0,25 ; solvencia= 1,00 ; endeudamiento= 0,00



Ecom Wilson J. Jolley Vega

COMISARIO

C.I. 0950710419

c.e. Representante Legal